



У К А З

Губернатора Нижегородской области

24.07.2025

№ 149

Об установлении охранной зоны памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, пунктами 10, 11 статьи 2 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», пунктом 1 части 1 статьи 6 и статьей 10 Закона Нижегородской области от 8 августа 2008 г. № 98-З «Об особо охраняемых природных территориях в Нижегородской области», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон», в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32», расположенный в городе Нижний Новгород:

1. Установить охранную зону памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32» в границах согласно приложению к настоящему Указу.

2. Утвердить прилагаемое Положение об охранной зоне памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32».

3. Установить, что возмещение убытков, причиненных в связи с установлением охранной зоны памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32», осуществляет

Правительство Нижегородской области в порядке, предусмотренном статьей 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок наступления обязанности по возмещению убытков составляет не более 5 лет со дня вступления в силу настоящего Указа.

4. Министерству экологии и природных ресурсов Нижегородской области обеспечить:

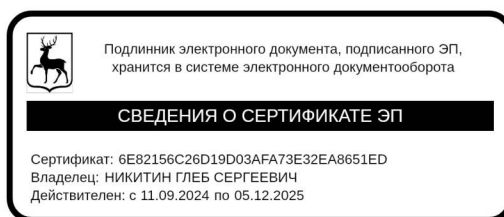
- направление информации об утвержденных границах охранной зоны памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32» в орган регистрации прав для учета в Едином государственном реестре недвижимости в порядке, установленном Федеральным законом 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- размещение информации об утвержденных границах охранной зоны памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32» на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на заместителя Губернатора Нижегородской области Морозова С.Э.

6. Настоящий Указ вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор

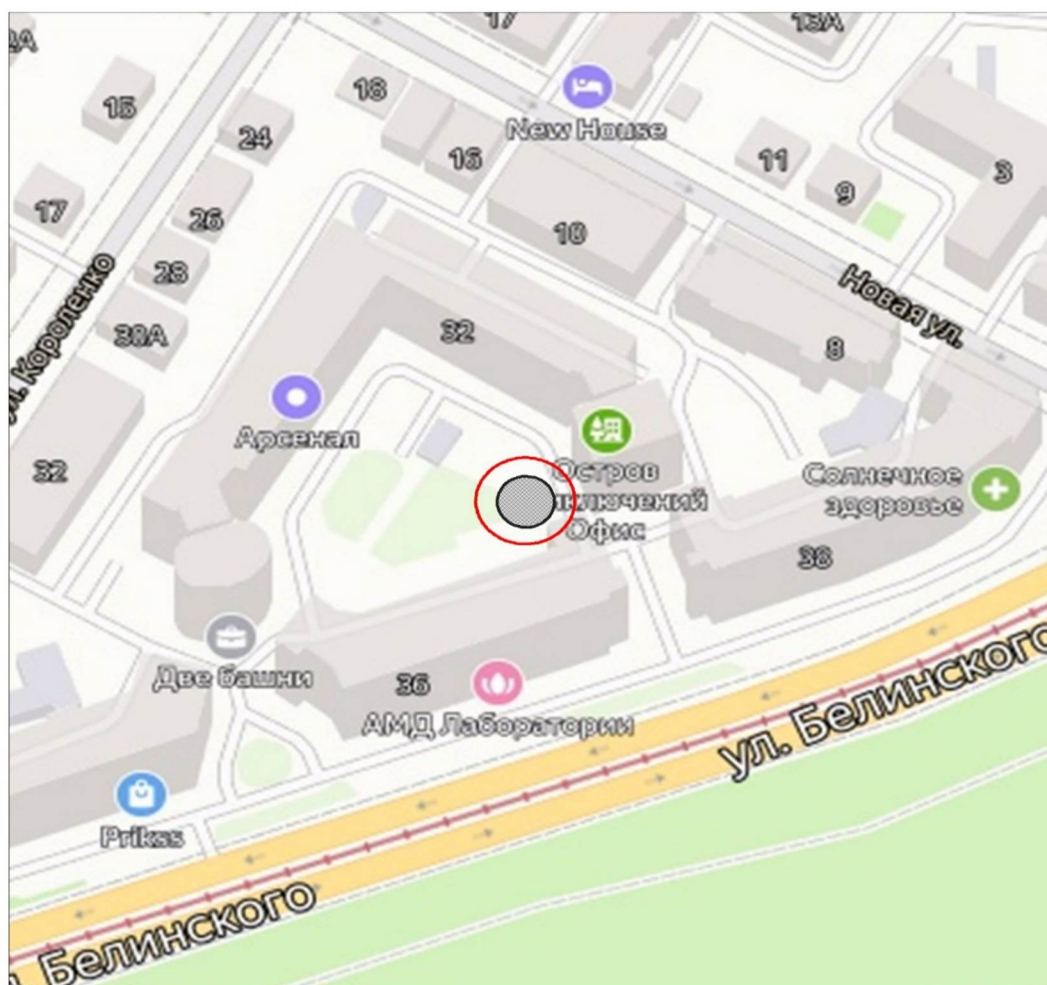


Г.С.Никитин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к Указу Губернатора
Нижегородской области
от 24.07.2025 № 149

**Границы
охранной зоны памятника природы регионального значения
«Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»**


**СХЕМА ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«ОРЕХ МАНЬЧЖУРСКИЙ ПО УЛ. БЕЛИНСКОГО, Д.32»**



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

 - граница охранной зоны памятника природы регионального значения
«Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»

 - граница памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»

**СХЕМА ГРАНИЦ ОХРАННОЙ ЗОНЫ
ПАМЯТНИКА ПРИРОДЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«ОРЕХ МАНЬЧЖУРСКИЙ ПО УЛ. БЕЛИНСКОГО, Д.32»**



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



- граница охранной зоны памятника природы регионального значения
«Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»



- граница памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»



1 - обозначения поворотной точки границы охранной зоны памятника природы регионального значения
«Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»

I. Сведения о границах охранной зоны памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32» (далее - объект)

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Нижегородский район, г.о.г. Нижний Новгород Нижегородской области на землях населенных пунктов, входящих в состав кадастрового квартала 52:18:0060126 и являющихся неразграниченной государственной (муниципальной) собственностью
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	Общая площадь охранной зоны – 450 м ²

II. Сведения о местоположении границ объекта

Сведения о местоположении границ охранной зоны памятника природы					
1. Система координат: МСК-52					
2. Сведения о характерных точках границ объекта:					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичная погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
1	528625,85	2215867,46	Картометрический	2,5	-
2	528624,87	2215867,44	Картометрический	2,5	-
3	528624,10	2215867,35	Картометрический	2,5	-
4	528623,17	2215867,21	Картометрический	2,5	-
5	528622,36	2215867,02	Картометрический	2,5	-
6	528621,61	2215866,80	Картометрический	2,5	-
7	528620,76	2215866,47	Картометрический	2,5	-
8	528619,86	2215866,07	Картометрический	2,5	-
9	528619,21	2215865,72	Картометрический	2,5	-
10	528618,49	2215865,30	Картометрический	2,5	-
11	528617,71	2215864,75	Картометрический	2,5	-
12	528617,03	2215864,20	Картометрический	2,5	-
13	528616,55	2215863,78	Картометрический	2,5	-

14	528615,86	2215863,04	Картометрический	2,5	-
15	528615,24	2215862,33	Картометрический	2,5	-
16	528614,72	2215861,62	Картометрический	2,5	-
17	528614,33	2215861,02	Картометрический	2,5	-
18	528613,91	2215860,28	Картометрический	2,5	-
19	528613,49	2215859,49	Картометрический	2,5	-
20	528613,14	2215858,70	Картометрический	2,5	-
21	528612,86	2215857,84	Картометрический	2,5	-
22	528612,63	2215857,07	Картометрический	2,5	-
23	528612,43	2215856,23	Картометрический	2,5	-
24	528612,28	2215855,44	Картометрический	2,5	-
25	528612,20	2215854,49	Картометрический	2,5	-
26	528612,17	2215853,59	Картометрический	2,5	-
27	528612,19	2215852,77	Картометрический	2,5	-
28	528612,25	2215851,87	Картометрический	2,5	-
29	528612,38	2215851,02	Картометрический	2,5	-
30	528612,54	2215850,17	Картометрический	2,5	-
31	528612,79	2215849,29	Картометрический	2,5	-
32	528613,08	2215848,48	Картометрический	2,5	-
33	528613,39	2215847,70	Картометрический	2,5	-
34	528613,67	2215847,13	Картометрический	2,5	-
35	528614,22	2215846,09	Картометрический	2,5	-
36	528614,69	2215845,42	Картометрический	2,5	-
37	528615,19	2215844,74	Картометрический	2,5	-
38	528615,75	2215844,04	Картометрический	2,5	-
39	528616,31	2215843,46	Картометрический	2,5	-
40	528616,96	2215842,84	Картометрический	2,5	-
41	528617,54	2215842,34	Картометрический	2,5	-
42	528618,23	2215841,83	Картометрический	2,5	-
43	528618,96	2215841,37	Картометрический	2,5	-
44	528619,71	2215840,95	Картометрический	2,5	-
45	528620,48	2215840,59	Картометрический	2,5	-
46	528621,28	2215840,27	Картометрический	2,5	-
47	528622,09	2215840,00	Картометрический	2,5	-
48	528622,92	2215839,78	Картометрический	2,5	-
49	528623,76	2215839,62	Картометрический	2,5	-
50	528624,61	2215839,51	Картометрический	2,5	-
51	528625,46	2215839,46	Картометрический	2,5	-
52	528626,32	2215839,46	Картометрический	2,5	-
53	528627,17	2215839,51	Картометрический	2,5	-
54	528628,02	2215839,62	Картометрический	2,5	-
55	528628,86	2215839,78	Картометрический	2,5	-
56	528629,69	2215840,00	Картометрический	2,5	-
57	528630,51	2215840,27	Картометрический	2,5	-
58	528631,30	2215840,59	Картометрический	2,5	-
59	528632,08	2215840,95	Картометрический	2,5	-
60	528632,83	2215841,37	Картометрический	2,5	-
61	528633,55	2215841,83	Картометрический	2,5	-
62	528634,25	2215842,34	Картометрический	2,5	-
63	528634,91	2215842,89	Картометрический	2,5	-

64	528635,54	2215843,49	Картометрический	2,5	-
65	528636,13	2215844,12	Картометрический	2,5	-
66	528636,68	2215844,79	Картометрический	2,5	-
67	528637,19	2215845,49	Картометрический	2,5	-
68	528637,65	2215846,22	Картометрический	2,5	-
69	528638,07	2215846,98	Картометрический	2,5	-
70	528638,45	2215847,76	Картометрический	2,5	-
71	528638,71	2215848,58	Картометрический	2,5	-
72	528639,03	2215849,52	Картометрический	2,5	-
73	528639,25	2215850,37	Картометрический	2,5	-
74	528639,42	2215851,15	Картометрический	2,5	-
75	528639,52	2215852,01	Картометрический	2,5	-
76	528639,58	2215852,93	Картометрический	2,5	-
77	528639,60	2215853,78	Картометрический	2,5	-
78	528639,57	2215854,67	Картометрический	2,5	-
79	528639,45	2215855,55	Картометрический	2,5	-
80	528639,29	2215856,46	Картометрический	2,5	-
81	528639,06	2215857,33	Картометрический	2,5	-
82	528638,83	2215858,08	Картометрический	2,5	-
83	528638,51	2215858,93	Картометрический	2,5	-
84	528638,18	2215859,61	Картометрический	2,5	-
85	528637,74	2215860,48	Картометрический	2,5	-
86	528637,35	2215861,13	Картометрический	2,5	-
87	528636,82	2215861,93	Картометрический	2,5	-
88	528636,32	2215862,53	Картометрический	2,5	-
89	528635,75	2215863,21	Картометрический	2,5	-
90	528635,16	2215863,78	Картометрический	2,5	-
91	528634,52	2215864,33	Картометрический	2,5	-
92	528633,81	2215864,91	Картометрический	2,5	-
93	528633,09	2215865,38	Картометрический	2,5	-
94	528632,32	2215865,85	Картометрический	2,5	-
95	528631,56	2215866,24	Картометрический	2,5	-
96	528630,78	2215866,55	Картометрический	2,5	-
97	528630,02	2215866,81	Картометрический	2,5	-
98	528629,14	2215867,06	Картометрический	2,5	-
99	528628,36	2215867,25	Картометрический	2,5	-
100	528627,54	2215867,36	Картометрический	2,5	-
101	528626,70	2215867,43	Картометрический	2,5	-
102	528625,87	2215860,26	Картометрический	2,5	-
103	528625,00	2215860,20	Картометрический	2,5	-
104	528624,15	2215860,03	Картометрический	2,5	-
105	528623,32	2215859,76	Картометрический	2,5	-
106	528622,53	2215859,38	Картометрический	2,5	-
107	528621,80	2215858,91	Картометрический	2,5	-
108	528621,13	2215858,36	Картометрический	2,5	-
109	528620,54	2215857,72	Картометрический	2,5	-
110	528620,02	2215857,02	Картометрический	2,5	-
111	528619,60	2215856,26	Картометрический	2,5	-
112	528619,28	2215855,45	Картометрический	2,5	-
113	528619,06	2215854,61	Картометрический	2,5	-

114	528618,95	2215853,74	Картометрический	2,5	-
115	528618,94	2215852,87	Картометрический	2,5	-
116	528619,04	2215852,01	Картометрический	2,5	-
117	528619,25	2215851,16	Картометрический	2,5	-
118	528619,56	2215850,35	Картометрический	2,5	-
119	528619,97	2215849,58	Картометрический	2,5	-
120	528620,47	2215848,87	Картометрический	2,5	-
121	528621,06	2215848,23	Картометрический	2,5	-
122	528621,72	2215847,67	Картометрический	2,5	-
123	528622,45	2215847,19	Картометрический	2,5	-
124	528623,23	2215846,80	Картометрический	2,5	-
125	528624,04	2215846,53	Картометрический	2,5	-
126	528624,90	2215846,34	Картометрический	2,5	-
127	528625,77	2215846,26	Картометрический	2,5	-
128	528626,64	2215846,30	Картометрический	2,5	-
129	528627,50	2215846,44	Картометрический	2,5	-
130	528628,33	2215846,69	Картометрический	2,5	-
131	528629,13	2215847,04	Картометрический	2,5	-
132	528629,88	2215847,48	Картометрический	2,5	-
133	528630,56	2215848,02	Картометрический	2,5	-
134	528631,18	2215848,63	Картометрический	2,5	-
135	528631,71	2215849,32	Картометрический	2,5	-
136	528632,16	2215850,07	Картометрический	2,5	-
137	528632,50	2215850,86	Картометрический	2,5	-
138	528632,84	2215852,13	Картометрический	2,5	-
139	528632,92	2215852,99	Картометрический	2,5	-
140	528632,90	2215853,86	Картометрический	2,5	-
141	528632,77	2215854,72	Картометрический	2,5	-
142	528632,54	2215855,56	Картометрический	2,5	-
143	528632,20	2215856,36	Картометрический	2,5	-
144	528631,77	2215857,12	Картометрический	2,5	-
145	528631,23	2215857,81	Картометрический	2,5	-
146	528630,63	2215858,44	Картометрический	2,5	-
147	528629,96	2215858,98	Картометрический	2,5	-
148	528629,22	2215859,44	Картометрический	2,5	-
149	528628,42	2215859,80	Картометрический	2,5	-
150	528627,59	2215860,06	Картометрический	2,5	-
151	528626,74	2215860,21	Картометрический	2,5	-

УТВЕРЖДЕНО
Указом Губернатора
Нижегородской области
от 24.07.2025 № 149

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального значения
«Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32»

I. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии со статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьей 10 Закона Нижегородской области от 8 августа 2008 г. № 98-З «Об особо охраняемых природных территориях в Нижегородской области», Правилами создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138, и определяет режим охраны и использования земель в границах охранной зоны памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32» (далее – охранный зона).

1.2. Охранная зона расположена на прилегающих к территории памятника природы регионального значения «Орех маньчжурский по ул. Белинского, д. 32» (далее – памятник природы) землях населенных пунктов в городском округе г. Нижний Новгород, входящих в состав кадастрового квартала 52:18:0060126 и являющихся неразграниченной государственной (муниципальной) собственностью.

1.3. Площадь охранной зоны – 450 м².

1.4. Земельные участки, включенные в состав охранной зоны, у собственников, землепользователей, землевладельцев и арендаторов

не изымаются и используются ими с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением.

1.5. Охранная зона установлена для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы и прилегающие к нему земли.

1.6. Границы охранной зоны, а также режим охраны и использования земель в границах охранной зоны учитываются при подготовке документов территориального планирования.

1.7. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

Организация работ по обозначению границ охранной зоны на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками осуществляются бюджетным учреждением, осуществляющим региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

1.8. Изменение границ охранной зоны, а также режима охранной зоны осуществляется в том же порядке, что и ее установление.

II. Режим охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на памятник природы:

- строительство зданий, строений, сооружений, прокладывание новых линейных объектов;
- земляные и другие работы без проведения мероприятий, обеспечивающих сохранность памятника природы;
- разведение костров, поджигание травы;
- загрязнение и захламление земель;
- сокращение площади существующего озеленения (газона);

- движение и стоянка транспортных средств вне проездов и площадок с твердым покрытием;

- иные виды хозяйственной деятельности, препятствующие сохранению или восстановлению объектов охраны, влекущие за собой нарушение сохранности памятника природы.

2.2. В границах охранной зоны разрешается:

- проведение мероприятий по обеспечению функционирования и ремонту существующих линейных объектов по согласованию с уполномоченным исполнительным органом Нижегородской области в области организации, охраны и использования особо охраняемых природных территорий;

- реконструкция существующих линейных объектов в соответствии с проектной документацией, при наличии положительного заключения экспертизы;

- научные исследования;

- иные виды деятельности, не отнесенные к запрещенным и не наносящие ущерб памятнику природы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, выполнением Требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 1996 г. № 997.

2.4. Администрация Нижегородского района города Нижнего Новгорода (адрес: 603005, Нижний Новгород, ул. Пискунова, 1) осуществляет предусмотренные законодательством полномочия органов местного самоуправления в отношении зеленых насаждений.

2.5. На территории охранной зоны региональный государственный контроль (надзор) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий осуществляется государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Экология региона» (адрес: 603109, г. Нижний Новгород, ул. Ильинская, 51, тел. (831) 433-94-10).

2.6. Правообладатели земельных участков, а также иные лица, обязаны соблюдать режим охранной зоны, установленный настоящим Положением, и несут за его нарушение административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
