



ЗАКОН НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статьи 2 и 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах регулирования в сфере комплексного развития территорий Новосибирской области»

Принят Законодательным Собранием
Новосибирской области

30 января 2025 года

Статья 1

Внести в Закон Новосибирской области от 7 июня 2021 года № 86-ОЗ «Об отдельных вопросах регулирования в сфере комплексного развития территорий Новосибирской области» (с изменениями, внесенными Законами Новосибирской области от 7 апреля 2022 года № 184-ОЗ, от 14 июля 2022 года № 239-ОЗ) следующие изменения:

1) в статье 2:

а) дополнить пунктом 3.1 следующего содержания:

«3.1) определение оператора комплексного развития территории, обеспечивающего реализацию принятого Правительством Новосибирской области, главой местной администрации муниципального образования Новосибирской области решения о комплексном развитии территории;»;

б) в пункте 5 слова «государственной власти» исключить;

в) пункт 9 после слов «в государственную или муниципальную собственность» дополнить словами «либо в собственность юридическому лицу, обеспечивающему в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории жилой застройки,»;

г) дополнить пунктами 11.1 и 11.2 следующего содержания:

«11.1) заключение соглашения с оператором комплексного развития территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории в случае принятия соответствующего решения о комплексном развитии территории Правительством Новосибирской области;

11.2) установление случаев, содержания, порядка заключения и реализации указанного в части 5 статьи 71 Градостроительного кодекса Российской Федерации соглашения, заключаемого в целях реализации решения о комплексном развитии территории, принимаемого Правительством Новосибирской области, главой местной администрации муниципального образования Новосибирской области;»;

2) в статье 3:

- а) в наименовании слова «государственной власти» исключить;
- б) в абзаце первом части 1 слова «государственной власти» исключить;
- в) в абзаце первом части 2 слова «государственной власти» исключить;
- г) в абзаце первом части 3 слова «государственной власти» исключить.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Новосибирской области

А.А. Травников

г. Новосибирск
5 февраля 2025 г.
№ 551-ОЗ