



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

4 апреля 2018 года

№ 235

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 29 ноября 2013 года № 885 и признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Нижегородской области

В целях приведения в соответствие с действующим законодательством Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 29 ноября 2013 года № 885 «Об утверждении Положения о государственной жилищной инспекции» следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «от 15 октября 2014 года № 115» заменить словами «от 15 января 2018 года № 6».

1.2. В Положении о государственной жилищной инспекции Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1.2.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Государственная жилищная инспекция Нижегородской области (далее - Инспекция) создана в соответствии с Законом Нижегородской области от 3 октября 2007 года № 129-З «О Правительстве Нижегородской области», Указом Губернатора Нижегородской области от 15 января 2018 года № 6 «Об утверждении структуры органов исполнительной власти Нижегородской области» и является органом исполнительной власти Нижегородской области, осуществляющим на территории Нижегородской области:

- государственный жилищный надзор (далее - региональный государственный жилищный надзор);
- лицензирование деятельности по управлению многоквартирными домами;
- государственный административно-технический надзор в сфере обеспечения чистоты и порядка.».

1.2.2. В пункте 1.4 после слов «О жилищной политике в Нижегородской области»,» дополнить словами «Законом Нижегородской области от 2 августа 2007 года № 88-З «О государственном административно-техническом надзоре на территории Нижегородской области», Законом Нижегородской области от 10 сентября 2010 года № 144-З «Об обеспечении чистоты и порядка на территории Нижегородской области»,».

1.2.3. В абзаце втором пункта 1.5 слова «управлением государственной гражданской и муниципальной службы Нижегородской области» заменить словами «управлением делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области».

1.2.4. В пункте 1.7 после слов «государственной жилищной инспекции Нижегородской области» дополнить словами «и инспекции административно-технического надзора Нижегородской области».

1.2.5. В абзаце втором пункта 1.8 после слов «государственного жилищного надзора» дополнить словами «, государственного административно-технического надзора в сфере обеспечения чистоты и порядка».

1.2.6. Абзац первый пункта 1.10 изложить в следующей редакции:

«1.10. Место нахождения и почтовый адрес Инспекции: 603001, город Нижний Новгород, улица Рождественская, дом 19.».

1.2.7. В пункте 2.1:

1) после слов «норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг),» дополнить словами «требований правил

содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения, правил предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах,»;

2) после слов «социального использования (далее - обязательные требования)» дополнить словами «, нарушений органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими организациями, лицами, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, требований к порядку размещения информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – информационная система)».

1.2.8. Дополнить пунктом 2.3 следующего содержания:

«2.3. Предупреждение (профилактика), выявление и пресечение правонарушений в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Нижегородской области и принятие по ним соответствующих мер административного воздействия, а также организация и осуществление государственного административно-технического надзора в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области.».

1.2.9. В пункте 3.2:

1) подпункт 3.2.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«правилам предоставления, приостановки и ограничения предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домах;

правилам содержания общего имущества в многоквартирном доме и правилам изменения размера платы за содержание жилого помещения.»;

2) дополнить подпунктом 3.2.3 следующего содержания:

«3.2.3. Требования к порядку размещения информации в соответствии с законодательством Российской Федерации в информационной системе.».

1.2.10. Пункт 3.6 изложить в следующей редакции:

«3.6. В установленном порядке возбуждает и рассматривает дела об административных правонарушениях в пределах компетенции Инспекции и принимает по ним соответствующие решения, привлекает виновных лиц к административной ответственности, вносит в соответствующие организации и соответствующим должностным лицам представления о принятии мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению правонарушений.».

1.2.11. Дополнить пунктами 3.8⁷ - 3.8⁹ следующего содержания:

«3.8⁷. Осуществляет государственный административно-технический надзор в сфере обеспечения чистоты и порядка на территории Нижегородской области посредством проведения плановых и внеплановых проверок, а также инспекционных обследований поднадзорных объектов на предмет соблюдения и выполнения юридическими и должностными лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами требований нормативных правовых актов в сфере обеспечения чистоты и порядка в соответствии с действующим законодательством.

3.8⁸. Осуществляет функции и полномочия учредителя государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции, в порядке, установленном действующим законодательством.

3.8⁹. Осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации контроль за деятельностью государственных казенных учреждений Нижегородской области, в отношении которых Инспекция осуществляет функции и полномочия учредителя.».

1.2.12. Пункт 3.9¹ исключить.

1.2.13. В пункте 3.16 слова «жилищного фонда» исключить.

1.2.14. В пункте 3.16⁴:

1) в абзаце третьем после слов «работников Инспекции,» дополнить словами «а также руководителей государственных казенных учреждений, находящихся в ведении Инспекции,»;

2) в абзаце четвертом после слов «работников Инспекции» дополнить словами «, а также руководителей государственных казенных учреждений, находящихся в ведении Инспекции»;

3) в абзаце восьмом после слов «работников Инспекции» дополнить словами «, а также руководителей государственных казенных учреждений, находящихся в ведении Инспекции».

1.2.15. Дополнить пунктами 3.16⁵ – 3.16⁷ следующего содержания:

«3.16⁵. Осуществляет контроль за исполнением органами местного самоуправления переданных государственных полномочий, а также за использованием предоставленных на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств.

3.16⁶. Дает разъяснения и оказывает методическую помощь органам местного самоуправления по вопросам осуществления переданных государственных полномочий.

3.16⁷. Оказывает содействие органам местного самоуправления в разрешении вопросов, связанных с осуществлением переданных государственных полномочий.».

1.2.16. Пункт 4.1 дополнить подпунктами 4.1.3¹ и 4.1.3² следующего содержания:

«4.1.3¹. Вносить на рассмотрение Правительства Нижегородской области предложения о создании, реорганизации, изменении типа, ликвидации государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции.

4.1.3². В соответствии с Законом Нижегородской области от 4 августа 2011 года № 91-З «Об административных комиссиях в городе Нижний Новгород и о наделении органов местного самоуправления

городского округа город Нижний Новгород государственными полномочиями по определению перечня должностных лиц органов местного самоуправления, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, и по созданию административных комиссий в городе Нижний Новгород»:

1) издавать в пределах своей компетенции нормативные правовые акты по вопросам осуществления органами местного самоуправления переданных государственных полномочий и осуществлять контроль за их исполнением;

2) запрашивать в установленном порядке от органов местного самоуправления необходимые документы и информацию, связанные с осуществлением ими переданных государственных полномочий, а также с использованием выделенных на эти цели материальных ресурсов и финансовых средств;

3) оказывать методическую помощь органам местного самоуправления в организации их работы по осуществлению переданных государственных полномочий;

4) давать обязательные для исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления письменные предписания по устранению выявленных, в том числе при проведении проверок, нарушений требований законодательства Российской Федерации, допущенных при исполнении переданных государственных полномочий;

5) проводить проверки деятельности органов местного самоуправления и должностных лиц местного самоуправления по осуществлению государственных полномочий;

6) проводить систематический анализ и обобщение результатов проводимых проверок, а также разрабатывать предложения по совершенствованию законодательства Российской Федерации.».

1.2.17. В пункте 4.2:

1) в подпункте 4.2.1 слова «проверки соблюдения обязательных требований» заменить словами «осуществления полномочий»;

2) дополнить подпунктом 4.2.2¹ следующего содержания:

«4.2.2¹. Доступа на поднадзорные объекты при предъявлении должностным лицом Инспекции служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных действующим законодательством, в рамках своей компетенции.»;

3) в подпункте 4.2.3 после слов «выявленных нарушений» дополнить словами «, об устранении нарушений законодательства Российской Федерации об информационной системе, »;

4) в подпункте 4.2.4 слова «, связанных с нарушениями обязательных требований» исключить;

5) в подпункте 4.2.5 слова «, связанные с нарушениями обязательных требований,» заменить словами «о выявленных нарушениях».

1.2.18. В пункте 5.3:

1) слова «заместитель руководителя Инспекции - заместитель главного государственного жилищного инспектора Нижегородской области (далее - заместитель руководителя Инспекции)» заменить словами «заместители руководителя Инспекции - заместители главного государственного жилищного инспектора Нижегородской области (далее - заместители руководителя Инспекции)»;

2) дополнить абзацем следующего содержания:

«В отсутствие руководителя Инспекции его обязанности временно исполняет один из его заместителей в соответствии с распоряжением Губернатора Нижегородской области.».

1.2.19. В пункте 5.5:

1) в подпункте 5.5.3 после слов «работникам Инспекции» дополнить словами «, а также государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции,»;

2) в подпункте 5.5.4 после слов «по вопросам деятельности Инспекции» дополнить словами «и государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции»;

3) в подпункте 5.5.5 после слов «(принимает и увольняет работников Инспекции)» дополнить словами «, руководителей государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции,»;

4) подпункт 5.5.6 дополнить словами «, а также государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции»;

5) в подпункте 5.5.7 слова «управлением государственной гражданской и муниципальной службы Нижегородской области» заменить словами «управлением делами Правительства и развития кадрового потенциала Нижегородской области»;

6) в подпункте 5.5.11 после слов «Инспекции» дополнить словами «, а также координирует деятельность государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции, по их мобилизационной подготовке»;

7) в подпункте 5.5.13 после слов «работников Инспекции» дополнить словами «, а также государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции,»;

8) дополнить подпунктами 5.5.14¹ и 5.5.14² следующего содержания:

«5.5.14¹. Утверждает должностные инструкции руководителей государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции.

5.5.14². Применяет по отношению к руководителям государственных казенных учреждений Нижегородской области, находящихся в ведении Инспекции, меры поощрения и налагает на них дисциплинарные взыскания.».

1.2.20. В подпункте 5.6.1 пункта 5.6 слова «жилищного фонда» исключить.

2. Признать утратившими силу:

- постановление Правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474 «Об утверждении Положения об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области»;

- постановление Правительства Нижегородской области от 9 октября 2009 года № 712 «О внесении изменения в Положение об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области, утвержденное постановлением правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474»;

- постановление Правительства Нижегородской области от 3 сентября 2010 года № 576 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474»;

- постановление Правительства Нижегородской области 27 января 2011 года № 31 «О внесении изменения в постановление Правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474»;

- постановление Правительства Нижегородской области от 7 октября 2011 года № 810 «О внесении изменений в Положение об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области, утвержденное постановлением правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474»;

- постановление Правительства Нижегородской области от 20 декабря 2012 года № 919 «О внесении изменения в Положение об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области, утвержденное постановлением правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474»;

- постановление Правительства Нижегородской области от 6 июня 2013 года № 356 «О внесении изменений в Положение об инспекции административно-технического надзора Нижегородской области,

утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474»;

- постановление Правительства Нижегородской области от 11 декабря 2014 года № 867 «О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 8 июля 2009 года № 474».

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин