



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 апреля 2025 года

№ 232-п

г. Омск

Об утверждении Порядка отбора субъектов малого и среднего предпринимательства – резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка

В целях реализации приложения № 48 "Правила предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на государственную поддержку малого и среднего предпринимательства в субъектах Российской Федерации" к государственной программе Российской Федерации "Экономическое развитие и инновационная экономика", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316, Правительство Омской области постановляет:

Утвердить Порядок отбора субъектов малого и среднего предпринимательства – резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка согласно приложению к настоящему постановлению.

Исполняющий обязанности
Председателя Правительства
Омской области

Д.В. Ушаков

ПОРЯДОК

отбора субъектов малого и среднего предпринимательства – резидентов
(потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка,
агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка,
промышленного технопарка

1. Настоящий Порядок регулирует отношения по отбору управляющей компанией индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка (далее – управляющая компания) субъектов малого и среднего предпринимательства – резидентов (потенциальных резидентов) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка (далее – субъекты МСП), создаваемых в соответствии с приложением № 48 к государственной программе Российской Федерации "Экономическое развитие и инновационная экономика", утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года № 316 (далее соответственно – отбор, приложение № 48 к государственной программе). Отбор проводится для обеспечения субъектам МСП льготного доступа к производственным площадям и помещениям индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка в целях создания и (или) развития производственных и инновационных компаний.

2. В настоящем Порядке понятия "резидент (потенциальный резидент)", "технопарк", "бизнес-парк" используются в значениях, определенных в приложении № 48 к государственной программе, понятия "индустриальный (промышленный) парк", "промышленный технопарк" используются в значениях, определенных Федеральным законом "О промышленной политике в Российской Федерации", понятие "агропромышленный парк" используется в значении, определенном постановлением Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года № 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков".

3. Резидентами (потенциальными резидентами) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка могут быть субъекты МСП, осуществляющие деятельность, относящуюся к обрабатывающему производству (за исключением производства табачных изделий), или деятельность в области информации и связи, или профессиональную, научную и техническую деятельность в соответствии с Общероссийским

классификатором видов экономической деятельности (ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2)), или деятельность в сфере креативных (творческих) индустрий в соответствии с Федеральным законом "О развитии креативных (творческих) индустрий в Российской Федерации".

Резиденты (потенциальные резиденты) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка не должны состоять с управляющей компанией или с иными резидентами (потенциальными резидентами) индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка в одной группе лиц, определенной в соответствии с Федеральным законом "О защите конкуренции".

4. Субъекты МСП, планируемые к размещению в индустриальном (промышленном) парке, агропромышленном парке, бизнес-парке, технопарке, промышленном технопарке, должны соответствовать следующим требованиям:

1) у субъектов МСП на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате подачи заявки на участие в отборе;

2) на дату подачи заявок на участие в отборе субъекты МСП не являются иностранными агентами в соответствии с Федеральным законом "О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием";

3) на дату подачи заявок на участие в отборе субъекты МСП, являющиеся юридическими лицами, не находятся в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме преобразования), ликвидации, в отношении них не должна быть введена процедура банкротства, а субъекты МСП, являющиеся индивидуальными предпринимателями, не должны прекратить деятельность в качестве индивидуальных предпринимателей;

4) на дату подачи заявок на участие в отборе субъекты МСП не являются иностранными юридическими лицами, в том числе местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов;

5) на дату подачи заявок на участие в отборе субъекты МСП не находятся в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых

имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму.

5. Отбор резидентов (потенциальных резидентов) проводится управляющей компанией по мере поступления заявок на участие в отборе от субъектов МСП.

6. В целях участия в отборе субъекты МСП представляют в управляющую компанию следующие документы:

1) заявку на участие в отборе по форме, утвержденной управляющей компанией;

2) копию документа, удостоверяющего личность гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей), или копию учредительного документа (для юридических лиц);

3) выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выданную не ранее чем за один месяц до дня подачи заявки на участие в отборе;

4) согласие на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом "О персональных данных" (для индивидуальных предпринимателей);

5) резюме проекта субъекта МСП, планируемого к размещению в индустриальном (промышленном парке), агропромышленном парке, бизнес-парке, технопарке, промышленном технопарке (далее – проект), по форме, утвержденной управляющей компанией, с указанием сведений по критериям отбора, указанным в пункте 9 настоящего Порядка;

6) документ, подтверждающий отсутствие задолженности по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации по состоянию на любую дату в течение периода, равного 30 календарным дням, предшествующего дате подачи заявки на участие в отборе.

Документы (копии документов), указанные в настоящем пункте, должны быть заверены подписью субъекта МСП и его печатью (при наличии).

Заявки на участие в отборе регистрируются управляющей компанией в день поступления с указанием номера, даты и времени регистрации.

7. Рассмотрение заявок на участие в отборе осуществляется управляющей компанией в срок не позднее 20 рабочих дней со дня приема заявок на участие в отборе.

По результатам рассмотрения заявок на участие в отборе управляющей компанией принимается решение о допуске субъектов МСП к участию в отборе либо об отклонении заявок на участие в отборе.

Основаниями для отклонения заявок на участие в отборе на стадии рассмотрения являются:

1) несоответствие субъектов МСП требованиям, установленным

пунктом 4 настоящего Порядка;

2) несоответствие представленных субъектами МСП заявки на участие в отборе и (или) документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка, требованиям, установленным пунктом 4 настоящего Порядка;

3) непредставление (представление не в полном объеме) документов, предусмотренных пунктом 6 настоящего Порядка.

Управляющая компания направляет субъектам МСП, чьи заявки на участие в отборе отклонены, уведомления об отклонении заявок на участие в отборе на адреса электронной почты, указанные в заявках на участие в отборе, в течение 5 рабочих дней со дня окончания рассмотрения заявок на участие в отборе.

Заявки на участие в отборе и прилагаемые документы субъектам МСП не возвращаются.

8. Отбор субъектов МСП, допущенных управляющей компанией к участию в отборе, проводится конкурсной комиссией в срок не позднее 20 рабочих дней со дня принятия управляющей компанией решения, указанного в пункте 7 настоящего Порядка.

Состав и порядок деятельности конкурсной комиссии утверждаются управляющей компанией.

В состав конкурсной комиссии включаются представители органов исполнительной власти Омской области, организаций инфраструктуры поддержки субъектов МСП (при необходимости).

9. Отбор субъектов МСП проводится конкурсной комиссией с использованием балльной системы оценки, устанавливаемой управляющей компанией, по следующим критериям отбора:

1) объем внебюджетных инвестиций, которые планируется вложить в реализацию проекта (всего, в том числе по годам реализации проекта);

2) количество созданных (планируемое количество) рабочих мест (всего, в том числе по годам реализации проекта).

Управляющая компания устанавливает минимальный проходной балл, который необходимо набрать субъекту МСП для прохождения отбора.

Решение конкурсной комиссии о прохождении (непрохождении) отбора оформляется протоколом.

10. О результатах отбора субъекты МСП информируются управляющей компанией в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола, указанного в пункте 9 настоящего Порядка.

11. Управляющая компания в срок не позднее 10 календарных дней со дня принятия решения, указанного в пункте 9 настоящего Порядка, заключает в соответствии с законодательством с субъектами МСП, признанными прошедшими отбор, договор аренды и (или) договор купли-продажи (соглашение о намерениях или предварительный договор аренды и (или) купли-продажи) объектов инфраструктуры и (или) их частей, расположенных на территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного

технопарка, и (или) земельных участков и (или) их частей, входящих в состав территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка или промышленного технопарка (далее соответственно – договоры, соглашения).

Договоры и соглашения должны включать информацию о размере полезной площади зданий (помещений, строений) и (или) земельных участков на территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, которую будут занимать субъекты МСП.

В договорах и соглашениях управляющей компанией должны быть установлены конкретные значения следующих показателей, которые должны быть достигнуты субъектами МСП:

1) объем внебюджетных инвестиций на реализацию проекта (всего, в том числе по годам реализации проекта);

2) количество созданных (планируемое количество) рабочих мест (всего, в том числе по годам реализации проекта).

12. В случае отсутствия свободной площади зданий (помещений, строений) и (или) земельных участков на территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка, которая необходима субъектам МСП, прошедшим отбор, для реализации проектов, договоры и соглашения заключаются с указанными субъектами МСП по мере высвобождения свободной площади зданий (помещений, строений) и (или) земельных участков на территории индустриального (промышленного) парка, агропромышленного парка, бизнес-парка, технопарка, промышленного технопарка без повторного проведения отбора в году поступления заявки на участие в отборе либо в году, следующем за годом поступления заявки на участие в отборе.

