



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

23 НОЯ 2021

№ в реестре

18328-330-006-01-03/48

П Р И К А З

26 октября 2021 г.

№ 06-01-03/48

г. Нижний Новгород

**Об утверждении документации по
планировке территории, расположенной по
ул. Светлаярская от ул. Станиславского до
пр. 70 лет Октября в Сормовском районе
города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 41 – 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 5, 27 Закона Нижегородской области от 8 апреля 2008 г. № 37-З «Об основах регулирования градостроительной деятельности на территории Нижегородской области», Адресной инвестиционной программой Нижегородской области на 2021 – 2023 годы, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 23 декабря 2020 г. № 1090 (с изменениями), пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 2 апреля 2021 г. № 06-01-02/33

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории, расположенной по ул. Светлаярская от ул. Станиславского до пр. 70 лет Октября в Сормовском районе города Нижнего Новгорода (далее – документация по планировке территории).

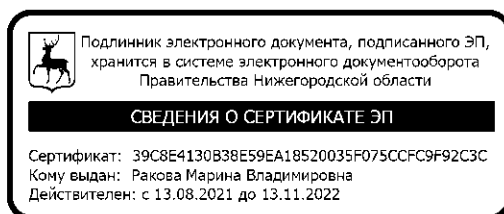
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение семи дней со дня утверждения направить утвержденную документацию по планировке территории главе города Нижнего Новгорода для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте города в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение документации по планировке территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 26 октября 2021 г. № 06-01-03/48

**Документация по планировке территории, расположенной
по ул. Светлаярская от ул. Станиславского до пр. 70 лет Октября
в Сормовском районе города Нижнего Новгорода**

Проект планировки территории

I. Чертеж красных линий

Условные обозначения



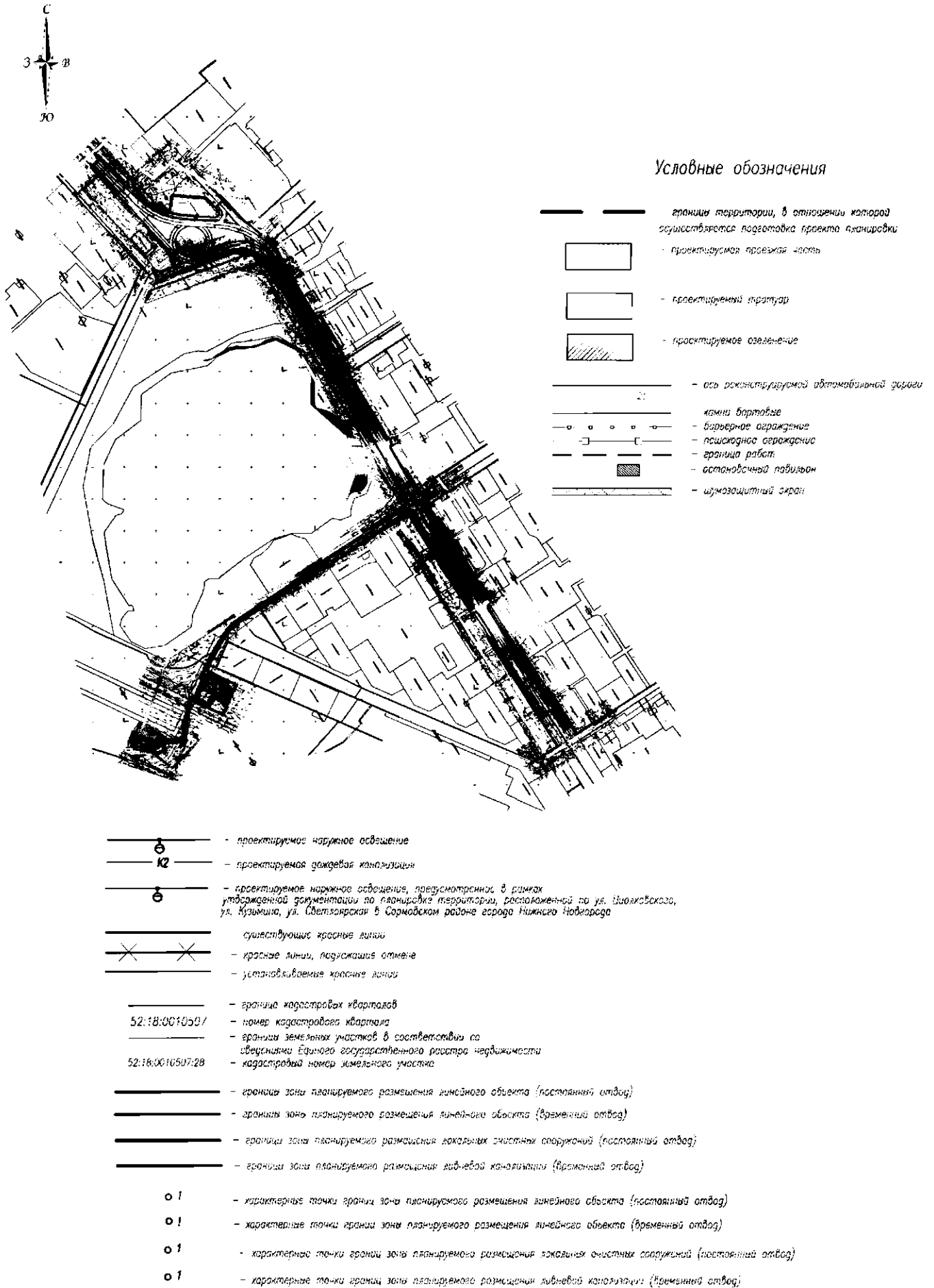
- [illegible]

*Перечень координат характерных точек устанавливаемых и
существующих (сохраняемых) красных линий
(система координат МСК-52)*

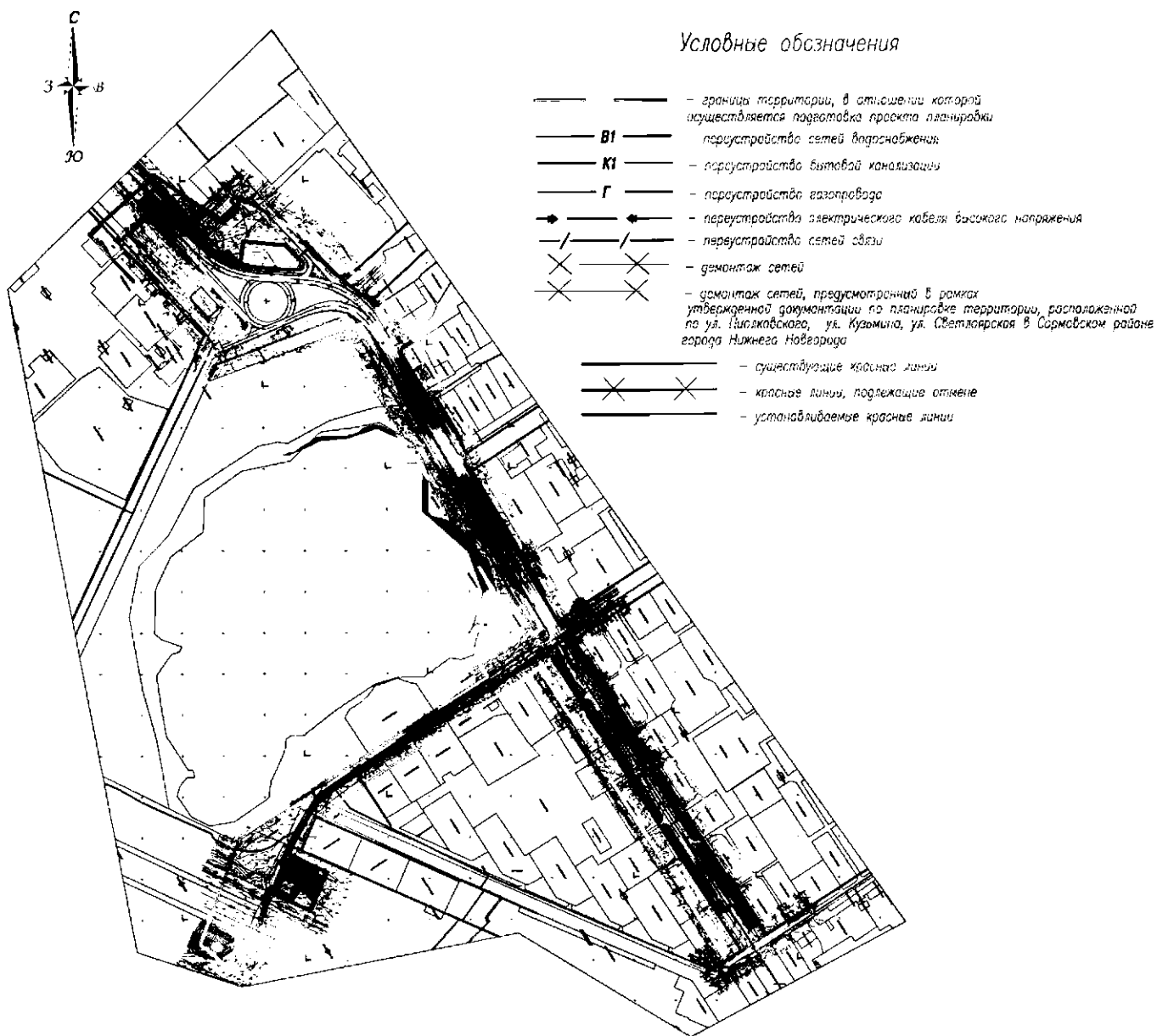
Номер характерной точки красных линий	Координаты. м	
	X	Y
1	533589.72	2206188.32
2	533379.20	2205859.32
3	533740.10	2205627.67
4	534041.21	2206096.70
5	534066.45	2206080.49
6	533765.44	2205611.62
7	533946.79	2205504.15
8	534245.51	2205965.24
9	534263.59	2205953.60
10	533965.31	2205493.17
11	534031.07	2205454.22
12	534101.44	2205412.52
13	534153.50	2205381.67
14	534383.82	2205632.15
15	534415.60	2205607.61
16	534178.70	2205349.96
H17	534190.14	2205333.53
H18	534205.07	2205320.41
H19	534219.84	2205307.10
H20	534207.92	2205293.89
H21	534202.88	2205298.48
H22	534201.67	2205299.23
H23	534200.00	2205299.77
H24	534197.81	2205299.84
H25	534195.69	2205299.15
H26	534194.13	2205297.94
H27	534192.98	2205296.39
H28	534192.25	2205294.15
H29	534192.31	2205291.98
H30	534194.06	2205257.37
H31	534195.61	2205239.94
H32	534199.06	2205222.46

Номер характерной точки красных линий	Координаты. м	
	X	Y
H33	534204.30	2205208.33
19	534548.79	2204891.55
20	534134.05	2205183.19
21	534154.32	2205164.00
22	534160.47	2205161.72
23	534172.07	2205174.70
24	534146.72	2205197.34
20	534134.05	2205183.19
25	534056.51	2205182.25
26	534077.28	2205192.19
27	534136.44	2205351.09
28	534122.45	2205359.39
29	533743.29	2205584.05
30	533737.44	2205587.52
31	533510.02	2205236.07
32	533513.29	2205228.62
33	533340.48	2205799.19
34	533360.20	2205829.92
35	533362.73	2205828.30
36	533725.46	2205595.47
37	533576.52	2205363.46
38	533514.58	2205403.31
39	533367.91	2205559.20
40	533484.44	2205294.22
41	533525.18	2205312.14
42	533407.12	2205580.57
43	534486.13	2204834.68
44	534112.47	2205178.27
45	533705.32	2204987.58

II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



III. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



- границы кадастровых кварталов
- 52:18:0010507 — номер кадастрового квартала
- границы земельных участков в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
- 52:18:0010507:25 — кадастровый номер земельного участка
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)
- границы зоны планируемого размещения сетей водоснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зоны планируемого размещения сетей газоснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зоны планируемого размещения сетей электроснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- — характерные точки границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

IV. Положение о размещении линейного объекта

Документация по планировке территории разработана в целях реконструкции автомобильных дорог по ул. Циолковского, ул. Кузьмина, ул. Светлаярская со строительством транспортной развязки в разных уровнях, реконструкции ул. Светлаярская от пересечения с ул. Станиславского до пересечения с пр. 70 лет Октября в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода.

Наименование объекта – реконструкция ул. Светлаярская от пересечения с ул. Станиславского до пересечения с пр. 70 лет Октября в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода.

Назначение перспективного линейного объекта – обеспечение развития транспортной инфраструктуры в соответствии с решениями генерального плана города Нижнего Новгорода.

Категория автомобильной дороги – магистральная улица районного значения.

Основные технико-экономические параметры проектируемой автомобильной дороги*

Основной ход	
Категория автомобильной дороги	магистральная улица районного значения
Протяженность, км	1,2432
Число полос движения, шт.	2+2
Расчетная скорость, км/ч	70
Ширина проезжей части, м	4,0+3,5+3,5+4,0
Уширение полосы движения на кривых в плане, м	0,75
Ширина тротуаров, м	2,25 3,00
Остановочные пункты общественного пассажирского транспорта, шт.	6
Кольцевое пересечение	
Диаметр кольцевого пересечения (внешний диаметр кольцевой проезжей части), м	67,0
Число полос движения, шт.	2
Ширина проезжей части, м	8,7 (2 x 4,35)
Ширина краевых полос кольцевой проезжей части, м	0,5
Диаметр центрального островка кольцевого пересечения, м	49,6
Краевая полоса центрального островка кольцевого пересечения, м	0,5
Ширина проезжей части участка въезда на кольцо, м	8,7
Ширина проезжей части на участке выезда с кольцевой проезжей части, м	12,7
Угол въезда на кольцевую проезжую	38°
Угол выезда с кольцевой проезжей части	31°

* возможны уточнения при проектировании

Проектируемые объекты в составе линейного объекта:

- реконструкция автомобильной дороги (ул. Светлаярская от пересечения с ул. Станиславского до пересечения с пр. 70 лет Октября в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода);
- устройство наружного освещения (ориентировочной протяженностью 2,7 км);
- устройство ливневой канализации (ориентировочной протяженностью 2,0 км);
- строительство площадки очистных сооружений ливневой канализации, в состав которой входят ЛОС производительностью 10 л/с, аккумулирующий резервуар объемом 1700 куб.м, подъезд и разворотная площадка, ограждение.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения:

- переустройство сетей водоснабжения диаметрами 500 мм, 300 мм, 200 мм (ориентировочной протяженностью 0,65 км);
- переустройство сетей бытовой канализации диаметром 200 мм (ориентировочной протяженностью 0,02 км);
- переустройство сетей электроснабжения - электрических кабелей высокого напряжения 6 кВ и низкого напряжения 0,4 кВ (ориентировочной протяженностью 1,8 км);
- переустройство сетей газоснабжения - среднего давления диаметрами 530 мм, 426 мм, 325 мм, 219 мм, 159 мм, 114 мм, 108 мм, 89 мм, 63 мм, 57 мм; низкого давления Д325 мм (ориентировочной общей протяженностью 0,6 км);
- переустройство сетей связи (ориентировочной протяженностью 2,5 км).

В составе проекта планировки территории предусмотрено изменение существующих красных линий.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в Сормовском районе г. Нижнего Новгорода.

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта (постоянный отвод) (система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	Х	У
1	533452.18	2205770.89
2	533671.97	2205629.81
3	533725.46	2205595.47
4	533729.47	2205592.81
5	533726.90	2205588.26
6	533734.95	2205583.67
7	533737.44	2205587.52
8	533748.16	2205581.12
9	533749.92	2205583.27
10	533754.16	2205588.45
11	533855.77	2205528.52
12	533984.32	2205452.70
13	534053.41	2205411.96
14	534126.19	2205369.03
15	534122.13	2205359.58
16	534136.44	2205351.09
17	534136.07	2205350.12
18	534138.87	2205332.00
19	534136.57	2205315.56
20	534132.55	2205302.71
21	534098.78	2205223.65
22	534090.26	2205227.05
23	534087.46	2205219.54
24	534095.63	2205216.29
25	534090.17	2205203.40
26	534111.09	2205194.22
27	534109.55	2205196.22
28	534107.38	2205204.20
29	534107.16	2205208.58
30	534109.55	2205218.70
31	534110.56	2205220.77
32	534111.92	2205223.55
33	534114.06	2205225.98
34	534116.01	2205227.33
35	534118.22	2205228.49
36	534124.18	2205230.50
37	534128.37	2205230.42
38	534132.95	2205228.81
39	534141.98	2205219.87
40	534143.48	2205216.70
41	534186.11	2205178.54

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	Х	У
42	534182.04	2205173.29
43	534192.47	2205163.91
44	534207.33	2205150.54
45	534225.62	2205134.09
46	534230.29	2205139.65
47	534233.50	2205136.63
48	534234.97	2205135.27
49	534274.07	2205099.13
50	534292.40	2205118.12
51	534220.63	2205183.21
52	534204.30	2205208.33
53	534199.06	2205222.46
54	534195.61	2205239.94
55	534194.06	2205257.37
56	534192.31	2205291.98
57	534192.25	2205294.15
58	534192.98	2205296.39
59	534194.13	2205297.94
60	534195.69	2205299.15
61	534197.81	2205299.84
62	534200.0	2205299.77
63	534201.67	2205299.23
64	534202.88	2205298.48
65	534207.92	2205293.89
66	534219.84	2205307.10
67	534205.07	2205320.41
68	534190.14	2205333.53
69	534181.35	2205345.27
70	534158.21	2205374.23
71	534159.14	2205383.31
72	534157.63	2205384.58
73	534156.72	2205385.18
74	534153.50	2205381.67
75	534106.13	2205409.74
76	534096.88	2205415.22
77	534044.85	2205446.05
78	534030.89	2205454.33
79	534029.84	2205452.65
80	533983.37	2205481.05
81	533980.44	2205482.85
82	533977.50	2205484.65

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
83	533968.48	2205490.54
84	533968.83	2205491.09
85	533965.31	2205493.17
86	533966.75	2205495.39
87	533960.70	2205498.35
88	533960.19	2205497.37
89	533947.48	2205504.92
90	533946.94	2205504.06
91	533765.44	2205611.61
92	533765.98	2205612.46
93	533758.88	2205616.71
94	533760.68	2205619.77

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
95	533753.28	2205624.67
96	533748.18	2205628.05
97	533746.31	2205625.19
98	533740.65	2205628.54
99	533740.10	2205627.68
100	533462.37	2205805.94
101	533391.81	2205851.21
102	533384.79	2205840.40
103	533415.66	2205820.72
104	533403.77	2205802.07
105	533443.45	2205776.48
1	533452.18	2205770.89

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого
размещения локальных очистных сооружений (постоянный отвод)
(система координат МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
106	533473.39	2205274.88
107	533472.99	2205280.12
108	533470.42	2205289.16
109	533463.42	2205302.26
110	533452.76	2205316.85

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
111	533429.41	2205308.01
112	533437.71	2205291.98
113	533424.19	2205282.19
114	533435.49	2205258.81
106	533473.39	2205274.88

*Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения
линейного объекта (временный отвод) (система координат – МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	533590.90	2205723.44
2	533616.84	2205706.79
3	533618.11	2205708.73
4	533606.40	2205716.21
5	533607.08	2205717.25
6	533600.63	2205721.46
7	533603.41	2205725.84
8	533595.90	2205730.68
1	533590.90	2205723.44
110	533965.31	2205493.17
111	533968.83	2205491.09

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
112	533968.48	2205490.54
113	533977.50	2205484.65
114	533980.44	2205482.85
115	534029.84	2205452.65
116	534030.89	2205454.33
117	534032.52	2205453.36
118	534032.76	2205453.74
119	534035.81	2205458.60
120	533987.12	2205488.71
121	533977.70	2205492.82
122	533976.66	2205491.38
123	533968.00	2205497.33

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
124	533966.75	2205495.39
110	533965.31	2205493.17
125	534104.74	2205410.57
126	534111.89	2205406.33
127	534113.73	2205409.30
128	534114.56	2205410.68
129	534114.65	2205411.15
130	534112.72	2205412.25
131	534103.96	2205417.61
132	534101.88	2205414.10
133	534100.99	2205412.79
125	534104.74	2205410.57
148	534201.42	2205222.60
149	534226.96	2205226.25
150	534224.68	2205251.83
151	534224.00	2205259.46
152	534223.10	2205277.39
153	534201.12	2205297.40
154	534192.31	2205291.98
155	534193.76	2205263.32
156	534194.06	2205257.37
157	534195.61	2205239.94
158	534199.06	2205222.46
159	534204.30	2205208.33
160	534205.25	2205206.88
161	534212.40	2205195.88
162	534213.42	2205199.95
163	534210.84	2205202.31
164	534215.36	2205207.04
165	534202.34	2205218.84
148	534201.42	2205222.60
166	534120.49	2205227.32
167	534120.49	2205227.32
168	534123.14	2205225.40
169	534124.88	2205226.96
170	534138.92	2205219.01
171	534146.79	2205212.56

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
172	534147.71	2205211.08
173	534160.59	2205199.22
174	534158.25	2205196.72
175	534166.92	2205188.73
176	534169.20	2205191.23
177	534172.89	2205189.42
178	534184.86	2205178.65
179	534183.57	2205176.19
180	534184.02	2205175.84
181	534186.11	2205178.54
182	534143.48	2205216.70
183	534143.09	2205217.53
184	534139.78	2205220.25
185	534126.33	2205228.16
186	534128.37	2205230.42
187	534125.23	2205230.47
188	534124.26	2205230.48
189	534123.93	2205230.37
166	534120.49	2205227.32
190	534271.20	2205099.82
191	534272.21	2205100.85
192	534234.97	2205135.27
193	534234.97	2205135.27
194	534233.50	2205136.63
195	534230.29	2205139.65
196	534228.59	2205137.62
197	534231.91	2205134.91
198	534233.39	2205133.56
199	534253.88	2205114.64
190	534271.20	2205099.82
200	534146.24	2205385.97
201	534153.50	2205381.67
202	534156.72	2205385.18
203	534152.15	2205388.18
204	534148.88	2205390.17
205	534147.65	2205388.21
200	534146.24	2205385.97

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого
размещения ливневой канализации (временный отвод)
(система координат МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
10	533728.29	2205587.47
11	533725.12	2205582.94
12	533723.22	2205584.21
13	533716.48	2205574.57
14	533716.35	2205574.66
15	533714.75	2205572.26
16	533704.09	2205555.63
17	533674.24	2205504.65
18	533667.01	2205493.22
19	533639.36	2205449.16
20	533636.50	2205445.12
21	533634.22	2205441.90
22	533628.26	2205432.65
23	533621.11	2205427.15
24	533612.79	2205413.64
25	533592.79	2205386.26
26	533585.73	2205375.19
27	533561.14	2205337.55
28	533550.32	2205320.68
29	533533.64	2205307.87
30	533521.68	2205300.52
31	533495.80	2205286.32
32	533483.28	2205279.96
33	533480.56	2205278.74
34	533457.90	2205325.61
35	533411.31	2205304.07
36	533431.73	2205260.21
37	533432.51	2205260.42
38	533435.18	2205257.79
39	533429.75	2205253.18
40	533404.80	2205249.25
41	533395.09	2205248.49
42	533383.93	2205246.82
43	533362.91	2205243.59
44	533363.76	2205238.97
45	533369.07	2205239.89
46	533366.54	2205212.99
47	533363.93	2205211.53
48	533354.88	2205211.66

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
49	533351.10	2205200.20
50	533357.64	2205193.63
51	533358.01	2205193.99
52	533359.39	2205196.53
53	533360.90	2205198.46
54	533362.18	2205199.50
55	533363.77	2205200.23
56	533365.50	2205200.60
57	533366.94	2205200.54
58	533368.67	2205200.10
59	533369.21	2205199.41
60	533370.49	2205199.35
61	533372.66	2205213.14
62	533370.79	2205212.80
63	533372.16	2205221.84
64	533373.26	2205229.01
65	533375.21	2205240.78
66	533384.46	2205242.55
67	533395.61	2205244.29
68	533405.20	2205245.70
69	533431.00	2205250.28
70	533437.01	2205252.81
71	533440.47	2205257.36
72	533439.37	2205260.46
73	533435.49	2205258.81
74	533424.19	2205282.19
75	533437.71	2205291.98
76	533429.41	2205308.01
77	533452.76	2205316.85
78	533463.42	2205302.26
79	533470.42	2205289.16
80	533472.99	2205280.12
81	533473.39	2205274.88
82	533466.69	2205272.03
83	533468.19	2205268.94
84	533472.22	2205270.97
85	533484.90	2205276.87
86	533497.30	2205283.12
87	533523.54	2205297.57

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
88	533535.40	2205304.80
89	533554.34	2205318.22
90	533564.99	2205334.90
91	533589.62	2205372.83
92	533591.90	2205376.50
93	533616.75	2205413.57
94	533624.40	2205425.30
95	533631.73	2205430.53
96	533642.10	2205447.30
97	533670.34	2205491.03
98	533677.25	2205502.37
99	533709.87	2205551.77
100	533720.24	2205568.54
101	533728.76	2205581.02
102	533731.84	2205585.44
10	533728.29	2205587.47
104	533753.28	2205624.67
105	533761.27	2205636.91

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
106	533758.74	2205638.37
107	533757.92	2205638.70
108	533751.46	2205628.52
109	533750.68	2205629.07
109.1	533749.47	2205627.19
104	533753.28	2205624.67
137	534123.72	2205282.04
138	534132.55	2205302.71
139	534136.57	2205315.56
140	534138.87	2205332.00
141	534136.07	2205350.13
142	534136.43	2205351.09
143	534133.18	2205353.02
144	534134.29	2205344.26
145	534136.67	2205322.84
146	534132.75	2205313.48
147	534121.33	2205284.19
137	534123.72	2205282.04

Реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения осуществляется частично в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод).

Зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, проектом предусмотрены за границами зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод).

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения сетей водопровода, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (система координат МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	533452.42	2205812.32
2	533452.22	2205814.70
3	533433.61	2205826.86

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
4	533381.14	2205860.62
5	533380.40	2205861.19
6	533379.20	2205859.32

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	533452.42	2205812.32
7	533599.12	2205718.19
8	533600.40	2205726.80
9	533597.95	2205728.44
10	533594.03	2205721.43
7	533599.12	2205718.19
11	533623.21	2205702.71
12	533627.35	2205700.06
13	533630.60	2205697.96
14	533685.63	2205662.64

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
15	533687.32	2205661.56
16	533719.71	2205640.77
17	533721.58	2205643.91
18	533701.48	2205657.45
19	533687.63	2205665.41
20	533673.37	2205674.64
21	533649.18	2205688.89
22	533628.08	2205701.23
23	533625.26	2205702.88
24	533623.98	2205703.63
11	533623.21	2205702.71

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения сетей газоснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (система координат МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
25	533598.71	2205718.43
26	533603.41	2205725.84
27	533595.90	2205730.68
28	533590.90	2205723.44
25	533598.71	2205718.43
29	533725.12	2205582.94
30	533728.29	2205587.47
31	533726.90	2205588.26
32	533729.47	2205592.81
33	533725.46	2205595.47
34	533722.45	2205597.40
35	533716.52	2205588.68
36	533719.73	2205586.54
29	533725.12	2205582.94
37	533745.34	2205625.76
38	533757.19	2205643.22
39	533763.54	2205638.86
40	533760.20	2205633.88
41	533759.57	2205634.31
42	533753.28	2205624.67
43	533748.18	2205628.05

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
44	533746.31	2205625.19
37	533745.34	2205625.76
45	533765.98	2205612.46
46	533761.68	2205615.04
47	533758.88	2205616.71
48	533760.68	2205619.77
49	533756.96	2205622.23
50	533758.33	2205624.43
51	533761.48	2205629.54
52	533772.61	2205622.82
45	533765.98	2205612.46
53	533832.98	2205571.59
54	533837.19	2205569.09
55	533838.14	2205570.68
56	533843.49	2205567.56
57	533846.36	2205572.82
58	533841.18	2205575.85
59	533843.27	2205579.29
60	533838.77	2205581.84
53	533832.98	2205571.59

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
61	534100.99	2205412.79
62	534101.88	2205414.10
63	534109.49	2205426.95
64	534102.67	2205431.12
65	534094.03	2205416.91
61	534100.99	2205412.79
66	534121.03	2205284.46
67	534114.00	2205290.80
68	534110.96	2205282.67
69	534120.33	2205274.12
70	534123.72	2205282.04
66	534121.03	2205284.46
71	534209.35	2205200.56

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
72	534210.84	2205202.31
73	534212.44	2205203.99
74	534204.34	2205212.09
75	534202.34	2205218.84
76	534201.42	2205222.60
77	534197.19	2205238.16
78	534196.15	2205266.43
79	534193.60	2205266.44
80	534193.76	2205263.32
81	534194.06	2205257.37
82	534195.61	2205239.94
83	534199.06	2205222.46
84	534204.30	2205208.33
85	534205.25	2205206.88
71	534209.35	2205200.56

*Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения
сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их
местоположения (система координат МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
86	533531.06	2205761.84
87	533534.31	2205759.76
88	533540.44	2205759.74
89	533541.11	2205760.77
90	533539.79	2205761.62
86	533531.06	2205761.84
91	533553.32	2205698.94
92	533555.44	2205704.60
93	533553.72	2205705.71
94	533551.61	2205700.03
91	533553.32	2205698.94
95	533627.35	2205700.06
96	533630.29	2205704.77
97	533636.27	2205714.35
98	533635.63	2205714.71
99	533625.26	2205702.88
100	533624.45	2205701.92
95	533627.35	2205700.06

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
101	533713.64	2205603.06
102	533704.84	2205596.81
103	533706.66	2205595.65
104	533715.46	2205601.89
101	533713.64	2205603.06
105	533726.09	2205595.05
106	533727.36	2205589.07
107	533729.47	2205592.81
105	533726.09	2205595.05
108	533735.85	2205630.41
109	533739.75	2205637.43
110	533743.20	2205635.23
111	533746.02	2205639.49
112	533761.67	2205656.16
113	533763.10	2205654.73
114	533738.58	2205628.65
108	533735.85	2205630.41

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
115	533827.26	2205574.98
116	533819.90	2205588.17
117	533816.53	2205590.15
118	533823.86	2205576.99
115	533827.26	2205574.98
119	533832.98	2205571.59
120	533837.19	2205569.09
121	533841.39	2205566.61
122	533858.43	2205565.42
123	533854.61	2205567.68
124	533855.14	2205568.52
125	533850.88	2205571.23
126	533850.56	2205572.95
127	533846.44	2205572.78
119	533832.98	2205571.59
128	533951.05	2205502.80
129	533954.79	2205505.08
130	533962.87	2205505.61
131	533962.94	2205503.50
132	533956.94	2205503.06
133	533963.30	2205497.07
134	533960.70	2205498.35
135	533960.19	2205497.37
128	533951.05	2205502.80
136	533965.85	2205494.01
137	534032.76	2205453.74
138	534044.54	2205446.76
139	534044.33	2205446.37
140	534030.89	2205454.33
141	534029.84	2205452.65
142	533980.44	2205482.85
143	533968.48	2205490.54
144	533968.83	2205491.09
145	533965.31	2205493.17
136	533965.85	2205494.01
146	534092.32	2205419.53
147	534094.78	2205418.15
148	534111.91	2205408.39
149	534112.72	2205412.25

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
150	534113.72	2205417.17
151	534115.73	2205416.71
152	534113.90	2205407.32
153	534122.22	2205402.12
154	534127.14	2205409.89
155	534128.81	2205408.79
156	534123.86	2205401.12
157	534147.65	2205388.21
158	534146.24	2205385.97
159	534121.33	2205400.73
160	534120.31	2205401.34
161	534100.99	2205412.79
162	534091.69	2205418.30
146	534092.32	2205419.53
163	534165.10	2205365.60
164	534158.21	2205374.23
165	534158.44	2205376.46
166	534159.14	2205383.31
167	534161.52	2205374.16
168	534169.91	2205377.06
169	534167.49	2205374.05
170	534162.92	2205372.32
171	534183.34	2205348.51
172	534185.30	2205346.23
173	534208.98	2205318.75
174	534213.68	2205314.63
175	534212.66	2205313.57
176	534205.07	2205320.41
177	534201.25	2205323.77
178	534166.63	2205363.69
163	534165.10	2205365.60
179	534119.38	2205279.28
180	534115.04	2205269.03
181	534111.40	2205260.21
182	534096.75	2205224.46
183	534098.78	2205223.65
184	534121.66	2205277.22
179	534119.38	2205279.28
185	534093.72	2205217.05
186	534088.46	2205204.22
187	534091.84	2205201.14

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
188	534093.22	2205202.06
189	534090.17	2205203.40
190	534095.63	2205216.29
185	534093.72	2205217.05
191	534214.31	2205192.94
192	534226.79	2205181.57
193	534229.97	2205178.34
194	534231.38	2205177.05
195	534230.92	2205173.88
196	534220.63	2205183.21
197	534217.80	2205187.57
191	534214.31	2205192.94
198	534233.13	2205171.88
199	534234.87	2205173.85
200	534236.34	2205172.50
201	534234.61	2205170.53
198	534233.13	2205171.88
202	534240.52	2205177.23
203	534246.13	2205183.60
204	534244.64	2205184.94
205	534239.04	2205178.59
202	534240.52	2205177.23
206	534249.08	2205170.68
207	534251.71	2205168.09

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
208	534264.18	2205169.61
209	534268.16	2205173.88
206	534249.08	2205170.68
210	534236.73	2205168.62
211	534245.83	2205170.14
212	534246.59	2205169.45
213	534245.38	2205168.27
214	534247.69	2205165.98
215	534249.14	2205164.54
216	534250.36	2205165.77
217	534271.45	2205164.09
218	534273.84	2205161.90
219	534241.28	2205164.49
210	534236.73	2205168.62
220	534276.55	2205132.50
221	534282.10	2205131.76
222	534281.90	2205129.75
223	534279.18	2205130.12
220	534276.55	2205132.50
224	534287.51	2205113.04
225	534293.49	2205105.91
226	534292.27	2205104.02
227	534285.30	2205110.75
224	534287.51	2205113.04

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения сетей электроснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения (система координат МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
228	533716.48	2205574.57
229	533723.22	2205584.21
230	533729.47	2205592.81
231	533725.46	2205595.47
232	533719.73	2205586.54
233	533713.41	2205576.69
228	533716.48	2205574.57

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
234	534177.93	2205349.54
235	534165.04	2205365.55
236	534181.95	2205346.02
237	534183.35	2205348.50
238	534185.23	2205351.90
239	534187.28	2205350.39

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
240	534185.30	2205346.23
241	534184.09	2205343.55
242	534184.84	2205342.69
243	534208.98	2205318.75
244	534220.77	2205308.43
245	534227.26	2205302.37
246	534225.06	2205300.02
247	534218.64	2205305.77
248	534219.84	2205307.10
249	534206.97	2205318.70
250	534190.14	2205333.53
251	534181.35	2205345.27
234	534177.93	2205349.54
252	534111.40	2205260.21
253	534108.40	2205262.88
254	534109.82	2205274.40
255	534110.96	2205282.67

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
256	534120.33	2205274.12
257	534117.34	2205267.10
258	534115.04	2205269.03
252	534111.40	2205260.21
259	534128.37	2205230.42
260	534126.33	2205228.16
261	534123.14	2205225.40
262	534120.49	2205227.32
263	534123.93	2205230.37
264	534124.26	2205230.48
259	534128.37	2205230.42
265	534287.50	2205113.04
266	534293.49	2205105.91
267	534292.26	2205104.02
268	534286.49	2205107.48
265	534284.60	2205110.04

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

Проектом планировки территории предусмотрен ряд мероприятий по защите сохраняемых инженерных коммуникаций от возможного негативного воздействия в связи с размещением автомобильной дороги.

Мероприятия по защите объектов капитального строительства, строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, не предусмотрены в связи с отсутствием таких объектов в границах подготовки документации по планировке территории.

Мероприятия по защите объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в границе зоны планируемого размещения линейного объекта не требуются.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. Соответственно, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуются.

Проектом планировки территории предусмотрен ряд мероприятий по охране окружающей среды на период реконструкции линейного объекта.

В границах подготовки проекта планировки территории расположены озелененные территории общего пользования – сквер пр. 70 лет Октября и парк ул. Светлая (вокруг озера «Светлая»). Режим охраны озелененных территорий общего пользования Нижегородской области предусмотрен законом Нижегородской области от 7 сентября 2007 г. № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области». Проектом планировки территории запланировано устройство временного отвода для строительства инженерных коммуникаций – сетей электроснабжения на территории сквера пр. 70 лет Октября. При размещении инженерных коммуникаций учтены п. 2 и п. 3 ст. 10 данного закона. После проведения работ проектом предусмотрено благоустройство территории в границах временной полосы отвода с устройством озеленения.

Также проект планировки предполагает устройство временного отвода на территории сквера пр. 70 лет Октября для демонтажа существующей автобусной остановки и разборки существующего асфальтобетонного покрытия реконструируемой автомобильной дороги. После проведения работ проектом предусмотрено благоустройство территории в границах временной полосы отвода с устройством озеленения и мощения брусчаткой.

Проектом планировки территории разработан ряд мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности.

Проект межевания территории V. Чертеж межевания территории



Условные обозначения

- границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
- проектируемая проезжая часть
- проектируемый тротуар
- проектируемое озеленение
- ось реконструируемой автомобильной дороги
- камни бортовые
- барьерное ограждение
- пешеходное ограждение
- границы работ
- остановочный павильон
- шумозащитный экран
- В1 — переустройство сетей водоснабжения
- К1 — переустройство бытовой канализации
- Г — переустройство газопровода
- — — — — переустройство электрического кабеля высокого напряжения
- / — / — переустройство сетей связи
- — — — — проектируемое наружное освещение
- К2 — проектируемая дождевая канализация
- X — X — демонтаж сетей
- — — — — проектируемое наружное освещение, предусмотренное в рамках утвержденной документации по планировке территории, расположенной по ул. Цюльковскому, ул. Кузмина, ул. Светлаярская в Саровском районе города Нижнего Новгорода
- X — X — демонтаж сетей, предусмотренный в рамках утвержденной документации по планировке территории, расположенной по ул. Цюльковскому, ул. Кузмина, ул. Светлаярская в Саровском районе города Нижнего Новгорода

- красные линии
- границы кадастровой квартала
- 52:18:0010507 — номер кадастрового квартала
- границы земельных участков в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости
- 52:18:0010501/28 — кадастровый номер земельного участка

- контура существующих сооружений объектов капитального строительства
- сооружения
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)
- границы зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)
- границы зоны планируемого размещения локальных очистных сооружений (постоянный отвод)
- границы зоны планируемого размещения линейной канализации (временный отвод)
- границы зоны планируемого размещения сетей водоснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зоны планируемого размещения сетей газоснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы зоны планируемого размещения сетей электроснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- границы сервитута, установленного в рамках разработки документации по планировке территории, расположенной по ул. Цюльковскому, ул. Кузмина, ул. Светлаярская в Саровском районе города Нижнего Новгорода

52:18:000000:157:391

52:18:0010507:391

52:18:0010499:66

52:18:0010497:3:391

52:18:0010497:1413:391

52:18:0010501:23

0 1

1(1)

1

земельные участки, образованные в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах

земельные участки, образованные из земель государственной собственности на которых не разграничено, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

— земельные участки, подлежащие полному изъятию для государственных и муниципальных нужд

земельные участки, образованные в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, с сохранением исходных земельных участков, в измененных границах, и подлежащих изъятию для государственных и муниципальных нужд

— земельные участки, образованные в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных для участков, и подлежащих изъятию государственных и муниципальных нужд

земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) и планируемые для размещения линейного объекта

— характерные точки образуемых земельных участков

— границы публичных сервитутов, подлежащих установлению

— части земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, необходимыми на период строительства линейного объекта

VI. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков указаны в разделе V. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, подлежащих полному изъятию для государственных или муниципальных нужд

Кадастровый номер земельного участка	Площадь изымаемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка после изъятия	Адрес (описание местоположения)
52:18:0010494:1243	581	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация. Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова
52:18:0010499:66	57	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлаярская, 41 (литера Б)

Сведения о земельном участке, образуемом в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходного земельного участка с сохранением исходного земельного участка в измененных границах и подлежащему изъятию для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:00104 97:3:3У1	116	Земли населенных пунктов	Под временную производственно-складскую базу	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлаярская, 43

Сведения о земельных участках, образуемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков и подлежащих изъятию для государственных или муниципальных нужд

Условный номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:00104 94:1244:3У1	6150	2679	Земли населенных пунктов	Предпринимательство	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова
52:18:00104 97:1413:3У1	13050	16	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская обл. городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова

Сведения о земельных участках, образуемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) путем раздела исходных земельных участков и остающихся у правообладателя

Условный номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:00104 94:1244:3У2	6150	3471	Земли населенных пунктов	Предпринимательство	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова
52:18:00104 97:1413:3У2	13050	13034	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	Российская Федерация, Нижегородская обл. городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова

Сведения о земельных участках, образуемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением исходных земельных участков в измененных границах

Условный номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:157:3У1	26541	Земли населенных пунктов	Под автомобильную дорогу общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлаярская, от железнодорожного переезда до проспекта 70 лет Октября
52:18:0000000:560:3У1	83	Земли населенных пунктов	Для размещения и эксплуатации объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 2)
52:18:0000000:563:3У1	46	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильных дорог и их конструктивных элементов	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 1)
52:18:0000000:12824:3У1	31	Земли населенных пунктов	Под автомобильной дорогой общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижнего Новгорода, Сормовский район, ул. Силикатная
52:18:0000000:13910:3У1	8154	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1

На образуемых земельных участках с условными номерами 52:18:0000000:157:3У1, 52:18:0000000:560:3У1, 52:18:0000000:563:3У1, 52:18:0000000:12824:3У1, 52:18:0000000:13910:3У1 расположены автомобильные дороги общего пользования, находящиеся в муниципальной собственности.

На участке с условным номером 52:18:0000000:157:3У1 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0000000:15008.

На участке с условным номером 52:18:0000000:13910:3У1 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0000000:11153 (без координат).

На участке с условным номером 52:18:0000000:560:3У1 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0000000:6167 (без координат).

На участке с условным номером 52:18:0000000:563:3У1 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0000000:6313 (без координат).

На участке с кадастровым номером 52:18:0000000:12824 расположен объект капитального строительства с кадастровым номером 52:18:0000000:12503.

В отношении образуемых земельных участков с условными номерами 52:18:0000000:157:3У1, 52:18:0000000:560:3У1, 52:18:0000000:563:3У1, 52:18:0000000:12824:3У1 и 52:18:0000000:13910:3У1 проектом межевания территории предусмотрена безвозмездная передача из муниципальной собственности в пользование ГКУ НО «ГУАД». В силу единства судьбы земельных участков и расположенных на них объектов капитального строительства, находящиеся на указанных земельных участках, объекты недвижимого имущества следуют судьбе участков и также должны быть переданы из муниципальной собственности в собственность Нижегородской области. Для этого необходим раздел данных объектов капитального строительства.

Проектом межевания территории предусмотрено использование земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для размещения линейного объекта.

Сведения о земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) и планируемых для размещения линейного объекта

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:0010501:23	30	Земли населенных пунктов	Для общего пользования (уличная сеть)	Земельные участки (территории) общего пользования	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, пересечение ул. Светлоярская и ул. Мокроусова

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которых не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод)

Условный номер земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:0010516:3У1	1729	Земли населенных пунктов	Предоставление коммунальных услуг	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Мокроусова
52:18:0010507:3У2	36	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Светлоярская
52:18:0010516:3У3	305	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Светлоярская
52:18:0010497:3У4	58	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Светлоярская
52:18:0010497:3У5	96	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Светлоярская

52:18:0000000:3У6	975	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, ул. Светлаярская
52:18:0010494:3У7	45	Земли населенных пунктов	Земельные участки (территории) общего пользования	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, пр. 70 лет Октября

Сведения о части земельного участка, находящегося на землях, обремененных правами третьих лиц, необходимой на период строительства линейного объекта

Условный номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, кв.м	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)	Способ образования
1	2054	Земли населенных пунктов	Предпринимательство	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова	Сервитут, аренда, договор пользования или иные формы пользования, предусмотренные законом

В целях реконструкции автомобильной дороги (ч. 4, ч. 5 ст. 4 Федеральный закон от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях модернизации и расширения магистральной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») проектом межевания предусмотрено установление публичных сервитутов.

Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Номер характерной точки границы	Координаты, м		Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
	Х	У	
1			
Контур 1(1)			
1	533590.90	2205723.44	52:18:0010507:36, (Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Светлаярская, д.26)
2	533616.84	2205706.79	
3	533618.11	2205708.73	
4	533606.40	2205716.21	
5	533607.08	2205717.25	

6	533600.63	2205721.46	
7	533603.41	2205725.84	
8	533595.90	2205730.68	
1	533590.90	2205723.44	
Контур 1(2)			
110	533965.31	2205493.17	52:18:0010500:29 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская) 52:18:0010500:43 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская) 52:18:0000000:12824 (Нижегородская обл., г. Нижнего Новгорода, Сормовский район, ул. Силикатная)
111	533968.83	2205491.09	
112	533968.48	2205490.54	
113	533977.50	2205484.65	
114	533980.44	2205482.85	
115	534029.84	2205452.65	
116	534030.89	2205454.33	
117	534032.52	2205453.36	
118	534032.76	2205453.74	
119	534035.81	2205458.60	
120	533987.12	2205488.71	
121	533977.70	2205492.82	
122	533976.66	2205491.38	
123	533968.00	2205497.33	
124	533966.75	2205495.39	
110	533965.31	2205493.17	
Контур 1(3)			
125	534104.74	2205410.57	52:18:0010499:94 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, по ул. Светлоярская, у дома №45) 52:18:0010499:66 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, 41 (литера Б))
126	534111.89	2205406.33	
127	534113.73	2205409.30	
128	534114.56	2205410.68	
129	534114.65	2205411.15	
130	534112.72	2205412.25	
131	534103.96	2205417.61	
132	534101.88	2205414.10	
133	534100.99	2205412.79	
125	534104.74	2205410.57	
Контур 1(4)			
148	534210.84	2205202.31	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
149	534211.05	2205202.53	
149.1	534205.03	2205208.17	
150	534204.02	2205209.09	
151	534204.30	2205208.33	
152	534205.25	2205206.88	
153	534212.40	2205195.88	
154	534213.42	2205199.95	
148	534210.84	2205202.31	
Контур 1(5)			
166	534120.49	2205227.32	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
167	534120.49	2205227.32	
168	534123.14	2205225.40	
169	534124.88	2205226.96	
170	534138.92	2205219.01	

171	534146.79	2205212.56	
172	534147.71	2205211.08	
173	534160.59	2205199.22	
174	534158.25	2205196.72	
175	534166.92	2205188.73	
176	534169.20	2205191.23	
177	534172.89	2205189.42	
178	534184.86	2205178.65	
179	534183.57	2205176.19	
180	534184.02	2205175.84	
181	534186.11	2205178.54	
182	534143.48	2205216.70	
183	534143.09	2205217.53	
184	534139.78	2205220.25	
185	534126.33	2205228.16	
186	534128.37	2205230.42	
187	534125.23	2205230.47	
188	534124.26	2205230.48	
189	534123.93	2205230.37	
166	534120.49	2205227.32	
Контур 1(6)			
190	534271.20	2205099.82	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
191	534272.21	2205100.85	
192	534234.97	2205135.27	
193	534234.97	2205135.27	
194	534233.50	2205136.63	
195	534230.29	2205139.65	
196	534228.59	2205137.62	
197	534231.91	2205134.91	
198	534233.39	2205133.56	
199	534253.88	2205114.64	
190	534271.20	2205099.82	
Контур 1(7)			
200	534146.24	2205385.97	-
201	534153.50	2205381.67	
202	534156.72	2205385.18	
203	534152.15	2205388.18	
204	534148.88	2205390.17	
205	534147.65	2205388.21	
200	534146.24	2205385.97	

*Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого
размещения ливневой канализации (временный отвод)*

Номер характерной точки границы	Координаты. м		Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
	X	у	
2			
Контур 2(1)			
10	533728.29	2205587.47	52:18:0000000:563 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 1)) 52:18:0000000:5805 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, по ул. Светлоярская, от ул. Мокроусова до ул. Станиславского)
11	533725.12	2205582.94	
12	533723.22	2205584.21	
13	533716.48	2205574.57	
14	533716.35	2205574.66	
15	533714.75	2205572.26	
16	533704.09	2205555.63	
17	533674.24	2205504.65	
18	533667.01	2205493.22	
19	533639.36	2205449.16	
20	533636.50	2205445.12	
21	533634.22	2205441.90	
22	533628.26	2205432.65	
23	533621.11	2205427.15	
24	533612.79	2205413.64	
25	533592.79	2205386.26	
26	533585.73	2205375.19	
27	533561.14	2205337.55	
28	533550.32	2205320.68	
29	533533.64	2205307.87	
30	533521.68	2205300.52	
31	533495.80	2205286.32	
32	533483.28	2205279.96	
33	533480.56	2205278.74	
34	533457.90	2205325.61	
35	533411.31	2205304.07	
36	533431.73	2205260.21	
37	533432.51	2205260.42	
38	533435.18	2205257.79	
39	533429.75	2205253.18	
40	533404.80	2205249.25	
41	533395.09	2205248.49	
42	533383.93	2205246.82	
43	533362.91	2205243.59	
44	533363.76	2205238.97	
45	533369.07	2205239.89	
46	533366.54	2205212.99	
47	533363.93	2205211.53	
48	533354.88	2205211.66	

49	533351.10	2205200.20
50	533357.64	2205193.63
51	533358.01	2205193.99
52	533359.39	2205196.53
53	533360.90	2205198.46
54	533362.18	2205199.50
55	533363.77	2205200.23
56	533365.50	2205200.60
57	533366.94	2205200.54
58	533368.67	2205200.10
59	533369.21	2205199.41
60	533370.49	2205199.35
61	533372.66	2205213.14
62	533370.79	2205212.80
63	533372.16	2205221.84
64	533373.26	2205229.01
65	533375.21	2205240.78
66	533384.46	2205242.55
67	533395.61	2205244.29
68	533405.20	2205245.70
69	533431.00	2205250.28
70	533437.01	2205252.81
71	533440.47	2205257.36
72	533439.37	2205260.46
73	533435.49	2205258.81
74	533424.19	2205282.19
75	533437.71	2205291.98
76	533429.41	2205308.01
77	533452.76	2205316.85
78	533463.42	2205302.26
79	533470.42	2205289.16
80	533472.99	2205280.12
81	533473.39	2205274.88
82	533466.69	2205272.03
83	533468.19	2205268.94
84	533472.22	2205270.97
85	533484.90	2205276.87
86	533497.30	2205283.12
87	533523.54	2205297.57
88	533535.40	2205304.80
89	533554.34	2205318.22
90	533564.99	2205334.90
91	533589.62	2205372.83
92	533591.90	2205376.50
93	533616.75	2205413.57
94	533624.40	2205425.30
95	533631.73	2205430.53

96	533642.10	2205447.30	
97	533670.34	2205491.03	
98	533677.25	2205502.37	
99	533709.87	2205551.77	
100	533720.24	2205568.54	
101	533728.76	2205581.02	
102	533731.84	2205585.44	
10	533728.29	2205587.47	
Контур 2(2)			
104	533753.28	2205624.67	52:18:0000000:560 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 2))
105	533761.27	2205636.91	
106	533758.74	2205638.37	
107	533757.92	2205638.70	
108	533751.46	2205628.52	
109	533750.68	2205629.07	
110	533749.47	2205627.19	
111	533753.28	2205624.67	
104	533753.28	2205624.67	
Контур 2(3)			
137	534123.72	2205282.04	52:18:0000000:157 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, от железнодорожного переезда до проспекта 70 лет Октября) 52:18:0000000:607 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, по ул.Героев Космоса. от ул.Гаугеля до проспекта 70 лет Октября)
138	534132.55	2205302.71	
139	534136.57	2205315.56	
140	534138.87	2205332.00	
141	534136.07	2205350.13	
142	534136.43	2205351.09	
143	534133.18	2205353.02	
144	534134.29	2205344.26	
145	534136.67	2205322.84	
146	534132.75	2205313.48	
147	534121.33	2205284.19	
137	534123.72	2205282.04	

Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого размещения сетей водопровода, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер характерной точки границы	Координаты, м		Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
	X	Y	
3			
Контур 3(1)			
1	533452.42	2205812.32	52:18:0010507:29 (обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, д. 14) 52:18:0010507:19 (Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Светлоярская, д.18)
2	533452.22	2205814.70	
3	533433.61	2205826.86	
4	533381.14	2205860.62	
5	533380.40	2205861.19	

6	533379.20	2205859.32	
1	533452.42	2205812.32	
Контур 3(2)			
7	533599.12	2205718.19	52:18:0010507:36 (Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Светлаярская, д.26)
8	533600.40	2205726.80	
9	533597.95	2205728.44	
10	533594.03	2205721.43	
7	533599.12	2205718.19	
Контур 3(3)			
11	533623.21	2205702.71	52:18:0010507:36 (Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Светлаярская, д.26) 52:18:0010507:28 (Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Светлаярская, д.28) 52:18:0010507:25 (обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Светлаярская, д. 32)
12	533627.35	2205700.06	
13	533630.60	2205697.96	
14	533685.63	2205662.64	
15	533687.32	2205661.56	
16	533719.71	2205640.77	
17	533721.58	2205643.91	
18	533701.48	2205657.45	
19	533687.63	2205665.41	
20	533673.37	2205674.64	
21	533649.18	2205688.89	
22	533628.08	2205701.23	
23	533625.26	2205702.88	
24	533623.98	2205703.63	
11	533623.21	2205702.71	

Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого размещения сетей газоснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер характерной точки границы	Координаты, м		Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
	X	Y	
4			
Контур 4(1)			
25	533598.71	2205718.43	52:18:0010507:36 (Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Светлоярская, д.26)
26	533603.41	2205725.84	
27	533595.90	2205730.68	
28	533590.90	2205723.44	
25	533598.71	2205718.43	
Контур 4(2)			
29	533725.12	2205582.94	52:18:0010508:24 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Телеграфная, дом 1) 52:18:0000000:563 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 1)
30	533728.29	2205587.47	
31	533726.90	2205588.26	
32	533729.47	2205592.81	
33	533725.46	2205595.47	

34	533722.45	2205597.40	
35	533716.52	2205588.68	
36	533719.73	2205586.54	
29	533725.12	2205582.94	
Контур 4(3)			
37	533745.34	2205625.76	52:18:0000000:560 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 2))
38	533757.19	2205643.22	
39	533763.54	2205638.86	
40	533760.20	2205633.88	
41	533759.57	2205634.31	
42	533753.28	2205624.67	
43	533748.18	2205628.05	
44	533746.31	2205625.19	
37	533745.34	2205625.76	
Контур 4(4)			
45	533765.98	2205612.46	52:18:0000000:560 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 2))
46	533761.68	2205615.04	
47	533758.88	2205616.71	
48	533760.68	2205619.77	
49	533756.96	2205622.23	
50	533758.33	2205624.43	
51	533761.48	2205629.54	
52	533772.61	2205622.82	
45	533765.98	2205612.46	
Контур 4(5)			
53	533832.98	2205571.59	52:18:0010501:29 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, д. 34) 52:18:0010501:32 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, д.36)
54	533837.19	2205569.09	
55	533838.14	2205570.68	
56	533843.49	2205567.56	
57	533846.36	2205572.82	
58	533841.18	2205575.85	
59	533843.27	2205579.29	
60	533838.77	2205581.84	
53	533832.98	2205571.59	
Контур 4(6)			
61	534100.99	2205412.79	-
62	534101.88	2205414.10	
63	534109.49	2205426.95	
64	534102.67	2205431.12	
65	534094.03	2205416.91	
61	534100.99	2205412.79	
Контур 4(7)			
66	534121.03	2205284.46	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
67	534114.00	2205290.80	
68	534110.96	2205282.67	
69	534120.33	2205274.12	
70	534123.72	2205282.04	

66	534121.03	2205284.46	
Контур 4(8)			
71	534209.35	2205200.56	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1) 52:18:0010494:1244 (Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Василия Иванова)
72	534210.84	2205202.31	
73	534212.44	2205203.99	
74	534204.34	2205212.09	
75	534202.34	2205218.84	
76	534201.42	2205222.60	
77	534197.19	2205238.16	
78	534196.15	2205266.43	
79	534193.60	2205266.44	
80	534193.76	2205263.32	
81	534194.06	2205257.37	
82	534195.61	2205239.94	
83	534199.06	2205222.46	
84	534204.30	2205208.33	
85	534205.25	2205206.88	
71	534209.35	2205200.56	

Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого размещения сетей связи, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер характерной точки границы	Координаты, м		Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
	X	Y	
5			
Контур 5(1)			
86	533531.06	2205761.84	-
87	533534.31	2205759.76	
88	533540.44	2205759.74	
89	533541.11	2205760.77	
90	533539.79	2205761.62	
86	533531.06	2205761.84	
Контур 5(2)			
91	533553.32	2205698.94	52:18:0010508:682 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлая, дом 15)
92	533555.44	2205704.60	
93	533553.72	2205705.71	
94	533551.61	2205700.03	
91	533553.32	2205698.94	
Контур 5(3)			
95	533627.35	2205700.06	52:18:0010507:36 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлая, д.26)
96	533630.29	2205704.77	
97	533636.27	2205714.35	
98	533635.63	2205714.71	
99	533625.26	2205702.88	

100	533624.45	2205701.92	
95	533627.35	2205700.06	
Контур 5(4)			
101	533713.64	2205603.06	52:18:0010508:24 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Телеграфная, дом 1)
102	533704.84	2205596.81	
103	533706.66	2205595.65	
104	533715.46	2205601.89	
101	533713.64	2205603.06	
Контур 5(5)			
105	533726.09	2205595.05	52:18:0000000:563 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 1))
106	533727.36	2205589.07	
107	533729.47	2205592.81	
105	533726.09	2205595.05	
Контур 5(6)			
108	533735.85	2205630.41	52:18:0010507:25 (обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Сормовский, ул. Светлоярская, д. 32) 52:18:0000000:560 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 2))
109	533739.75	2205637.43	
110	533743.20	2205635.23	
111	533746.02	2205639.49	
112	533761.67	2205656.16	
113	533763.10	2205654.73	
114	533738.58	2205628.65	
108	533735.85	2205630.41	
Контур 5(7)			
115	533827.26	2205574.98	52:18:0010501:29 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, д. 34)
116	533819.90	2205588.17	
117	533816.53	2205590.15	
118	533823.86	2205576.99	
115	533827.26	2205574.98	
Контур 5(8)			
119	533832.98	2205571.59	52:18:0010501:29 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, д. 34) 52:18:0010501:32 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, д.36)
120	533837.19	2205569.09	
121	533841.39	2205566.61	
122	533858.43	2205565.42	
123	533854.61	2205567.68	
124	533855.14	2205568.52	
125	533850.88	2205571.23	
126	533850.56	2205572.95	
127	533846.44	2205572.78	
119	533832.98	2205571.59	
Контур 5(9)			
128	533951.05	2205502.80	52:18:0000000:12824 (Нижегородская обл., г. Нижнего Новгорода, Сормовский район, ул. Силикатная)
129	533954.79	2205505.08	
130	533962.87	2205505.61	
131	533962.94	2205503.50	
132	533956.94	2205503.06	
133	533963.30	2205497.07	
134	533960.70	2205498.35	

135	533960.19	2205497.37	
128	533951.05	2205502.80	
Контур 5(10)			
136	533965.85	2205494.01	52:18:0000000:12824 (Нижегородская обл., г. Нижнего Новгорода, Сормовский район, ул. Силикатная) 52:18:0010500:43 (: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская) 52:18:0010500:29 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская)
137	534032.76	2205453.74	
138	534044.54	2205446.76	
139	534044.33	2205446.37	
140	534030.89	2205454.33	
141	534029.84	2205452.65	
142	533980.44	2205482.85	
143	533968.48	2205490.54	
144	533968.83	2205491.09	
145	533965.31	2205493.17	
136	533965.85	2205494.01	
Контур 5(11)			
146	534092.32	2205419.53	52:18:0010499:95 (Российская Федерация, Нижегородская обл, городской округ город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Светлоярская, земельный участок 44А) 52:18:0010499:94 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, по ул. Светлоярская, у дома №45) 52:18:0010499:68 (Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, 45 (литеры А, Б)) 52:18:0010499:66 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, 41 (литера Б))
147	534094.78	2205418.15	
148	534111.91	2205408.39	
149	534112.72	2205412.25	
150	534113.72	2205417.17	
151	534115.73	2205416.71	
152	534113.90	2205407.32	
153	534122.22	2205402.12	
154	534127.14	2205409.89	
155	534128.81	2205408.79	
156	534123.86	2205401.12	
157	534147.65	2205388.21	
158	534146.24	2205385.97	
159	534121.33	2205400.73	
160	534120.31	2205401.34	
161	534100.99	2205412.79	
162	534091.69	2205418.30	
146	534092.32	2205419.53	
Контур 5(12)			
163	534165.10	2205365.60	52:18:0010497:3 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Светлоярская, 43) 52:18:0010497:1413 (Российская Федерация, Нижегородская обл, городской округ город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Василия Иванова, земельный участок 14/9)
164	534158.21	2205374.23	
165	534158.44	2205376.46	
166	534159.14	2205383.31	
167	534161.52	2205374.16	
168	534169.91	2205377.06	
169	534167.49	2205374.05	
170	534162.92	2205372.32	
171	534183.34	2205348.51	
172	534185.30	2205346.23	
173	534208.98	2205318.75	
174	534213.68	2205314.63	
175	534212.66	2205313.57	

176	534205.07	2205320.41	
177	534201.25	2205323.77	
178	534166.63	2205363.69	
163	534165.10	2205365.60	
Контур 5(13)			
179	534119.38	2205279.28	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
180	534115.04	2205269.03	
181	534111.40	2205260.21	
182	534096.75	2205224.46	
183	534098.78	2205223.65	
184	534121.66	2205277.22	
179	534119.38	2205279.28	
Контур 5(14)			
185	534093.72	2205217.05	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
186	534088.46	2205204.22	
187	534091.84	2205201.14	
188	534093.22	2205202.06	
189	534090.17	2205203.40	
190	534095.63	2205216.29	
185	534093.72	2205217.05	
Контур 5(15)			
191	534214.31	2205192.94	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
192	534226.79	2205181.57	
193	534229.97	2205178.34	
194	534231.38	2205177.05	
195	534230.92	2205173.88	
196	534220.63	2205183.21	
197	534217.80	2205187.57	
191	534214.31	2205192.94	
Контур 5(16)			
198	534233.13	2205171.88	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
199	534234.87	2205173.85	
200	534236.34	2205172.50	
201	534234.61	2205170.53	
198	534233.13	2205171.88	
Контур 5(17)			
202	534240.52	2205177.23	-
203	534246.13	2205183.60	
204	534244.64	2205184.94	
205	534239.04	2205178.59	
202	534240.52	2205177.23	
Контур 5(18)			
206	534249.08	2205170.68	52:18:0010497:24 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Телеграфная, дом 1)
207	534251.71	2205168.09	
208	534264.18	2205169.61	
209	534268.16	2205173.88	
206	534249.08	2205170.68	

Контур 5(19)			
210	534236.73	2205168.62	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
211	534245.83	2205170.14	
212	534246.59	2205169.45	
213	534245.38	2205168.27	
214	534247.69	2205165.98	
215	534249.14	2205164.54	
216	534250.36	2205165.77	
217	534271.45	2205164.09	
218	534273.84	2205161.90	
219	534241.28	2205164.49	
210	534236.73	2205168.62	
Контур 5(20)			
220	534276.55	2205132.50	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
221	534282.10	2205131.76	
222	534281.90	2205129.75	
223	534279.18	2205130.12	
220	534276.55	2205132.50	
Контур 5(21)			
224	534287.51	2205113.04	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
225	534293.49	2205105.91	
226	534292.27	2205104.02	
227	534285.30	2205110.75	
224	534287.51	2205113.04	

Публичные сервитуты, устанавливаемые в границах зоны планируемого размещения сетей электроснабжения, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Номер характерной точки границы	Координаты, м		Перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях публичного сервитута и их адреса
	X	Y	
6			
Контур 6(1)			
228	533716.48	2205574.57	52:18:0000000:563 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Мокроусова (участок 1))
229	533723.22	2205584.21	
230	533729.47	2205592.81	
231	533725.46	2205595.47	
232	533719.73	2205586.54	
233	533713.41	2205576.69	
228	533716.48	2205574.57	
Контур 6(2)			
234	534177.93	2205349.54	52:18:0010497:1413 (Российская Федерация, Нижегородская обл, городской округ город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Василия Иванова, земельный участок 14/9)
235	534165.04	2205365.55	
236	534181.95	2205346.02	
237	534183.35	2205348.50	

238	534185.23	2205351.90	
239	534187.28	2205350.39	
240	534185.30	2205346.23	
241	534184.09	2205343.55	
242	534184.84	2205342.69	
243	534208.98	2205318.75	
244	534220.77	2205308.43	
245	534227.26	2205302.37	
246	534225.06	2205300.02	
247	534218.64	2205305.77	
248	534219.84	2205307.10	
249	534206.97	2205318.70	
250	534190.14	2205333.53	
251	534181.35	2205345.27	
234	534177.93	2205349.54	
Контур 6(3)			
252	534111.40	2205260.21	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
253	534108.40	2205262.88	
254	534109.82	2205274.40	
255	534110.96	2205282.67	
256	534120.33	2205274.12	
257	534117.34	2205267.10	
258	534115.04	2205269.03	
252	534111.40	2205260.21	
Контур 6(4)			
259	534128.37	2205230.42	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
260	534126.33	2205228.16	
261	534123.14	2205225.40	
262	534120.49	2205227.32	
263	534123.93	2205230.37	
264	534124.26	2205230.48	
259	534128.37	2205230.42	
Контур 6(5)			
265	534287.50	2205113.04	52:18:0000000:13910 (Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, проспект имени 70-летия Великого Октября, дом 1)
266	534293.49	2205105.91	
267	534292.26	2205104.02	
268	534286.49	2205107.48	
265	534284.60	2205110.04	

*Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков
в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный
отвод) (система координат МСК-52)*

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
52:18:0000000:157:3У1		
1	533737.43	2205587.52
2	533748.16	2205581.12
3	533754.16	2205588.45
4	534126.19	2205369.03
5	534122.13	2205359.58
6	534136.43	2205351.09
7	534136.07	2205350.12
8	534138.87	2205332.00
9	534136.57	2205315.56
10	534132.55	2205302.71
11	534123.72	2205282.04
12	534145.95	2205261.99
13	534146.26	2205262.82
14	534145.68	2205263.37
15	534161.00	2205300.66
16	534159.12	2205301.41
17	534166.26	2205318.17
18	534166.80	2205317.99
19	534177.40	2205346.46
20	534160.43	2205361.47
21	534150.94	2205369.97
22	534148.08	2205372.52
23	534153.50	2205381.67
24	534111.89	2205406.33
25	534109.35	2205402.23
26	534102.35	2205406.44
27	534104.74	2205410.57
28	534092.54	2205417.79
29	534089.76	2205413.76
30	534071.91	2205424.11
31	534064.48	2205428.25
32	534049.91	2205436.71
33	534047.24	2205438.61
34	534044.35	2205440.33
35	534041.94	2205442.63
36	534039.05	2205446.34
37	534040.26	2205448.77
38	534030.89	2205454.33
39	534029.84	2205452.65

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
40	533983.37	2205481.05
41	533977.50	2205484.65
42	533968.48	2205490.54
43	533968.83	2205491.09
44	533765.44	2205611.61
45	533740.10	2205627.68
46	533610.13	2205711.09
47	533607.57	2205707.15
48	533601.06	2205711.37
49	533603.59	2205715.29
50	533462.37	2205805.94
51	533443.45	2205776.48
52	533725.46	2205595.47
52:18:0000000:563:3У1		
53	533762.21	2205603.60
54	533765.56	2205608.61
55	533761.35	2205611.31
56	533758.01	2205606.33
52:18:0000000:560:3У1		
57	533734.95	2205583.67
58	533737.44	2205587.52
59	533737.43	2205587.52
60	533729.47	2205592.81
61	533726.90	2205588.26
52:18:0000000:12824:3У1		
62	533765.44	2205611.61
63	533765.98	2205612.46
64	533758.88	2205616.71
65	533760.68	2205619.77
66	533753.28	2205624.67
68	533748.20	2205628.04
69	533746.31	2205625.19
70	533740.65	2205628.54
71	533740.10	2205627.68
52:18:0000000:12824:3У1		
72	533946.94	2205504.06
73	533965.31	2205493.17
74	533966.75	2205495.39
75	533960.70	2205498.35
76	533960.19	2205497.37

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
77	533947.48	2205504.92
52:18:0000000:13910:3Y1		
78	534123.72	2205282.04
79	534098.78	2205223.65
80	534090.26	2205227.05
81	534087.46	2205219.54
82	534095.63	2205216.29
83	534090.17	2205203.40
84	534111.09	2205194.22
85	534109.55	2205196.22
86	534107.38	2205204.20
87	534107.16	2205208.58
88	534109.55	2205218.70
89	534110.56	2205220.77
90	534111.92	2205223.55
91	534114.06	2205225.98
92	534116.01	2205227.33
93	534118.22	2205228.49
94	534124.18	2205230.50
95	534128.37	2205230.42
96	534132.95	2205228.81
97	534136.40	2205225.52
98	534137.51	2205224.39
99	534141.98	2205219.87
100	534143.48	2205216.70
101	534186.11	2205178.54
102	534182.04	2205173.29
103	534192.47	2205163.91
104	534207.33	2205150.54
105	534225.63	2205134.08
106	534230.29	2205139.65
107	534234.97	2205135.27
108	534274.07	2205099.13
109	534292.40	2205118.12
110	534220.63	2205183.21
111	534204.31	2205208.33
112	534145.95	2205261.99
52:18:0010494:1244:3Y1		
113	534204.02	2205209.09
114	534200.19	2205212.57
115	534194.28	2205218.06
116	534152.85	2205256.70
117	534176.23	2205314.57
118	534168.47	2205317.95
119	534182.17	2205319.47

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
120	534208.81	2205294.87
121	534207.92	2205293.89
122	534202.88	2205298.48
122.1	534201.67	2205299.23
122.2	534200.00	2205299.77
122.3	534197.81	2205299.84
122.4	534195.69	2205299.15
122.5	534194.13	2205297.94
122.6	534192.98	2205296.39
122.7	534192.25	2205294.15
123	534192.31	2205291.98
124	534194.06	2205257.37
125	534195.61	2205239.94
126	534199.06	2205222.46
52:18:0010497:1413:3Y1		
127	534187.05	2205337.66
128	534181.35	2205345.27
129	534178.88	2205348.33
130	534177.40	2205346.46
52:18:0010497:3:3Y1		
131	534165.10	2205365.60
132	534158.21	2205374.23
133	534159.14	2205383.31
134	534158.05	2205381.48
135	534150.94	2205369.98
136	534160.43	2205361.48
137	534165.10	2205365.60
52:18:0010516:3Y1		
138	533473.39	2205274.88
139	533472.99	2205280.12
140	533470.42	2205289.16
141	533463.42	2205302.26
142	533452.76	2205316.85
143	533429.41	2205308.01
144	533437.71	2205291.98
145	533424.19	2205282.18
146	533435.49	2205258.81
52:18:0010507:3Y2		
147	533607.57	2205707.15
148	533610.13	2205711.09
149	533603.59	2205715.29
150	533601.05	2205711.38
52:18:0010516:3Y3		
151	534040.26	2205448.77
152	534039.05	2205446.34

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
153	534041.94	2205442.63
154	534044.35	2205440.33
155	534047.24	2205438.61
156	534049.91	2205436.71
157	534064.48	2205428.25
158	534071.91	2205424.11
159	534089.76	2205413.76
160	534092.54	2205417.79
52:18:0010497:3Y4		
161	534148.08	2205372.52
162	534150.94	2205369.98
163	534158.05	2205381.48
164	534159.14	2205383.31
165	534157.63	2205384.58
166	534156.72	2205385.18
167	534153.50	2205381.67
52:18:0010497:3Y5		
168	534160.43	2205361.48
169	534177.40	2205346.46
170	534178.88	2205348.33
171	534165.10	2205365.60
52:18:0000000:3Y6		
172	534166.80	2205317.99
173	534168.00	2205317.57
174	534168.16	2205317.92
175	534168.47	2205317.95
176	534182.17	2205319.47
177	534208.81	2205294.87
178	534219.84	2205307.10
179	534205.07	2205320.41
180	534190.14	2205333.53
181	534187.05	2205337.66
182	534177.40	2205346.46
52:18:0010494:3Y7		
183	534204.31	2205208.33
184	534204.30	2205208.33
185	534204.02	2205209.09
186	534200.19	2205212.57
187	534194.28	2205218.06
188	534152.85	2205256.70

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
189	534146.26	2205262.82
190	534145.95	2205261.99
52:18:0010494:1244:3Y2		
191	534204.02	2205209.09
192	534205.03	2205208.17
193	534211.05	2205202.53
194	534243.18	2205235.70
195	534257.02	2205250.36
196	534208.81	2205294.87
197	534207.91	2205293.89
198	534202.88	2205298.48
198.1	534201.67	2205299.23
198.2	534200.00	2205299.77
198.3	534197.81	2205299.84
198.4	534195.69	2205299.15
198.5	534194.13	2205297.94
198.6	534192.98	2205296.39
198.7	534192.25	2205294.15
199	534192.31	2205291.98
200	534193.76	2205263.32
201	534194.06	2205257.37
202	534195.61	2205239.94
203	534199.06	2205222.46
52:18:0010497:1413:3Y2		
350	534277.93	2205254.76
351	534295.78	2205273.37
352	534337.42	2205316.59
353	534334.93	2205319.02
354	534340.49	2205325.50
355	534306.25	2205356.22
356	534271.26	2205388.04
357	534273.59	2205390.85
358	534252.86	2205408.14
359	534237.49	2205413.44
360	534189.80	2205362.14
361	534178.88	2205348.33
362	534181.35	2205345.27
363	534183.02	2205343.04
364	534187.05	2205337.66

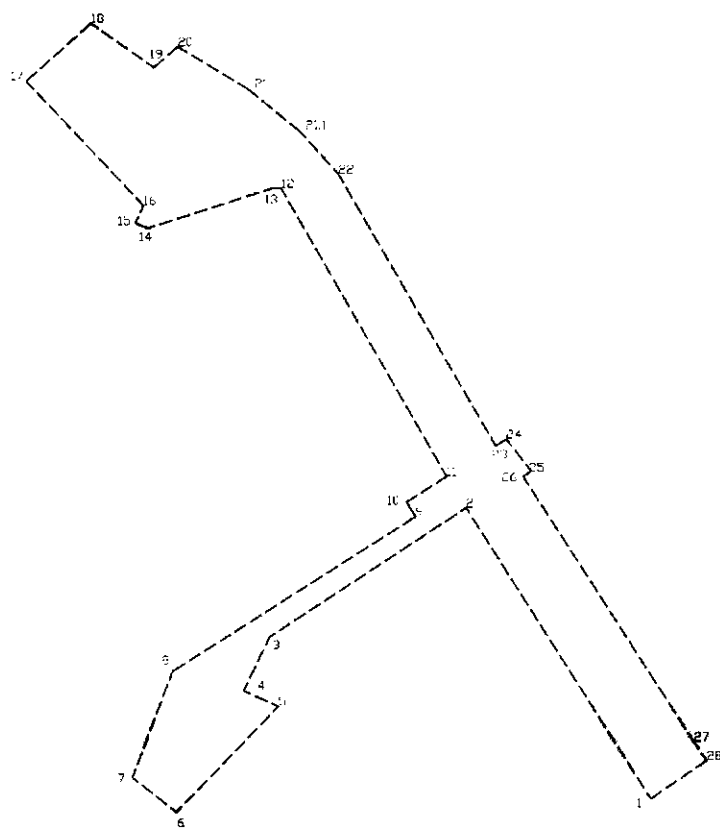
*Перечень объектов капитального строительства, подлежащих изъятию
для муниципальных нужд*

Тип здания, сооружения, материал	Этажность	Размеры в плане, м		Площадь застройки, кв.м	Адрес (описание местоположения)
Кирпичное нежилое здание (КН)	1	7,97	4,12	38,04	ул. Светлоярская, д. 14а/2
		2,86	1,82		
Кирпичное нежилое здание (КН)	1	8,23	3,9	32,1	без адреса, ул. Светлоярская (автостоянка)
Нежилое здание, металл (М)	1	7,11	3,59	29,59	ул. Светлоярская, д. 14а/2
		2,38	1,71		
Нежилое здание, дерев. (Н)	1	5,95	2,28	13,57	без адреса, ул. Светлоярская
Кафе, кирпичн.	1	28,07	7,54	247,98	ул. Светлоярская, д.14а/1 ("СуперБургер", "СуперКебаб")
		12,15	2,99		
Шиномонтаж, металл (М)	1	9,03	3,79-4,31	36,09	ул. Василия Иванова, д.10а, (шиномонтаж, бытовка)
Нежилое здание, металл (М)	1	8,97	3,16	31,12	ул. Василия Иванова, д.10б ("Ювелирная мастерская")
		2,07	1,34		
Нежилое здание, металл (М)	1	6,58	6,4	42,11	ул. Светлоярская, д.45а ("Нижегородское пиво")
Магазин, кирпич (К)	1	8,17	6,92	66,17	ул. Светлоярская, д.44б ("Хозтовары")
		5,84	1,65		
Гараж, кирпич (К)	1	54,21	6,05	327,97	-
Гараж, кирпич (К), часть здания	1	10,83	5,15	55,77	-
Нежилое здание, металл (М)	1	3,99	2,55	10,17	без адреса, ул. Мокроусова ("Сытная лавка")
Магазин, металл (М)	1	4,79-8,92	3,12-5,22	90,11	ул. Светлоярская, д.24а ("Суши даром")

Сведения по изменяемым земельным участкам в результате раздела

Кадастровый номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м.	Площадь изымаемой части кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:18:0010494: 1244	6150	2679	Земли населенных пунктов	Предпринима- тельство	Российская Федерация, Нижегородская обл. городской округ город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Василия Иванова
52:18:0010497: 1413	13050	16	Земли населенных пунктов	Для размещения объектов, характерных для населённых пунктов	Российская Федерация, Нижегородская обл. городской округ город Нижний Новгород, г Нижний Новгород, ул Василия Иванова

VII. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



----- - граница территории, в отношении которой утвержден проект межевания

. 1 - характеристическая точка границы

Перечень координат характеристических точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
1	533343.95	2205814.85
2	533705.65	2205585.21
3	533544.85	2205340.57
4	533478.00	2205308.51
5	533458.77	2205351.74
6	533327.03	2205224.89
7	533370.16	2205170.23
8	533501.95	2205219.86
9	533694.60	2205522.14

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
10	533712.73	2205511.22
11	533744.78	2205560.90
12	534102.70	2205355.32
13	534102.52	2205342.23
14	534053.33	2205189.09
15	534059.49	2205173.96
16	534081.65	2205183.62
17	534236.34	2205038.15
18	534308.22	2205118.54

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
19	534253.26	2205196.90
20	534279.26	2205226.56
21	534227.17	2205313.0
21.1	534172.91	2205379.51
22	534120.71	2205426.33
23	533782.75	2205621.90

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
24	533790.92	2205635.14
25	533751.49	2205666.19
26	533744.74	2205656.07
27	533414.53	2205868.53
28	533391.21	2205884.28