



Правительство Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.06.2026

№ 296

О внесении изменений в Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 28 октября 2021 г. № 968

Правительство Нижегородской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Нижегородской области, утвержденное постановлением Правительства Нижегородской области от 28 октября 2021 г. № 968, следующие изменения:

1.1. В пункте 3.1:

1) абзац первый изложить в следующей редакции:

«3.1. Инспекцией ежегодно в соответствии с Правилами разработки, утверждения и актуализации контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 990, разрабатывается, утверждается и актуализируется программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (далее – программа профилактики).»;

2) абзац третий изложить в следующей редакции:

«При осуществлении государственного надзора Инспекция может проводить следующие профилактические мероприятия:».

1.2. Пункт 3.3 изложить в следующей редакции:

«3.3. Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствии со статьей 47 Федерального закона № 248-ФЗ.

По итогам обобщения правоприменительной практики Инспекция обеспечивает подготовку доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики Инспекции (далее – доклад о правоприменительной практике), который в обязательном порядке проходит публичные обсуждения.

Доклад о правоприменительной практике утверждается приказом Инспекции не позднее 1 апреля года, следующего за отчетным годом, и размещается на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня его утверждения.».

1.3. В пункте 3.4:

1) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Возражение может быть подано контролируемым лицом на бумажном носителе почтовым отправлением, в виде электронного документа, оформленного в соответствии со статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ, на указанный в предостережении адрес электронной почты, либо посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – единый портал государственных и муниципальных услуг).»;

2) абзац десятый исключить;

3) абзац четырнадцатый изложить в следующей редакции:

«Инспекция по итогам рассмотрения возражения направляет ответ контролируемому лицу в течение 20 рабочих дней со дня регистрации такого возражения в порядке, предусмотренном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.4. Пункт 3.5 изложить в следующей редакции:

«3.5. Должностные лица Инспекции по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленных в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг, осуществляют консультирование (дают разъяснения по вопросам, связанным

с организацией и осуществлением государственного надзора) в соответствии со статьей 50 Федерального закона № 248-ФЗ.

Консультирование может осуществляться должностными лицами Инспекции по телефону, посредством видео-конференц-связи, использования мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.

Консультирование осуществляется по следующим вопросам:

- 1) обязательные требования при строительстве, реконструкции объектов надзора и порядок их соблюдения (выполнения);
- 2) организация и осуществление государственного надзора;
- 3) порядок обжалования решений Инспекции, действий (бездействия) начальника Инспекции, действий (бездействия) ее должностных лиц;
- 4) административная ответственность за нарушение обязательных требований в сфере строительства.

Контролируемые лица вправе направлять обращения по вопросу осуществления консультирования с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг. Такое обращение подлежит рассмотрению Инспекцией в течение 10 рабочих дней со дня его регистрации. Подписание такого обращения осуществляется в соответствии с порядком, установленным пунктом 11(2) постановления Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 г. № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» (далее – постановление № 336).

Консультирование с использованием видео-конференц-связи осуществляется посредством направления Инспекцией не позднее 5 рабочих дней со дня получения обращения контролируемых лиц либо их представителей ссылки на проведение видеоконференции по адресу электронной почты, указанному в обращении контролируемого лица о необходимости проведения видео-конференц-связи.

Контролируемым лицам либо их представителям, желающим получить консультацию по вопросам, указанным в абзацах четвертом – седьмом настоящего пункта, предоставляется право ее получить при их личном обращении.

Номера контактных телефонов для консультирования, способы консультирования, адреса для направления запросов в письменной форме, график и место проведения личного приема в целях консультирования размещаются на официальном сайте инспекции в сети «Интернет».

При осуществлении консультирования должностные лица Инспекции обязаны соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации.

По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется.

Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные Федеральным законом от 2 мая 2006 г. № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации».

В случае поступления 5 и более однотипных обращений контролируемых лиц и их представителей консультирование по таким обращениям осуществляется посредством размещения на официальном сайте Инспекции в сети «Интернет» письменного разъяснения, должностным лицом, указанным в пункте 1.5 настоящего Положения.».

1.5. В абзаце первом пункта 3.6 слова «со статьями 52–52.2» заменить словами «со статьями 52–52²».

1.6. В пункте 4.1:

1) в абзаце втором подпункта 4.1.4 слово «совершаются» заменить словами «могут совершаться»;

2) абзац второй подпункта 4.1.5 изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у Инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

3) в абзаце втором подпункта 4.1.6 слово «совершаются» заменить словами «могут совершаться»;

4) подпункт 4.1.10 изложить в следующей редакции:

«4.1.10. При проведении выездной проверки, выездного обследования, инспекционного визита должностными лицами Инспекции, а также лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, для фиксации доказательств соблюдения, нарушения обязательных требований могут производиться фотосъемка, аудио- и видеозапись, а также применяться иные способы фиксации доказательств, в том числе мобильное приложение «Инспектор».

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать дату и время фиксации, объект фиксации и отражать факт соблюдения, нарушения обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств нарушения обязательных требований, прилагаются к акту контрольного (надзорного) мероприятия (далее – акт), протоколам отбора проб (образцов) для проведения инструментального обследования, испытания или экспертизы.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

Проведение инспекционного визита, выездной проверки, а также совершение осмотра, опроса, экспертизы могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках выездной проверки и инспекционного визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Выездное обследование, указанное в части 2 статьи 75 Федерального закона № 248-ФЗ, может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случаях:

- 1) отсутствия полной или достаточной видимости объекта надзора с общедоступной территории;
- 2) отсутствия иных технических возможностей для фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований в отношении проверяемого объекта надзора.».

1.7. В пункте 4.2:

- 1) в абзаце втором подпункта 4.2.4 и абзаце втором подпункта 4.2.5 слово «совершаются» заменить словами «могут совершаться»;
- 2) пункт 4.2.6 изложить в следующей редакции:

«4.2.6. Для фиксации должностными лицами Инспекции, и лицами, привлекаемыми к совершению контрольных (надзорных) действий, доказательств соблюдения, нарушения обязательных требований могут использоваться фотосъемка, аудио- и видеозапись, а также иные способы фиксации доказательств, в том числе мобильное приложение «Инспектор».

Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации указанных доказательств, должны позволять однозначно идентифицировать объект фиксации, отражающий соблюдение, нарушение обязательных требований. Фотографии, аудио- и видеозаписи, используемые для фиксации доказательств нарушения обязательных требований, прилагаются к акту.

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.

Проведение инспекционного визита, выездной проверки, а также совершение осмотра, опроса могут осуществляться с использованием

средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках выездной проверки, осмотра в рамках инспекционного визита и в случаях, когда указанные контрольные (надзорные) действия осуществляются без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор».

Выездное обследование, указанное в части 2 статьи 75 Федерального закона № 248-ФЗ, может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в случаях:

1) отсутствия полной или достаточной видимости объекта надзора с общедоступной территории;

2) отсутствия иных технических возможностей для фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований в отношении проверяемого объекта надзора.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Абзац девятый подпункта 1.4 пункта 1 настоящего постановления действует до 1 января 2030 г.

И.о.Губернатора



А.Н.Гнеушев