



ПРАВИТЕЛЬСТВО НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2026 № 302

Великий Новгород

О внесении изменений в Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Новгородской области

Правительство Новгородской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести изменения в Положение о региональном государственном строительном надзоре на территории Новгородской области, утвержденное постановлением Правительства Новгородской области от 16.11.2021 № 400 (далее Положение):

1.1. Дополнить пункт 1.11 словами «и обязательных профилактических визитов, проводимых в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 52.1 Федерального закона № 248-ФЗ»;

1.2. Дополнить в пункте 2.6 девятый абзац после слова «способами» словами «, в том числе посредством федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее единый портал государственных и муниципальных услуг) и (или) региональной государственной информационной системы «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Новгородской области» (далее региональный портал государственных и муниципальных услуг),»;

1.3. Дополнить в пункте 2.8 второй абзац после слова «видео-конференц-связи,» словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,»;

1.4. Дополнить пункт 2.9 после второго абзаца абзацами следующего содержания:

«Осмотр при проведении обязательного профилактического визита может осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При проведении осмотра в рамках обязательного профилактического визита фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.5. В пункте 2.10:

1.5.1. Изложить второй абзац в редакции:

«Заявление подается посредством единого портала государственных и муниципальных услуг и (или) регионального портала государственных и муниципальных услуг.»;

1.5.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об отказе в проведении профилактического визита по инициативе контролируемого лица принимается инспекцией в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.6. Изложить в пункте 3.13 десятый абзац в редакции:

«Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, оформляется посредством внесения сведений о нем в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и его подписания. Для оформления указанного решения отдельное формирование документа не требуется.»;

1.7. В пункте 3.14:

1.7.1. Изложить третий абзац в редакции:

«Если имеющихся в распоряжении у инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:»;

1.7.2. Дополнить абзацем следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».»;

1.8. Дополнить пункт 3.19 абзацами следующего содержания:

«Выездное обследование может быть проведено с использованием беспилотных аппаратов (систем) в следующих случаях:

проведение осмотра труднодоступных территорий, земельных участков, конструкций объектов регионального государственного строительного надзора;

проведение осмотра в рамках выездного обследования, основанием для проведения которого является наступление события по завершению выполнения работ, которые подлежат проверке, или события по завершению строительства, реконструкции объекта капитального строительства.»;

1.9. В пункте 3.22:

1.9.1. Дополнить первый абзац словами «, мобильное приложение «Инспектор»»;

1.9.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка) фотосъемка и видеозапись осуществляются с использованием мобильного приложения «Инспектор».

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

1.10. Дополнить пункт 3.23 абзацем следующего содержания:

«Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, предписания оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.»;

1.11. Изложить в пункте 3.26 первый абзац в редакции:

«3.26. Акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, а также приложенные к акту подготовленные либо полученные в процессе проведения контрольного (надзорного) мероприятия документы (при их наличии), предписания направляются контролируемому лицу посредством информационных систем, указанных в статье 17 Федерального закона № 248-ФЗ, а в случае, предусмотренном частью 9 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ, – на бумажном носителе.»;

1.12. Дополнить в пункте 3.28 пятый абзац предложением следующего содержания:

«В случае отсутствия возражений по истечении 7 рабочих дней со дня получения контролируемым лицом скорректированной программы проверок в порядке, предусмотренном пунктом 3.9 настоящего Положения, такая программа считается согласованной.»;

1.13. Дополнить подпунктом 3.30¹ следующего содержания:

«3.30¹. В случае принятия решения об отказе в выдаче заключения о соответствии инспекция информирует соответствующее Национальное объединение саморегулируемых организаций о специалистах по организации строительства, выполнивших строительство, реконструкцию, снос объектов капитального строительства, по результатам которых принято решение об отказе в выдаче заключения о соответствии.

Информирование осуществляется в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об отказе в выдаче заключения о соответствии посредством использования информационного ресурса, предусмотренного частью 14 статьи 55.5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, через личные кабинеты, ведение которых обеспечивается соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций.»;

1.14. Изложить в пункте 4.4 первый абзац в редакции:

«4.4. Решение о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, оформляется посредством внесения сведений о нем в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и его подписания. Для оформления указанного решения отдельное формирование документа не требуется.»;

1.15. В пункте 4.9:

1.15.1. Дополнить первый абзац словами «, мобильное приложение «Инспектор»»;

1.15.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«Совершение контрольных (надзорных) действий (осмотр, опрос) могут осуществляться с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе посредством видео-конференц-связи, а также с использованием мобильного приложения «Инспектор».

При осуществлении осмотра в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (инспекционный визит, выездная проверка) и в случаях, когда осмотр осуществляется без использования мобильного приложения «Инспектор», фотосъемка и видеозапись при осуществлении осмотра осуществляются с применением мобильного приложения «Инспектор».

Использование фотосъемки и видеозаписи для фиксации доказательств нарушений обязательных требований осуществляется с учетом требований законодательства Российской Федерации о государственной тайне и об иной охраняемой законом тайне.»;

1.16. Исключить в пятом абзаце пункта 5.1 слово «обязательных».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

**Губернатор
Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 274C92E17CC2DADA64894FBF004A4D1F
Владелец Дронов Александр Валентинович
Действителен с 15.10.2025 по 08.01.2027
Дата подписания: 16.07.2026

А.В. Дронов