



РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМИССИЯ ОМСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

29 апреля 2025 года

г. Омск

№ 45/28

О внесении изменений в приказ Региональной энергетической
комиссии Омской области от 23 мая 2023 года № 73/26

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», Правилами согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410, Положением о Региональной энергетической комиссии Омской области, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 2 ноября 2011 года № 212-п, приказываю:

Приложения №№ 1-5 к приказу Региональной энергетической комиссии Омской области от 23 мая 2023 года № 73/26 «Об утверждении инвестиционной программы Акционерного общества «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2024-2030 годы» изложить в новой редакции согласно приложениям №№ 1-5 к настоящему приказу.

Председатель
Региональной энергетической
комиссии Омской области

Д.А. Русских

Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 29 апреля 2025 года № 45/28

«Приложение № 1
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 23 мая 2023 года № 73/26

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
Акционерного общества «Тепловая компания» на 2024-2030 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Тепловая компания»
Местонахождение регулируемой организации	г. Омск ул. 24 Северная 125а
Сроки реализации инвестиционной программы	2024-2030 год
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Лукьянов Андрей Геннадьевич Заместитель генерального директора по технической политике - главный инженер Дядюн Вячеслав Николаевич, Заместитель генерального директора по экономической политике
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	(3812) 68-07-51
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная энергетическая комиссия Омской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	644099, г. Омск, ул. Красногвардейская, д. 42
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Председатель Региональной энергетической комиссии Омской области Русских Дмитрий Александрович
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	тел. (3812) 79-07-12
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Омска
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	644043, г. Омск, ул. Гагарина, д. 32
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Мэр города Омска Шелест Сергей Николаевич
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	тел. (3812) 78-78-20

Инвестиционная программа Акционерного общества «Тепловая компания» в сфере теплоснабжения на 2024 - 2030 годы

твора граждан - участников движения строительства

[illegible]

[illegible]

[illegible]

№ п/п	№ ФУ	Наименование мероприятия	Код объекта	Вид объекта (по классификации)	Сведения о мероприятии										Сведения о финансировании										Сведения о результатах										Итого																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
					Источники финансирования				Сведения о мероприятии						Сведения о финансировании				Сведения о результатах																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
					Участковый диаметр, мм	Протяженность, км	Средняя скорость, км/ч	Средняя температура, °С	Участковый диаметр, мм	Протяженность, км	Средняя скорость, км/ч	Средняя температура, °С	Участковый диаметр, мм	Протяженность, км	Средняя скорость, км/ч	Средняя температура, °С	Участковый диаметр, мм	Протяженность, км	Средняя скорость, км/ч	Средняя температура, °С	Участковый диаметр, мм	Протяженность, км	Средняя скорость, км/ч	Средняя температура, °С																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	4

Приложение № 3
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 29 апреля 2025 года № 19/2025

«Приложение № 3
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 23 мая 2023 года № 73/26

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено
в результате реализации мероприятий инвестиционной программы
Акционерного общества «Тепловая компания»
в сфере теплоснабжения на 2024–2030 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения 2019 г.	Текущее значение	Плановые значения в т.ч. по годам реализации						
					2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
					6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5							
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3	1,430	1,419	1,419	1,418	1,417	1,417	1,417	1,417	1,417
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162	0,162
		т.у.т./м3	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	13,745	8,661	8,661	4,153	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	61,5	62,9	61,7	59,0	57,0	53,0	50,0	49,0	48,6
		Гкал в год	844 608,10	847 473,20	847 473,20	843 386,20	841 326,07	839 096,03	836 762,03	834 448,25	832 379,44
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	% от полезного отпуска тепловой энергии	13,00	12,40	12,40	12,50	12,50	12,40	12,40	12,40	12,30
		тонн в год для воды	1 008 027,90	1 017 528,30	1 017 419,90	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10	1 017 212,10
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям (собственные без ГВС)	кум. м. для пара	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	-	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

[illegible]

Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 29 апреля 2025 года № 75/122

«Приложение № 5
к приказу Региональной
энергетической комиссии Омской области
от 23 мая 2023 года № 73/26

Финансовый план инвестиционной программы
Акционерного общества «Тепловая компания»
в сфере теплоснабжения на 2024 - 2030 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)																			По мероприятиям, согласно Форме N 2-ИП ТС
		по видам деятельности			по годам реализации																
		3	4	5	Всего										12						
					6	7	8	9	10	11	12										
1	Собственные средства	31 962,29	56 173,19	88 135,48	88 135,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	13	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	24 738,39	34 240,91	58 979,30	58 979,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31,5; 31,18; 31,10; 31,11; 31,25; 32,4; 32,40; 32,43; 32,44; 32,45; 32,46; 32,46; 32,10; 32,37; 32,38; 32,39; 41,1; 61,1; 61,2; 61,3; 61,4; 61,5; 61,6; 61,7; 61,8; 61,9; 61,10; 61,11; 61,12; 61,13; 61,14; 61,15; 61,16; 61,17; 61,18	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет оперативной прибыли, учтенной в необходимой валютой выручке	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.3.	экономию расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.3.2.	списание с сокращением потерь в тепловых сетях, сетей видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулирующая организация эксплуатирует несколько таких систем)	7 223,90	21 932,28	29 156,18	29 156,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,1; 11,12; 11,3; 11,4; 11,5; 11,6; 11,7; 11,8; 13,2; 13,3; 13,4; 13,5; 13,6; 13,7; 13,8; 13,9; 13,10; 13,11	
1.5.	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
3.	Средства, привлеченные на безвозмездной основе	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
3.1.	займы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
3.2.	займы организаций	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
3.3.	прочие привлеченные средства	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	
5.	Прочие источники финансирования	208 547,38	815 344,05	1 023 891,43	1 375,06	39 913,38	191 443,25	205 497,29	192 484,83	195 222,01	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	21,1; 31,12; 31,13; 31,14; 31,15; 31,16; 31,17; 31,18; 31,19; 31,20; 31,21; 31,22; 31,23; 31,24; 31,25; 31,26; 31,27; 31,28; 31,29; 31,30; 31,31; 31,32; 31,33; 31,34; 31,35; 31,36; 31,37; 31,38; 31,39; 31,40; 31,41; 31,42; 31,43; 31,44; 31,45; 31,46; 31,47; 31,48; 31,49; 31,50; 31,51; 31,52; 31,53; 31,54; 31,55; 31,56; 31,57; 31,58; 31,59; 31,60; 31,61; 31,62; 31,63; 31,64; 31,65; 31,66; 31,67; 31,68; 31,69; 31,70; 31,71; 31,72; 31,73; 31,74; 31,75; 31,76; 31,77; 31,78; 31,79; 31,80; 31,81; 31,82; 31,83; 31,84; 31,85; 31,86; 31,87; 31,88; 31,89; 31,90; 31,91; 31,92; 31,93; 31,94; 31,95; 31,96; 31,97; 31,98; 31,99; 32,00; 32,01; 32,02; 32,03; 32,04; 32,05; 32,06; 32,07; 32,08; 32,09; 32,10; 32,11; 32,12; 32,13; 32,14; 32,15; 32,16; 32,17; 32,18; 32,19; 32,20; 32,21; 32,22; 32,23; 32,24; 32,25; 32,26; 32,27; 32,28; 32,29; 32,30; 32,31; 32,32; 32,33; 32,34; 41,1	
	ИТОГО по программе	240 509,67	871 517,24	1 112 026,91	89 510,54	39 913,38	191 443,25	205 497,29	192 484,83	195 222,01	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	197 955,61	-	