



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2016

г. Оренбург

№ 1001-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 9 июля 2015 года № 535-п

1. Внести в приложение к постановлению Правительства Оренбургской области от 9 июля 2015 года № 535-п «Об утверждении правил предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 10 сентября 2015 года № 703-п, от 29 апреля 2016 года № 292-п, от 23 августа 2016 года № 603-п) следующие изменения:

1.1. Абзац седьмой пункта 2 изложить в новой редакции:

«социальная выплата – выплата, предоставляемая молодой семье – участнице подпрограммы за счет средств областного и местного бюджетов на приобретение жилья, погашение основной суммы долга и процентов по кредитному договору (договору займа), направленному на приобретение жилья. Средства социальной выплаты не могут использоваться на оплату земельного участка, в том числе приобретаемого совместно с жилым домом;».

1.2. Абзац третий пункта 3 изложить в новой редакции:

«При направлении социальной выплаты на погашение долга по жилищным кредитам или займам (далее – погашение задолженности при приобретении жилого помещения) размер социальной выплаты определяется в соответствии с настоящим пунктом и ограничивается суммой остатка основного долга и процентов за пользование кредитом (займом).».

1.3. В пункте 9:

в абзаце шестом слова «, с выделением средств местного бюджета для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты в объеме, не превышающем 30 процентов от общего размера средств, предусматриваемых в местном бюджете на реализацию мероприятий подпрограммы в планируемом году» исключить;

абзац восьмой исключить.

1.4. Пункт 10 изложить в новой редакции:

«10. Орган местного самоуправления городского округа (муниципального района) представляет список отдельных категорий молодых семей (сводный список) исполнителю подпрограммы до 1 сентября года, предшествующего

планируемому году, составленный по форме согласно приложению № 1 к настоящим Правилам, в формате Excel и на бумажном носителе.

Количество молодых семей – участниц подпрограммы, включенных в список отдельных категорий молодых семей (сводный список), направляемый органом местного самоуправления городского округа (муниципального района) исполнителю подпрограммы, зависит от размера средств бюджета городского округа (консолидированного бюджета муниципального района), планируемых на предоставление социальной выплаты, который не может превышать 30 процентов от общего размера средств, предусмотренных в бюджете городского округа (консолидированном бюджете муниципального района) на реализацию мероприятий подпрограммы в планируемом году.

Одновременно со списком отдельных категорий молодых семей (сводным списком) орган местного самоуправления городского округа (муниципального района) представляет исполнителю подпрограммы письменную гарантию о размере средств, которые будут предусмотрены в бюджете городского округа (консолидированном бюджете муниципального района) для реализации мероприятий подпрограммы в планируемом году, с выделением средств для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты в объеме, не превышающем 30 процентов от общего размера средств, предусматриваемых в бюджете городского округа (консолидированном бюджете муниципального района) на реализацию мероприятий подпрограммы в планируемом году.

Доля средств местных бюджетов, направляемых в планируемом году на финансирование мероприятий по предоставлению молодой семье – участнице подпрограммы социальной выплаты, определяется в порядке, установленном подпрограммой, и утверждается Правительством Оренбургской области для муниципальных образований Оренбургской области в году, предшествующем планируемому году.».

1.5. Абзац третий пункта 18 изложить в новой редакции:

«Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на банковский счет, открытый на его имя в уполномоченном банке, на основании заявки уполномоченного банка на перечисление бюджетных средств, направляемой в орган местного самоуправления городского округа (сельского поселения) по месту постановки на учет владельца свидетельства в качестве участника подпрограммы.».

1.6. В пункте 19:

в абзаце втором слова «свидетельство о государственной регистрации» заменить словами «документ, удостоверяющий государственную регистрацию»;

в подпункте «а» слова «свидетельства(ств) о государственной регистрации» заменить словами «документа(тов), удостоверяющего(щих) государственную регистрацию»;

в подпункте «б» слова «, заключенного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года включительно» исключить.

1.7. В пункте 22:

в абзаце втором слова «, полученного в период с 1 января 2006 года по 31 декабря 2010 года, должно» заменить словом «должны»;

абзац третий изложить в новой редакции:

«Общая площадь приобретенного владельцем свидетельства жилого помещения в расчете на каждого члена молодой семьи, указанных в свидетельстве, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании области, на территории которого приобретено жилое помещение, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях. Общая площадь приобретенного владельцем свидетельства жилого помещения с использованием кредита (займа) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании области, на территории которого приобретено жилое помещение, в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.»

1.8. В абзаце втором пункта 26 слова «свидетельство о государственной регистрации права» заменить словами «документ, удостоверяющий государственную регистрацию права.»

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг