



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.07.2025

№ 453

О внесении изменений в постановление Правительства Нижегородской области от 30 ноября 2019 г. № 893

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление Правительства Нижегородской области от 30 ноября 2019 г. № 893 «Об утверждении Порядка получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере социальной поддержки или подведомственными ему государственными учреждениями Нижегородской области у специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, либо владельца специального счета» следующие изменения:

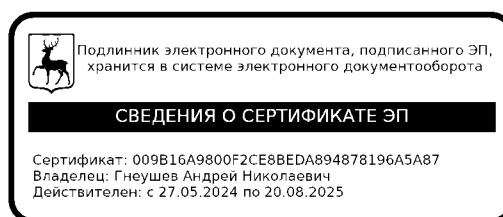
1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:
«Об утверждении Порядка получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме исполнительным органом Нижегородской области в сфере социальной поддержки или подведомственными ему государственными учреждениями Нижегородской области у специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, либо владельца специального счета».

1.2. В пункте 1 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом».

1.3. Порядок получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме органом исполнительной власти Нижегородской области в сфере социальной поддержки или подведомственными ему государственными учреждениями Нижегородской области у специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, либо владельца специального счета, утвержденный постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания, распространяется на правоотношения, возникшие с 1 сентября 2024 г., и подлежит официальному опубликованию.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства
Нижегородской области
от 02.07.2025 № 453

«УТВЕРЖДЕН

постановлением Правительства
Нижегородской области
от 30 ноября 2019 г. № 893

**Порядок
получения информации о наличии у граждан задолженности по уплате
ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества
в многоквартирном доме исполнительным органом Нижегородской
области в сфере социальной поддержки или подведомственными ему
государственными учреждениями Нижегородской области
у специализированной некоммерческой организации,
осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение
проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах, либо владельца специального счета**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с частью 4 статьи 171 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 17¹⁸ части 1 статьи 4 Закона Нижегородской области от 28 ноября 2013 г. № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» и определяет процедуру получения исполнительным органом Нижегородской области в сфере социальной поддержки или подведомственными ему государственными учреждениями Нижегородской области (далее соответственно – исполнительный орган, государственные учреждения) у специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), либо у владельца специального счета, предназначенного для перечисления средств на проведение капитального ремонта общего имущества

в многоквартирном доме и открытого в кредитной организации (далее – владелец специального счета), информации о наличии у граждан задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – Информация) с целью предоставления компенсации расходов на уплату ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее – компенсация).

2. Получение исполнительным органом или государственным учреждением Информации осуществляется в рамках межведомственного информационного взаимодействия в электронной форме посредством государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства (далее – ГИС ЖКХ) путем:

1) формирования запроса о наличии у граждан подтвержденной вступившим в законную силу судебным актом непогашенной задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, которая образовалась за период не более чем три последних года, в соответствии с подпунктом 3.7.3.4 пункта 3 главы II Состав, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, обязательное размещение которой предусмотрено Федеральным законом от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», установленных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 7 февраля 2024 г. № 79/пр (далее соответственно – Состав информации, Приказ № 79/пр);

2) получения доступа к информации о состоянии расчетов собственников помещений в многоквартирном доме (о начислении и задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт

общего имущества в многоквартирном доме), размещаемой в Системе в соответствии с главами X и XI Состава информации.

3. Ответ на запрос исполнительного органа или государственного учреждения, направленный в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предоставляется в сроки, предусмотренные Приказом № 79/пр.

4. В случае отсутствия возможности получения информации, предусмотренной подпунктом 2 пункта 2 настоящего Порядка в рамках межведомственного информационного взаимодействия исполнительный орган или государственное учреждение подают или направляют запрос региональному оператору либо владельцу специального счета на бумажном носителе или в форме электронного документа одним из следующих способов:

- 1) нарочно;
- 2) почтовым отправлением с уведомлением о вручении;
- 3) в электронной форме с использованием средств криптографической защиты информации программного комплекса VipNet с функциями шифрования и электронной подписи.

5. В запросах, предусмотренных пунктом 4 настоящего Порядка, указывается:

- 1) фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, которое обратилось с заявлением о предоставлении компенсации;
- 2) адрес регистрации по месту жительства лица, которое обратилось с заявлением о предоставлении компенсации.
- 3) период, за который необходимо предоставить информацию;
- 4) адрес помещения, в отношении которого запрашивается информация.

6. Региональный оператор либо владелец специального счета по результатам рассмотрения запроса, указанного в пункте 4 настоящего Порядка, принимает одно из следующих решений:

- 1) о направлении информации;
- 2) об отказе в направлении информации.

7. Основанием для принятия решения, указанного в подпункте 2 пункта 6 настоящего Порядка, является несоответствие запроса требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка.

8. В случае отсутствия оснований, указанных в пункте 7 настоящего Порядка, региональный оператор либо владелец специального счета принимает решение, указанное в подпункте 1 пункта 6 настоящего Порядка.

9. Запрашиваемая исполнительным органом или государственным учреждением информация либо отказ в предоставлении информации направляется региональным оператором или владельцем специального счета в исполнительный орган или государственное учреждение одним из способов, предусмотренных подпунктами 2 и 3 пункта 4 настоящего Порядка, в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса.

10. Региональный оператор и владелец специального счета несут ответственность за достоверность предоставляемой информации.

_____».