



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2025 № 156

Великий Новгород

О внесении изменений в Порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в собственности Новгородской области, муниципальных образований области, а также государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, имеющим в соответствии с федеральным законодательством внеочередное или первоочередное право на получение земельных участков, на территории Новгородской области

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Порядок предоставления земельных участков из земель, находящихся в собственности Новгородской области, муниципальных образований области, а также государственная собственность на которые не разграничена, гражданам, имеющим в соответствии с федеральным законодательством внеочередное или первоочередное право на получение земельных участков, на территории Новгородской области, утвержденный постановлением Администрации Новгородской области от 01.10.2012 № 587:

1.1. Заменить в первом абзаце пункта 2.2 слова «пунктом 4 статьи 5» на «пунктами 4, 4.1 статьи 5»;

1.2. В пункте 2.3:

1.2.1. Исключить в первом абзаце слова «проживающим на территории поселения, муниципального округа, городского округа Новгородской области, в границах которого испрашивается земельный участок, на момент подачи заявления»;

1.2.2. Дополнить после десятого абзаца подпунктом 2.3.10 следующего содержания:

«2.3.10. Членам семьи (в порядке очередности вдова (вдовец), дети (дети в возрасте до 18 лет, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, по очной форме обучения), родители) умерших (погибших) Героя или полного кавалера ордена Славы, не реализовавших право, предусмотренное подпунктом 2.3.9 настоящего Порядка, либо в случае присвоения гражданину Российской Федерации звания Героя Российской Федерации посмертно.»;

1.3. Изложить подпункт 2.3.9 в редакции:

«2.3.9. Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации и полным кавалерам ордена Славы, которым в соответствии со статьей 9.1 Закона «О статусе Героев» установлена ежемесячная денежная выплата (далее Герои или полные кавалеры ордена Славы), – для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;»;

1.4. В пункте 2.4:

1.4.1. Дополнить после слов «имеющих первоочередное и (или) внеочередное право на получение земельных участков,» словами «за исключением граждан, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка,»;

1.4.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«При наличии у Героя или полного кавалера ордена Славы, в том числе у Героя Российской Федерации, которому звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно, нескольких детей, обоих родителей право на предоставление земельного участка реализуется путем предоставления им земельного участка в соответствии с порядком очередности, установленным подпунктом 2.3.10 настоящего Порядка, в общую долевую собственность.

В случае наличия письменного отказа члена семьи Героя или полного кавалера ордена Славы, в том числе Героя Российской Федерации, которому звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно, от права, предусмотренного вторым абзацем настоящего пункта, указанное право передается другим членам их семей в соответствии с порядком очередности, установленным подпунктом 2.3.10 настоящего Порядка. При этом данный письменный отказ прилагается к заявлению о предоставлении земельного участка, указанному в пункте 3.1 настоящего Порядка.»;

1.5. В пункте 2.5:

1.5.1. Заменить в первом абзаце слова «случая, предусмотренного подпунктом 2.3.9» на «случаев, предусмотренных подпунктами 2.3.9, 2.3.10»;

1.5.2. Изложить четвертый абзац в редакции:

«В случаях, предусмотренных подпунктами 2.3.9, 2.3.10 настоящего Порядка, земельные участки предоставляются в собственность бесплатно без проведения торгов в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми в соответствии с земельным законодательством, но не менее чем 0,20 га в границах городских населенных пунктов и 0,40 га в границах сельских населенных пунктов и на землях иных категорий.»;

1.6. Изложить в пункте 2.8 первый абзац в редакции:

«2.8. Земельные участки предоставляются в границах поселения, муниципального округа, городского округа Новгородской области (далее поселение), на территории которого проживают граждане, за исключением граждан, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка, в соответствии с

правилами землепользования и застройки, проектами планировки территорий, землеустроительной и градостроительной документацией. Предоставление земельного участка гражданам, указанным в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка, осуществляется в границах поселения, на территории которого проживал Герой или полный кавалер ордена Славы, в том числе Герой Российской Федерации, которому звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно, на день его смерти (гибели).»;

1.7. Дополнить пунктом 3.3² следующего содержания:

«3.3². Лица, указанные в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка, к заявлению прилагают следующие документы:

3.3².1. Копия документа, удостоверяющего личность гражданина (страницы 2, 3, а также страницы с отметкой о регистрации по месту жительства);

3.3².2. Нотариально удостоверенная доверенность (в случае подачи заявления представителем);

3.3².3. Документы, подтверждающие присвоение умершему (погибшему) Герою или полному кавалеру ордена Славы звания Героя Советского Союза, Героя Российской Федерации или полного кавалера ордена Славы;

3.3².4. Копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении факта проживания умершего (погибшего) Героя или полного кавалера ордена Славы (в случае отсутствия иных документов, содержащих сведения о регистрации гражданина на территории муниципального образования, в границах которого испрашивается земельный участок, получаемых уполномоченным органом в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг);

3.3².5. Копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении родства с умершим (погибшим) Героем или полным кавалером ордена Славы или иные документы, подтверждающие такое родство (в случае отсутствия иных документов, подтверждающих родство, получаемых уполномоченным органом в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг);

3.3².6. Копия вступившего в законную силу судебного решения об установлении факта смерти (гибели) Героя или полного кавалера ордена Славы (в случае отсутствия иных документов, подтверждающих смерть (гибель) Героя или полного кавалера ордена Славы, получаемых уполномоченным органом в порядке, предусмотренном федеральным законодательством об организации предоставления государственных и муниципальных услуг);

3.3².7. Письменный отказ члена семьи Героя или полного кавалера ордена Славы, в том числе Героя Российской Федерации, которому звание Героя Российской Федерации присвоено посмертно, от права на предоставление земельного участка (при наличии).»;

1.8. Дополнить пункт 3.4 после пятого абзаца подпунктами 3.4.5-3.4.8 следующего содержания:

«3.4.5. Документы, подтверждающие смерть (гибель) Героя или полного кавалера ордена Славы, выданные органом записи актов гражданского состояния (для лиц, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка);

3.4.6. Документы, содержащие сведения о регистрации умершего (погибшего) Героя или полного кавалера ордена Славы по месту жительства или месту пребывания на территории муниципального образования, в границах которого испрашивается земельный участок, на день его смерти (гибели) (для лиц, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка);

3.4.7. Копии документов, подтверждающих родство с умершим (погибшим) Героем или полным кавалером ордена Славы (свидетельство о заключении брака, свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении) (для лиц, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка);

3.4.8 Документ, выдаваемый организацией, осуществляющей образовательную деятельность, подтверждающий обучение детей в возрасте от 18 до 23 лет по очной форме обучения (при необходимости) (для лиц, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка).»;

1.9. Дополнить подпункт 3.4.1 словами «(для лиц, указанных в подпункте 2.3.1 настоящего Порядка)»;

1.10. Дополнить подпункт 3.4.2 словами «(для лиц, указанных в подпунктах 2.3.1, 2.3.3, 2.3.6 настоящего Порядка)»;

1.11. Дополнить подпункт 3.4.3 словами «(при необходимости) (для лиц, указанных в подпунктах 2.3.1-2.3.3, 2.3.7, 2.3.8, 2.3.10 настоящего Порядка)»;

1.12. Дополнить подпункт 3.4.4 словами «(за исключением лиц, указанных в подпункте 2.3.10 настоящего Порядка)»;

1.13. Дополнить пункт 4.1 после слова «гражданина» словом «(граждан)»;

1.14. Заменить в пункте 4.2 слова «30-дневный срок с даты регистрации заявления принимает решение о включении гражданина» на «течение 30 календарных дней со дня регистрации заявления принимает решение о включении гражданина (граждан)»;

1.15. Изложить пункт 4.3 в редакции:

«4.3. Решение о включении гражданина (граждан) в список граждан либо решение об отказе во включении гражданина (граждан) в список граждан оформляется правовым актом уполномоченного органа. Один экземпляр решения направляется гражданину (гражданам), подавшему

(подавшим) заявление не позднее чем через 5 рабочих дней со дня принятия такого решения уполномоченным органом непосредственно либо через многофункциональный центр в случае подачи заявления через многофункциональный центр.»;

1.16. Дополнить в первом абзаце пункта 4.5 после слов «отказывает гражданину» словом «(гражданам)»;

1.17. Заменить в подпункте 4.5.2 слова «предусмотренные пунктами 3.2-3.3¹» на «предусмотренные пунктами 3.2-3.3²»;

1.18. Дополнить подпункт 4.5.4 после слова «Гражданину» словом «(гражданам)»;

1.19. Заменить в пункте 4.6 слово «заявителю» на слова «гражданину (гражданам)»;

1.20. Дополнить подпункт 4.7.1 после слова «гражданином» словом «(гражданами)»;

1.21. Дополнить подпункт 4.7.4 после слова «гражданина» словом «(граждан)»;

1.22. Изложить пункт 4.8 в редакции:

«4.8. Решения уполномоченного органа об отказе гражданину (гражданам) во включении в список граждан, об исключении гражданина (граждан) из списка граждан могут быть обжалованы в судебном порядке.»;

1.23. Изложить в пункте 5.1 второй абзац в редакции:

«Формирование земельных участков, включая выполнение кадастровых работ, осуществляется уполномоченным органом. Гражданин (граждане), состоящий (состоящие) в списке граждан первым (первыми), и в отношении которого (которых) не принято решение о предоставлении земельного участка, а равно гражданин (граждане), изъявивший (изъявившие) желание на получение земельного участка на территории иного поселения и в отношении которого (которых) не принято решение о предоставлении земельного участка на территории этого поселения, вправе за свой счет осуществить выполнение кадастровых работ при формировании земельного участка.»;

1.24. Изложить пункт 5.3 в редакции:

«5.3. Решение о предоставлении земельного участка оформляется правовым актом уполномоченного органа, один экземпляр которого в течение 5 рабочих дней со дня принятия направляется гражданину (гражданам).

В случае подачи заявления в форме электронного документа принятый правовой акт в срок, указанный в первом абзаце настоящего пункта, направляется гражданину (гражданам) в форме электронного документа.

В случае подачи заявления через многофункциональный центр принятый правовой акт в срок, указанный в первом абзаце настоящего пункта, направляется гражданину (гражданам) через многофункциональный центр, если иной способ получения не указан гражданином (гражданами).»;

1.25. Изложить в пункте 5.4 третий абзац в редакции:

«В случаях, предусмотренных подпунктами 2.3.9, 2.3.10 настоящего Порядка, уполномоченный орган не позднее 5 рабочих дней с даты принятия решения о предоставлении земельного участка направляет в орган регистрации прав заявление о государственной регистрации прав и прилагаемые к нему документы в отношении земельного участка, а также направляет решение о предоставлении земельного участка гражданину (гражданам) непосредственно либо через многофункциональный центр в случае подачи заявления через многофункциональный центр.»;

1.26. Заменить в пункте 5.6 слова «гражданину, следующему» на «гражданину (гражданам), следующему (следующим)»;

1.27. Заменить в третьем абзаце пункта 5.7 слова «гражданина, состоящего в списке граждан следующим за гражданином, которому земельный участок предоставлен, либо от которого» на «гражданина (граждан), состоящего (состоящих) в списке граждан следующим (следующих) за гражданином (гражданами), которому (которым) земельный участок предоставлен, либо от которого (которых)»;

1.28. Изложить пункты 5.8, 5.9 в редакции:

«5.8. В случае получения в письменной форме согласия гражданина (граждан) на получение земельного участка на территории иного поселения уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней со дня получения такого согласия принимает в форме правового акта решение об исключении гражданина (граждан) из списка граждан и в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет заявление и решение об исключении гражданина (граждан) из списка граждан в орган местного самоуправления поселения, на территории которого получено согласие гражданина (граждан) на предоставление земельного участка.

Соответствующий орган местного самоуправления поселения в течение 14 календарных дней со дня получения заявления и решения об исключении гражданина (граждан) из списка граждан принимает в форме правового акта решение о предоставлении земельного участка и в течение 5 рабочих дней со дня принятия такого решения направляет его гражданину (гражданам).

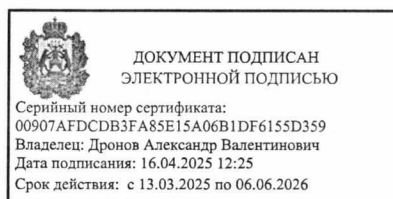
В случае подачи заявления в форме электронного документа принятый правовой акт в течение 5 рабочих дней со дня принятия направляется гражданину (гражданам) в форме электронного документа.

В случае подачи заявления через многофункциональный центр принятый правовой акт о предоставлении земельного участка в течение 5 рабочих дней со дня принятия направляется гражданину (гражданам) через многофункциональный центр, если иной способ получения не указан гражданином (гражданами).

5.9. В случае отказа гражданина (граждан) от предоставления земельного участка на территории иного поселения гражданин (граждане) не исключается (исключаются) из списка граждан до изменения градостроительной ситуации на территории поселения, в границах которого испрашивался земельный участок, и принятия решения о предоставлении гражданину (гражданам) земельного участка.».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Новгородской области**



А.В. Дронов