



**Министерство
градостроительной деятельности и развития
Нижегородской области**

Включен в Реестр
нормативных актов органов
исполнительной власти
Нижегородской области

14 МАР 2022

№ в реестре

19448-330-006-01-03/2

П Р И К А З

14 февраля 2022 г.

№ 06-01-03/2

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта планировки и
межевания территории, расположенной в
районе д. Поляны в Богородском
муниципальном округе Нижегородской
области**

В соответствии со статьями 8², 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 24 октября 2019 г. № 06-01-02/68, с учетом протокола общественных обсуждений от 11 января 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 11 января 2022 г.

п р и к а з ы в а ю :

1. Утвердить прилагаемый проект планировки и межевания территории, расположенной в районе д. Поляны в Богородском муниципальном округе Нижегородской области (далее – проект планировки и межевания территории).

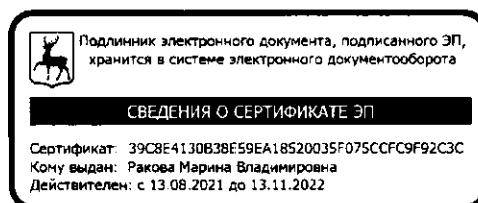
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:

2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить утвержденный проект планировки и межевания территории главе местного самоуправления Богородского муниципального округа для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещения на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет».

2.2. В течение десяти рабочих дней со дня утверждения обеспечить размещение проекта планировки и межевания территории в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр

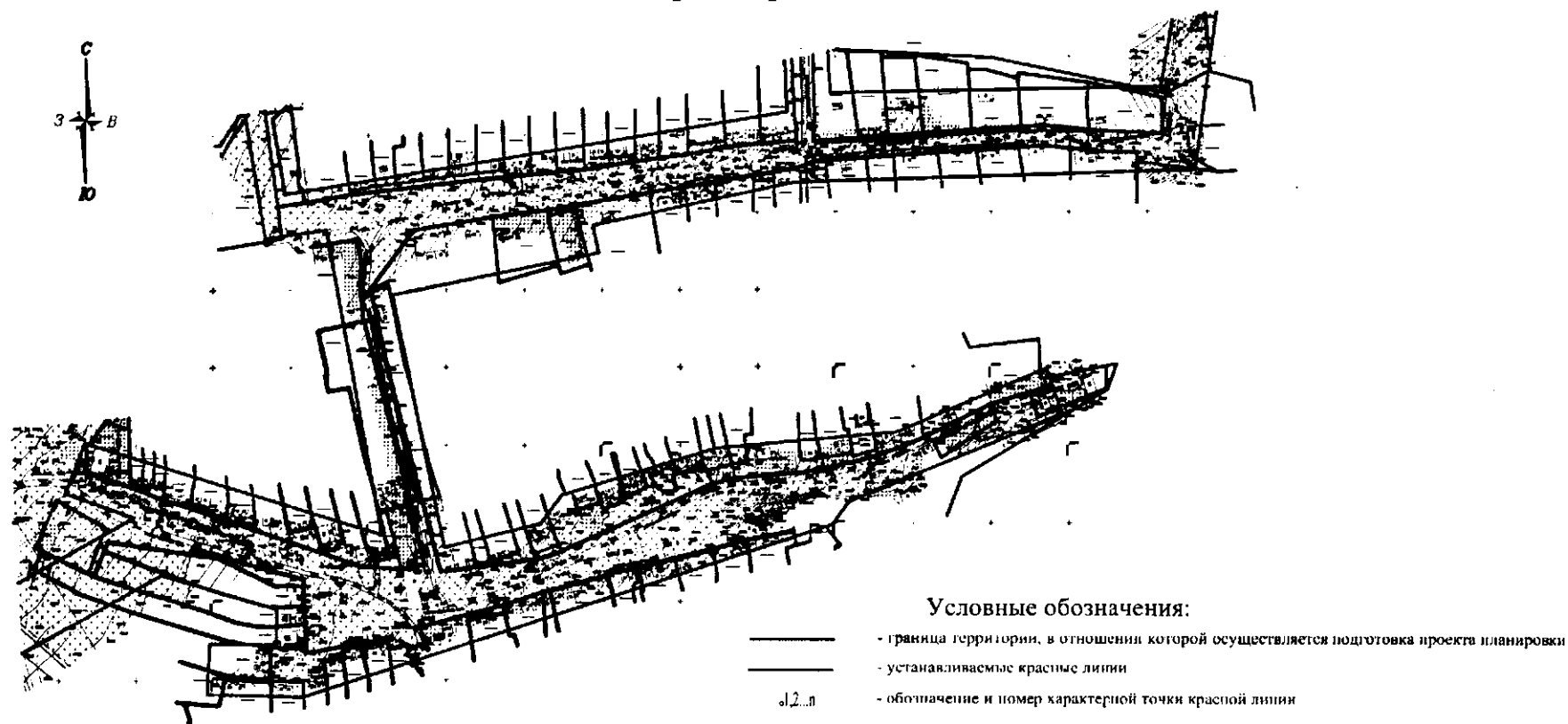


М.В. Ракова

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 14 февраля 2022 г. №06-01-03/2

**Проект планировки и межевания территории, расположенной в районе
д. Поляны в Богородском муниципальном округе Нижегородской области**

**Проект планировки территории
I. Чертеж красных линий**



*Перечень координат характерных точек устанавливаемых
красных линий (система координат - МСК 52)*

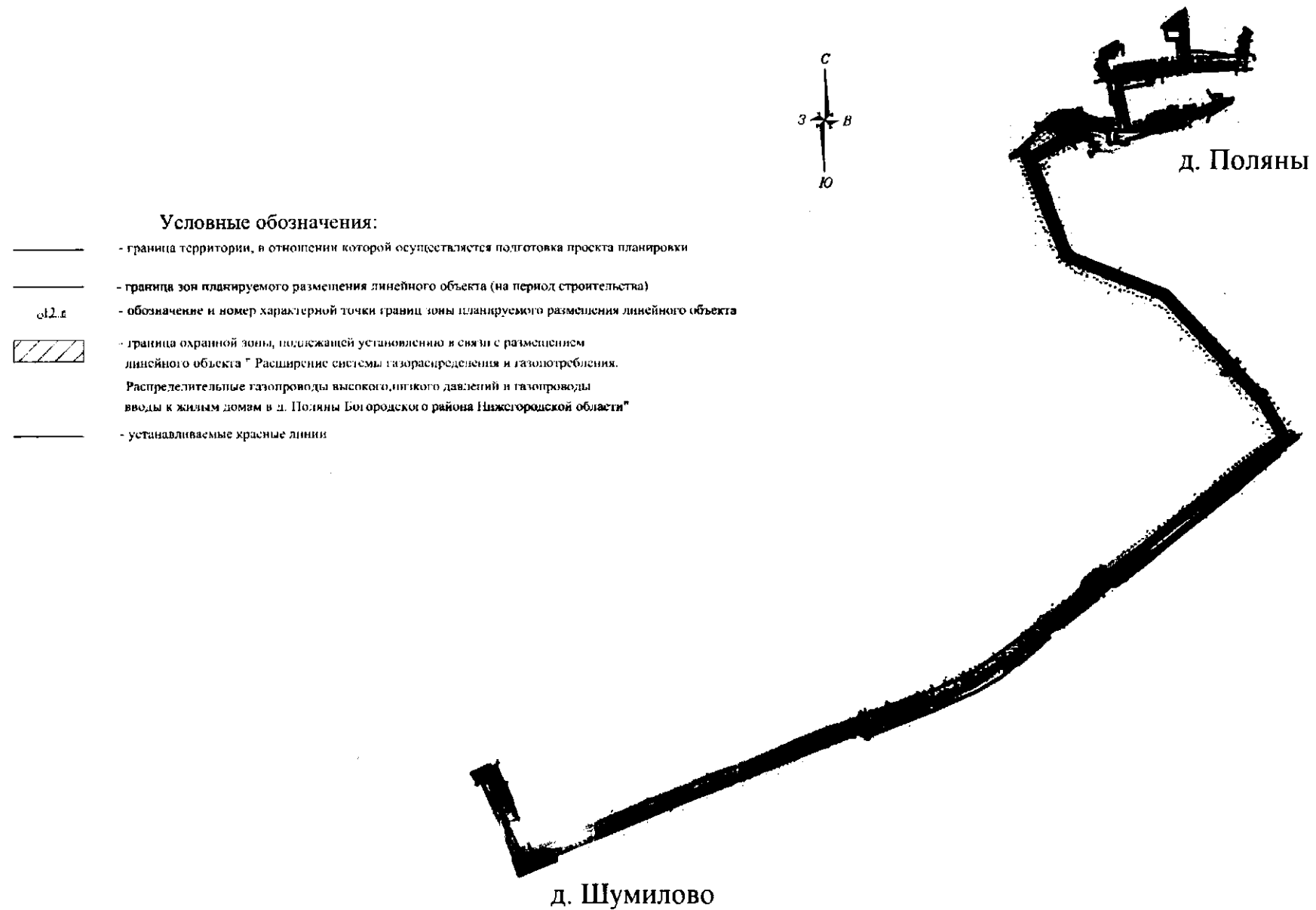
Номер поворотной точки красной линии	Координаты	
	Х, м	У, м
1	513103,96	2196742,13
2	513106,76	2196761,78
3	513111,59	2196788,62
4	513121,04	2196871,01
5	513127,50	2196938,67
6	513134,92	2196986,75
7	513137,53	2197005,26
8	513138,60	2197014,59
9	513142,05	2197029,63
10	513143,89	2197050,91
11	513144,20	2197055,32
12	513146,08	2197075,09
13	513150,39	2197074,85
14	513152,55	2197085,96
15	513145,81	2197086,17
16	513145,88	2197090,03
17	513152,01	2197176,51
18	513155,57	2197233,74
19	513151,93	2197270,05
20	513151,07	2197294,63
21	513150,39	2197309,39
22	513138,08	2197294,18
23	513138,95	2197269,16
24	513142,58	2197233,84
25	513139,03	2197177,35
26	513132,90	2197090,72
27	513132,81	2197086,40
28	513128,25	2197074,97
29	513125,66	2197060,10
30	513123,61	2197047,55
31	513119,43	2197022,44
32	513115,97	2197003,07
33	513114,83	2196993,14
34	513112,71	2196980,20
35	513104,44	2196932,37
36	513101,26	2196914,45
37	513100,64	2196908,98
38	513096,94	2196879,83
39	513088,64	2196829,18
40	513051,02	2196801,44

41	512999,80	2196812,24
42	512869,45	2196846,42
43	512871,47	2196865,48
44	512877,19	2196907,53
45	512878,13	2196912,74
46	512880,06	2196918,67
47	512925,24	2197021,03
48	512928,87	2197035,30
49	512932,07	2197075,63
50	512934,01	2197088,36
51	512938,84	2197112,34
52	512943,17	2197127,10
53	512948,67	2197142,71
54	512954,39	2197156,37
55	512975,93	2197199,97
56	512985,94	2197233,19
57	512895,47	2197073,29
58	512889,38	2197043,94
59	512871,78	2196971,60
60	512856,11	2196911,87
61	512847,82	2196887,04
62	512842,12	2196864,03
63	512833,89	2196833,00
64	512819,26	2196838,15
65	512819,59	2196825,35
66	512822,05	2196825,00
67	512820,40	2196813,22
68	512826,72	2196812,15
69	512824,26	2196797,46
70	512817,45	2196760,46
71	512836,12	2196759,09
72	512864,66	2196758,09
73	512883,84	2196686,83
74	512933,44	2196618,34
75	512923,97	2196646,81
76	512919,40	2196658,54
77	512915,59	2196667,33
78	512912,12	2196679,96
79	512875,11	2196788,71
80	512873,23	2196793,64
81	512870,88	2196821,14
82	512873,90	2196836,14
83	512912,67	2196826,69

84	513031,81	2196796,85
85	513054,33	2196794,37
86	513061,59	2196795,10

87	513067,60	2196795,79
88	513082,76	2196792,87
89	513078,15	2196764,14

II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта



III. Положение о размещении линейного объекта

Проект планировки территории разработан в целях размещения линейного объекта – «Расширение системы газораспределения и газопотребления. Распределительные газопроводы высокого, низкого давлений и газопроводы-вводы к жилым домам в д. Поляны Богородского района Нижегородской области».

Точка врезки проектируемого газопровода предусмотрена в существующий газопровод $\varnothing 159 \times 4,5$ мм высокого давления Р1,2 МПа (в районе ГРС «Березовский»).

Основные характеристики линейного объекта:

- общая (ориентировочная) протяженность газопроводов:
 - высокого давления I категории – 0,457 км;
 - высокого давления II категории – 5,5655 км;
 - низкого давления – 3,0685 км;
- газорегуляторный пункт блочный – 2 шт.;
- транспортируемая среда – природный газ.

Назначение планируемого для размещения линейного объекта: подача газа населению на нужды отопления, пищевого приготовления и горячего водоснабжения.

В составе проекта планировки территории предусмотрено установление красных линий.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена в районе д. Поляны в Богородском муниципальном районе Нижегородской области.

*Перечень координат характерных точек
границ зон планируемого размещения линейного объекта
(система координат - МСК 52)*

Номер характерной точки границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	512931.52	2196624.11
2	512923.97	2196646.81
3	512922.20	2196659.47
4	512915.59	2196667.33
5	512912.43	2196685.17

6	512912.21	2196686.44
7	512911.13	2196686.21
8	512908.49	2196693.25
9	512911.91	2196694.38
10	512910.00	2196700.07
11	512906.38	2196698.87
12	512901.80	2196711.63
13	512895.75	2196730.43

14	512894.62	2196731.64
15	512893.50	2196736.99
16	512895.28	2196737.08
17	512890.41	2196749.98
18	512894.93	2196749.02
19	512896.00	2196754.90
20	512887.89	2196756.65
21	512882.84	2196770.04
22	512876.31	2196789.50
23	512872.41	2196793.66
24	512872.96	2196798.63
25	512868.70	2196810.17
26	512871.46	2196811.07
27	512873.65	2196804.85
28	512875.80	2196804.31
29	512879.22	2196803.44
30	512880.34	2196809.35
31	512878.24	2196809.88
32	512877.63	2196811.54
33	512876.79	2196813.86
34	512878.40	2196814.57
35	512885.10	2196817.54
36	512908.15	2196827.77
37	512912.67	2196826.69
38	512920.45	2196825.04
39	512919.08	2196817.65
40	512924.98	2196816.55
41	512926.32	2196823.79
42	513031.04	2196801.57
43	513050.15	2196797.52
44	513090.58	2196815.34
45	513093.99	2196833.10
46	513110.09	2196830.33
47	513107.98	2196812.11
48	513104.79	2196810.25
49	513101.38	2196789.09
50	513100.60	2196784.12
51	513104.38	2196783.49
52	513100.92	2196763.18
53	513097.73	2196742.78
54	513096.79	2196736.64
55	513102.77	2196735.68
56	513166.50	2196726.40
57	513172.55	2196732.87
58	513187.00	2196748.28
59	513192.13	2196753.76
60	513209.67	2196772.47
61	513211.13	2196779.77
62	513213.28	2196790.45
63	513207.38	2196791.49

64	513205.25	2196780.42
65	513204.29	2196775.42
66	513201.66	2196772.62
67	513184.92	2196754.71
68	513179.75	2196749.18
69	513165.46	2196733.91
70	513164.31	2196732.68
71	513103.64	2196741.61
72	513103.69	2196741.98
73	513106.76	2196761.78
74	513111.43	2196788.43
75	513107.46	2196789.08
76	513110.25	2196806.49
77	513113.64	2196808.49
78	513116.72	2196836.56
79	513120.75	2196870.92
80	513124.53	2196904.91
81	513126.20	2196921.11
82	513127.50	2196938.67
83	513134.92	2196986.75
84	513136.36	2196996.99
85	513148.03	2196995.16
86	513148.96	2197001.09
87	513137.19	2197002.96
88	513137.53	2197005.26
89	513138.78	2197015.23
90	513142.08	2197029.61
91	513142.83	2197038.73
92	513147.50	2197038.15
93	513148.26	2197044.10
94	513143.35	2197044.69
95	513144.20	2197055.32
96	513144.63	2197059.84
97	513147.85	2197059.50
98	513148.48	2197065.47
99	513145.20	2197065.81
100	513146.06	2197074.83
101	513146.43	2197079.90
102	513157.61	2197079.56
103	513180.09	2197079.69
104	513209.76	2197078.58
105	513235.74	2197078.11
106	513271.60	2197077.04
107	513292.27	2197078.21
108	513304.82	2197078.93
109	513308.62	2197078.61
110	513303.38	2197006.80
111	513305.67	2197006.43
112	513305.34	2197004.54
113	513309.14	2197004.16

114	513315.04	2197084.10
115	513304.90	2197084.94
116	513271.78	2197083.03
117	513235.79	2197084.11
118	513209.98	2197084.58
119	513180.18	2197085.69
120	513157.79	2197085.56
121	513144.51	2197085.96
122	513144.55	2197090.44
123	513144.97	2197103.67
124	513165.38	2197101.85
125	513165.92	2197107.83
126	513145.16	2197109.70
127	513145.35	2197115.50
128	513149.61	2197115.39
129	513149.77	2197121.38
130	513145.58	2197121.50
131	513146.07	2197134.71
132	513148.19	2197156.74
133	513149.48	2197177.38
134	513175.09	2197175.50
135	513175.53	2197181.49
136	513149.85	2197183.37
137	513150.15	2197188.11
138	513152.12	2197219.62
139	513152.09	2197222.69
140	513157.91	2197222.53
141	513158.06	2197228.53
142	513152.06	2197228.69
143	513151.88	2197263.10
144	513155.93	2197262.74
145	513156.54	2197268.71
146	513149.97	2197269.32
147	513148.15	2197265.67
148	513147.78	2197264.94
149	513142.40	2197266.69
150	513141.26	2197311.71
151	513158.51	2197316.69
152	513179.49	2197318.59
153	513218.30	2197322.12
154	513236.98	2197328.39
155	513243.64	2197329.47
156	513255.77	2197332.68
157	513260.29	2197333.34
158	513260.19	2197343.07
159	513254.19	2197343.03
160	513254.22	2197338.48
161	513242.68	2197335.39
162	513235.54	2197334.23
163	513216.86	2197327.94

164	513182.79	2197324.89
165	513157.73	2197322.65
166	513135.14	2197316.08
167	513135.70	2197293.28
168	513136.45	2197262.91
169	513142.67	2197260.56
170	513146.06	2197259.31
171	513147.04	2197247.95
172	513146.11	2197235.83
173	513142.41	2197235.91
174	513142.29	2197229.91
175	513146.36	2197229.83
176	513146.16	2197219.96
177	513144.76	2197196.73
178	513138.78	2197197.14
179	513138.35	2197191.16
180	513144.33	2197190.73
181	513142.00	2197156.50
182	513140.38	2197135.45
183	513139.43	2197121.88
184	513139.11	2197108.03
185	513136.88	2197108.18
186	513130.54	2197107.39
187	513131.16	2197101.41
188	513135.93	2197102.21
189	513139.39	2197101.98
190	513139.27	2197095.92
191	513132.65	2197096.32
192	513132.29	2197090.33
193	513140.62	2197089.85
194	513140.52	2197080.27
195	513138.66	2197060.41
196	513137.37	2197045.20
197	513136.12	2197030.54
198	513132.81	2197015.75
199	513131.25	2197003.85
200	513128.95	2196986.79
201	513121.52	2196939.11
202	513120.22	2196921.64
203	513118.55	2196906.15
204	513110.77	2196836.31
205	513095.11	2196839.01
206	513114.78	2196951.20
207	513134.70	2197051.21
208	513124.58	2197053.51
209	513120.86	2197054.36
210	513119.51	2197048.42
211	513123.61	2197047.58
212	513127.77	2197046.68
213	513123.87	2197026.19

214	513117.23	2197027.24
215	513116.71	2197023.63
216	513114.40	2197023.92
217	513113.35	2197018.14
218	513122.04	2197016.55
219	513118.77	2196999.23
220	513111.55	2197000.61
221	513110.47	2196994.71
222	513117.65	2196993.35
223	513109.99	2196957.22
224	513100.85	2196959.23
225	513099.56	2196953.37
226	513108.73	2196951.36
227	513105.52	2196930.85
228	513093.16	2196933.04
229	513073.59	2196937.79
230	513072.68	2196934.02
231	513072.49	2196931.88
232	513091.93	2196927.17
233	513104.47	2196924.94
234	513098.18	2196887.20
235	513087.66	2196889.12
236	513086.59	2196883.22
237	513097.11	2196881.30
238	513096.94	2196879.83
239	513088.77	2196837.75
240	513074.96	2196840.29
241	513073.87	2196834.39
242	513087.65	2196831.86
243	513085.31	2196819.57
244	513052.90	2196805.30
245	513051.01	2196801.31
246	513048.45	2196801.84
247	512999.91	2196812.17
248	512951.05	2196822.52
249	512913.81	2196832.39
250	512913.48	2196831.17
251	512905.65	2196833.28
252	512898.47	2196830.07
253	512876.19	2196820.15
254	512872.99	2196829.24
255	512868.04	2196843.37
256	512870.71	2196861.06
257	512872.32	2196860.65
258	512873.16	2196864.98
259	512871.28	2196865.32
260	512873.44	2196879.15
261	512874.95	2196878.84
262	512876.29	2196883.70
263	512872.53	2196884.62

264	512876.44	2196898.79
265	512877.56	2196902.84
266	512876.46	2196908.80
267	512878.13	2196912.74
268	512880.06	2196918.67
269	512882.27	2196923.67
270	512882.80	2196923.70
271	512894.89	2196925.53
272	512911.05	2196956.35
273	512916.99	2196953.42
274	512919.17	2196959.07
275	512913.40	2196961.91
276	512913.07	2196962.08
277	512914.42	2196965.44
278	512915.81	2196964.92
279	512923.36	2196978.81
280	512924.75	2196981.02
281	512919.41	2196988.72
282	512920.90	2196998.26
283	512931.23	2197004.92
284	512935.48	2197003.41
285	512937.42	2197009.08
283	512930.32	2197011.60
287	512915.36	2197001.75
288	512913.18	2196987.18
289	512917.63	2196980.77
290	512890.90	2196930.94
291	512878.16	2196928.64
292	512870.22	2196909.32
293	512871.41	2196903.11
294	512865.50	2196866.40
295	512861.97	2196842.81
296	512870.84	2196817.17
297	512861.00	2196813.87
298	512875.07	2196775.54
299	512890.90	2196732.41
300	512879.14	2196728.40
301	512868.53	2196767.57
302	512818.55	2196766.99
303	512822.83	2196775.83
304	512825.17	2196790.21
305	512829.10	2196789.52
306	512834.37	2196819.74
307	512839.45	2196830.99
308	512842.11	2196839.60
309	512848.40	2196862.44
310	512853.62	2196885.27
311	512861.87	2196910.19
312	512864.60	2196919.65
313	512866.99	2196918.82

314	512884.38	2196971.13
315	512877.55	2196976.07
316	512884.18	2197002.34
317	512885.14	2197007.65
318	512887.73	2197017.70
319	512892.52	2197033.43
320	512883.19	2197036.11
321	512881.70	2197030.29
322	512885.07	2197029.33
323	512882.92	2197022.08
324	512881.98	2197019.44
325	512879.31	2197008.79
326	512878.29	2197003.47
327	512877.34	2196999.03
328	512876.68	2196996.78
329	512870.77	2196973.49
330	512877.33	2196968.88
331	512863.26	2196926.45
332	512860.63	2196927.35
333	512856.11	2196911.87
334	512847.82	2196887.06
335	512842.59	2196863.95
336	512840.23	2196855.37
337	512836.77	2196856.41
338	512835.67	2196850.49
339	512838.64	2196849.62
340	512836.37	2196841.36
341	512833.84	2196833.31
342	512828.97	2196822.09
343	512824.30	2196796.78
344	512822.22	2196797.24
345	512821.85	2196795.25
346	512821.34	2196790.95
347	512817.72	2196791.73
348	512816.58	2196785.84
349	512819.66	2196785.24
350	512817.97	2196783.04
351	512816.39	2196774.28
352	512813.34	2196775.03
353	512812.71	2196768.68
354	512812.71	2196766.92
355	512807.22	2196766.85
356	512802.92	2196767.20
357	512802.62	2196763.63
358	512798.70	2196763.96
359	512798.33	2196757.97
360	512799.27	2196757.92
361	512799.50	2196744.52
362	512797.13	2196744.53
363	512799.07	2196704.14

364	512805.06	2196704.66
365	512803.51	2196736.87
366	512809.17	2196736.79
367	512809.72	2196731.38
368	512815.69	2196731.98
369	512814.69	2196741.83
370	512804.15	2196741.85
371	512804.13	2196752.68
372	512807.29	2196760.85
373	512828.92	2196761.10
374	512828.88	2196759.74
375	512840.79	2196759.02
376	512840.93	2196761.24
377	512864.02	2196761.51
378	512884.26	2196685.56
379	512868.68	2196680.32
380	512876.89	2196655.97
381	512874.89	2196651.82
382	512864.62	2196630.43
383	512857.69	2196616.01
384	512816.75	2196530.83
385	512799.56	2196495.06
386	512766.74	2196451.30
387	512752.15	2196431.84
388	512747.49	2196435.20
389	512563.60	2196505.58
390	512354.98	2196579.95
391	512253.01	2196833.57
392	512190.36	2196982.00
393	512130.96	2197039.44
394	511971.18	2197188.65
395	511781.05	2197359.83
396	511768.09	2197372.27
397	511736.00	2197397.44
398	511727.35	2197402.30
399	511589.70	2197475.46
400	511581.11	2197480.84
401	511574.70	2197484.88
402	511540.40	2197446.13
403	511513.20	2197406.26
404	511474.54	2197354.40
405	511353.53	2197198.87
406	511257.91	2197069.75
407	511227.74	2197027.41
408	511197.26	2196991.86
409	511147.36	2196926.72
410	511094.47	2196849.46
411	511051.84	2196792.64
412	511028.51	2196766.62
413	511022.65	2196758.71

414	510901.96	2196595.64
415	510865.91	2196578.11
416	510845.62	2196568.25
417	510808.73	2196513.99
418	510787.02	2196473.01
419	510658.35	2196301.51
420	510646.95	2196281.32
421	510632.63	2196254.10
422	510598.77	2196198.77
423	510554.18	2196113.81
424	510541.30	2196082.92
425	510518.54	2196028.47
426	510480.91	2195941.31
427	510408.37	2195755.23
428	510377.62	2195673.29
429	510253.20	2195332.98
430	510176.17	2195136.74
431	510055.88	2194833.33
432	509892.67	2194398.96
433	509889.55	2194390.68
434	509888.55	2194388.00
435	509886.78	2194345.92
436	509883.48	2194337.71
437	509874.34	2194341.35
438	509867.89	2194325.30
439	509872.20	2194323.58
440	509871.79	2194322.45
441	509867.05	2194309.64
442	509874.11	2194307.05
443	509868.00	2194291.69
444	509865.10	2194284.44
445	509899.02	2194273.60
446	510168.74	2194172.45
447	510181.87	2194128.75
448	510189.07	2194124.45
449	510214.93	2194109.02
450	510219.02	2194115.89
451	510192.18	2194131.91
452	510188.66	2194134.00
453	510175.26	2194178.54
454	509901.60	2194281.17
455	509875.65	2194289.34
456	509890.50	2194326.51
457	509892.36	2194325.77
458	509899.63	2194344.40
459	509894.81	2194346.33
460	509896.43	2194386.38
461	509896.96	2194387.78
462	509900.11	2194396.16
463	510063.34	2194830.44

464	510183.62	2195133.82
465	510260.72	2195330.24
466	510385.06	2195670.37
467	510415.77	2195752.18
468	510488.33	2195938.31
469	510525.03	2196023.28
470	510547.75	2196077.65
471	510561.43	2196110.40
472	510605.48	2196193.74
473	510639.71	2196250.37
474	510653.98	2196277.49
475	510665.06	2196297.12
476	510794.09	2196469.27
477	510815.59	2196509.86
478	510838.72	2196543.86
479	510851.04	2196561.99
480	510854.41	2196563.62
481	510906.98	2196589.12
482	511025.83	2196749.57
483	511031.39	2196757.06
484	511034.72	2196761.56
485	511058.09	2196787.65
486	511100.87	2196844.66
487	511153.84	2196922.02
488	511203.48	2196986.82
489	511234.03	2197022.47
490	511264.38	2197065.05
491	511359.90	2197194.03
492	511480.85	2197349.49
493	511519.52	2197401.35
494	511546.81	2197441.34
495	511573.59	2197471.52
496	511576.18	2197474.57
497	511585.67	2197468.54
498	511723.60	2197395.24
499	511731.90	2197390.57
500	511762.81	2197366.26
501	511775.78	2197353.80
502	511965.80	2197182.74
503	512125.42	2197033.67
504	512183.60	2196977.73
505	512245.63	2196830.46
506	512348.90	2196573.62
507	512560.91	2196498.04
508	512743.80	2196428.10
509	512753.66	2196420.71
510	512758.45	2196427.07
511	512773.25	2196446.76
512	512806.17	2196490.54
513	512823.90	2196527.15

514	512864.99	2196611.99
515	512868.62	2196619.51
516	512871.18	2196624.79
517	512878.94	2196640.80
518	512887.13	2196657.73
519	512885.88	2196661.43
520	512896.05	2196664.89
521	512880.70	2196722.59
522	512890.86	2196726.10

523	512896.09	2196709.79
524	512907.32	2196679.51
525	512910.15	2196664.77
526	512912.54	2196661.63
527	512916.50	2196656.93
528	512918.03	2196645.98
529	512918.17	2196645.27
530	512925.85	2196622.13
1	512931.52	2196624.11

Линейные объекты, подлежащие переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта, отсутствуют.

В составе проектируемого линейного объекта не предусмотрено размещение объектов капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства.

Проектом планировки территории предусмотрены мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства от возможного негативного воздействия в связи с планируемым строительством газопровода.

В границах проектируемой территории отсутствуют объекты культурного наследия. Соответственно, мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта не требуются.

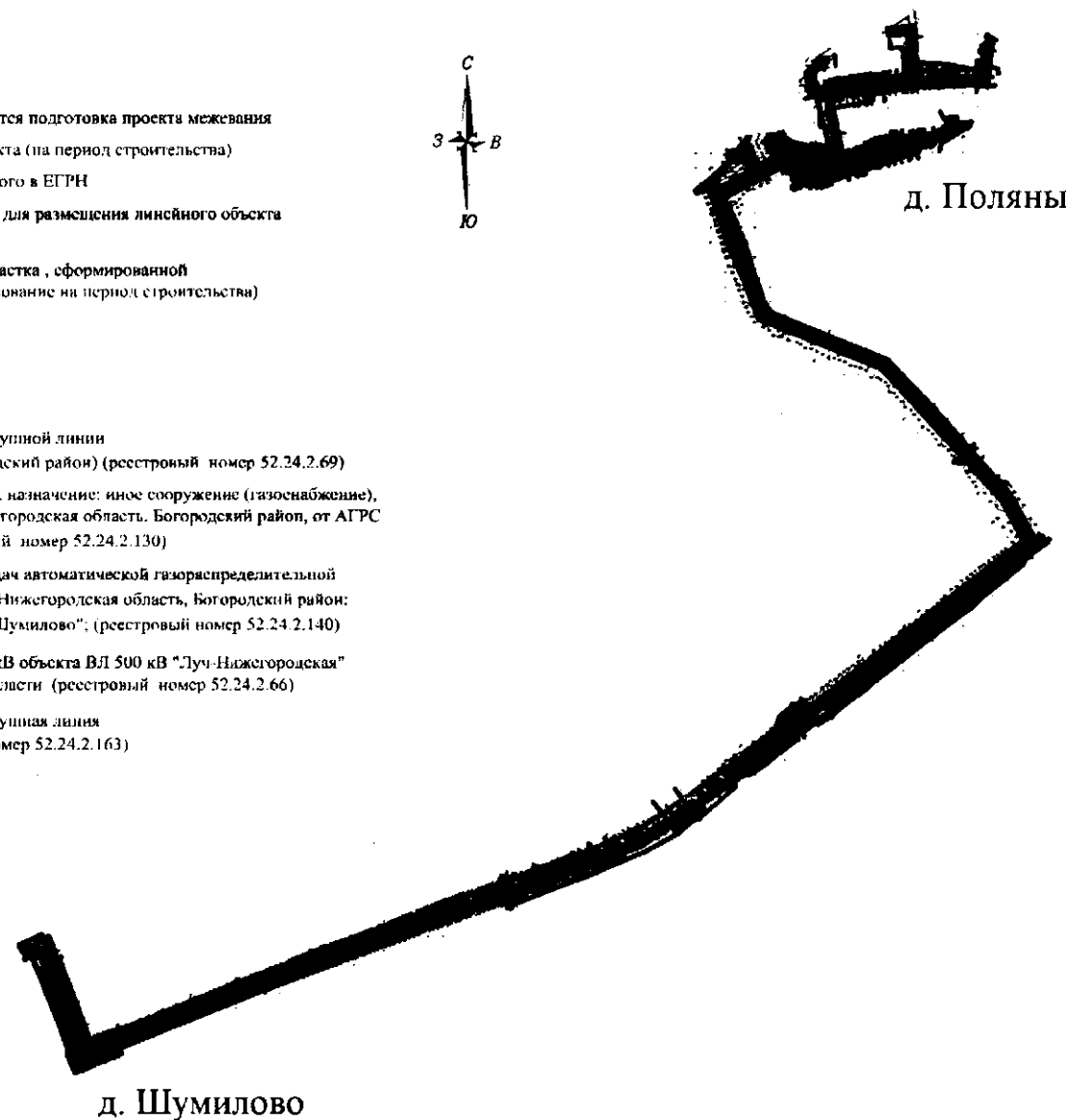
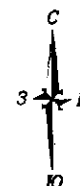
На период строительства газопровода предусмотрен перечень мероприятий по охране окружающей среды.

Проектом планировки территории предусматриваются мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и обеспечению пожарной безопасности. Проектируемый линейный объект по гражданской обороне не категорирован.

Проект межевания территории IV. Чертеж межевания территории

Условные обозначения:

- | | |
|--|---|
| | - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания |
| | - граница зон планируемого размещения линейного объекта (на период строительства) |
| | - граница и номер земельного участка, зарегистрированного в ЕГРН |
| | - граница и обозначение образуемого земельного участка для размещения линейного объекта (во временное пользование на период строительства) |
| | - граница и обозначение образуемой части земельного участка, сформированной для размещения линейного объекта (во временное пользование на период строительства) |
| | - граница и номер кадастрового квартала |
| | - устанавливаемые красные линии |
| | - граница населенного пункта (д. Шумилово) |
| | - охранный зона объекта электросетевого хозяйства - воздушной линии электропередачи - 6 кВ №605 ПС Богородская (Богородский район) (реестровый номер 52.24.2.69) |
| | - охранный зона объекта: "Газопровод среднего давления, назначение: иное сооружение (газоснабжение), протяженность 18 м", расположенного по адресу: Нижегородская область, Богородский район, от АГРС д. Шумилово к в/ч 3671 (52:24:0030002:197); (реестровый номер 52.24.2.130) |
| | - охранный зона объекта: "Кабельная линия электропередач автоматической газораспределительной станции "березовка" (снабжение электроэнергией грс), Нижегородская область, Богородский район: от кабельной линии электропередач войсковой части "Шумилово"; (реестровый номер 52.24.2.140) |
| | - охранный зона воздушной линии электропередачи 500 кВ объекта ВЛ 500 кВ "Луч-Нижегородская" на территории Богородского района Нижегородской области (реестровый номер 52.24.2.66) |
| | - охранный зона объекта электросетевого хозяйства: Воздушная линия электропередачи -10 кВ №1504 ПР 15А (реестровый номер 52.24.2.163) |



V. Перечень и сведения об образуемых земельных участках

Местоположение границ и условные номера образуемых земельных участков и частей земельных участков указаны в разделе IV. Чертеж межевания территории.

Сведения о земельных участках, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (на период строительства линейного объекта)

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования	Адрес (описание местоположения)
52:24:0030102:3У1	6962	земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	Нижегородская область, Богородский район, д. Поляны
52:24:0030102:3У1(1)	86			
52:24:0030102:3У1(2)	6831			
52:24:0030102:3У1(3)	45			
52:24:0030102:3У2	5746	земли населенных пунктов	коммунальное обслуживание	Нижегородская область, Богородский район, д. Поляны
52:24:0030102:3У2(1)	5737			
52:24:0030102:3У2(2)	9			

Сведения о частях земельных участков, находящихся на землях, обремененных правами третьих лиц, в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, необходимых на период строительства линейного объекта

Условный номер части земельного участка	Площадь части земельного участка, м ²	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Адрес (описание местоположения)
52:24:0030002:183/чзу1	245	земли промышленности, энергетики, транспорта и земли иного специально	для специальных целей	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н
52:24:0030002:183/чзу2	181			

		го назначения		Богородский, войсковая часть №3671 участок №4
52:24:0030002:220/ чзу1	1369	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:220/ чзу2	904			
52:24:0030002:221/ чзу1	97	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:216/ чзу1	874	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:222/ чзу1	71	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:223/ чзу1	10897	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:244/ чзу1	2349	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:243/ чзу1	471	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:153/ чзу1	4087	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п.Поляны. Участок находится примерно в 2050 м от ориентира по направлению на юго- запад. Почтовый адрес ориентира: обл.
52:24:0030002:153/ чзу2	1280			

				Нижегородская, р-н Богородский, уч № 28
52:24:0030002:212/ чзу1	623	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Нижегородская область, Богородский район, д.Банниково ул.Зеленая, участок 57в
52:24:0030002:139/ чзу1	653	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	Нижегородская область, Богородский район, уч №27
52:24:0030002:162/ чзу1	1845	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, вблизи н.п Поляны
52:24:0030002:162/ чзу2	81			
52:24:0030002:137/ чзу1	3322	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п. Поляны. Участок находится примерно в 1540 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, уч.№25
52:24:0030002:137/ чзу2	352			
52:24:0030002:202/ чзу1	1807	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Нижегородская область, Богородский район, около центральной усадьбы п.Буревестник
52:24:0030002:233/ чзу1	10	земли с/х назначения	для ведения сельскохозяйственного производства	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:233/ чзу2	303			
52:24:0030002:237/ чзу1	1985	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район

52:24:0030002:135/ чзу1	10103	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п.Поляны. Участок находится примерно в 910 м от ориентира по направлению на юг. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, уч.№23
52:24:0030002:241/ чзу1	757	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	Российская Федерация, Нижегородская область, Богородский район
52:24:0030002:129/ чзу1	442	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п.Поляны. Участок находится примерно в 240 м от ориентира по направлению на северо-запад. Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, уч.№17
52:24:0030002:119/ чзу1	286	земли с/х назначения	для сельскохозяйственного использования	установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир н.п.Поляны. Участок находится примерно в 960 м от ориентира по направлению на север.
52:24:0030002:119/ чзу2	426			Почтовый адрес ориентира: обл. Нижегородская, р-н Богородский, уч.№7
52:24:0030102:237/ чзу1	124	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Нижегородская область, Богородский район, д. Поляны, ул.Новая, уч. 14/1

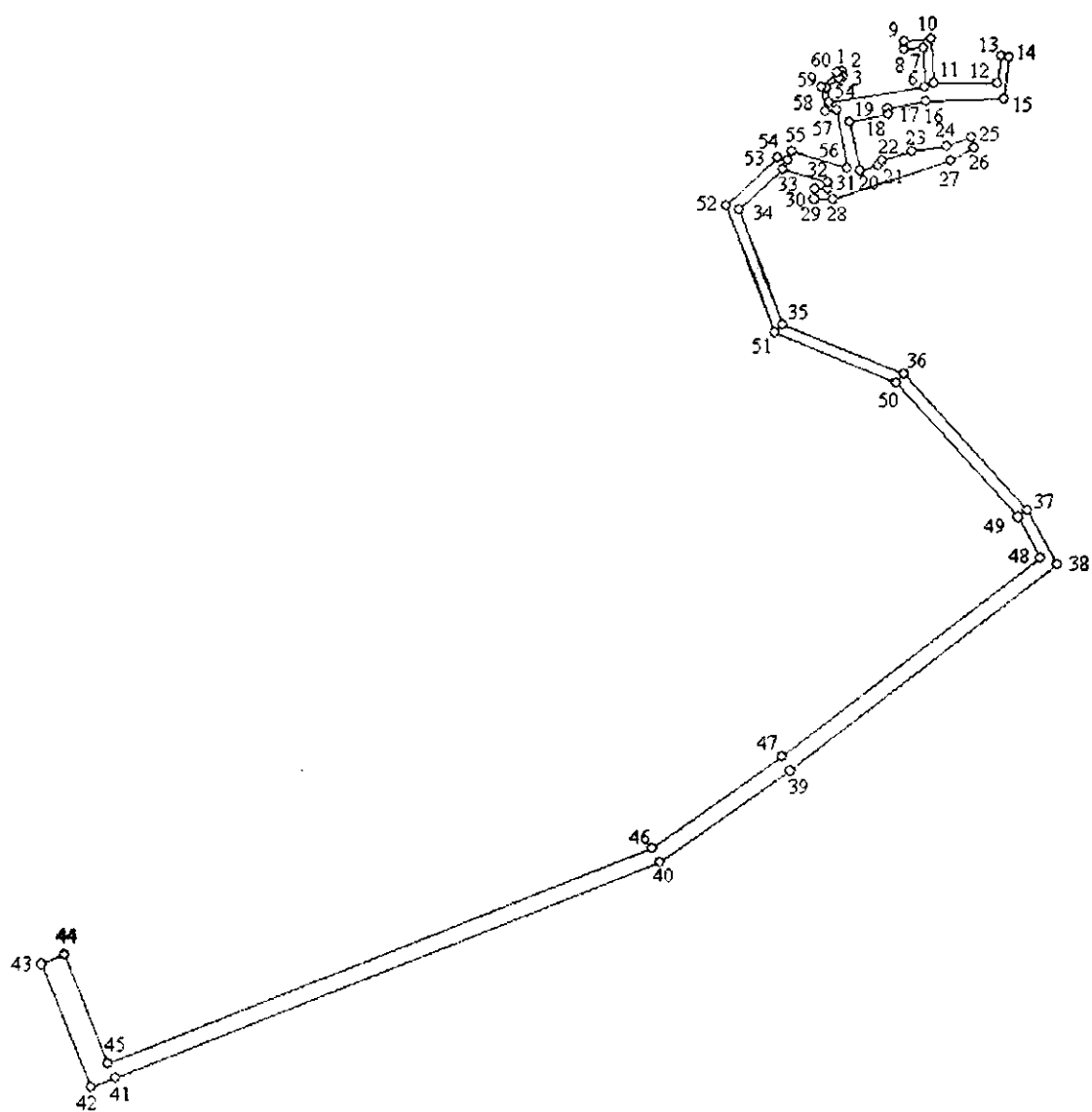
52:24:0030102:247/ чзу1	197	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	607613 Нижегородская область, Богородский р-н, д Поляны, ул Новая, д 13
52:24:0030102:48/ чзу1	382	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Нижегородская область, Богородский р-н, д Поляны, ул Полевая, д 16
52:24:0030102:46/ чзу1	100	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Нижегородская область, Богородский р-н, д Поляны, ул Полевая, д 14
52:24:0030102:121/ чзу1	192	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Нижегородская область, Богородский р-н, д Поляны, ул Полевая, д 15
52:24:0030102:178/ чзу1	13	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Нижегородская область, Богородский р-н, д Поляны, ул Полевая, д 25 в
52:24:0030102:131/ чзу1	174	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	Нижегородская область, Богородский р-н, д Поляны, ул Полевая, д 26 «б»

Земельные отношения по отводам под газопроводы-вводы в жилые дома на земельных участках, зарегистрированных в государственном кадастре недвижимости, и земельных участках, находящихся в собственности заинтересованных физических лиц, сведения о которых на момент разработки проекта планировки и межевания не внесены в ЕГРН, будут решаться на последующих стадиях.

На части земельных участков, сведения о которых внесены в ЕГРН, необходимые для проведения строительства линейного объекта, необходимо заключить договора аренды с собственником на период строительства или соглашения об установлении сервитута.

Земельные участки, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют.

**VI. Сведения о границах территории,
в отношении которой утвержден проект межевания**



*Перечень координат характерных точек границ территории,
в отношении которой утвержден проект межевания
(система координат - МСК 52)*

Номер характерной точки границы	Координаты	
	X, м	Y, м
1	513217.80	2196792.84
2	513201.07	2196795.82
3	513198.17	2196779.55
4	513160.64	2196738.69
5	513111.84	2196746.51
6	513164.52	2197069.06
7	513297.99	2197062.77
8	513292.72	2196998.05
9	513320.18	2196996.21
10	513327.71	2197088.41
11	513176.74	2197096.66
12	513180.59	2197308.76
13	513270.04	2197324.48
14	513266.55	2197349.59
15	513127.06	2197330.96
16	513119.09	2197073.60
17	513091.66	2196944.05
18	513073.84	2196947.64
19	513046.76	2196815.39
20	512884.97	2196848.85
21	512900.13	2196910.33
22	512918.20	2196923.99
23	512947.86	2197023.03
24	512958.10	2197139.64
25	512998.59	2197235.40
26	512969.07	2197245.87
27	512913.85	2197108.90
28	512899.13	2197097.98
29	512789.04	2196757.81
30	512790.81	2196696.10

31	512823.47	2196697.90
32	512822.77	2196740.62
33	512844.69	2196740.83
34	512866.88	2196665.35
35	512746.05	2196446.02
36	512367.51	2196591.76
37	512201.83	2196996.08
38	511743.56	2197409.86
39	511563.71	2197508.77
40	510870.29	2196612.73
41	510559.53	2196169.99
42	509809.75	2194257.12
43	510219.65	2194093.36
44	510250.43	2194166.59
45	509893.17	2194308.89
46	510607.10	2196146.62
47	510913.67	2196582.28
48	511587.63	2197453.41
49	511723.29	2197378.91
50	512171.05	2196973.92
51	512339.31	2196562.97
52	512765.92	2196398.53
53	512904.40	2196648.73
54	512920.06	2196604.45
55	512952.07	2196617.11
56	512894.15	2196805.72
57	513087.49	2196760.67
58	513083.26	2196733.89
59	513166.98	2196720.45
60	513214.04	2196771.70
1	513217.80	2196792.84