



# ГУБЕРНАТОР МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.01.2026

№ 1-ПГ

Мурманск

**О внесении изменений в административный регламент Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка»**

В соответствии с пунктом 4 части 12 статьи 83 Лесного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Положением о Министерстве природных ресурсов и экологии Мурманской области, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 18.04.2013 № 196-ПП, Порядком разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, утвержденным постановлением Правительства Мурманской области от 20.09.2022 № 735-ПП, **п о с т а н о в л я ю:**

внести в административный регламент Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка», утвержденный постановлением Губернатора Мурманской области от 30.07.2012 № 126-ПГ (в редакции постановления Губернатора Мурманской области от 22.09.2016 № 124-ПГ), изменения, изложив его в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

**Губернатор  
Мурманской области**

**А. Чибис**

**«Административный регламент  
Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области  
по предоставлению государственной услуги «Предоставление в пределах  
земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения  
аукциона на право заключения договора аренды лесного участка»**

**1. Общие положения**

**1.1. Предмет регулирования**

1.1.1. Настоящий административный регламент Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области по предоставлению государственной услуги «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка» (далее – Административный регламент) определяет стандарт предоставления Министерством природных ресурсов и экологии Мурманской области (далее - Министерство) государственной услуги по предоставлению в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка (далее - государственная услуга), состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий).

1.1.2. В рамках предоставления государственной услуги осуществляется предоставление (отказ в предоставлении) в пределах земель лесного фонда лесного участка в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в порядке, предусмотренном Земельным кодексом Российской Федерации и Лесным кодексом Российской Федерации (далее – ЛК РФ), а также в случаях, указанных в части 3 статьи 73.1 ЛК РФ, статьи 74 ЛК РФ:

- 1) использования лесов для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства;
- 2) использования лесов для осуществления рыболовства;
- 3) использования лесов в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых;
- 4) использования лесов для осуществления изыскательской деятельности;
- 5) использования лесов для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и

расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений;

б) использования лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;

7) заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для использования лесов в соответствии со статьями 43-46 ЛК РФ;

8) нахождения на таких лесных участках зданий, сооружений (указанные договоры аренды заключаются с собственниками этих зданий, сооружений, помещений в них или юридическими лицами, которым эти объекты предоставлены на праве хозяйственного ведения или оперативного управления);

9) исполнения надлежащим образом арендаторами договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной собственности, по истечении сроков действия этих договоров и заключения договоров аренды лесного участка на новый срок в случаях, если:

- лесные участки предоставлены в аренду без проведения торгов;
- лесные участки предоставлены в аренду по результатам торгов на срок от десяти лет.

## **1.2. Круг заявителей**

1.2.1. Заявителями при предоставлении государственной услуги выступают юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, в том числе являющиеся арендаторами находящихся в государственной собственности лесных участков, надлежащим образом исполнившие договоры аренды таких лесных участков (далее – заявители).

От имени заявителей могут выступать их представители, имеющее такое право в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации (далее - представитель заявителя).

## **1.3. Требование предоставления заявителю государственной услуги в соответствии с категориями (признаками) заявителей, сведения о которых размещаются в реестре услуг и в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»**

1.3.1. Государственная услуга предоставляется в соответствии с категориями (признаками) заявителей, указанными в таблице № 1 приложения № 1 к Административному регламенту, исходя из общих признаков заявителя, обратившегося за предоставлением государственной услуги.

1.3.2. Категории (признаки) заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с Административным

регламентом исходя из целей заключения договора аренды лесного участка, указанных в подпунктах 1-9 пункта 1.1.2 Административного регламента.

## **2. Стандарт предоставления государственной услуги**

### **2.1. Наименование государственной услуги**

Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка.

### **2.2. Наименование государственного органа, предоставляющего государственную услугу**

2.2.1. Наименование исполнительного органа, предоставляющего государственную услугу: Министерство природных ресурсов и экологии Мурманской области (далее – Министерство).

### **2.3. Результат предоставления государственной услуги**

2.3.1. Результатом предоставления государственной услуги является выдача заявителю (представителю заявителя) одного из следующих документов:

- решение о предоставлении лесного участка в аренду с приложением проекта Договора аренды лесного участка, оформленного в соответствии с действующим законодательством;
- решение об отказе в предоставлении лесного участка в аренду.

2.3.2. Результат предоставления государственной услуги может быть получен:

- на бумажном носителе при личной явке в Министерстве;
- на бумажном носителе заказным почтовым отправлением по указанному в заявлении адресу, с уведомлением о вручении;
- в электронном виде через личный кабинет в федеральной государственной информационной системе лесного комплекса (далее - ФГИС ЛК);
- в электронном виде через личный кабинет на Едином портале государственных услуг (функций) (далее - ЕПГУ).

Необходимость формирования реестровой записи отсутствует.

### **2.4. Срок предоставления государственной услуги, в том числе с учетом необходимости обращения в организации, участвующие в предоставлении государственной услуги, срок приостановления предоставления государственной услуги, срок выдачи (направления)**

## **документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги**

2.4.1. В случаях, установленных подпунктами 1-8 пункта 1.1.2 Административного регламента:

2.4.1.1. Министерство в срок не более чем 20 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении лесного участка рассматривает поступившее заявление и принимает решение о предоставлении лесного участка в аренду либо об отказе в предоставлении лесного участка в аренду.

2.4.1.2. При наличии оснований для отказа в приеме заявления, указанных в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту, в течение 10 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении лесного участка Министерство возвращает заявителю (представителю заявителя) заявление и документы с указанием причин возврата в уведомлении.

2.4.1.3. Предоставление заявителю результата государственной услуги осуществляется в день принятия решения о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесного участка в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка или решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

2.4.2. В случае, указанном в подпункте 9 пункта 1.1.1 Административного регламента:

2.4.2.1. В срок не более чем 30 дней со дня поступления заявления о заключении нового договора аренды такого лесного участка Министерство рассматривает поступившее заявление и проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в заключении нового договора аренды лесного участка и по результатам указанных рассмотрения и проверки принимают решение о заключении с гражданином или юридическим лицом, являющимся арендаторами лесного участка, нового договора аренды такого лесного участка без проведения торгов или решение об отказе в заключении такого договора при несоблюдении хотя бы одного из условий, указанных в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту.

2.4.2.2. В течение двух рабочих дней указанное в пункте 2.4.3 решение направляется гражданину или юридическому лицу, являющимся арендаторами лесного участка и подавшим заявление о заключении нового договора аренды лесного участка без проведения торгов.

2.4.3. Проекты договоров аренды, направленные заявителю (представителю заявителя), должны быть им подписаны и представлены в Министерство не позднее чем в течение 30 календарных дней со дня получения заявителем (представителем заявителя) проектов указанных договоров.

## **2.5. Размер платы, взимаемой с заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания**

Предоставление государственной услуги является бесплатным для заявителя.

#### **2.6. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги**

Время ожидания в очереди в Министерстве при подаче заявления о предоставлении государственной услуги и получении результата предоставления государственной услуги составляет не более 15 минут.

#### **2.7. Срок регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги**

Срок регистрации запроса и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, составляет 1 рабочий день со дня его поступления.

Регистрация заявления, поступившего в Министерство в нерабочее время, в выходной (нерабочий или праздничный) день, осуществляется на следующий за ним первый рабочий день.

#### **2.8. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга**

Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, размещены на официальном сайте Министерства, а также на ЕПГУ<sup>1</sup>.

#### **2.9. Показатели качества и доступности государственной услуги**

Показатели качества и доступности государственной услуги размещены на официальном сайте Министерства, а также на ЕПГУ<sup>1</sup>.

#### **2.10. Иные требования к предоставлению государственной услуги**

2.10.1. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, отсутствуют.

2.10.2. Перечень информационных систем, используемых для предоставления государственной услуги:

- федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия» (далее – СМЭВ);
- система электронного документооборота (далее - СЭДО);
- федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации» (далее - ЕСИА).

2.10.3. Возможность получения государственной услуги в многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг, в том числе выдачи заявителю (представителю заявителя) результата предоставления государственной услуги в многофункциональном центре, в том числе выдачи документов на бумажном

---

<sup>1</sup> После реализации оператором федеральных государственных информационных систем указанной возможности.

носителе, подтверждающих содержание электронных документов, направленных в многофункциональный центр по результатам предоставления государственной услуги Министерством, а также выдача документов, включая составление на бумажном носителе и заверение выписок из информационных систем Министерства, не предусмотрена.

2.10.4. Невозможность предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, результатов предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе в случае, если заявитель в момент подачи заявления выразил письменно желание получить запрашиваемые результаты предоставления государственной услуги в отношении несовершеннолетнего лично, обусловлена предоставлением государственной услуги совершеннолетним физическим лицам.

2.10.5. Порядок предоставления результатов государственной услуги в отношении несовершеннолетнего, оформленных в форме документа на бумажном носителе, в том числе способы и сроки их предоставления законному представителю несовершеннолетнего, не являющемуся заявителем, не предусмотрен, поскольку государственная услуга предоставляется совершеннолетним физическим лицам.

## **2.11. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

2.11.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, приведен в таблице № 2 приложения № 1 к Административному регламенту.

2.11.2. Форма заявления о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесного участка в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка приведена в приложении № 2 к Административному регламенту.

2.11.3. Возможность комплексного предоставления заявителю (представителю заявителя) двух и более государственных услуг при обращении посредством формирования единого запроса о предоставлении двух и более государственных услуг посредством ЕПГУ отсутствует.

## **2.12. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, и исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги**

2.12.1. В случаях, установленных подпунктами 1-8 пункта 1.1.2 Административного регламента, основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

– с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на предоставление ему земельного участка без проведения торгов;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав;

– на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями, и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

– на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте, и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или

муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ;

– в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи

39.11 ЗК РФ заявление о проведении аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ;

– разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

– испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

– предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

– в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

– в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

– указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят;

- границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»;

- площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов.

2.12.2. В случае, указанном в подпункте 9 пункта 1.1.1 Административного регламента, основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

- заявление о заключении нового договора аренды такого лесного участка подано этим гражданином или этим юридическим лицом ранее чем за два месяца и позднее чем за три месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка;

- сведения об арендаторе включены в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений;

- невыполнение арендатором мероприятий по сохранению лесов, в том числе по охране лесов от пожаров, в объеме и сроки, которые предусмотрены договором аренды лесного участка, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров;

- наличие случаев несвоевременного внесения арендной платы за три оплачиваемых периода подряд;

- лесной участок предоставляется для иных видов использования лесов, отличных от того, для которого он был предоставлен ранее.

2.12.3. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту.

2.12.4. В случае отказа в предоставлении государственной услуги Министерство уведомляют заявителя (представителя заявителя) о причинах такого отказа с указанием перечня документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых стали причиной отказа, а также перечня установленных федеральными законами и (или) иными нормативными правовыми актами требований, несоответствие которым повлекло отказ в предоставлении государственной услуги.

2.12.5. Основания для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

- в случае несоответствия представленных заявителем (полученных) заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, требованиям, указанным в таблице № 2 приложения № 1 к Административному регламенту;

– в случае, если заявление подано в орган, не уполномоченный на предоставление государственной услуги;

– к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с перечнем в таблице № 2 приложения № 1 к Административному регламенту.

2.12.6. Исчерпывающий перечень оснований для принятия решения об отказе в приеме заявления и документов приведены в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту.

2.12.7. Основания для приостановления предоставления государственной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

### **3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

#### **3.1. Перечень осуществляемых при предоставлении государственной услуги административных процедур**

- 1) профилирование заявителя;
- 2) прием запроса и документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги;
- 3) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;
- 4) предоставление результата государственной услуги;
- 5) распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса.

3.1.2. Государственная услуга в упреждающем (проактивном) режиме не предоставляется.

#### **3.2. Профилирование заявителя**

Профилирование заявителя осуществляется путем анализа сведений, указанных в заявлении. По результатам анализа определяется полный перечень комбинаций признаков в соответствии с Административным регламентом, указанных в таблице № 1 приложения № 1 к Административному регламенту.

#### **3.3. Прием заявления и прилагаемых к нему документов, необходимых для предоставления государственной услуги**

3.3.1. Формы запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, приведены в приложении № 2 к Административному регламенту.

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, а также способы их подачи приведены в таблице № 2 приложения № 1 к Административному регламенту.

3.3.2. Способами установления личности заявителя являются:

- при подаче заявления лично - документ, удостоверяющий личность;
- при направлении заявления заказным почтовым отправлением с уведомлением – копия документа, удостоверяющего личность;
- при направлении заявления на электронную почту Министерства – копия документа, удостоверяющего личность, в электронной форме, (требования к документу в электронной форме указаны в приложении № 3 к Административному регламенту);
- посредством ЕПГУ – сведения, содержащиеся в документе, формируются при подтвержденной учетной записи в единой системе идентификации и аутентификации (далее - ЕСИА) или иных государственных информационных системах;
- посредством ФГИС ЛК – сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя (представителя заявителя), вносятся в соответствующие поля на интерактивной портальной форме.

3.3.3. Основания для принятия решения об отказе в приеме заявления и документов приведены в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту.

3.3.4. В случае наличия основания для отказа в приеме заявления и документов срок направления уведомления о возврате заявления и соответствующих документов составляет 10 календарных дней с указанием причин возврата.

3.3.5. Прием Министерством запроса и документов по выбору заявителя (представителем заявителя) независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц, включая иностранное юридическое лицо) не предусмотрен.

3.3.6. Регистрация представленных заявителем (представителем заявителя) заявления и приложенных документов для получения государственной услуги составляет 1 рабочий день со дня их поступления в Министерство.

### **3.4. Межведомственное информационное взаимодействие**

3.4.1. В случае непредставления заявителем по собственной инициативе сведений о наличии лицензии на пользование недрами, государственного задания или государственного контракта на выполнение работ по геологическому изучению недр для государственных нужд запрос о предоставлении таких сведений направляется в Федеральное агентство по недропользованию на бумажном носителе без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия».

3.4.2. В случае непредставления заявителем по собственной инициативе выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении

юридического лица, выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении физического лица запрос о предоставлении таких сведений направляется в Федеральную налоговую службу с использованием федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия».

3.4.3. Срок направления межведомственного запроса составляет 5 рабочих дней со дня регистрации запроса заявителя о предоставлении государственной услуги.

3.4.4. Срок направления ответа на межведомственный запрос о предоставлении документов и информации не может превышать 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса от Министерства.

### **3.5. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги**

3.5.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги с учетом категории (признаков) заявителя приведен в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту.

3.5.2. За исключением случая, указанного в подпункте 9 пункта 1.1.2 Административного регламента, Министерство в срок не более чем 20 календарных дней со дня поступления заявления о предоставлении лесного участка рассматривает поступившее заявление и принимает решение о предоставлении лесного участка в аренду либо об отказе в предоставлении лесного участка в аренду.

3.5.3. В случае, указанном в подпункте 9 пункта 1.1.2 Административного регламента, в срок не более чем тридцать дней со дня поступления заявления о заключении нового договора аренды такого лесного участка Министерство рассматривает поступившее заявление и проверяет наличие или отсутствие оснований для отказа в заключении нового договора аренды лесного участка и по результатам указанных рассмотрения и проверки принимают решение о заключении с гражданином или юридическим лицом, являющимся арендаторами лесного участка, нового договора аренды такого лесного участка без проведения торгов или решение об отказе в заключении такого договора при несоблюдении хотя бы одного из условий, указанных в таблице № 3 приложения № 1 к Административному регламенту.

### **3.6. Предоставление результата государственной услуги**

3.6.1. За исключением случая, указанного в подпункте 9 пункта 1.1.2 Административного регламента, предоставление заявителю результата государственной услуги осуществляется в день принятия решения о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесного участка в аренду

без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка или решения об отказе в предоставлении государственной услуги.

3.6.2. В случае, указанном в подпункте 9 пункта 1.1.2 Административного регламента, результат государственной услуги направляется гражданину или юридическому лицу, являющимся арендаторами лесного участка и подавшим заявление о заключении нового договора аренды лесного участка без проведения торгов, в течение двух рабочих дней.

3.6.3. Предоставление Министерством результата государственной услуги по выбору заявителя (представителя заявителя) независимо от его места жительства или места пребывания не предусмотрено.

### **3.7. Распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса**

3.7.1. Способом распределения ограниченного ресурса (земельного участка) является заключение договора аренды лесного участка, которое осуществляется после принятия Министерством решения о предоставлении лесного участка в аренду.

3.7.2. Документом, являющимся результатом процедуры распределения ограниченного ресурса (который не может являться результатом предоставления государственной услуги) является выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая информацию о регистрации права аренды на лесной участок, за исключением заключения договора на срок до 1 года.

3.7.3. Ограниченным ресурсом является лесной участок.

3.7.4. Продолжительность процедуры распределения ограниченного ресурса зависит от продолжительности процедуры государственной регистрации права аренды на участок.

После подписания договора аренды в течение 14 календарных дней Министерство обращается с заявлением о государственной регистрации права аренды лесного участка, передаваемого по договору аренды, в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти или его территориальный орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав (далее - Орган регистрации прав). Орган регистрации прав в срок не позднее пятнадцати рабочих дней с даты поступления в порядке межведомственного информационного взаимодействия документов (содержащихся в них сведений), необходимых для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, вносит соответствующие сведения в Единый государственный реестр недвижимости (пункт 1 статьи 34 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»).

## **4. Способы информирования заявителя об изменении статуса рассмотрения запроса о предоставлении государственной услуги**

Информирование заявителя об изменении статуса рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги осуществляется:

- при личном обращении в Министерство;
  - посредством почтового отправления (в случае поступления запроса заявителя о статусе рассмотрения заявления о предоставлении государственной услуги);
  - посредством телефонной связи;
  - посредством ЕЛК ЕПГУ/ФГИС ЛК.
-

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**условных обозначений и сокращений, Идентификаторы категорий (признаков) заявителей, исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме запроса о предоставлении государственной услуги и документов, необходимых для предоставления услуги, оснований для приостановления предоставления государственной услуги или отказа в предоставлении государственной услуги**

**I. Перечень условных обозначений и сокращений****1. Условные сокращения:**

- а) Административный регламент - административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка»;
- б) государственная услуга - государственная услуга «Предоставление в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды лесного участка»;
- в) Министерство - Министерство природных ресурсов и экологии Мурманской области;
- г) ЛК РФ - Лесной кодекс Российской Федерации;
- д) заявители - юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица, в том числе являющиеся арендаторами находящихся в государственной собственности лесных участков, надлежащим образом исполнившие договоры аренды таких лесных участков;
- е) представитель заявителя - лицо, имеющее право выступать от имени заявителей в силу наделения их соответствующими полномочиями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;
- ж) СЭДО - система электронного документооборота;

- з) СМЭВ - федеральная государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»;
- и) ФГИС ЛК - федеральная государственная информационная система лесного комплекса;
- к) ЕПГУ - федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)»;
- л) ЕЛК – Единый личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг;
- м) ЕСИА - Федеральная государственная информационная система «Единая система идентификации и аутентификации».

## 2. Условные обозначения:

- а) ПС - документы подаются посредством почтовой связи путем направления заказного письма с уведомлением о вручении;
- б) ЛП - личная подача документов в Министерство;
- в) ЭП - направление документов на адрес электронной почты Министерства;
- г) О - представляется оригинал документа;
- д) К - представляется копия документа;
- е) Э – электронный оригинал документа;
- ж) К(э) - представляется копия документа в электронной форме.

## II. Идентификаторы категорий (признаков) заявителей

Таблица № 1

Наименование отдельного признака заявителя	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на право	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения аукциона на	Решение о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в аренду без проведения
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

	аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в целях использования лесов для осуществления видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства	аукциона на право заключения договора аренды лесного участка для осуществления рыболовства	аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в целях осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых	аукциона на право заключения договора аренды лесного участка для осуществления изыскательской деятельности	заключения договора аренды лесного участка для строительства и эксплуатации водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создания и расширения территорий морских и речных портов, строительства, реконструкции и эксплуатации гидротехнических сооружений	аукциона на право заключения договора аренды лесного участка для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов	заключения договора аренды лесного участка в случае заготовки древесины на лесных участках, предоставленных юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям для использования лесов в соответствии со статьями 43-46 ЛК РФ	право заключения договора аренды лесного участка в случае нахождения на таких лесных участках зданий, сооружений (указанные договоры аренды заключаются с собственниками этих зданий, сооружений, помещений в них или юридическими лицами, которым эти объекты предоставлены на праве хозяйственного ведения или оперативного управления)	аукциона на право заключения договора аренды лесного участка в случае исполнения надлежащим арендаторами договоров аренды лесных участков, находящихся в государственной собственности, по истечении сроков действия этих договоров и заключения договоров аренды лесного участка на новый срок
Физическое лицо	1ФЛ	2ФЛ	3ФЛ	4ФЛ	5ФЛ	6ФЛ	7ФЛ	8ФЛ	9ФЛ
Юридическое лицо	1ЮЛ	2ЮЛ	3ЮЛ	4ЮЛ	5ЮЛ	6ЮЛ	7ЮЛ	8ЮЛ	9ЮЛ
Индивидуальный предприниматель	1ИП	2ИП	3ИП	4ИП	5ИП	6ИП	7ИП	8ИП	9ИП

Иностранное юридическое лицо	1ИЮЛ	2ИЮЛ	3ИЮЛ	4ИЮЛ	5ИЮЛ	6ИЮЛ	7ИЮЛ	8ИЮЛ	9ИЮЛ
---------------------------------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

### III. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги

Таблица № 2

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной (муниципальной) услуги, которые заявитель должен представить самостоятельно					
1	1-9ФЛ, 1-9ЮЛ, 1-9ИП, 1-9ИЮЛ	Заявление	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	О, 1 экз.; О, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту. Формирование запроса на ФГИС ЛК и ЕПГУ осуществляется посредством заполнения интерактивной формы
2	1-9ФЛ, 1-9ИП	Документ, удостоверяющий личность	ЛП ПС ЭП	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э)	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту.

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
			ФГИС ЛК  ЕПГУ	Э  Э	При направлении посредством использования ФГИС ЛК - сведения из документа, удостоверяющего личность, вносятся в соответствующие поля на интерактивной портальной форме. При подачи на ЕПГУ сведения из документа формируются при подтвержденной учетной записи в ЕСИА или иных государственных информационных системах. На личном приеме копии документов предоставляются одновременно с оригиналами. Оригиналы документов после проверки их соответствия копиям возвращаются заявителю
3	8ФЛ, 8ЮЛ, 8ИП, 8ИЮЛ	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о помещении в здании, сооружении, расположенных на испрашиваемом земельном участке, в случае обращения собственника	ЛП  ПС	К (О), 1 экз.;  К, 1 экз.;	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
		помещения)	ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К(э) Э Э	Административному регламенту. На личном приеме копии документов предоставляются одновременно с оригиналами. Оригиналы документов после проверки их соответствия копиям возвращаются заявителю
4	1ФЛ, 1ЮЛ, 1ИП, 1ИЮЛ	Охотхозяйственное соглашение	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту
5	2ФЛ, 2ЮЛ, 2ИП, 2ИЮЛ	Договор пользования рыболовным участком	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
6	1-9ИЮЛ	Заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту. На личном приеме копии документов предоставляются одновременно с оригиналами. Оригиналы документов после проверки их соответствия копиям возвращаются заявителю
7	1-9ФЛ, 1-9ИП	Документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя: - нотариально удостоверенная доверенность	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту. Электронная копия документа, заверенная усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации или нотариуса. На личном приеме копии документов

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
					предоставляются одновременно с оригиналами. Оригиналы документов после проверки их соответствия копиям возвращаются заявителю
8	1-ЮЛ	Доверенность, подтверждающая право представлять интересы юридического лица	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту. Электронная копия документа, заверенная усиленной квалифицированной электронной подписью руководителя организации или нотариуса. На личном приеме копии документов предоставляются одновременно с оригиналами. Оригиналы документов после проверки их соответствия копиям возвращаются заявителю

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательством или иными нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия					
1	ЗЮЛ, ЗИЮЛ, 4ЮЛ, 4ИЮЛ	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении юридического лица	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту. Межведомственный информационный запрос направляется в Федеральную налоговую службу (ФНС России)
2	ЗФЛ, ЗИП, 4ФЛ, 4ИП	Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении физического лица	ЛП ПС ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.; К(э) Э Э	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному регламенту. Межведомственный информационный запрос направляется в Федеральную налоговую службу (ФНС России)
3	ЗФЛ, ЗЮЛ, ЗИП, ЗИЮЛ	Сведения о наличии лицензии на пользование недрами, государственного задания или государственного контракта на выполнение работ по геологическому изучению недр для	ЛП ПС	К (О), 1 экз.; К, 1 экз.;	Требования к формату электронного документа указаны в приложении № 3 к Административному

№ п/п	Идентификаторы категорий (признаков) заявителей	Перечень необходимых для предоставления государственной (муниципальной) услуги документов	Способы подачи документов	Требования к представлению документов	Иные требования
		государственных нужд	ЭП ФГИС ЛК ЕПГУ	К(э) Э Э	регламенту. Межведомственный информационный запрос направляется в Федеральное агентство по недропользованию

**IV. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, оснований для отказа в предоставлении государственной услуги**

Таблица № 3

№	Перечень оснований для отказа в приеме заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги	Идентификатор категорий (признаков) заявителей
1	несоответствие представленных заявителем (полученных) заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги, требованиям, указанным в таблице № 2 настоящего приложения к Административному регламенту	1-9ФЛ, 1-9ЮЛ, 1-9ИП, 1-9ИЮЛ
2	заявление подано в орган, не уполномоченный на предоставление государственной услуги	1-9ФЛ, 1-9ЮЛ, 1-9ИП, 1-9ИЮЛ
3	к заявлению не приложены документы, предоставляемые в соответствии с перечнем в Таблице № 2 настоящего приложения к Административному регламенту	1-9ФЛ, 1-9ЮЛ, 1-9ИП, 1-9ИЮЛ

В случаях, установленных подпунктами 1-8 пункта 1.1.2 Административного регламента, основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:

1	с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на предоставление ему земельного участка без проведения торгов	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
2	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
3	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
4	на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 ЗК РФ, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
5	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ

6	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
7	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
8	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
9	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ

10	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 ЗК РФ	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
11	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ заявление о проведении аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 ЗК РФ и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 ЗК РФ	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
12	разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
13	испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
14	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
15	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
16	предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
17	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ

18	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
19	в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
20	указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
21	границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости»	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
22	площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов	1-8ФЛ, 1-8ЮЛ, 1-8ИП, 1-8ИЮЛ
В случае, указанном в подпункте 9 пункта 1.1.1 Административного регламента, основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги являются:		
1	заявление о заключении нового договора аренды такого лесного участка подано этим гражданином или этим юридическим лицом ранее чем за два месяца и позднее чем за три месяца до истечения срока действия заключенного ранее договора аренды лесного участка	9ФЛ, 9ЮЛ, 9ИП, 9ИЮЛ
2	сведения об арендаторе включены в реестр недобросовестных арендаторов лесных участков и покупателей лесных насаждений	9ФЛ, 9ЮЛ, 9ИП, 9ИЮЛ
3	невыполнение арендатором мероприятий по сохранению лесов, в том числе по охране лесов от пожаров, в объеме и сроки, которые предусмотрены договором аренды лесного участка, проектом освоения лесов, проектом лесовосстановления, проектом лесоразведения, сводным планом тушения лесных пожаров на территории субъекта Российской Федерации, планом тушения лесных пожаров	9ФЛ, 9ЮЛ, 9ИП, 9ИЮЛ

4	при наличии случаев несвоевременного внесения арендной платы за три оплачиваемых периода подряд	9ФЛ, 9ЮЛ, 9ИП, 9ИЮЛ
5	лесной участок предоставляется для иных видов использования лесов, отличных от того, для которого он был предоставлен ранее	9ФЛ, 9ЮЛ, 9ИП, 9ИЮЛ

**Формы запроса о предоставлении государственной услуги и  
документов, необходимых для предоставления государственной  
услуги**

Форма запроса

**Заявление  
о предоставлении в пределах земель лесного фонда лесных участков в  
аренду без проведения аукциона на право заключения договора аренды  
лесного участка**Министерство природных ресурсов и  
экологии Мурманской области

От \_\_\_\_\_

(для юридического лица, в том числе  
иностранного юридического лица  
указывается наименование, для  
физического лица указываются фамилия,  
имя, отчество заявителя; для лица,  
действующего по доверенности, -  
фамилия, имя, отчество лица,  
действующего на основании  
доверенности)

Прошу заключить договор аренды лесного участка (без проведения аукциона) в соответствии с законодательством Российской Федерации для \_\_\_\_\_ (указывается вид использования лесов).

1. Сведения о заявителе

**(для юридического лица,****в том числе иностранного юридического лица)**

Наименование

Организационно-правовая форма

Место нахождения

Почтовый адрес

Сведения ИНН/ОГРН

Контактный телефон, адрес электронной почты (в том числе для гражданина, являющегося индивидуальным предпринимателем)

**(для физических лиц)**

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

Адрес места жительства

Данные документа, удостоверяющего личность

Контактный телефон, адрес электронной почты

**(для лица, действующего на основании доверенности)**

Фамилия, имя, отчество лица, действующего от имени юридического лица (индивидуального предпринимателя)

Данные документа, подтверждающего полномочия  
действовать от имени юридического или физического лица  
Контактный телефон, адрес электронной почты

2. Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка (в случае, если  
планируется использование всего земельного участка или  
его части), местоположение

Срок использования земель или земельного участка

Площадь лесного участка

Основание предоставления земельного участка без  
проведения торгов

Реквизиты решения об утверждении документа  
территориального планирования и (или) проекта планировки  
территории\*

Реквизиты решения о предварительном согласовании  
предоставления земельного участка\*\*

Приложение к заявлению:

а) документы, подтверждающие право заявителя на предоставление лесного участка без проведения торгов\*\*\*;

б) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя\*\*\*\*;

в) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства\*\*\*\*\*;

---

(подпись) (Ф. И. О. заявителя, полномочного представителя)

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М. П.

---

\* В случае если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом.

\*\* В случае если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения.

\*\*\* Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

\*\*\*\* В случае если с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка обращается представитель заявителя. Предоставление указанного документа не требуется в случае, если он направлялся в Министерство с заявлением о предварительном

согласовании предоставления лесного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления лесного участка.

\*\*\*\*\* В случае если заявителем является иностранное юридическое лицо. Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

---

## Приложение № 3 к Административному регламенту

### Требования к формату электронного документа

Формирование электронного образа документа допускается путем сканирования непосредственно с оригинала документа (далее – электронный документ, скан-копия) (использование копий не допускается), которое осуществляется с сохранением ориентации оригинала документа в разрешении 300-500 dpi (масштаб 1:1) с использованием следующих режимов:

– «черно-белый» (при отсутствии в документе графических изображений и (или) цветного текста);

– «оттенки серого» (при наличии в документе графических изображений, отличных от цветного графического изображения);

– «цветной» или «режим полной цветопередачи» (при наличии в документе цветных графических изображений либо цветного текста);

– с сохранением всех аутентичных признаков подлинности, а именно: графической подписи лица, печати, углового штампа бланка;

– количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и (или) графическую информацию.

Документы, прилагаемые заявителем к заявлению, представляемые в электронной форме (скан-копии), направляются в следующих форматах:

1) xml – для документов, в отношении которых утверждены формы и требования по формированию электронных документов в виде файлов в формате xml;

2) doc, docx, odt – для документов с текстовым содержанием, не включающим формулы;

3) pdf, jpg, jpeg, png, bmp, tiff – для документов с текстовым содержанием, в том числе включающих формулы и (или) графические изображения, а также для документов с графическим содержанием;

4) zip, rar – для сжатых в один файл нескольких документов;

5) sig – для открепленной УКЭП.

Количество файлов должно соответствовать количеству документов, каждый из которых содержит текстовую и(или) графическую информацию.

Документы, прилагаемые заявителем к заявлению, представляемые в электронной форме, должны обеспечивать возможность идентифицировать документ и количество листов в документе.

Общий объем файлов (заявления и приложений) при направлении посредством официальной электронной почты Министерства не должен превышать 25 Мб.»

---