



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

26.05.2026

№ 63-НПА

г. Новосибирск

О внесении изменения в проект планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах поселка Садовый Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденный приказом министерства строительства Новосибирской области от 15.08.2022 № 462

В соответствии со статьями 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», Законом Новосибирской области от 18.12.2015 № 27-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и органами государственной власти Новосибирской области и внесении изменения в статью 3 Закона Новосибирской области «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением Правительства Новосибирской области от 29.02.2016 № 57-п «Об установлении Порядка взаимодействия между органами местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области и министерством строительства Новосибирской области при реализации ими перераспределенных полномочий», Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в проект планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах поселка Садовый

Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области, утвержденный приказом министерства строительства Новосибирской области от 15.08.2022 № 462 «Об утверждении проекта планировки территории для размещения железнодорожных путей необщего пользования в границах поселка Садовый Станционного сельсовета Новосибирского района Новосибирской области и проекта межевания территории в его составе» следующее изменение:

таблицу № 1 изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование раздела	Содержание раздела
1	2	3
1	Наименование	Контейнерный терминал с железнодорожными путями и инфраструктурой
1.1	Назначение	Примыкание железнодорожного пути необщего пользования общества с ограниченной ответственностью «Терминал Восточные Ворота» (далее – ООО «ТВВ») предусматривается к железнодорожному пути необщего пользования открытого акционерного общества «Нефтебаза «Красный Яр» № 1а реализация инвестиционного проекта «Создание и развитие промышленно-логистического парка «Восточный»
1.2	Наименование планируемых работ в отношении проектируемого объекта (объектов)	Новое строительство
1.4	Основные характеристики:	
1.4.1	Класс	-
1.4.2	Протяженность, м	
	Путь № 1 - приемоотправочный	1240
	Путь № 2 - приемоотправочный	1247,67
	Путь № 3 - выставочный	1237,76
	Путь № 4 - выставочный	-/-/699
	Путь № 5 - погрузочно- выгрузочный	-/-/654
	Путь № 6- погрузочно- выгрузочный	-/544/108
	Путь № 7- погрузочно- выгрузочный	621/-/108
	Путь № 8- погрузочно- выгрузочный	861,04
	Путь № 9- погрузочно-	493,19

	выгрузочный	
	Путь № 10 - вытяжной	319,21
	Путь № 12 – для ремонта вагонов	-/523
	Путь № 13 – для ремонта вагонов	-/165
	Путь № 14- локомотивное депо	231
	Путь № 15 - соединительный	-/261
1.4.3	Проектная мощность	-
1.4.4	Пропускная способность	Устанавливается в соответствии с техническими условиями Западно-Сибирской железной дороги филиала Открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – ОАО «РЖД») от 18.06.2021 г. № ИСХ-7201/3-СИБ
1.4.4.1	I этап	9 пар поездов в месяц
1.4.4.2	II этап	13 пар поездов в месяц
1.4.4.3	III этап	15 пар поездов в месяц
1.4.5	Грузонапряженность	Устанавливается в соответствии с техническими условиями Западно-Сибирской железной дороги филиала ОАО «РЖД» от 18.06.2021 г. № ИСХ-7201/3-СИБ
1.4.5.1	I этап	0,26 млн т/год или 18 ваг./сут.
1.4.5.2	II этап	0,33 млн т/год или 26 ваг./сут.
1.4.5.3	III этап	0,38 млн т/год или 30 ваг./сут.
1.4.6	Интенсивность движения	-

».

И.о. министра

Д.С. Тимонов