



ЗАКОН

ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ЗАКОН ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ «О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ОРГАНИЗАЦИЙ»

Принят Законодательным
Собранием области

25 октября 2017 года

Статья 1

Внести в Закон Оренбургской области от 27 ноября 2003 года № 613/70-III-ОЗ «О налоге на имущество организаций» (газета «Южный Урал» от 29 ноября 2003 года, 23 января, 6 ноября 2004 года, 30 августа 2005 года, 3 февраля, 15 сентября, 6 октября 2007 года, 24 мая, 22 ноября 2008 года, 1 января 2011 года; газета «Оренбуржье» от 13 сентября 2011 года, 30 августа 2012 года, 11 июля, 26 декабря 2013 года, 12 марта 2015 года, 30 ноября 2016 года – бюллетень Законодательного Собрания области, 2003, четырнадцатое, пятнадцатое заседания; 2004, двадцать первое заседание; 2005, тридцать первое заседание; 2006, восьмое заседание; 2007, четырнадцатое заседание; 2008, девятнадцатое, двадцать третье заседания; 2010, сорок пятое заседание; 2011, пятое заседание; 2012, пятнадцатое заседание; 2013, двадцать пятое заседание) изменение.

Статьи 9, 10 изложить в редакции:

«Статья 9. Налоговая ставка

Налоговая ставка устанавливается в размере 2,2 процента, если иное не предусмотрено настоящей статьей.

В отношении объектов недвижимого имущества, для которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, налоговая ставка устанавливается в размере 2,0 процента.

В отношении имущества организаций, используемого непосредственно для производства, переработки и хранения сельскохозяйственной продукции, при условии, что выручка от указанных видов деятельности составляет не менее 70,0 процента от общей суммы выручки от реализации продукции (выполнения работ, оказания услуг), налоговая ставка устанавливается в

2018 году в размере 0,3 процента, в 2019 году – 0,3 процента, в 2020 году – 0,7 процента.

Положения абзаца третьего настоящей статьи не распространяются на имущество организаций, занимающихся производством и (или) реализацией подакцизных товаров.

В отношении имущества организаций, осуществляющих передачу в лизинг сельскохозяйственной техники и оборудования предприятиям агропромышленного комплекса области, приобретенных за счет средств областного бюджета на условиях финансового лизинга, налоговая ставка устанавливается в 2018 году в размере 1,0 процента, в 2019 году – 1,5 процента.

Статья 10. Налоговые льготы

1. Кроме льготных категорий организаций, установленных статьей 381 Налогового кодекса Российской Федерации, освобождаются от налогообложения:

1) общественные объединения пожарной охраны, созданные в соответствии с Федеральным законом от 6 мая 2011 года № 100-ФЗ «О добровольной пожарной охране»;

2) некоммерческие организации, учредителем которых является Российская Федерация, – в отношении объектов социально-культурной сферы, используемых ими для нужд образования, при одновременном соблюдении в течение налогового периода следующих условий:

осуществление некоммерческой организацией видов деятельности, входящих в подкласс «Образование профессиональное» класса «Образование» раздела Р «Образование» Общероссийского классификатора видов экономической деятельности;

нахождение постоянно действующего исполнительного органа некоммерческой организации на территории Оренбургской области или расположение филиалов некоммерческой организации на территориях монопрофильных муниципальных образований (моногородов) Оренбургской области;

3) организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области, по которым предоставляются меры государственной поддержки (далее – реестр), – в отношении вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, принятого к бухгалтерскому учету в качестве основных средств после заключения инвестиционного договора о реализации инвестиционного проекта (далее – инвестиционный договор). При этом учитывается следующее:

налоговая льгота не распространяется на движимое и недвижимое имущество непромышленного назначения и реконструируемое имущество, находящееся на балансе организации на дату заключения инвестиционного договора;

налоговая льгота предоставляется на срок не более трех лет в отношении каждого вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, начиная с первого числа месяца, следующего за датой принятия такого

имущества к бухгалтерскому учету в качестве основного средства. При этом общий срок предоставления налоговой льготы не должен превышать пяти лет;

налоговая льгота предоставляется организации однократно на реализацию одного инвестиционного проекта в рамках исполнения одного инвестиционного договора;

повторное предоставление налоговой льготы организации, предусмотренной настоящим пунктом, не допускается;

организации, реализующие инвестиционные проекты, включенные в реестр, ведут отдельный учет имущества, указанного в абзаце первом настоящего пункта, и имущества, используемого при осуществлении иной деятельности;

в случае исключения инвестиционного проекта из реестра и (или) расторжения инвестиционного договора организация утрачивает право на налоговую льготу с первого числа месяца, в котором инвестиционный проект исключен из реестра и (или) с организацией расторгнут инвестиционный договор, о чем Правительство Оренбургской области информирует налоговые органы;

при расторжении инвестиционного договора по требованию Правительства Оренбургской области в связи с невыполнением организацией условий инвестиционного договора организация обязана исчислить сумму налога в отношении вновь созданного и (или) приобретаемого нового (не бывшего в эксплуатации) имущества в рамках реализации инвестиционного проекта, принятого к бухгалтерскому учету в качестве основных средств после заключения инвестиционного договора, по налоговой ставке в порядке, установленном статьей 9 настоящего Закона. Исчисление суммы налога производится за весь период применения налоговой льготы. Исчисленная сумма налога подлежит уплате организацией по истечении отчетного (налогового) периода, в котором инвестиционный договор был расторгнут.

2. Налоговые льготы, предусмотренные частью 1 настоящей статьи, предоставляются организациям при условии отсутствия у них просроченной задолженности по уплате налогов в консолидированный бюджет Оренбургской области по состоянию на 30 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Положения, предусмотренные пунктами 1 и 2 части 1 настоящей статьи, действуют до 1 января 2021 года».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2018 года.

Губернатор Оренбургской области

г. Оренбург, Дом Советов
3 ноября 2017 года
№ 582/143-VI-03



Ю.А.Берг