



# НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

## ЗАКОН

### О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ "ОБ ОБЪЕКТАХ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ (ПАМЯТНИКАХ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ) НАРОДОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Принят Законодательным Собранием

27 марта 2025 года

#### Статья 1

Внести в Закон Нижегородской области от 2 февраля 2016 года № 14-З "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Нижегородской области" (с изменениями, внесенными законами области от 6 апреля 2016 года № 37-З, от 2 апреля 2019 года № 27-З, от 9 февраля 2022 года № 5-З, от 22 декабря 2023 года № 180-З, от 7 февраля 2025 года № 13-З) следующие изменения:

1) в статье 5:

а) пункт 8 после слова "состоянии" дополнить словами "(далее – объект культурного наследия, находящийся в неудовлетворительном состоянии)";

б) дополнить пунктом 11<sup>1</sup> следующего содержания:

"11<sup>1</sup>) установление порядка и срока принятия решений о разработке проекта зоны охраны объекта культурного наследия, проектов единой охранной зоны объектов культурного наследия, единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности и единой зоны охраняемого природного ландшафта (далее - объединенная зона охраны) (за исключением проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, признанного особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации или включенного в Список

всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты);";

2) статью 6 дополнить пунктами 15<sup>1</sup> и 15<sup>2</sup> следующего содержания:

"15<sup>1</sup>) принятие решений о разработке проекта зоны охраны объекта культурного наследия, проектов объединенной зоны охраны (за исключением проектов зон охраны объекта культурного наследия федерального значения, признанного особо ценным объектом культурного наследия народов Российской Федерации или включенного в Список всемирного наследия, или объединенных зон охраны, включающих такие объекты);

15<sup>2</sup>) принятие в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, решения об отнесении объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии";

3) часть 1 статьи 7 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) принятие в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации, решения об отнесении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 9 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации") к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии.";

4) в статье 11:

а) часть 1 изложить в следующей редакции:

"1. Неиспользуемые объекты культурного наследия, находящиеся в неудовлетворительном состоянии и относящиеся к государственной собственности Нижегородской области, за исключением объектов культурного наследия, относящихся к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона от 30 ноября 2010 года № 327-ФЗ "О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности", по решению исполнительного органа Нижегородской области, уполномоченного Правительством Нижегородской области, могут быть предоставлены физическим или юридическим лицам в аренду на срок до 49 лет с установлением льготной арендной платы при условии соблюдения требований, установленных настоящей статьей.

Отнесение к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, объектов культурного наследия,

включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, осуществляется в соответствии с критериями, установленными статьей 50<sup>1</sup> Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.";

б) часть 2 после слова "аренды" дополнить словом "неиспользуемого";

в) в части 3 слова "включенных в реестр," исключить;

г) абзац первый части 4 после слова "аренды" дополнить словом "неиспользуемого", после слов "неудовлетворительном состоянии," дополнить словами "относящегося к государственной собственности Нижегородской области,";

д) часть 5 после слова "субаренду" дополнить словом "неиспользуемого";

е) в части 6 слова "включенных в реестр," исключить.

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Нижегородской области



Г.С. Никитин

Нижний Новгород  
3 апреля 2025 года  
№ 32-З