



**Министерство
градостроительной деятельности и развития агломераций
Нижегородской области**

П Р И К А З

25 января 2023 г.

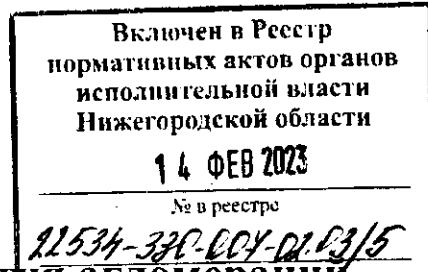
г. Нижний Новгород

№ 07-02-03/5

**Об утверждении документации по внесению
изменений в проект межевания территории,
ограниченной ул. Буденного,
ул. Самохвалова, ул. Петрищева, проездом
Свято-Тихоновский, просп. Циолковского,
просп. Ленинского Комсомола в городе
Дзержинске Нижегородской области**

В соответствии со статьями 8², 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. №308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 27 июня 2022 г. № 07-02-02/94 «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Буденного, ул. Самохвалова, ул. Петрищева, проездом Свято-Тихоновский, просп. Циолковского, просп. Ленинского Комсомола в городе Дзержинске Нижегородской области», с учетом протокола общественных обсуждений от 25 ноября 2022 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 25 ноября 2022 г.

п р и к а з ы в а ю:

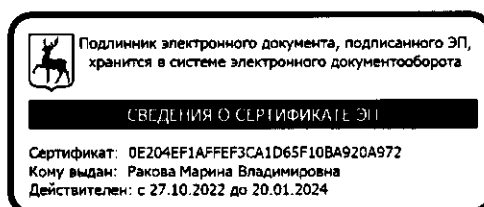


1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Буденного, ул. Самохвалова, ул. Петрищева, проездом Свято-Тихоновский, просп. Циолковского, просп. Ленинского Комсомола в городе Дзержинске Нижегородской области, утвержденный постановлением администрации города Дзержинска Нижегородской области от 3 апреля 2009 г. № 1152.

2. Направить в течение четырех дней со дня утверждения документацию по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Буденного, ул. Самохвалова, ул. Петрищева, проездом Свято-Тихоновский, просп. Циолковского, просп. Ленинского Комсомола в городе Дзержинске Нижегородской области главе городского округа город Дзержинск.

3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Министр



М.В.Ракова

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной
деятельности и развития агломераций
Нижегородской области
от 25 января 2023 г. №07-02-03/5

**Документация по внесению изменений в проект межевания территории,
ограниченной ул. Буденного, ул. Самохвалова, ул. Петрищева, проездом
Свято-Тихоновский, просп. Циолковского, просп. Ленинского Комсомола в
городе Дзержинске Нижегородской области**

Документация по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной ул. Буденного, ул. Самохвалова, ул. Петрищева, проездом Свято-Тихоновский, просп. Циолковского, просп. Ленинского Комсомола в городе Дзержинске Нижегородской области (далее-документация по планировке территории) разработана в целях изменения местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000000:9, в целях образования земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом №35 по ул. Петрищева.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельного участка:

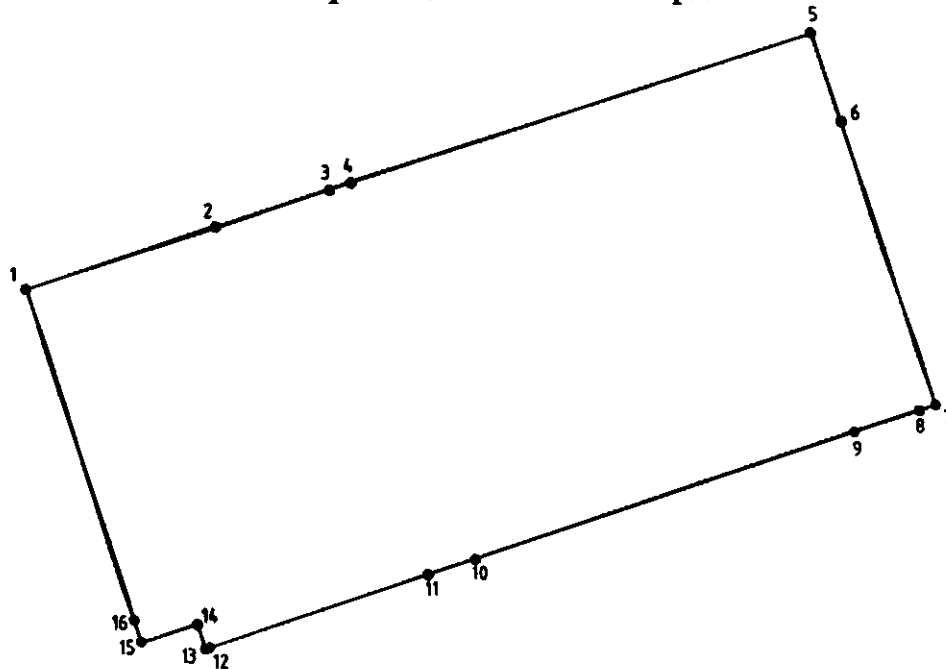
Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:21:0000103:3У1	Среднеэтажная жилая застройка	11908	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:21:0000000:9 и земель, государственная собственность на которые не разграничена*

*В результате перераспределения образуется земельный участок с условным номером 52:21:0000103:3У1 и земли, государственная собственность на которые не разграничена.

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Документацией по планировке территории не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.

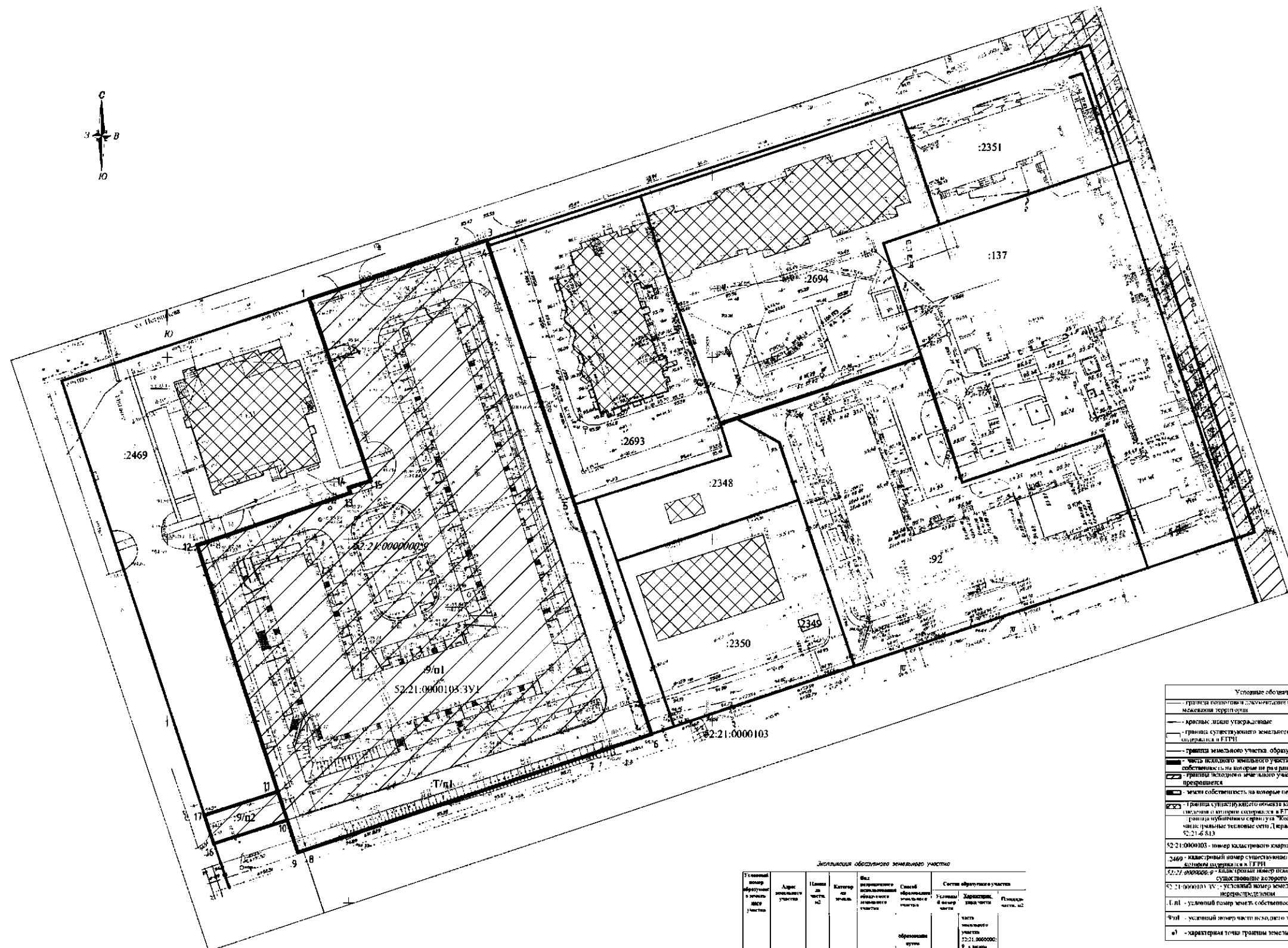


Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

№ характерной точки на чертеже	Координаты	
	X	Y
1	520193.55	2179470.98
2	520216.05	2179539.10
3	520229.70	2179580.41
4	520232.18	2179587.92
5	520285.95	2179753.84

6	520254.31	2179765.00
7	520151.91	2179799.24
8	520150.02	2179793.55
9	520142.12	2179769.93
10	520096.41	2179633.31
11	520090.81	2179616.58
12	520064.36	2179537.49
13	520063.85	2179535.96
14	520072.75	2179533.05
15	520066.28	2179512.82
16	520074.08	2179510.25

IV. Чертеж межевания территории.

[illegible][illegible][illegible]