



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2017

г. Оренбург

№ 896-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 23 октября 2015 года № 838-п

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 23 октября 2015 года № 838-п «О порядке принятия решения о соответствии (несоответствии) объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3304/904-V-ОЗ» следующие изменения:

1.1. В приложении № 1 к постановлению:

включить в состав членов межведомственной комиссии по вопросам установления соответствия (несоответствия) объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3304/904-V-ОЗ (далее – межведомственная комиссия):

Зольникову Г.П. – министра здравоохранения Оренбургской области;

Лискуна Г.А. – исполняющего обязанности министра физической культуры, спорта и туризма Оренбургской области;

Полухина А.В. – министра строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области;

Слепцова И.В. – директора департамента пожарной безопасности и гражданской защиты Оренбургской области;

исключить из состава межведомственной комиссии Иванова П.Я., Мищерякову О.П., Пивунова О.И., Семивеличенко Т.Н.

1.2. В приложении № 3 к постановлению:

подпункт 2 пункта 3 признать утратившим силу;

в абзаце втором подпункта 3 пункта 3 слова «, информацию о заключенном соглашении о государственно-частном партнерстве (реквизиты, стороны) (в случае, если объект является предметом данного соглашения)» исключить;

подпункты 4, 5 пункта 4 изложить в новой редакции:

«4) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о запрашиваемом земельном участке), выданную не ранее чем за 5 рабочих дней до даты подачи заявления;

5) выписку из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, помещении в здании, сооружении, об объекте незавершенного строительства, расположенных на запрашиваемом земельном участке), выданную не ранее чем за 5 рабочих дней до даты подачи заявления;»;

в абзаце третьем подпункта 10 пункта 4 слова «в реестре недобросовестных застройщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (далее – Федеральный закон № 161-ФЗ),» исключить;

подпункт 1 пункта 8 изложить в новой редакции:

«1) принимает решение о возврате заявления в случаях, если:

в документах, представленных заявителем, выявлена недостоверная информация;

юридическое лицо находится в процедуре реорганизации или ликвидации либо проводит процедуры, применяемые в деле о банкротстве;

в реестрах недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которых осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, или в реестре недобросовестных участников аукциона, ведение которого осуществляется в соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, имеются сведения о юридическом лице, или об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов юридического лица, или о лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа юридического лица;

из МПР Оренбургской области поступило заключение о невозможности размещения объекта, реализации проекта на запрашиваемом земельном участке;

размещение объекта не предусмотрено государственными программами Российской Федерации, государственными программами Оренбургской области, муниципальными программами (для критерия, предусмотренного статьей 1 Закона Оренбургской области);

проект не включен в реестр приоритетных инвестиционных проектов Оренбургской области (для критерия, предусмотренного пунктом 1 статьи 2 Закона Оренбургской области);

индустриальный (промышленный) парк не включен в реестр индустриальных (промышленных) парков Оренбургской области (для критерия, предусмотренного пунктом 2 статьи 2 Закона Оренбургской области).

При необходимости уточнения информации, содержащейся в представленных на рассмотрение документах, МЭРППиТ Оренбургской области вправе направить в органы, выдавшие указанные документы, дополнительные запросы.

Решение о возврате заявления направляется заявителю в письменной форме не позднее 2 рабочих дней со дня подписания;»;

абзацы третий, четвертый, шестой пункта 10 признать утратившими силу;

абзац седьмой пункта 10 изложить в новой редакции:

«целью инвестиционного проекта не является создание или развитие индустриального (промышленного) парка (для критерия, предусмотренного пунктом 2 статьи 2 Закона Оренбургской области);»;

в приложении № 3 к порядку принятия решения о соответствии (несоответствии) объектов социально-культурного, коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным Законом Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3304/904-V-ОЗ, примечание дополнить абзацами следующего содержания:

«В случае если документы, указанные в строках 1–3 настоящего заключения, отсутствуют, сведения об этом приводятся в заключении и указанные строки остаются незаполненными.

Строка 4 настоящего заключения не заполняется в случае подготовки заключения в связи с рассмотрением заявления об установлении соответствия объекта критериям, предусмотренным статьей 1 Закона Оренбургской области от 3 июля 2015 года № 3304/904-V-ОЗ «О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного, коммунально-бытового назначения и масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых допускается предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, юридическим лицам в аренду без проведения торгов»).

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг