

КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2025

г. Мурманск

Комитет по тарифному
регулированию МО

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 06-2025-4
от 22.01.2025

№ 2/1

Об утверждении стоимости работ по технической инвентаризации жилищного фонда

В соответствии с частью 2.7 статьи 45 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2016 № 576 «Об утверждении максимальных размеров платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений», Законом Мурманской области от 28.05.2004 № 483-01-ЗМО «О государственном регулировании цен на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 24.06.2015 № 265-ПП «Об утверждении Положения о Комитете по тарифному регулированию Мурманской области» и на основании решения Правления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области (протокол от 22.01.2025) Комитет по тарифному регулированию Мурманской области **постановляет:**

1. Установить стоимость нормативного человеко-часа для расчета стоимости работ по технической инвентаризации жилищного фонда в размере 735,52 рублей.

2. Установить размеры платы за предоставление копий технических паспортов, оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров, правоустанавливающих документов и тому подобного) и содержащихся в них сведений согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Признать утратившими силу:

- пункты 1 и 2 постановления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 26.12.2023 № 53/1 «Об утверждении стоимости работ по технической инвентаризации, выполняемых ГОКУ «ЦТИ»;

- постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 29.10.2024 № 37/1 «О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 26.12.2023 № 53/1».

4. Настоящее постановление вступает в силу с 23 января 2025 года.

**Председатель Комитета
по тарифному регулированию
Мурманской области**



Е. Стукова

Приложение
к постановлению Комитета по
тарифному регулированию
Мурманской области
от 22.01.2025 № 2/1

**Размеры платы за предоставление копий технических паспортов,
оценочной и иной документации (регистрационных книг, реестров,
правоустанавливающих документов и тому подобного)
и содержащихся в них сведений**

№ п/п	Вид документа, копия которого предоставляется, либо содержащего сведения	Размер платы (руб.)
1	2	3
1.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещения (общей площадью до 100 кв. м), формат А4 - 1 лист	442
2.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещения (общей площадью от 100 кв. м до 500 кв. м), формат А4 - 1 лист	392
3.	Технический паспорт объекта капитального строительства, помещения (общей площадью от 500 кв. м), формат А4 - 1 лист	369
4.	Позэтажный/ситуационный план, формат А4 - 1 лист	1008
5.	Позэтажный/ситуационный план, иной формат - 1 лист	1153
6.	Экспликация поэтажного плана, экспликация объекта капитального строительства, помещения	956
7.	Учетно-техническая документация, содержащая сведения об инвентаризационной, восстановительной, балансовой или иной стоимости объекта капитального строительства, помещения, формат А4 - 1 лист	1008
8.	Проектно-разрешительная документация, техническое или экспертное заключение или иная документация, содержащаяся в архиве, формат А4 либо иной формат - 1 лист	1008
9.	Правоустанавливающий (правоудостоверяющий) документ, хранящийся в материалах инвентарного дела, формат А4 - 1 лист	1153
10.	Выписка из реестровой книги о праве собственности на объект капитального строительства, помещение (до 1998 года)	655
11.	Справка, содержащая сведения об инвентаризационной стоимости объекта капитального строительства	3449
12.	Справка, содержащая сведения об инвентаризационной стоимости помещения	1891
13.	Справка, содержащая сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимости (один правообладатель)	2265
14.	Справка, содержащая сведения о характеристиках объекта государственного технического учета	2452

Примечания:

1. Настоящие размеры платы действуют для органов и организаций по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, осуществляющих деятельность на территории Мурманской области.

2. Размеры платы, установленные в настоящем приложении, не могут превышать максимальные размеры, утвержденные соответствующим нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.