



УКАЗ

ГУБЕРНАТОРА НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

15.04.2025 № 191

Великий Новгород

О внесении изменений в указ Губернатора Новгородской области от 26.01.2015 № 16

1. Внести изменения в указ Губернатора Новгородской области от 26.01.2015 № 16 «О создании лицензионной комиссии Новгородской области»:

1.1. Изложить преамбулу в редакции:

«В соответствии с частью 1 статьи 201 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами»»;

1.2. В Положении о лицензионной комиссии Новгородской области, утвержденном названным указом (далее Положение):

1.2.1. Изложить пункт 1.3, подпункты 2.1.1, 2.1.3, 2.2.1, 2.2.3 в редакции:

«1.3. Проведение организационных мероприятий по формированию Лицензионной комиссии, организационно-техническое обеспечение деятельности Лицензионной комиссии осуществляет инспекция государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области (далее уполномоченный орган).»;

«2.1.1. Принятие решения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами (далее лицензия);»;

«2.1.3. Участие в организации регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;»;

«2.2.1. Рассматривает материалы, подготовленные уполномоченным органом, для принятия решения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии;»;

«2.2.3. Принимает участие в организации регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами;»;

1.2.2. Дополнить подпункт 2.2.8 словами «(далее официальный сайт)»;

1.2.3. Изложить пункты 3.1, 3.7 в редакции:

«3.1. Лицензионная комиссия состоит из 11 членов Лицензионной комиссии: председателя Лицензионной комиссии, заместителя председателя Лицензионной комиссии, секретаря Лицензионной комиссии и членов Лицензионной комиссии.»;

«3.7. Лицензионная комиссия является постоянно действующей.»;

1.2.4. Дополнить разделом 3¹ следующего содержания:

«3¹. Порядок формирования состава Лицензионной комиссии

3¹.1. С целью формирования состава Лицензионной комиссии уполномоченный орган размещает на официальном сайте следующую информацию:

о формировании состава Лицензионной комиссии;

о порядке подачи заявления о включении в состав Лицензионной комиссии (далее заявление) (с указанием наименования уполномоченного органа, его местонахождения, сведений о лице, ответственном за прием документов, его контактной информации, сведений о сроке (дате и времени) начала и окончания приема заявления и прилагаемых к нему документов);

о форме заявления и перечне документов, прилагаемых к заявлению;

о порядке размещения на официальном сайте информации о поданных заявлениях кандидатов в члены Лицензионной комиссии;

иную информацию, уточняющую порядок и критерии принятия решения о создании Лицензионной комиссии, в том числе в случае подачи заявлений в количестве, превышающем предусмотренный количественный состав Лицензионной комиссии.

3¹.2. Для включения в состав Лицензионной комиссии кандидаты в члены Лицензионной комиссии, являющиеся представителями организаций, предусмотренных подпунктом 3.3.1 Положения, направляют непосредственно в уполномоченный орган заявление на имя Губернатора Новгородской области по форме согласно приложению к Положению.

3¹.3. Заявление может быть направлено в уполномоченный орган с использованием информационно-телекоммуникационных технологий (в электронной форме) по адресу ngi.nov@mail.ru. При направлении заявления с приложением необходимых документов в форме электронного документа все документы должны быть подписаны электронной подписью в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3¹.4. Кандидаты, являющиеся представителями органов и организаций, предусмотренных подпунктами 3.3.2-3.3.4 Положения, направляют в уполномоченный орган письмо от таких органов и организаций о включении кандидата в состав Лицензионной комиссии.

3^{1.5}. Кандидаты, являющиеся представителями организаций, предусмотренных подпунктом 3.3.1 Положения, прилагают к заявлению следующие документы:

копию документа об образовании и о квалификации кандидата, подтверждающего наличие высшего образования;

копии документов о дополнительном профессиональном образовании или профессиональной переподготовке в сфере жилищно-коммунального хозяйства кандидата (при наличии);

копию приказа (распоряжения) работодателя о приеме на работу в организацию, представителем которой является кандидат;

копии документов, подтверждающих наличие стажа работы кандидата в сфере жилищно-коммунального хозяйства за последние два года (копию страниц трудовой книжки, сведения о трудовой деятельности, предусмотренные статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, или копии приказов (распоряжений) о приеме на работу);

выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами, – для кандидатов, являющихся представителями саморегулируемых организаций (при наличии).

Копии документов представляются в уполномоченный орган с предъявлением оригинала.

3^{1.6}. Кандидаты, являющиеся представителями организаций, указанных в подпункте 3.3.1 Положения, должны иметь высшее образование, стаж работы в сфере жилищно-коммунального хозяйства не менее 2 лет.

3^{1.7}. Заявление и приложенные к нему документы принимаются и регистрируются уполномоченным органом по описи, копия которой с отметкой о дате приема заявления и документов в день приема вручается кандидату или направляется в электронной форме в случае получения соответствующего согласия кандидата.

3^{1.8}. Уполномоченный орган формирует список кандидатов в состав Лицензионной комиссии и размещает его на официальном сайте с указанием следующей информации о кандидатах:

фамилия, имя, отчество (при наличии), дата и место рождения;

полное наименование организации, представителем которой является кандидат;

уровень образования, срок прохождения обучения, наименование образовательной организации высшего образования и реквизиты документов, подтверждающих наличие высшего образования, дополнительного образования и (или) переподготовки;

стаж работы кандидата в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

дата подачи заявления и прилагаемых к нему документов.

Список кандидатов в состав Лицензионной комиссии обновляется не реже одного раза в 3 рабочих дня на основании поступивших в уполномоченный орган заявлений.

3^{1.9}. Уполномоченный орган осуществляет проверку полноты и достоверности содержащихся в заявлении и приложенных к нему документов сведений, а также отсутствия оснований, препятствующих включению кандидата в состав Лицензионной комиссии, предусмотренных подпунктом 3^{1.11} Положения.

3^{1.10}. В случае если заявление кандидата оформлено с нарушением требований и (или) документы, которые должны быть приложены к заявлению, представлены не в полном объеме, уполномоченный орган направляет кандидату уведомление о необходимости устранения выявленных нарушений и (или) представления отсутствующих документов в течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявления кандидата, но не позднее последнего дня приема документов. Соответствующее уведомление направляется в течение 2 рабочих дней со дня выявления указанных обстоятельств любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления.

3^{1.11}. Кандидат получает отказ во включении в состав Лицензионной комиссии по следующим основаниям:

кандидат не отвечает требованиям, установленным подпунктом 3^{1.6} Положения; на момент завершения приема документов кандидат не представил полный комплект документов.

3^{1.12}. В течение 3 рабочих дней со дня окончания приема заявлений уполномоченный орган формирует итоговый список кандидатов в члены Лицензионной комиссии (далее итоговый список кандидатов) на основе поданных заявлений, а также писем органов и организаций, предусмотренных пунктом 3^{1.4} Положения, предложений по кандидатурам, рекомендуемым к включению в состав Лицензионной комиссии, поступивших от главного государственного жилищного инспектора Российской Федерации (при наличии таких предложений), и размещает его в открытом доступе на официальном сайте.

3^{1.13}. В случае если в итоговом списке кандидатов в члены Лицензионной комиссии от саморегулируемых организаций указано большее количество кандидатов, соответствующих установленным требованиям, чем может быть включено в состав Лицензионной комиссии, приоритет при формировании состава Лицензионной комиссии отдается кандидатам, представившим рекомендательное письмо ассоциации (союза) саморегулируемых организаций, уставная деятельность которых связана с управлением многоквартирными домами.

3¹.14. Уполномоченный орган не позднее одного рабочего дня, следующего за днем окончания срока, установленного в подпункте 3¹.12 Положения, направляет итоговый список кандидатов Губернатору Новгородской области.

3¹.15. Губернатор Новгородской области на основании представленного итогового списка кандидатов утверждает состав Лицензионной комиссии путем подписания указа о внесении изменений в состав Лицензионной комиссии.

3¹.16. Уполномоченный орган не позднее одного рабочего дня, следующего за днем подписания указа, предусмотренного подпунктом 3¹.15 Положения, направляет в адрес кандидатов уведомление о включении в состав Лицензионной комиссии или об отказе во включении в состав Лицензионной комиссии с мотивированным обоснованием такого отказа любым доступным способом, позволяющим подтвердить получение уведомления.»;

1.2.5. Заменить в подпункте 4.3.1 слова «Заблаговременно знакомиться» на слово «Знакомиться»;

1.2.6. Дополнить подпункт 4.3.5 словами «не позднее чем за один рабочий день до дня проведения заседания Лицензионной комиссии»;

1.2.7. Дополнить пункт 5.1 абзацем следующего содержания:

«В случае отсутствия секретаря Лицензионной комиссии в период его отпуска, командировки, временной нетрудоспособности или по иным причинам его обязанности возлагаются на члена Лицензионной комиссии, являющегося представителем уполномоченного органа.»;

1.2.8. Дополнить подпункт 5.2.11 после слова «Обеспечивает» словами «в течение 5 лет со дня проведения заседания Лицензионной комиссии»;

1.2.9. Исключить в пункте 6.6 слова «уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

1.2.10. Изложить раздел 7 в редакции:

«7. Порядок принятия Лицензионной комиссией решения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии

7.1. На основании поступившего от уполномоченного органа мотивированного предложения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии Лицензионная комиссия принимает решение о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии.

7.2. Срок для принятия Лицензионной комиссией решения о предоставлении лицензии или об отказе в предоставлении лицензии не должен превышать 10 календарных дней со дня получения мотивированного предложения от уполномоченного органа.

7.3. Решение Лицензионной комиссии может быть оспорено в соответствии с законодательством Российской Федерации.»;

1.2.11. Заменить в пункте 8.1 слова «Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 05.12.2014 № 789/пр» на «приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 декабря 2014 года № 789/пр»;

1.2.12. Заменить в пункте 8.2 слова «уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.ngi-53.ru>» на «по адресу: <https://igzn.novreg.ru/>»;

1.2.13. Изложить раздел 9 в редакции:

«9. Порядок участия Лицензионной комиссии в организации регионального государственного лицензионного контроля за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

9.1. Региональный государственный лицензионный контроль за осуществлением предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами включает проведение в отношении лицензиата контрольных (надзорных) мероприятий в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 года № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами».

9.2. При проведении в отношении соискателя лицензии контрольных (надзорных) мероприятий члены Лицензионной комиссии имеют право лично присутствовать при их проведении.»;

1.2.14. Дополнить приложением к Положению следующего содержания:

«Приложение
к Положению о лицензионной
комиссии Новгородской области

Губернатору Новгородской области

(фамилия, имя, отчество (при наличии))

от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в состав лицензионной комиссии Новгородской области

Я, _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

(дата и место рождения)

(данные основного документа, удостоверяющего личность гражданина
Российской Федерации)

(сведения об образовании и повышении квалификации: наименование образовательной
организации высшего образования, полученная квалификация)

прошу включить меня в состав лицензионной комиссии Новгородской области (далее Лицензионная комиссия) по лицензированию предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Обстоятельств, препятствующих включению меня в состав Лицензионной комиссии, предусмотренных подпунктом 3^{1.11} Положения о лицензионной комиссии Новгородской области, утверждаемого указом Губернатора Новгородской области, не имеется.

Я согласен на автоматизированную обработку, а также обработку без использования средств автоматизации моих персональных данных в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Контактная информация о почтовом адресе кандидата, о номере телефона, об адресе электронной почты _____

Информацию по вопросам рассмотрения заявления о включении меня в состав Лицензионной комиссии прошу направить мне в письменном виде / в электронном виде на электронную почту _____ (выбрать нужное).

Приложение: 1. _____
2. _____
3. _____

(дата)

(подпись) »;

1.3. В составе лицензионной комиссии Новгородской области, утвержденном названным указом:

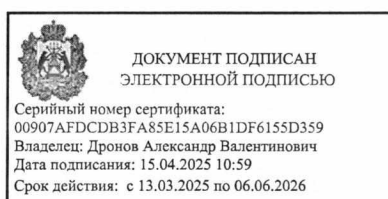
1.3.1. Включить в качестве председателя Лицензионной комиссии министра жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области Николаеву И.Ю., в качестве заместителя председателя Лицензионной комиссии – заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Новгородской области Морозова С.Я., в качестве секретаря Лицензионной комиссии – начальника отдела лицензирования, государственного

жилищного инспектора инспекции государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области Кузьмину В.П., в качестве члена Лицензионной комиссии – руководителя аппарата Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Новгородской области Гольдвирт Е.К. (по согласованию), исключив Дронова А.В., Михайлова Ю.В., Павлову Е.Ю.;

1.3.2. Считать Алексашкина А.В. временно исполняющим обязанности начальника инспекции государственного жилищного надзора и лицензионного контроля Новгородской области, членом Лицензионной комиссии.

2. Опубликовать указ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Временно исполняющий обязанности
Губернатора Новгородской области**



А.В. Дронов