



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 мая 2018 года

№ 376

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 25 ноября 2014 года № 812

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 25 ноября 2014 года № 812 «О порядке реализации подпрограммы «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, на 2015 - 2020 годы» государственной программы «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем», утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 30 апреля 2014 года № 302» следующие изменения:

1.1. В наименовании, преамбуле и по тексту постановления слова «государственной программы «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем» заменить словами «государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области».

1.2. В Порядке проведения отбора муниципальных районов и городских округов Нижегородской области в рамках подпрограммы «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, на 2015 - 2020 годы» государственной программы «Обеспечение

населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем» для предоставления субсидий из областного бюджета на обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1.2.1. В наименовании и по тексту Порядка, в грифах приложений 1-3 к Порядку и по тексту приложений 1 и 2 к Порядку слова «государственной программы «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем» заменить словами «государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области».

1.2.2. По тексту Порядка слово «Минэкономика» в соответствующем падеже заменить словом «Минстрой» в соответствующем падеже.

1.2.3. В абзаце втором пункта 1.3 слова «министерства экономики Нижегородской области» заменить словами «министерства строительства Нижегородской области».

1.2.4. В пункте 2.3:

1) подпункт 2.3.8 изложить в следующей редакции:

«2.3.8. Проектная документация, утвержденная в установленном порядке и имеющая положительное заключение экспертизы.»;

2) дополнить подпунктом 2.3.8¹ следующего содержания:

«2.3.8¹. Копия положительного заключения экспертизы и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, выданного уполномоченным учреждением.»;

3) подпункт 2.3.9 изложить в следующей редакции:

«2.3.9. Заключение министерства экономического развития и инвестиций Нижегородской области (далее – Минэкономки) о предварительной стоимости объекта для участия в Отборе.

Для получения указанного заключения Участником Отбора в Минэкономике направляются следующие документы:

- предварительный расчет стоимости объекта;
- копия положительного заключения экспертизы и (или) проверки достоверности определения сметной стоимости строительства объекта, выданного уполномоченным учреждением;
- копия сводного сметного расчета в базисном и текущем уровне цен;
- копия проекта организации строительства (ПОС).».

1.2.5. Пункт 2.4 изложить в следующей редакции:

«2.4. В случае намерения муниципального образования, являвшегося участником Подпрограммы в предшествующем году, принять участие в Отборе в текущем году, муниципальным образованием в Минстрой дополнительно представляются документы, подтверждающие выполнение принятых обязательств по Подпрограмме по состоянию на 31 декабря предшествующего года - справка об освоении выделенных средств с информацией об объемах выполненных работ в предшествующем году, согласованная с министерством транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области в части обеспечения дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области.».

1.2.6. В пункте 4.1:

1) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«- наличие проектной документации, утвержденной в установленном порядке и имеющей положительное заключение экспертизы;»;

2) дополнить абзацами следующего содержания:

«- соблюдение следующих требований и условий:

а) земельный участок, планируемый к обеспечению объектами инженерной и/или дорожной инфраструктурой в рамках Подпрограммы, должен находиться в границах населенного пункта, обеспеченного инженерной и дорожной инфраструктурой;

б) точки подключения проектируемых объектов инженерной инфраструктуры к существующим объектам должны располагаться в непосредственной близости от границ обеспечиваемого инфраструктурой земельного участка или на территории данного земельного участка;

в) прокладка сетей газоснабжения вдоль улицы выполняется с определением мест врезки;

г) прокладка внутриквартальных уличных сетей водоснабжения и водоотведения осуществляется с устройством сооружений (колодцев) для подключения запланированных к строительству жилых домов для многодетных семей. При отсутствии централизованной канализации в границах населенного пункта предусматривается устройство индивидуального септика;

д) при отсутствии возможности осуществления технологического присоединения земельных участков к электрическим сетям со стоимостью мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей согласно пункту 17 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года № 861, субсидия предназначена компенсировать администрации муниципального района или городского округа Нижегородской области часть затрат (не более 50%) на выполнение мероприятий по обеспечению земельных участков сетями электроснабжения, в целях предоставления возможности многодетным семьям осуществления технологического присоединения объектов строительства к электрическим сетям по стоимости, не превышающей 550 рублей, в рамках исполнения обязательств по договору технологического присоединения, заключенного с территориальной сетевой организацией;

е) земельный участок должен быть расположен на расстоянии не более 1 км от автомобильной дороги общего пользования с твердым покрытием. Строительство автомобильной дороги к земельному участку не должно требовать устройство мостовых сооружений, переустройство магистральных линий трубопроводов (нефте- и газопроводов).».

1.2.7. В пунктах 4.16 и 4.17:

цифры «4.14.1» заменить цифрами «4.15.1»;

цифры «4.14.2» заменить цифрами «4.15.2»;

цифры «4.14» заменить цифрами «4.15».

1.3. В Положении о конкурсной комиссии по отбору муниципальных районов и городских округов Нижегородской области в рамках подпрограммы «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, на 2015 - 2020 годы» государственной программы «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем» для предоставления субсидий из областного бюджета на обеспечение инженерной и дорожной – инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, утвержденном постановлением:

1.3.1. В наименовании и по тексту Положения слова «государственной программы «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем» заменить словами «государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области».

1.3.2. Пункт 3.2 изложить в следующей редакции:

«3.2. Председателем Комиссии является заместитель Губернатора, заместитель Председателя Правительства Нижегородской области.».

1.3.3. В пунктах 3.3 и 4.2 слова «министерство экономики Нижегородской области» в соответствующем падеже заменить словами «министерство строительства Нижегородской области» в соответствующем падеже.

1.4. Состав конкурсной комиссии по отбору муниципальных районов и городских округов Нижегородской области в рамках подпрограммы «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, на 2015 - 2020 годы» государственной программы «Обеспечение населения Нижегородской области доступным и комфортным жильем» для предоставления субсидий из областного бюджета на обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, утвержденный постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Нижегородской области
от 25 ноября 2014 года № 812
(в редакции постановления Правительства
Нижегородской области
от 24 мая 2018 года № 376)

Состав конкурсной комиссии
по отбору муниципальных районов и городских округов
Нижегородской области в рамках подпрограммы «Обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области, на 2015 - 2020 годы» государственной программы «Развитие жилищного строительства и государственная поддержка граждан по обеспечению жильем на территории Нижегородской области» для предоставления субсидий из областного бюджета на обеспечение инженерной и дорожной инфраструктурой земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления многодетным семьям для индивидуального жилищного строительства в Нижегородской области

- Аверин Антон Валерьевич - и.о. заместителя Губернатора, заместителя Председателя Правительства Нижегородской области, председатель комиссии
- Сыров Алексей Владимирович - министр строительства Нижегородской области, заместитель председателя комиссии
- Крикуненко Андрей Александрович - заместитель министра строительства Нижегородской области, ответственный секретарь комиссии
- Члены комиссии:
- Баринов Сергей Анатольевич - министр имущественных и земельных отношений Нижегородской области
- Власов Вадим Александрович - министр транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области
- Гнеушев Андрей Николаевич - министр социальной политики Нижегородской области
- Исакова Наталья Романовна - заместитель министра финансов Нижегородской области
- Норенков Игорь Николаевич - министр экономического развития и инвестиций Нижегородской области
- Чертков Андрей Геннадьевич - министр энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Нижегородской области
- Шевченко Сергей Борисович - и.о. заместителя Губернатора, заместителя Председателя Правительства Нижегородской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

И.о. временно исполняющего
обязанности Губернатора



Е.Б.Люлин