ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 декабря 2020 года № 561-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 11 декабря 2013 года № 321-п

Внести в постановление Правительства Омской области от 11 декабря 2013 года № 321-п «О реализации отдельных положений государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить прилагаемое Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Омской области.»;

2) в приложении «Положение о предоставлении социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам Российской Федерации, проживающим на сельских территориях Омской области»:

- в пункте 2:

подпункт 1 дополнить абзацем следующего содержания:

«- рабочие поселки, наделенные статусом городских поселений;»;

подпункт 6 после слова «организации» дополнить словами «независимо от их организационно-правовой формы»;

- пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Социальные выплаты гражданам предоставляются за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и (или) местных бюджетов.»;

- в пункте 5:

в подпункте 1:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«- осуществляющий на сельских территориях деятельность по трудовому договору или индивидуальную предпринимательскую деятельность (далее – деятельность) в сфере АПК, или социальной сфере, или в ветеринарных организациях (основное место работы) и имеющий высшее или

среднее ветеринарное образование (непрерывно в организациях одной сферы деятельности в течение не менее одного года на дату включения в сводные списки участников мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих на сельских территориях, – получателей социальных выплат, формируемые в соответствии с пунктом 23 настоящего Положения (далее – сводный список)). Форма сводного списка утверждается Министерством сельского хозяйства Российской Федерации;»;

в абзаце третьем:

точку с запятой заменить точкой;

дополнить предложением следующего содержания:

«В качестве заемных средств не могут быть использованы средства жилищных (ипотечных) кредитов (займов), по которым в рамках государственной программы Российской Федерации «Комплексное развитие сельских территорий», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2019 года № 696, предоставляется субсидия из федерального бюджета российским кредитным организациям и акционерному обществу «ДОМ.РФ» на возмещение недополученных доходов кредитных организаций, акционерного общества «ДОМ.РФ»;»;

в подпункте 2 абзацы второй, третий изложить в следующей редакции:

«- осуществляющий на сельских территориях деятельность в сфере АПК, или социальной сфере, или в ветеринарных организациях (основное место работы) и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование;

- переехавший из другого муниципального района, городского поселения на сельские территории в границах соответствующего муниципального района (городского поселения) для работы или осуществления индивидуальной предпринимательской деятельности в сфере АПК, или социальной сфере, или в ветеринарных организациях (основное место работы) и имеющий высшее или среднее ветеринарное образование;»;

- в абзаце втором пункта 14 слова «строящегося (приобретаемого)» заменить словами «построенного (приобретенного)»;

- в пункте 17:

абзац второй подпункта 4 после слов «на банковском счете заявителя» дополнить словами «и (или) членов его семьи»;

подпункт 6 изложить в следующей редакции:

«6) копия трудовой книжки (копия трудового договора) или информация о трудовой деятельности в соответствии со сведениями о трудовой деятельности, предусмотренными статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации, в распечатанном виде либо в электронной форме с цифровой подписью для работающих по трудовым договорам, или копии документов, содержащих сведения о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя либо индивидуального предпринимателя – главы крестьянского (фермерского) хозяйства;»;

подпункт 7 дополнить словами «и уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве или реконструкции

параметров объекта индивидуального жилищного строительства установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства на земельном участке в соответствии с предусмотренными законодательством формами»;

в абзаце первом подпункта 8 слова «в течение одного месяца» заменить словами «в течение финансового года»;

- в подпункте 2 пункта 35 слова «застройщику, указанному» заменить словами «на счет эскроу, указанный»;

пункт 40 дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае расторжения трудового договора (прекращения индивидуальной предпринимательской деятельности) ранее срока, установленного настоящим пунктом, право гражданина на использование социальной выплаты сохраняется, если гражданин в срок, не превышающий 6 месяцев, заключил трудовой договор с другим работодателем или организовал иную индивидуальную предпринимательскую деятельность в АПК, социальной сфере или в ветеринарных организациях (основное место работы) в сельской местности.

При этом период трудовой деятельности у прежнего работодателя (период ведения прежней индивидуальной предпринимательской деятельности) учитывается при исполнении гражданином обязательства, предусмотренного настоящим пунктом.»;

- в пункте 41:

в подпункте 4 точку заменить точкой с запятой;

дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) заключение с кредитными организациями соглашений, предусмотренных пунктом 31 настоящего Положения, и представление в территориальный орган Федерального казначейства платежных поручений на перечисление социальных выплат на банковские счета получателей социальных выплат в срок, определенный в указанных соглашениях, – в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования;

6) уведомление получателей социальных выплат о поступлении денежных средств на их банковские счета в случае перечисления субсидий в бюджет соответствующего муниципального образования.».

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области А.Л. Бурков