



Министерство имущественных
отношений МО

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 19-2025-20
от 27.06.2025

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.06.2025

г. Мурманск

№ 1935

Об утверждении формы пояснительной записки к заявлению о предоставлении льготы по арендной плате за земельный участок

Руководствуясь абзацем 5 пункта 4.9 Положения об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 26.12.2024 № 965-ПП:

утвердить форму пояснительной записки к заявлению о предоставлении льготы по арендной плате за земельный участок согласно приложению к настоящему распоряжению.

Министр

В.Ю. Минкина

Утверждена
распоряжением министерства
имущественных отношений
Мурманской области
от 27.06.2025 № 1935

(форма)

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к заявлению о предоставлении льготы по арендной плате
за земельный участок

Общие сведения		
1.	Наименование арендатора земельного участка	<i>Указывается наименование арендатора в соответствии с ЕГРЮЛ</i>
2.	Основной вид экономической деятельности (по ОКВЭД)	<i>Указывается основной вид экономической деятельности в соответствии с ОКВЭД</i>
3.	Арендатор земельного участка является: - резидентом Арктической зоны Российской Федерации; - резидентом территории опережающего развития; - субъектом малого или среднего предпринимательства; - социальным предприятием; - социально-ориентированной некоммерческой организацией	<i>Да/Нет (указывается номер и дата соглашения; наименование проекта)</i> <i>Да/Нет (указывается номер и дата соглашения; наименование проекта)</i> <i>Да/Нет</i> <i>Да/Нет</i> <i>Да/Нет</i>
4.	Категория арендатора земельного участка, в соответствии с пунктом 4.5 Положения об арендной плате за земельные участки, находящиеся в государственной собственности Мурманской области, и земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без проведения торгов, утвержденного постановлением Правительства Мурманской области от 26.12.2024 № 965-ПП (далее – Положение об арендной плате)	<i>Указывается категория, к которой относится арендатор в соответствии с п. 4.5 Положения</i>

5.	Наличие неисполненных обязанностей по налогам, сборам, страховым взносам и иным платежам, подлежащим уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах на дату подачи заявления	<i>Да/Нет</i>
6.	Наличие просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед областным бюджетом, бюджетами муниципальных образований Мурманской области на дату подачи заявления	<i>Да/Нет</i>
7.	Наличие установленных фактов нецелевого использования средств, высвобожденных в результате ранее предоставленной льготы (за исключением арендаторов, добровольно и своевременно возместивших в доход соответствующего бюджета средства, использованные не по целевому назначению)	<i>Да/Нет/Льгота ранее не предоставлялась</i>
8.	Арендатор является получателем средств из федерального / областного / местного бюджета в виде грантов, субсидий и т.п. на дату подачи заявления	<i>Да/Нет</i> <i>В случае, если арендатор является получателем средств из федерального / областного / местного бюджета в виде грантов, субсидий и т.п., указываются основания и цели их предоставления</i>
Сведения о земельном участке, в отношении которого испрашивается льгота		
9.	Кадастровый номер земельного участка	<i>Указывается кадастровый номер земельного участка в соответствии с ЕГРН</i>
10.	Реквизиты договора аренды земельного участка	<i>Указывается дата заключения договора и его номер</i>
Сведения об испрашиваемой льготе		
11.	Цель предоставления льготы	<i>Цель предоставления льготы указывается в соответствии с частью 1 статьи 19 Федерального закона от</i>

		<i>26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»</i>
12.	Обоснование достижения целей предоставления льготы	<i>Указываются виды деятельности, мероприятия, проекты и пр., которые реализуются или будут реализовываться Арендатором, направленные на достижение цели предоставления льготы</i>
13.	Направления расходования высвобожденных в результате предоставления льготы денежных средств	<i>Указываются конкретные направления предполагаемых расходов Рекомендуется приложить документы, подтверждающие планируемые направления расходов, в т.ч.: коммерческие предложения, заключенные договора и т.п. (при наличии)</i>
14.	Срок предоставления льготы	<i>Указывается желаемый срок получения льготы в пределах финансового года</i>
15.	Размер льготы	<i>Указывается размер испрашиваемого индивидуального понижающего коэффициента в пределах, установленных пунктом 4.14 Положения об арендной плате</i>
<i>Дополнительные сведения</i>		
16.	<i>При необходимости указываются дополнительные сведения о деятельности арендатора земельного участка</i>	

Дата

Подпись уполномоченного лица