



МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.09.2021

№ 29

г. Мурманск

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Здание почты», 1960 г., местонахождение (адрес):
Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения**

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 15 Закона Мурманской области от 26.10.2006 № 801-01-ЗМО «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Мурманской области», на основании заключения государственной историко-культурной экспертизы от 14.09.2020 эксперта Терской Ирины Владимировны, аттестованной Министерством культуры Российской Федерации (приказ от 25.12.2019 № 2032), в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия, расположенного на территории Мурманской области:

1. Включить выявленный объект культурного наследия «Здание почты», местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29, кадастровый номер 51:10:0020502:69 в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр).

2. Утвердить:

2.1. Наименование объекта культурного наследия: «Здание почты».

2.2. Дату создания объекта (постройки здания): 1960 г.

2.3. Местонахождение объекта (адрес): Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29.

2.4. Категорию историко-культурного значения объекта: объект культурного наследия регионального значения.

2.5. Вид объекта: памятник (видовая принадлежность: памятник архитектуры и градостроительства).

2.6. Предмет охраны объекта культурного наследия, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2.7. Границы территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

2.8. Режим использования территории объекта культурного наследия, согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению.

3. Отделу культурного наследия и архивного дела (Штефаненко В.В.):

3.1. Внести изменения в перечень выявленных объектов культурного наследия.

3.2. Направить письменное уведомление собственнику или иному законному владельцу объекта культурного наследия, земельного участка в границах территории объекта культурного наследия, о принятии решения о включении объекта культурного наследия в Реестр не позднее трех рабочих дней со дня принятия такого решения.

3.3. Направить копию настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Мурманской области.

3.4. Направить копию настоящего распоряжения в заинтересованные органы местного самоуправления.

3.5. Внести сведения, указанные в настоящем распоряжении в Реестр.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Министр культуры
Мурманской области**



О.Г. Обухова

Приложение № 1
к распоряжению Министерства
культуры Мурманской области
от 01.09.2011 № 19

Предмет охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание почты», 1960 г., местонахождение (адрес):
Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29

№ п/п	Наименование	Характеристики предмета охраны/ описание предмета охраны	Примечание
1. Градостроительные характеристики			
1.1.	Местоположение	<ul style="list-style-type: none"> - расположение в центральной части города, на перекрестке проспекта Metallургов и улицы Новопроложенной; - габариты, силуэт (формирующие силуэт проспекта) 	схема 1
2. Архитектурные и конструктивные характеристики			
2.1.	Объемно-пространственная композиция	<ul style="list-style-type: none"> - здание Г-образной конфигурации в плане; - восточное крыло по оси запад-восток, южное крыло по оси север-юг; - здание 3-этажное с подвалом; - угловой объем повышенный, прямоугольный в плане, с отступом от обеих красных линий; - завершение здания вальмовой крышей, западного крыла – двускатной с фронтоном; - силуэт здания 	схема 2, 3, 4, 5
2.2.	Композиция и архитектурно-художественное оформление фасадов	<p>Главный северный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> - композиция фасада из двух частей: угловая западная повышенная часть в 3 вертикальные оси оконных проемов и восточная часть в 5 вертикальных 	фото 1, 2, 6

	<p>осей оконных проемов;</p> <ul style="list-style-type: none"> - на западной повышенной части фасада – объединенная композиция из трех проемов – боковых оконных и центрального дверного (главный вход) проемов: на уровне 2-го этажа композиция из трех проемов – узких оконных боковых и центрального балконного дверного; на уровне 3-го этажа композиция из трех оконных проемов – узких боковых и центрального; - архитектурно-художественное оформление западной части фасада: <ul style="list-style-type: none"> -наличники; пилястры в простенках; подоконные панели; плоский профилированный сандрик; -венчающий профилированный карниз; -круглый оконный проем с наличником в верхней части фасада по центральной вертикальной оси; -валик, отделяющий цоколь от стены фасада; - архитектурно-художественное оформление восточной части фасада: <ul style="list-style-type: none"> -венчающий профилированный карниз; -наличники, объединяющие попарно оконные проемы 2-го и 3-го этажей; подоконные панели под оконными проемами 3-го этажа; подоконные полки на кронштейнах под оконными проемами 2-го этажа; - наличники оконных проемов 1-го этажа; профилированные подоконные полки; подоконные ниши; - валик, отделяющий цоколь от стены фасада 	<p>фото 1, 2</p> <p>фото 1, 6</p>
	Западный фасад:	фото 2, 4

		<ul style="list-style-type: none"> - композиция фасада из двух частей: угловая северная повышенная часть в 1 вертикальную оконную ось и южная часть в 9 вертикальных осей оконных проемов; - архитектурно-художественное оформление северной части фасада: <ul style="list-style-type: none"> -наличник, объединяющий оконные проемы 2-го и 3-го этажей; подоконная панель под оконным проёмом 3-го этажа; плоский сандрик на кронштейнах над оконным проёмом 3-го этажа; -венчающий профилированный карниз; -профилированный наличник круглого фальшивого окна; -валик, отделяющий цоколь от стены фасада; - архитектурно-художественное оформление южной части фасада: <ul style="list-style-type: none"> -венчающий профилированный карниз; - наличники, объединяющие попарно оконные проемы 2-го и 3-го этажей; подоконные панели под оконными проёмами 3-го этажа; подоконные полки на кронштейнах под оконными проёмами 2-го этажа; - наличники оконных проемов 1-го этажа; профилированные подоконные полки; подоконные ниши; - валик, отделяющий цоколь от стены фасада 	<p>фото 2</p> <p>фото 2, 4</p>
		<p>Торцовый южный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> - композиция в 2 вертикальные оси оконных проемов; - треугольный фронтон; 	фото 4

		<ul style="list-style-type: none"> - венчающий профилированный карниз; - оформление оконных проемов в виде подоконных полок; - валик, отделяющий цоколь от стены фасада 	
		<p>Торцовый восточный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> - композиция в 2 вертикальные оси оконных проёмов; - венчающий профилированный карниз; - оформление оконных проемов в виде подоконных полок; - валик, отделяющий цоколь от стены фасада 	фото 5
		<p>Дворовый восточный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> - композиция в 7 вертикальных оконных осей; ризалит по крайней южной оси; - венчающий профилированный карниз, раскрепованный на ризалите; - оконные проемы с подоконными полками 	фото 3
		<p>Дворовый южный фасад:</p> <ul style="list-style-type: none"> - композиция в 5 вертикальных оконных осей; ризалит по крайней восточной оси; - венчающий профилированный карниз, раскрепованный на ризалите; - оконные проемы с подоконными 	фото 3

		полками	
2.3.	Оконные проемы	<p>существующие оконные проемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество: северный главный фасад – 23 (включая круглый), западный фасад – 31 (включая круглый), торцевой южный фасад – 7 (включая полуциркульный во фронте), торцевой восточный фасад – 5, дворовый южный фасад – 19, дворовый восточный фасад – 14; - форма: прямоугольные вытянутые по вертикали; композиция из прямоугольных, вытянутых по вертикали, и узких, прямоугольных, вытянутых по вертикали в западной части северного фасада; круглые оконные проемы в верхней части повышенного объема с северного и западного фасадов 	фото 1, 2, 3, 4, 5
2.4.	Наружные дверные проемы	<p>существующие дверные проемы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - количество – 4; - месторасположение: на первом этаже: 1 – на главном северном фасаде, 1 – на дворовом южном фасаде в ризалите, 1 – на дворовом восточном фасаде в ризалите; на втором этаже: 1 – балконный дверной проём на главном северном фасаде в западной части; - форма – прямоугольная, вытянутая по вертикали 	схема 3, 4
2.5.	Вид отделки фасадов	штукатурка, окраска, обработка поверхности главного северного, западного и торцевого фасадов имитацией руста	
2.6.	Конструктивная система	- наружные и внутренние несущие стены, колонны, материал – кирпич;	схема 2, 3, 4, 5

		<ul style="list-style-type: none"> - перекрытия; - крыша – вальмовая; южное крыло – двускатная; - лестницы: количество – 2, месторасположение – в ризалитах дворовых южного и восточного фасадов, вид – двухмаршевые 	
3. Интерьеры			
3.1.	Архитектурно-художественное оформление холла первого этажа	- декоративные панно в помещениях 1-го этажа	фото 7, 8

Предмет охраны объекта культурного наследия может быть дополнен и (или) изменен в процессе проведения исследовательских и (или) научно-реставрационных работ.

Приложение
к предмету охраны объекта
культурного наследия
регионального значения
«Здание почты», 1960 г.,
местонахождение (адрес):
Мурманская область,
город Мончегорск, проспект
Металлургов, дом 29

Изображения и фотоматериалы

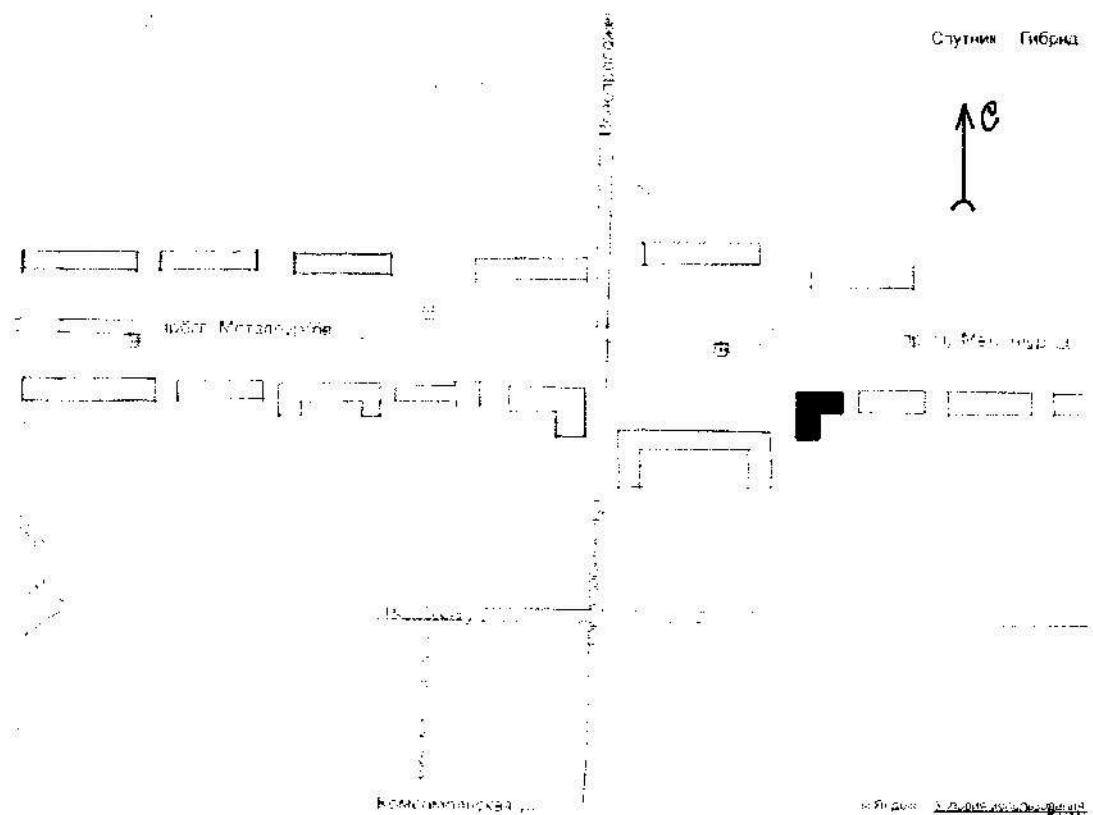


Схема 1. Ситуационная схема местоположения здания в центральной части застройки города

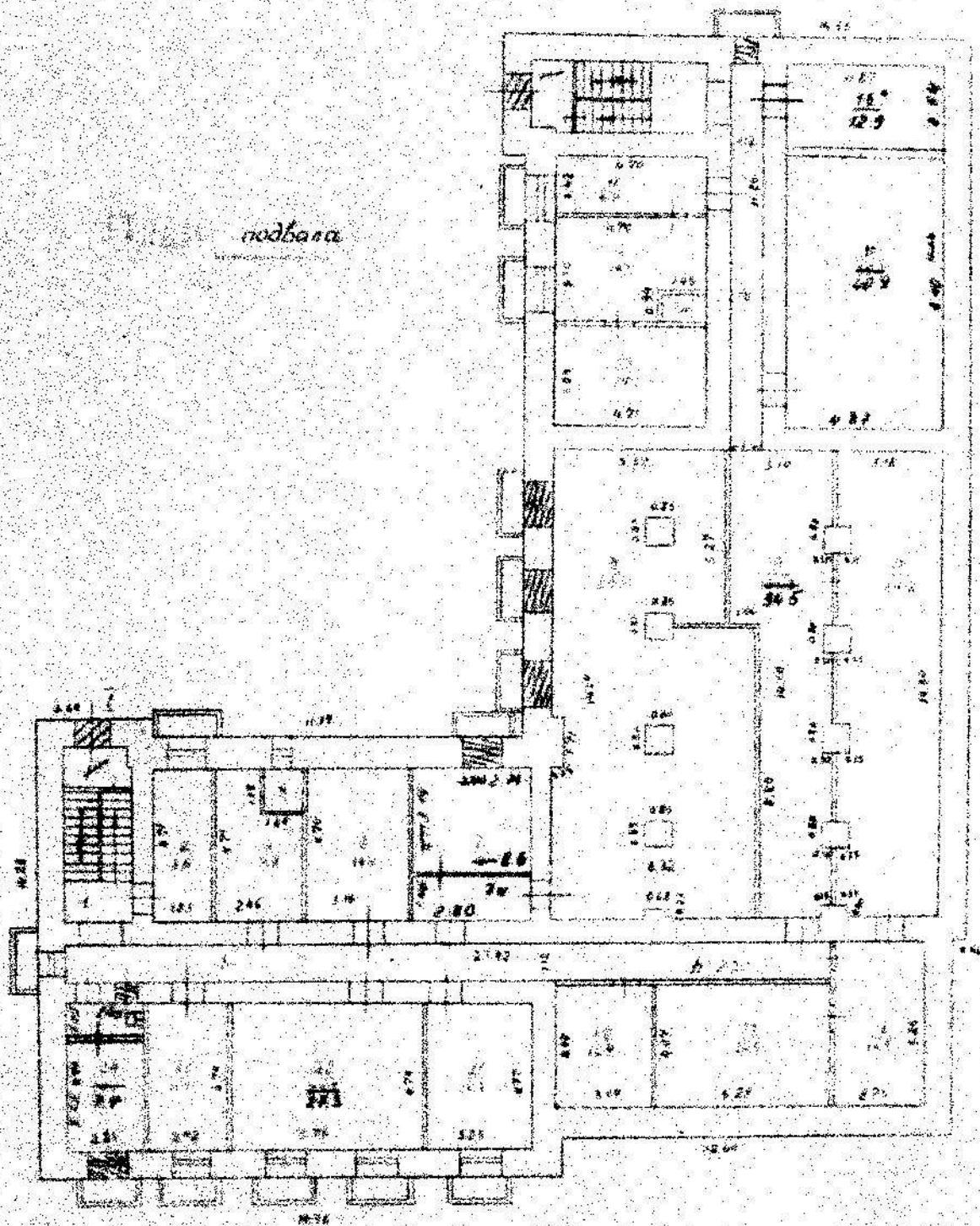


Схема 2. План подрыва

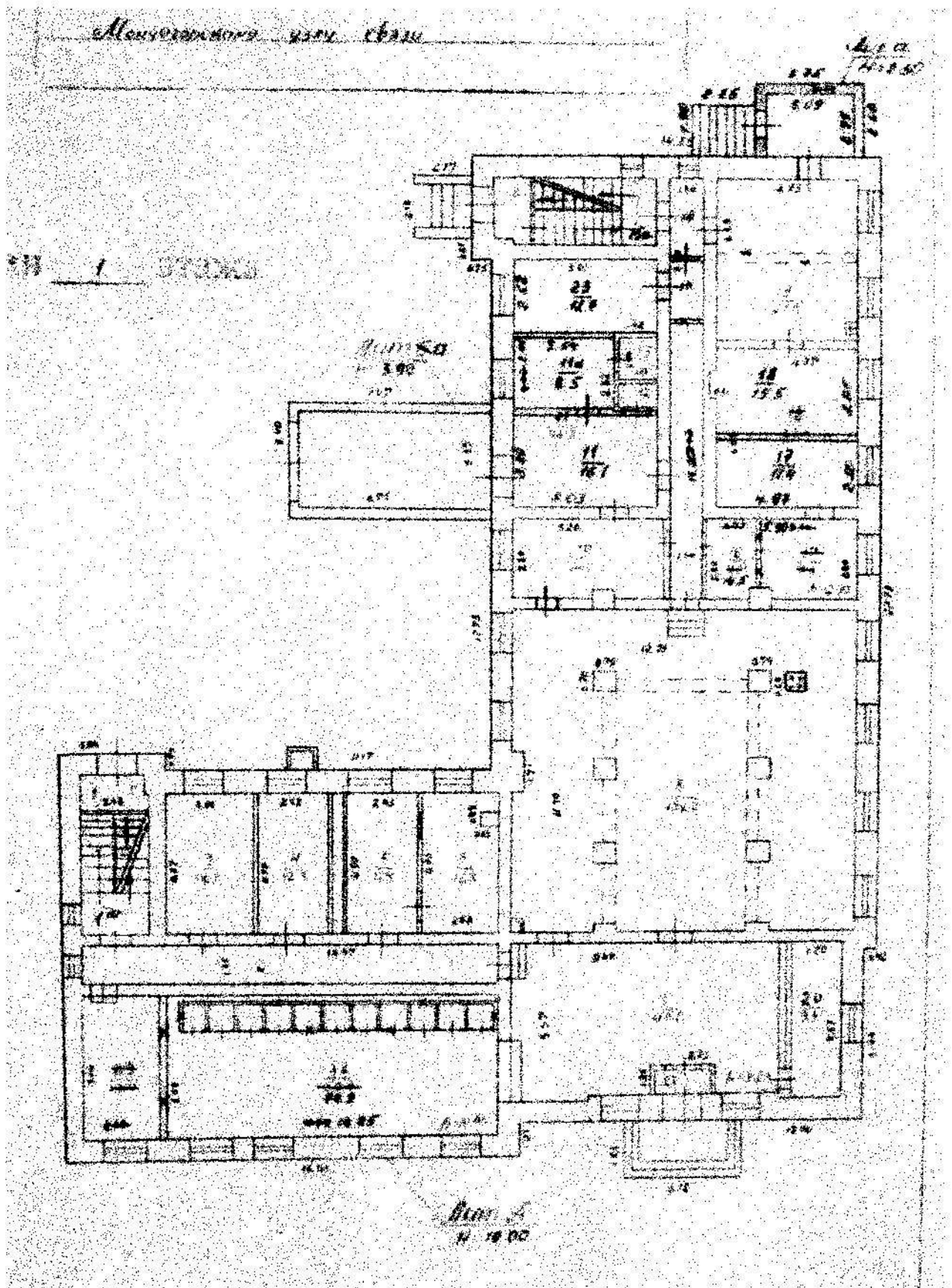


Схема 3. План 1-го этажа

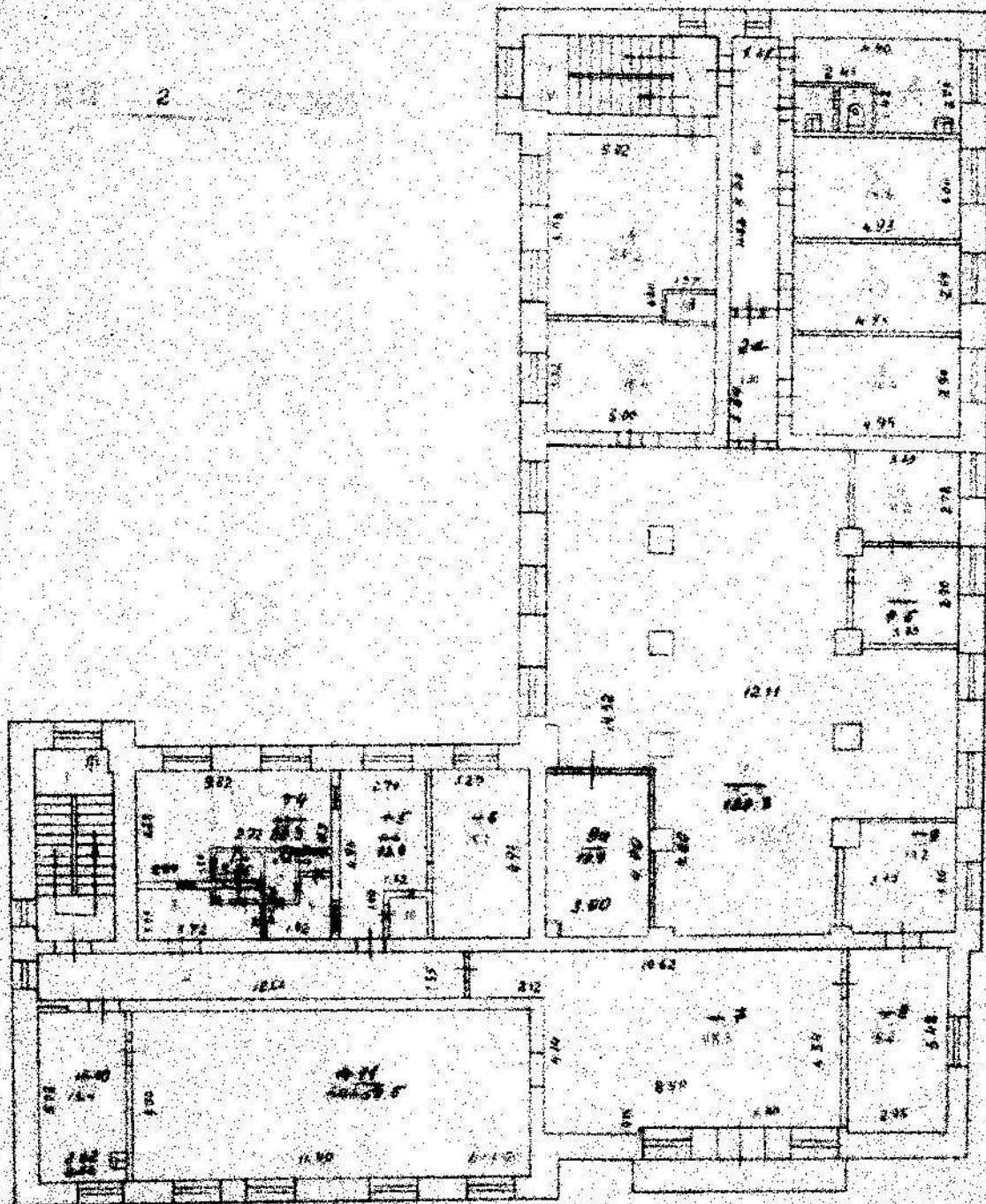


Схема 4. План 2-го этажа

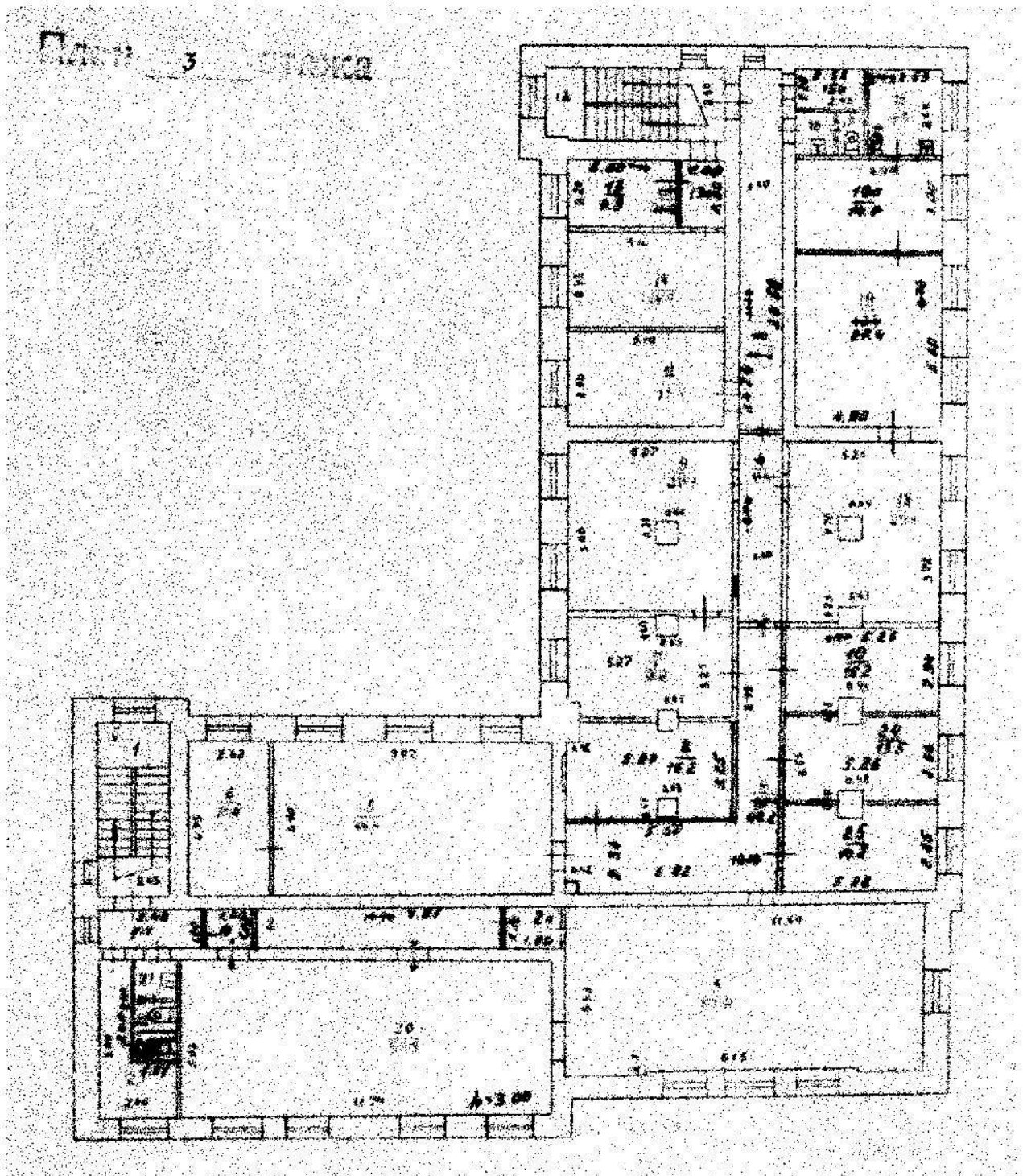


Схема 5. План 3-го этажа



Фото 1. Угол северного и западного фасадов. Вид с северо-запада, с перекрестка проспекта Metallургов и улицы Новопроложенной



Фото 2. Западный фасад. Вид с улицы Новопроложенной



Фото 3. Дворовый фасад. Южное и восточное крылья здания. Вид с юго-востока



Фото 4. Торцевой южный фасад южного крыла здания



Фото 5. Торцевой восточный фасад восточного крыла здания. Вид с юго-востока



Фото 6. Угол торцевого восточного и северного фасадов восточного крыла

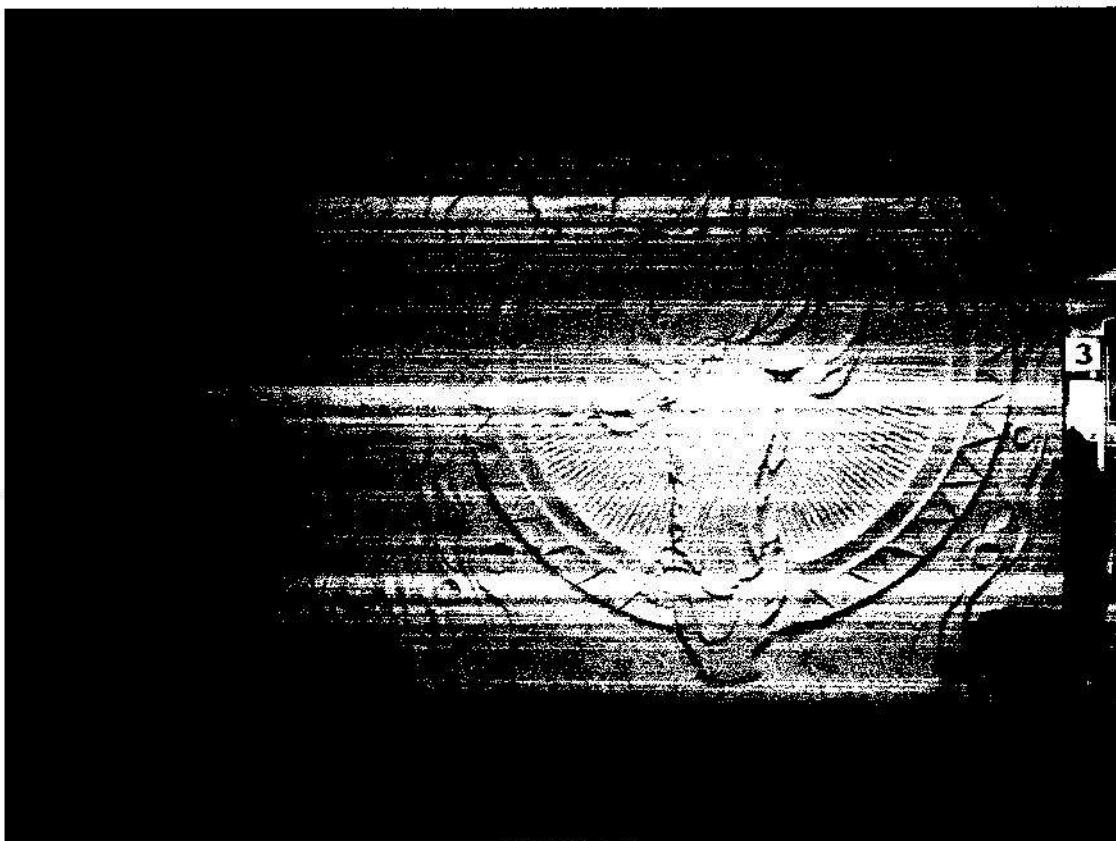


Фото 7. Интерьер. Вестибюль 1-го этажа. Декоративное панно

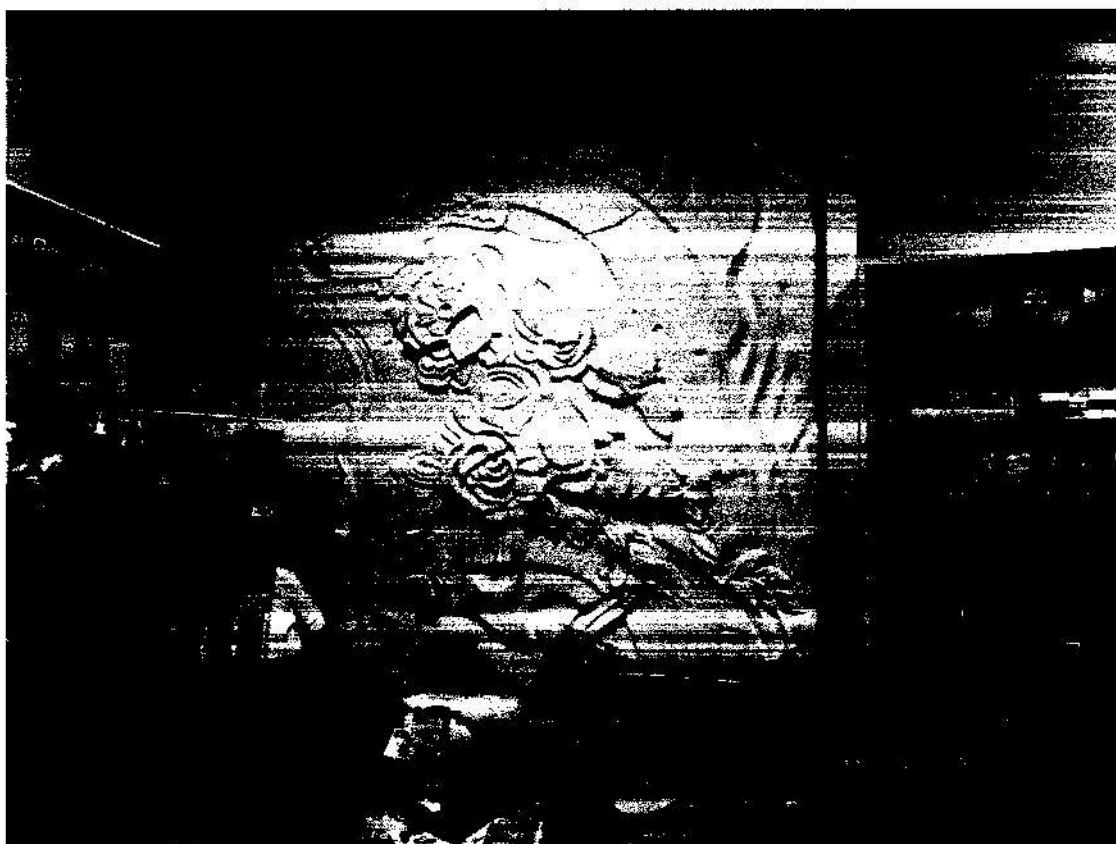


Фото 8. Интерьер. Торговое помещение 1-го этажа. Декоративное панно

Приложение № 2
к распоряжению Министерства
культуры Мурманской области
от 04.09.2011 № 19

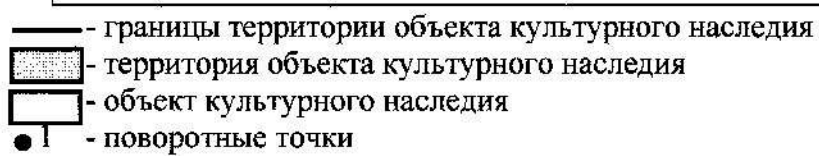
**Границы территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание почты», 1960 г., местонахождение (адрес): Мурманская область,
город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29**

1. Описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание почты», местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29 (далее – объект культурного наследия).

Границы территории объекта культурного наследия совпадают с границами территории земельного участка с кадастровым номером 51:10:0020502:17.

2. Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат МСК-51.

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в МСК-51		Метод определения координат	Особые отметки (точность определения)
	X	Y		
1	528371.39	1437427.97	Картометрический	0.10
2	528370.66	1437473.03		0.10
3	528367.14	1437473.12		0.10
4	528328.15	1437472.69		0.10
5	528324.45	1437458.5		0.10
6	528324.69	1437441.99		0.10
7	528322.32	1437429.96		0.10
8	528322.32	1437427.41		0.10
1	528371.39	1437427.97		0.10



**Режим использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Здание почты», 1960 г., местонахождение (адрес): Мурманская область,
город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29**

1. Территория объекта культурного наследия регионального значения «Здание почты», 1960 г., местонахождение (адрес): Мурманская область, город Мончегорск, проспект Metallургов, дом 29 (далее – объект культурного наследия) расположена на земельном участке с кадастровым номером 51:10:0020502:17.

2. В границах территории объекта культурного наследия разрешается:

2.1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, направленных на обеспечение его физической сохранности, в том числе, консервация, ремонт, реставрация, приспособление для современного использования на основании проектов проведения таких работ, согласованных с исполнительным органом государственной власти Мурманской области, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

2.2. Размещение конструкций, связанных с функциональным назначением объекта культурного наследия.

2.3. Ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить его функционирование в современных условиях.

2.4. Регенерация территории объекта культурного наследия, ее благоустройство по отдельным разработанным и согласованным в установленном порядке проектам, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

2.5. Проведение мероприятий по обеспечению охранной и пожарной безопасности, доступа для маломобильных групп населения.

2.6. Сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3. В границах территории объекта культурного наследия запрещается:

3.1. Строительство объектов капитального строительства, в том числе, построек и объектов (автостоянок, временных построек, киосков, навесов и т.п.), не обеспечивающих сохранность и (или) визуальное восприятие объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия.

3.2. Увеличение объемно-пространственных характеристик объектов капитального строительства, существующих на территории объекта культурного наследия.

3.3. Прокладка сетей инженерно-технического обеспечения по проектам, не согласованным в установленном порядке с исполнительным органом государственной власти, уполномоченным в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

3.4. Засорение территории бытовыми отходами любого вида и форм.

3.5. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением: работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории; хозяйственной деятельности, не нарушающей целостности объекта культурного наследия и не создающей угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; работ, проводимых в целях устранения возникших аварийных ситуаций на территории объекта культурного наследия.

3.6. Ухудшение видовых/визуальных раскрытий объекта культурного наследия, в том числе, путем посадки/вырубки кустарников и (или) деревьев на территории объекта культурного наследия, за исключением санитарных рубок.

3.7. Проведение работ, приводящих к ухудшению состояния территории объекта культурного наследия.

3.8. Создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с территорией объекта культурного наследия.
