

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФНОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.11.2025

Комитет по тарифному  
регулированию МО

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

Регистрационный № 06-2025-83  
от 01.12.2025

№ 48/2

г. Мурманск

### **О внесении изменений в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/17 в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных АО «ГУ ЖКХ» на 2026 год**

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Законом Мурманской области от 14.11.2014 № 1791-01-ЗМО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мурманской области», постановлением Правительства Мурманской области от 24.06.2015 № 265-ПП «Об утверждении Положения о Комитете по тарифному регулированию Мурманской области», в связи с корректировкой тарифов, ранее установленных на 2026 год, и на основании решения Правления Комитета по тарифному регулированию Мурманской области (протокол от 28.11.2025) Комитет по тарифному регулированию Мурманской области **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление Комитета по тарифному регулированию Мурманской области от 18.11.2022 № 44/17 «Об установлении АО «ГУ ЖКХ» долгосрочных параметров регулирования и тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения», изложив приложения №№ 1 - 5 в редакции приложений №№ 1 - 5 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2026 года.

**Председатель Комитета  
по тарифному регулированию  
Мурманской области**



**Е. Стукова**

Приложение № 1  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 28.11.2025 № 48/2

«Приложение № 1  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 18.11.2022 № 44/17

**Долгосрочные параметры регулирования, устанавливаемые на  
долгосрочный период регулирования для формирования тарифов с  
использованием метода индексации**

| Наименование<br>регулируемой<br>организации | Год                  | Базовый<br>уровень<br>операционных<br>расходов<br>(тыс. руб.) | Индекс<br>эффективности<br>операционных<br>расходов<br>(%) | Нормативный<br>уровень<br>прибыли<br>(%) | Показатели<br>энергосбережения и<br>энергетической<br>эффективности |  |
|---|----------------------|---|--|--|---|--|
|   |                      |   |  |  | Уровень<br>потерь<br>воды<br>(%)                                    | Удельный<br>расход<br>электрической<br>энергии<br>(кВтч/куб.м) |
| 1   | 2                    | 3   | 4  | 5  | 6   | 7  |
| АО<br>«ГУ ЖКХ»                              | <b>Питьевая вода</b> |   |  |  |   |  |
|   | 2023                 | 414 574,26  | -  | -  | 14,8  | 0,69   |
|   | 2024                 | -   | 1  | -  | 14,8  | 0,69   |
|   | 2025                 | -   | 1  | -  | 14,8  | 0,69   |
|   | 2026                 | -   | 1  | -  | 14,8  | 0,69   |
|   | 2027                 | -   | 1  | -  | 14,8  | 0,69   |
|   | <b>Водоотведение</b> |   |  |  |   |  |
|   | 2023                 | 87 456,5  | -  | -  | -   | 0,12   |
|   | 2024                 | -   | 1  | -  | -   | 0,12   |
|   | 2025                 | -   | 1  | -  | -   | 0,12   |
|   | 2026                 | -   | 1  | -  | -   | 0,12   |
|   | 2027                 | -   | 1  | -  | -   | 0,12   |

».

Приложение № 2  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 28.11.2025 № 48/2

«Приложение № 2  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 18.11.2022 № 44/17

**Льготные тарифы на услуги, оказываемые в сфере холодного водоснабжения и водоотведения группе потребителей «население»**

| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа/единицы измерения   | Год                        | Период действия тарифов |                    |
|---------------------------------------|--|----------------------------|-------------------------|--------------------|
|                                       |  |                            | 4                       | 5                  |
| 1                                     | 2  | 3                          | 4                       | 5                  |
| АО «ГУ ЖКХ»                           | Закрытое административно-территориальное образование Александровск Мурманской области, закрытое административно-территориальное образование поселок Видяево Мурманской области, закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области | с 01.12.2022 по 31.12.2023 |                         |                    |
|                                       |  | 2023                       | 42,38                   |                    |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.06.      | с 01.07. по 31.12. |
|                                       |  | 2024                       | 42,38                   | 46,58              |
|                                       |  | 2025                       | 46,58                   | 51,24              |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.09.      | с 01.10 по 31.12   |
|                                       |  | 2026                       | 51,24                   | 60,46              |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.06.      | с 01.07. по 31.12. |
|                                       |  | 2027                       | 47,99                   | 49,91              |
|                                       |  | с 01.12.2022 по 31.12.2023 |                         |                    |
|                                       |  | 2023                       | 32,02                   |                    |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.06.      | с 01.07. по 31.12. |
|                                       |  | 2024                       | 32,02                   | 36,82              |
|                                       |  | 2025                       | 36,82                   | 40,50              |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.09.      | с 01.10 по 31.12   |
| 2026                                  | 40,50  | 48,60                      |                         |                    |
|                                       | с 01.01. по 30.06.   | с 01.07. по 31.12.         |                         |                    |
| 2027                                  | 36,26  | 37,71                      |                         |                    |

Примечания:

1. В соответствии с пп. 15 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) тарифы не облагаются НДС.
2. Тарифы установлены в соответствии с Законом Мурманской области от 14.11.2014 № 1791-01-ЗМО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мурманской области.
3. Тарифы применяются при расчетах платы населению за коммунальные услуги.

».

Приложение № 3  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 28.11.2025 № 48/2

«Приложение № 3  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 18.11.2022 № 44/17

**Тарифы на услуги, оказываемые в сфере холодного водоснабжения и  
водоотведения потребителям**

| Наименование регулируемой организации | Вид тарифа/единицы измерения   | Год                        | Период действия тарифов |                    |
|---------------------------------------|--|----------------------------|-------------------------|--------------------|
|                                       |  |                            | 4                       | 5                  |
| 1                                     | 2  | 3                          | 4                       | 5                  |
| АО «ГУ ЖКХ»                           | Закрытое административно-территориальное образование Александровск Мурманской области, закрытое административно-территориальное образование поселок Видяево Мурманской области, закрытое административно-территориальное образование город Заозерск Мурманской области | с 01.12.2022 по 31.12.2023 |                         |                    |
|                                       |  | 2023                       | 47,62                   |                    |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.06.      | с 01.07. по 31.12. |
|                                       |  | 2024                       | 47,62                   | 72,61              |
|                                       |  | 2025                       | 67,78                   | 67,78              |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.09.      | с 01.10 по 31.12   |
|                                       |  | 2026                       | 64,68                   | 64,68              |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.06.      | с 01.07. по 31.12. |
|                                       |  | 2027                       | 54,22                   | 54,22              |
|                                       |  | с 01.12.2022 по 31.12.2023 |                         |                    |
|                                       |  | 2023                       | 37,19                   |                    |
|                                       |  |                            | с 01.01. по 30.06.      | с 01.07. по 31.12. |
|                                       |  | 2024                       | 37,19                   | 44,11              |
|                                       |  | 2025                       | 44,11                   | 44,86              |
|                                       | с 01.01. по 30.09.   | с 01.10 по 31.12           |                         |                    |
| 2026                                  | 43,75  | 43,75                      |                         |                    |
|                                       | с 01.01. по 30.06.   | с 01.07. по 31.12.         |                         |                    |
| 2027                                  | 41,48  | 41,81                      |                         |                    |
|                                       | Питьевая вода, руб./куб.м  |                            |                         |                    |
|                                       | Водоотведение, руб./куб.м  |                            |                         |                    |

Примечание: в соответствии с пп. 15 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) тарифы не облагаются НДС.

».

Приложение № 4  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 28.11.2025 № 48/2

«Приложение № 4  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 18.11.2022 № 44/17

**Тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые  
потребителям по сетям транспортирующей организации**

| Наименование<br>гарантирующей<br>организации | Наименование<br>транспортирующей<br>организации | Вид<br>тарифа/<br>единица<br>измерения | Год   | Период действия<br>тарифов |                       |
|--|---|--|---|----------------------------|-----------------------|
|  |   |  |   | 5                          | 6                     |
| 1  | 2   | 3                                      | 4   | 5                          | 6                     |
| АО «ГУ ЖКХ»                                  | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>МО РФ                            | Питьевая<br>вода,<br>руб./куб.м        | Закрытое административно-<br>территориальное образование<br>Александровск Мурманской области<br>(г. Гаджиево) |                            |                       |
|  |   |  | с 01.12.2022 по 31.12.2023  |                            |                       |
|  |   |  | 2023  | 48,59                      |                       |
|  |   |  |   | с 01.01.<br>по 30.06.      | с 01.07. по<br>31.12. |
|  |   |  | 2024  | 48,59                      | 74,39                 |
|  |   |  | 2025  | 69,38                      | 69,38                 |
|  |   |  |   | с 01.01.<br>по 30.09.      | с 01.10 по<br>31.12   |
|  |   |  | 2026  | 66,30                      | 66,30                 |
|  |   |  |   | с 01.01.<br>по 30.06.      | с 01.07. по<br>31.12. |
|  |   |  | 2027  | 55,02                      | 57,22                 |

Примечания:

1. В соответствии с пп. 15 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) тарифы не облагаются НДС.

2. В целях установления тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые потребителям по сетям транспортирующей организации для АО «ГУ ЖКХ» на долгосрочный период 2023-2027 гг., начиная с 2026 года, тарифы на питьевую воду определены с учетом прогнозных тарифов для транспортирующей организации.

».

Приложение № 5  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 28.11.2025 № 48/2

«Приложение № 5  
к постановлению Комитета по  
тарифному регулированию  
Мурманской области  
от 18.11.2022 № 44/17

**Льготные тарифы на услуги в сфере холодного водоснабжения,  
оказываемые категории потребителей «население» по сетям  
транспортирующей организации**

| Наименование<br>гарантирующей<br>организации | Наименование<br>транспортирующей<br>организации | Вид тарифа/<br>единица<br>измерения | Год   | Период действия<br>тарифов |                       |
|--|---|-------------------------------------|---|----------------------------|-----------------------|
|  |   |                                     |   | 5                          | 6                     |
| 1  | 2   | 3                                   | 4   | 5                          | 6                     |
| АО «ГУ ЖКХ»                                  | ФГБУ «ЦЖКУ»<br>МО РФ                            | Питьевая<br>вода,<br>руб./куб.м     | Закрытое административно-территориальное<br>образование Александровск Мурманской<br>области (г. Гаджиево) |                            |                       |
|  |   |                                     | с 01.12.2022 по 31.12.2023  |                            |                       |
|  |   |                                     | 2023  | 42,38                      |                       |
|  |   |                                     |   | с 01.01.<br>по 30.06.      | с 01.07. по<br>31.12. |
|  |   |                                     | 2024  | 42,38                      | 46,58                 |
|  |   |                                     | 2025  | 46,58                      | 51,24                 |
|  |   |                                     |   | с 01.01.<br>по 30.09.      | с 01.10 по<br>31.12   |
|  |   |                                     | 2026  | 51,24                      | 60,46                 |
|  |   |                                     |   | с 01.01.<br>по 30.06.      | с 01.07. по<br>31.12. |
|  |   |                                     | 2027  | 47,99                      | 49,91                 |

Примечания:

1. В соответствии с п. 15 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) тарифы не облагаются НДС.
2. Тарифы установлены в соответствии с Законом Мурманской области от 14.11.2014 № 1791-01-ЗМО «О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мурманской области.
3. Тарифы применяются при расчетах платы населению за коммунальные услуги.
4. В целях установления тарифов на услуги в сфере холодного водоснабжения, оказываемые категории потребителей «население» по сетям транспортирующей организации для АО «ГУ ЖКХ» на долгосрочный период 2023-2027 гг., начиная с 2027 года, тарифы на питьевую воду определены с учетом прогнозных тарифов для транспортирующей организации.

».