



**Министерство  
градостроительной деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области**

Включен в Реестр  
нормативных актов органов  
исполнительной власти  
Нижегородской области

18 АПР 2022

№ в реестре

19443-330-001-01-03/24

**П Р И К А З**

29 марта 2022 г.

№ 07-02-03/24

г. Нижний Новгород

**Об утверждении проекта межевания  
территории в границах улиц Казанский  
съезд, Красная Слобода в Нижегородском  
районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8<sup>2</sup>, 41, 41<sup>1</sup>, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2<sup>1</sup> Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 октября 2021 г. № 07-02-02/212 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»

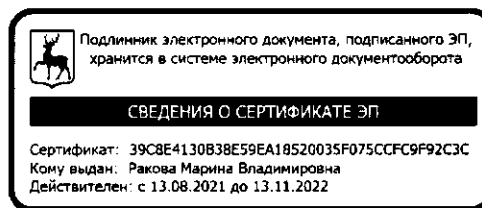
**п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.
2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в

Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В. Ракова

**УТВЕРЖДЕН**  
приказом министерства градостроительной  
деятельности и развития агломераций  
Нижегородской области  
от 29 марта 2022 г. № 07-02-03/24

**Проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

Проект межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода разработан на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 20 октября 2021 г. № 07-02-02/212 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Казанский съезд, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода» в целях определения местоположения границ земельного участка, занимаемого отдельностоящим производственным зданием - складом ЛВЖ с кадастровым номером 52:18:0060011:212, расположенным по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Красная Слобода, д.9.

**I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.**

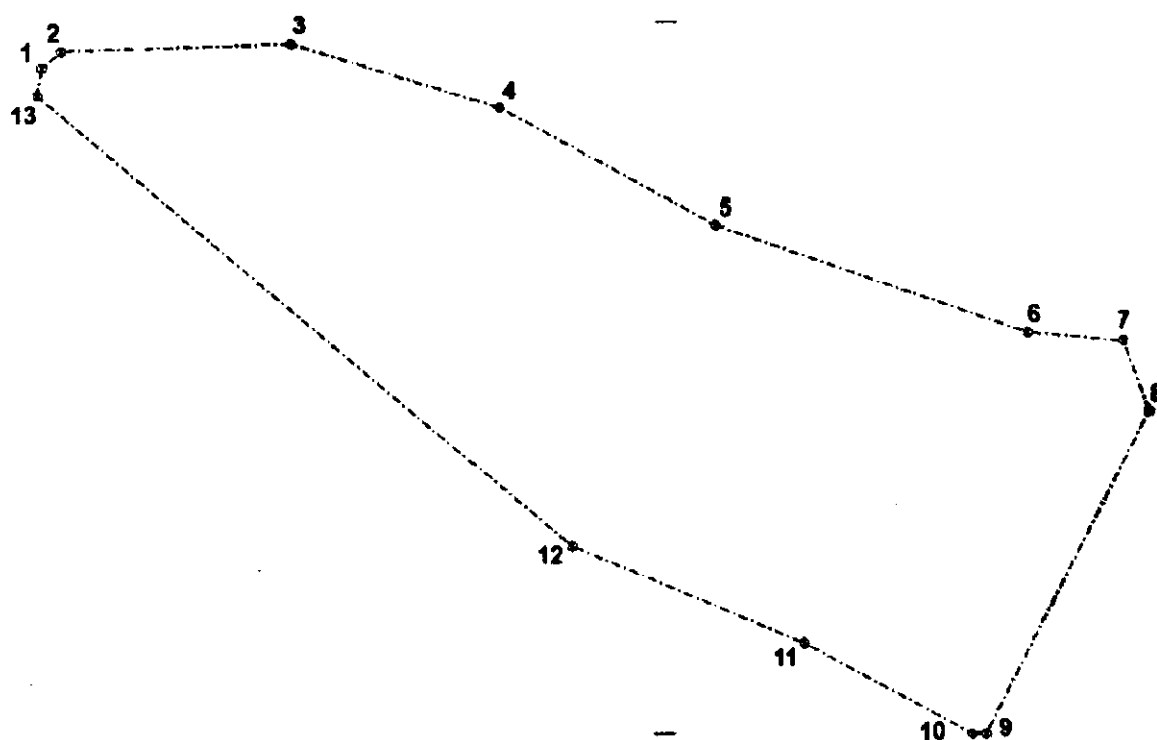
Проектом предусматривается образование следующего земельного участка:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
1	Склад	2803,00	Раздел земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060011:12, сохраняемого в измененных границах

**II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.**

Проектом не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

**III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.**

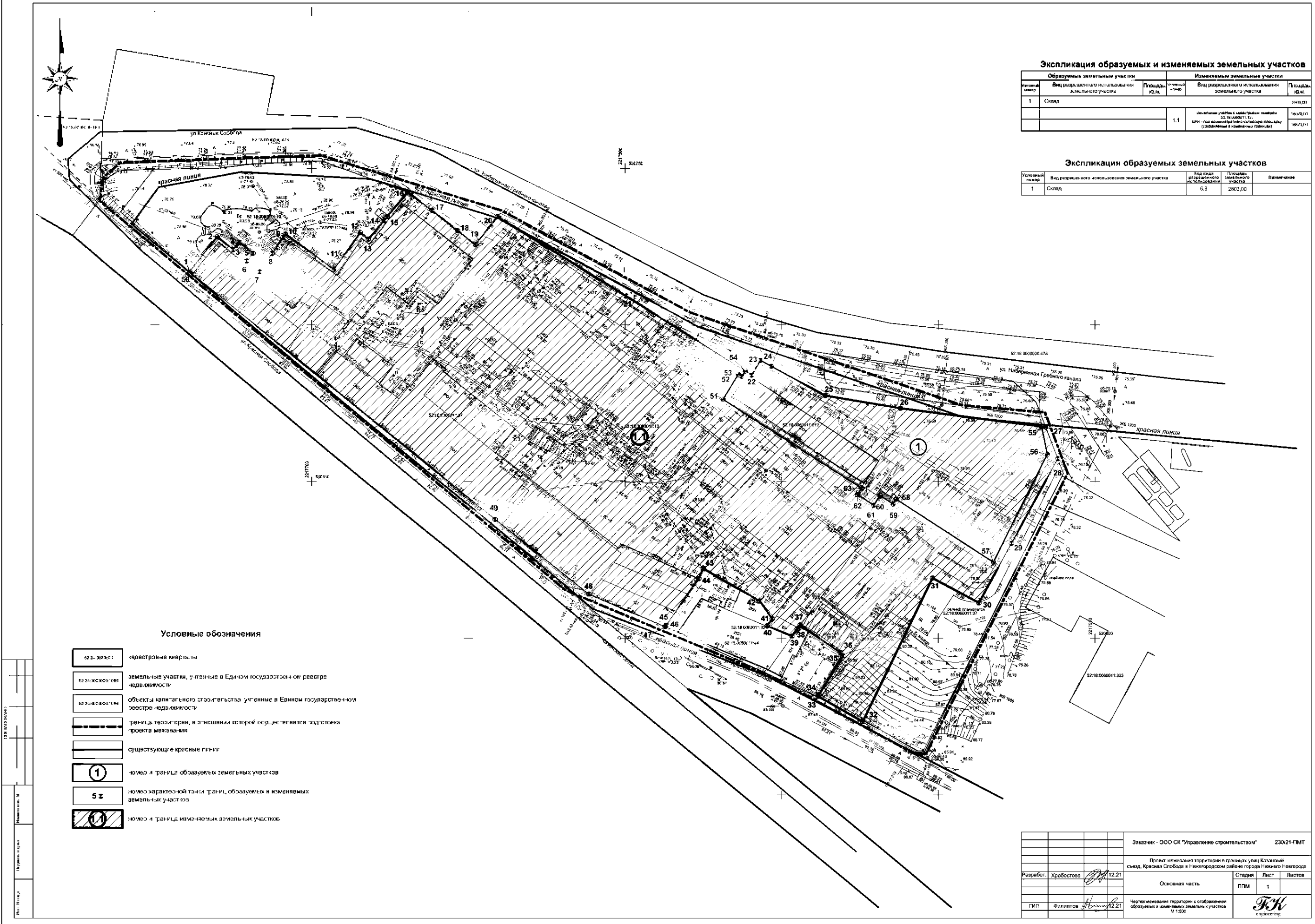


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	X
1	2217633,56	530747,13
2	2217639,01	530751,83
3	2217703,04	530754,04
4	2217760,59	530736,52
5	2217820,66	530704,03
6	2217907,50	530674,37
7	2217934,08	530672,06
8	2217941,29	530652,67

9	2217896,13	530563,20
10	2217892,28	530563,20
11	2217845,55	530588,31
12	2217781,01	530615,31
13	2217632,32	530739,61

IV. Чертеж межевания территории.



Экспликация образуемых и изменяемых земельных участков				
Образуемые земельные участки			Изменяемые земельные участки	
Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Площадь, кв. м
1	Склад			7943,00
			1.1	Земельный участок с кадастровым номером 52-18/0060011/02, ЦРП - под административно-служебные нужды (содержание в изменении границ)
				1461,00
				1461,00

Экспликация образуемых земельных участков				
Условный номер	Вид разрешенного использования земельного участка	Код вида разрешенного использования	Площадь земельного участка	Примечание
1	Склад	6.9	2803,00	

- Условные обозначения
- 52-00/000-01 кадастровые кварталы
  - 52-00/000-005 земельные участки, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
  - 52-00/000-006 объекты недвижимого имущества, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости
  - граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
  - существующие красные линии
  - ① номер и граница образуемых земельных участков
  - 52 номер характерной точки границ, образуемых и изменяемых земельных участков
  - ① номер и граница изменяемых земельных участков

Заказчик - ООО СК "Управление строительством"		230/21-ПМТ
Проект межевания территории в границах улиц Казанской, Свободы, Красная Слобода в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода		
Разработ: Хробостова	12.21	
Основная часть		Страница Лист Листов
ППМ		1
ГИП Филиппов	12.21	
Чертеж межевания территории с отображением образуемых и изменяемых земельных участков М 1:500		ТЖ