



# Правительство Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.02.2025

№ 108

### **О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 10 января 2022 г. № 1**

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 10 января 2022 г. № 1 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Нижегородской области и при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Нижегородской области» следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Нижегородской области и Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Нижегородской области».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемые:

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора)

в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Нижегородской области;

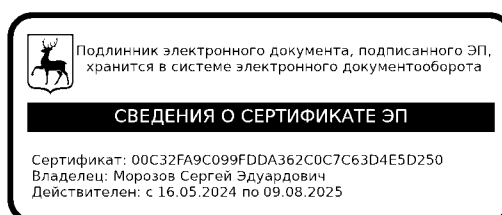
Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Нижегородской области.».

1.3. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Нижегородской области и при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Нижегородской области, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Дополнить постановление Перечнем индикаторов риска нарушений обязательных требований при осуществлении регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома на территории Нижегородской области согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



С.Э.Морозов

## ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 17.02.2025 № 108

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 10 января 2022 г. № 1

### Перечень

**индикаторов риска нарушения обязательных требований при  
осуществлении регионального государственного контроля (надзора)  
в области долевого строительства многоквартирных домов и (или)  
иных объектов недвижимости на территории Нижегородской области**

1. Установление на основании анализа данных, размещенных в единой информационной системе жилищного строительства, факта отклонения от графика реализации проекта строительства более чем на три месяца.

2. Установление на основании анализа данных, размещенных в единой информационной системе жилищного строительства, факта отклонения от срока передачи жилого помещения в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома, предусмотренного договором, более чем на три месяца.

\_\_\_\_\_».

## ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению Правительства  
Нижегородской области  
от 17.02.2025 № 108

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства  
Нижегородской области  
от 10 января 2022 г. № 1

### **Перечень**

**индикаторов риска нарушения обязательных требований при  
осуществлении регионального государственного контроля (надзора)  
за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной  
с привлечением средств членов кооператива для строительства  
многоквартирного дома на территории Нижегородской области**

Установление на основании анализа данных, размещенных в единой  
информационной системе жилищного строительства, факта отклонения  
от графика реализации проекта строительства более чем на три месяца.

\_\_\_\_\_».