

ПРАВИТЕЛЬСТВО ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22 января 2026 года

№ 2-п

г. Омск

О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 28 августа 2025 года № 435-п

Внести в приложение "Региональная адресная программа Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2026 годах" к постановлению Правительства Омской области от 28 августа 2025 года № 435-п следующие изменения:

1) в таблице паспорта:

- строку "Объем финансовых ресурсов на реализацию Программы (объемы и источники финансирования Программы)" изложить в следующей редакции:

Объем финансовых ресурсов на реализацию Программы (объемы и источники финансирования Программы)	Общий планируемый объем финансирования Программы – 210 502 147,77 руб., в том числе: - средства публично-правовой компании "Фонд развития территорий" (далее – Фонд) – 64 470 361,83 руб.; - средства областного бюджета – 111 320 952,61 руб., в том числе: 69 925 123,44 руб. – на обеспечение долевого финансирования программных мероприятий с учетом приложения № 5 к Программе; 41 395 829,17 руб. – на обеспечение дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в рамках государственной программы Омской области "Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики Омской области" (далее –
---	--

	дополнительные расходы); - средства местных бюджетов – 34 710 833,33 руб., в том числе: 30 681 441,77 руб. – на обеспечение долевого финансирования программных мероприятий с учетом приложения № 5 к Программе; 4 029 391,56 руб. – на финансирование разницы в площадях расселяемых и предоставляемых жилых помещений
--	--

- в строке "Планируемые показатели выполнения (ожидаемые конечные результаты реализации) Программы" слова "80 человек" заменить словами "84 человека";

2) в абзаце первом раздела 3 слова "80 человек" заменить словами "84 человека";

3) в разделе 4:

- таблицу изложить в следующей редакции:

Годы финансирования Программы	Всего	Средства Фонда	Средства областного бюджета		Средства местных бюджетов	
			на обеспечение долевого финансирования программных мероприятий*	на обеспечение дополнительных расходов	на обеспечение долевого финансирования программных мероприятий*	на финансирование разницы в площадях расселяемых и предоставляемых жилых помещений**
Всего по Программе	210 502 147,77	64 470 361,83	69 925 123,44	41 395 829,17	30 681 441,77	4 029 391,56
2025 – 2026	210 502 147,77	64 470 361,83	69 925 123,44	41 395 829,17	30 681 441,77	4 029 391,56

- после сноски дополнить сноской следующего содержания:

*** включая оплату стоимости 1 кв. м, превышающей стоимость 1 кв. м общей площади жилого помещения, установленной уполномоченным федеральным органом исполнительной власти (заполняется по итогам завершения реализации мероприятий этапа Программы).";

4) в абзаце втором раздела 5 слова "80 человек" заменить словами "84 человека";

5) приложение № 1 "Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года" изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

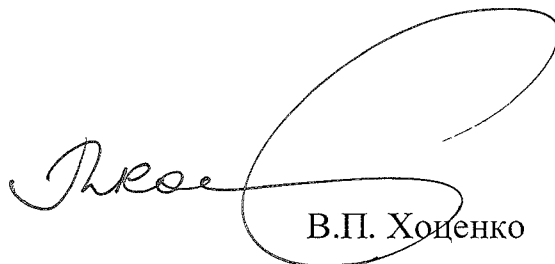
6) приложение № 2 "План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года" изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению;

7) приложение № 3 "План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после

1 января 2017 года, по способам переселения" изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению;

8) приложение № 4 "Планируемые показатели переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым после 1 января 2017 года" изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

Губернатор Омской области,
Председатель Правительства
Омской области



В.П. Хоценко

ПЕРЕЧЕНЬ
многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению		Планируемая дата окончания переселения	Площадь застройки многоквартирного дома	Информация о формировании земельного участка под аварийным многоквартирным домом		
					площадь, кв. м	количество человек			площадь земельного участка	кадастровый номер земельного участка	характеристика земельного участка (сформирован под одним домом, не сформирован)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
По программе переселения 2025 – 2026 годов, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий", в том числе:											
I. Итого по муниципальному образованию город Омск Омской области											
1	Городской округ город Омск Омской области	г. Омск, ул. Гризодубовой, д. 33	1956	19.10.2018	660,10	41	31.12.2026	380,20	1 087,00	55:36:090302:86	Сформирован под одним домом
2		г. Омск, пгт. Блюфабрика, д. 3	1938	05.04.2019	152,20	11	31.12.2026	235,00	1 666,00	55:36:120102:4164	Сформирован под одним домом
3		г. Омск, пгт. Волжский, д. 5	1956	07.10.2019	777,50	32	31.12.2026	412,10	1 493,00	55:36:150701:302	Сформирован под одним домом

Приложение № 2
к постановлению Правительства Омской области
от 22 января 2026 года № 2-п
"Приложение № 2
к региональной адресной программе Омской области
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
в 2025 – 2026 годах

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017 года¹

№ п/п	Наименование муниципального образования	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений			Источники финансирования программы				расчетная сумма экономии бюджетных средств			возмещение части стоимости жилых помещений			
			в том числе			в том числе			в том числе				в том числе			в том числе			
			Всего	собственность граждан	муниципальная собственность	Всего	собственность граждан	муниципальная собственность	руб.	руб.	руб.	за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет переселения граждан по договору о развитии застроенной территории	за счет переселения граждан по договорам о развитии застроенной территории	за счет средств собственников жилых помещений	за счет средств иных лиц (инвестора по договору застроенной территории)	руб.	руб.
ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	0
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв.м	кв.м	кв.м	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	0
		84	43	39	4	1 589,80	1 311,60	278,20	210 502 147,77	64 470 361,83	111 320 952,61	34 710 833,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств Фонда, в том числе:	84	43	39	4	1 589,80	1 311,60	278,20	210 502 147,77	64 470 361,83	111 320 952,61	34 710 833,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0
	Итого по муниципальному образованию городской округ город Омск Омской области	84	43	39	4	1 589,80	1 311,60	278,20	210 502 147,77	64 470 361,83	111 320 952,61	34 710 833,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0

¹ с учетом приложения № 5 к региональной адресной программе Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2026 годах.

² включая финансирование мероприятий по обеспечению дополнительных расходов, возникающих при реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства государственной программы Омской области "Развитие жилищно-коммунального комплекса и энергетики Омской области" (далее – Мероприятие) за счет средств областного бюджета (далее – Мероприятие) в объемах 41 395 829,17 руб., за счет средств местного бюджета финансирования разницы в площадях расселяемых и предоставляемых жилых помещений, в объеме 4 029 391,56 руб., софинансирование Мероприятия в объеме 5 116 338,44 руб.

" _____ "

Приложение № 4
к постановлению Правительства Омской области
от 22 января 2026 года № 2-п

"Приложение № 4
к региональной адресной программе Омской области
по переселению граждан из аварийного жилищного фонда
в 2025 – 2026 годах

ПЛАНИРУЕМЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ
переселения граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым после 1 января 2017 года¹

№ п/п	Наименование муниципального образования	Расселяемая площадь, кв. м ²		Количество переселяемых жителей, чел. ²	
		2025 год	2026 год	2025 год	2026 год
1	2	3	4	5	8
1	Всего по программе переселения, в рамках которой предусмотрено финансирование за счет средств публично-правовой компании "Фонд развития территорий", в том числе:	691,60	898,20	1 589,80	84
2	Всего по этапу 2025 года	691,60	898,20	1 589,80	84
2.1	Итого по муниципальному образованию город Омск Омск Омской области	691,60	898,20	1 589,80	84

¹ с учетом приложения № 5 к региональной адресной программе Омской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в 2025 – 2026 годах;

² показатели актуализируются по итогам года.

" _____

04