



# НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 8<sup>1</sup> ЗАКОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

30 января 2025 года

#### Статья 1

Внести в статью 8<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 13 декабря 2005 года № 192-З "О регулировании земельных отношений в Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 17 марта 2008 года № 23-З, от 1 апреля 2015 года № 31-З, от 2 декабря 2015 года № 182-З, от 10 марта 2017 года № 20-З, от 6 апреля 2017 года № 29-З, от 5 октября 2017 года № 123-З, от 8 ноября 2017 года № 146-З, от 31 июля 2018 года № 66-З, от 5 июня 2019 года № 58-З, от 2 июля 2019 года № 80-З, от 3 марта 2020 года № 14-З, от 5 августа 2020 года № 81-З, от 10 сентября 2021 года № 102-З, от 16 мая 2022 года № 68-З, от 2 декабря 2022 года № 177-З, от 14 июня 2024 года № 48-З, от 4 сентября 2024 года № 95-З) следующие изменения:

1) часть 4 дополнить пунктом 17 следующего содержания:

"17) строительство наемного дома в целях предоставления всех жилых помещений в таком доме в соответствии с федеральным законодательством и условиями соглашения, указанного в части 6 настоящей статьи, по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования гражданам, указанным в части 1 статьи 91<sup>3</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, по договорам найма жилых помещений работникам (сотрудникам):

а) организации, включенной в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса;

б) организации промышленности, соответствующей утвержденным Правительством Нижегородской области критериям;

в) государственного или муниципального учреждения.";

2) в части 4<sup>6</sup>:

а) абзац первый после цифр "16" дополнить словами "и 17";

б) абзац второй после цифр "16" дополнить словами "и 17";

3) дополнить частью 4<sup>9</sup> следующего содержания:

"4<sup>9</sup>. Реализация масштабного инвестиционного проекта Нижегородской области, предусмотренного пунктом 17 части 4 настоящей статьи, осуществляется одной из следующих организаций:

1) организацией, включенной в сводный реестр организаций оборонно - промышленного комплекса;

2) организацией промышленности, соответствующей утвержденным Правительством Нижегородской области критериям.";

4) в части 5:

а) в пункте 2 цифры "16" заменить цифрами "17";

б) дополнить пунктом 18 следующего содержания:

"18) объем инвестиций, направляемых на реализацию масштабного инвестиционного проекта Нижегородской области, - не менее 150 млн рублей (для масштабных инвестиционных проектов, указанных в пункте 17 части 4 настоящей статьи).".

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород  
7 февраля 2025 года  
№ 6-3