



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.07.2018

г. Оренбург

№ 483-п

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 15 июня 2018 года № (16)10-19/1870 и материалов по межеванию границ охранных зон объектов газоснабжения:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) «г.п. по ул. Курчатова, инв. № 1220276» площадью 635 кв. метров согласно приложению № 1;

2) «Наружный газопровод низкого давления г. Сорочинск, ул. Новая, 28, инв. № 160017535» площадью 34 кв. метра согласно приложению № 2;

3) «Газопровод к объекту: Оренбургская область, Сорочинск г., Циолковского ул., д. 3, инв. № 1221207» площадью 153 кв. метра согласно приложению № 3;

4) «Газопровод к объекту: жилой дом Оренбургская область, Сорочинск г., Курчатова ул., д. 16, инв. № 1221210» площадью 123 кв. метра согласно приложению № 4.

2. Наложить ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области (Костюченко К.П.) направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Рекомендовать администрации муниципального образования Сорочинский городской округ Оренбургской области (Мелентьева Т.П.) разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике Левинсон Н.Л.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор



Ю.А.Берг

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 30.07.2018 № 483-п

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения:
«г.п. по ул. Курчатова, инв. № 1220276»

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, г. Сорочинск; охранная зона объекта газораспределения: «г.п. по ул. Курчатова, инв. № 1220276», номер: 1
2.	Площадь ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР)	635 кв. метров ± 9 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

Сведения о местоположении границ охранной зоны






Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закреп- ления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498577,10	1378353,24	аналитический метод; 0,10	-
2	498577,22	1378357,24	аналитический метод; 0,10	-
3	498418,69	1378361,65	аналитический метод; 0,10	-
4	498418,58	1378357,65	аналитический метод; 0,10	-
1	498577,10	1378353,24	аналитический метод; 0,10	-
Сведения о частях границ охранной зоны				
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ		
от точки	до точки			
1	2	3		
1	2	-		
2	3	-		
3	4	-		
4	1	-		

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1200

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница объекта землеустройства;
-  — установленная граница муниципального образования;
-  — установленная граница населенного пункта;
-  — граница земельного участка;
-  — характерная точка объекта землеустройства.

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 30.07.2018 № 483-п

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения: «Наружный газопровод низкого давления г. Сорочинск, ул. Новая, 28, инв. № 160017535»

Сведения об охранной зоне

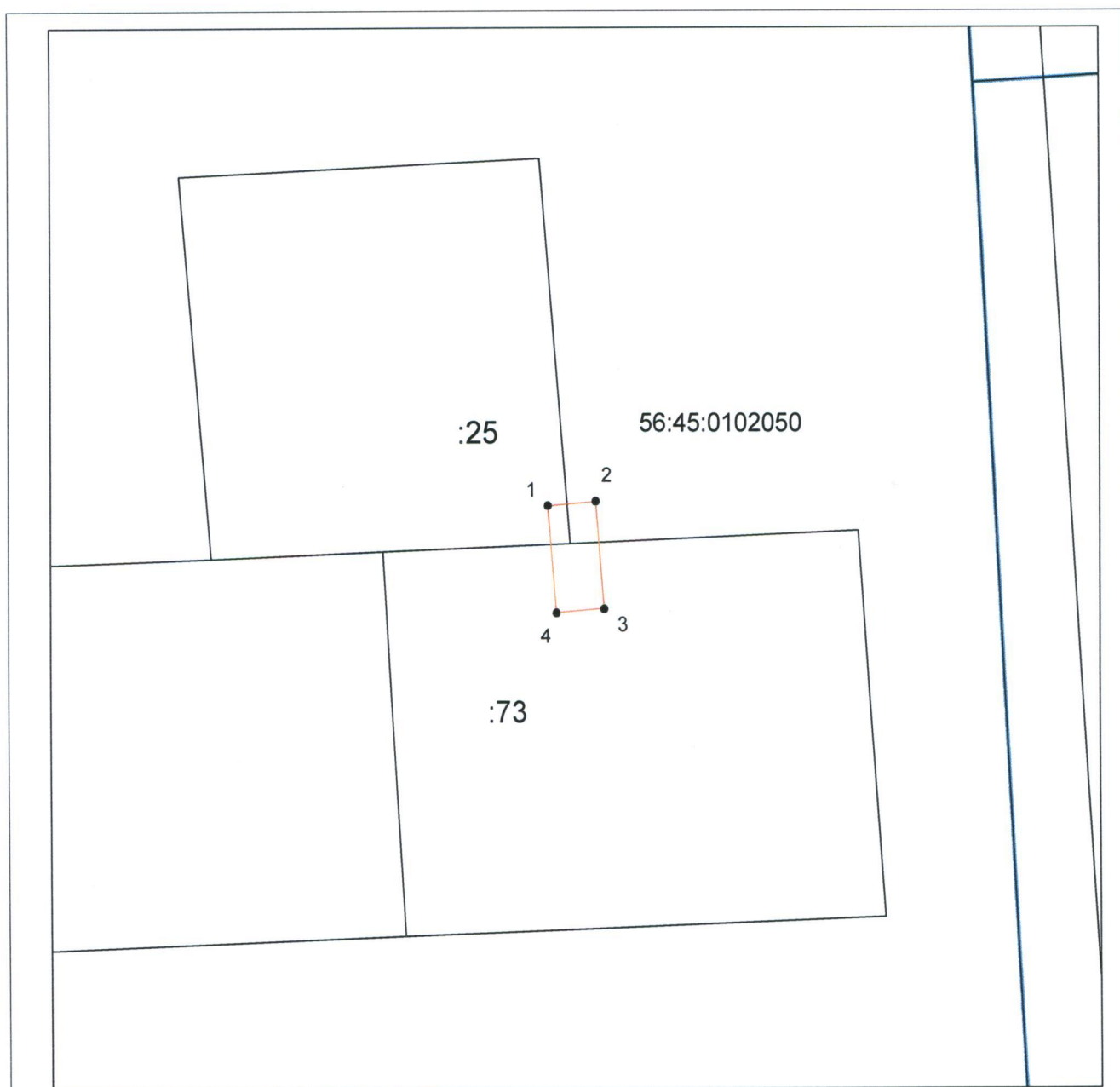
№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, г. Сорочинск; охранная зона объекта газораспределения: «Наружный газопровод низкого давления г. Сорочинск, ул. Новая, 28, инв. № 160017535», номер: 1
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	34 кв. метра \pm 2 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с

1	2	3
		<p>эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

Сведения о местоположении границ охранной зоны






Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закреп- ления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498034,22	1377716,72	аналитический метод; 0,10	-
2	498034,55	1377720,71	аналитический метод; 0,10	-
3	498026,20	1377721,40	аналитический метод; 0,10	-
4	498025,87	1377717,41	аналитический метод; 0,10	-
1	498034,22	1377716,72	аналитический метод; 0,10	-
Сведения о частях границ охранной зоны				
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ		
от точки	до точки			
1	2	3		
1	2	-		
2	3	-		
3	4	-		
4	1	-		

План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  – граница объекта землеустройства;
-  – установленная граница муниципального образования;
-  – установленная граница населенного пункта;
-  – граница земельного участка;
-  – характерная точка объекта землеустройства.

Приложение № 3
к постановлению
Правительства области
от 30.07.2018 № 483-н

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения:
«Газопровод к объекту: Оренбургская область, Сорочинск г.,
Циолковского ул., д. 3, инв. № 1221207»

Сведения об охранной зоне

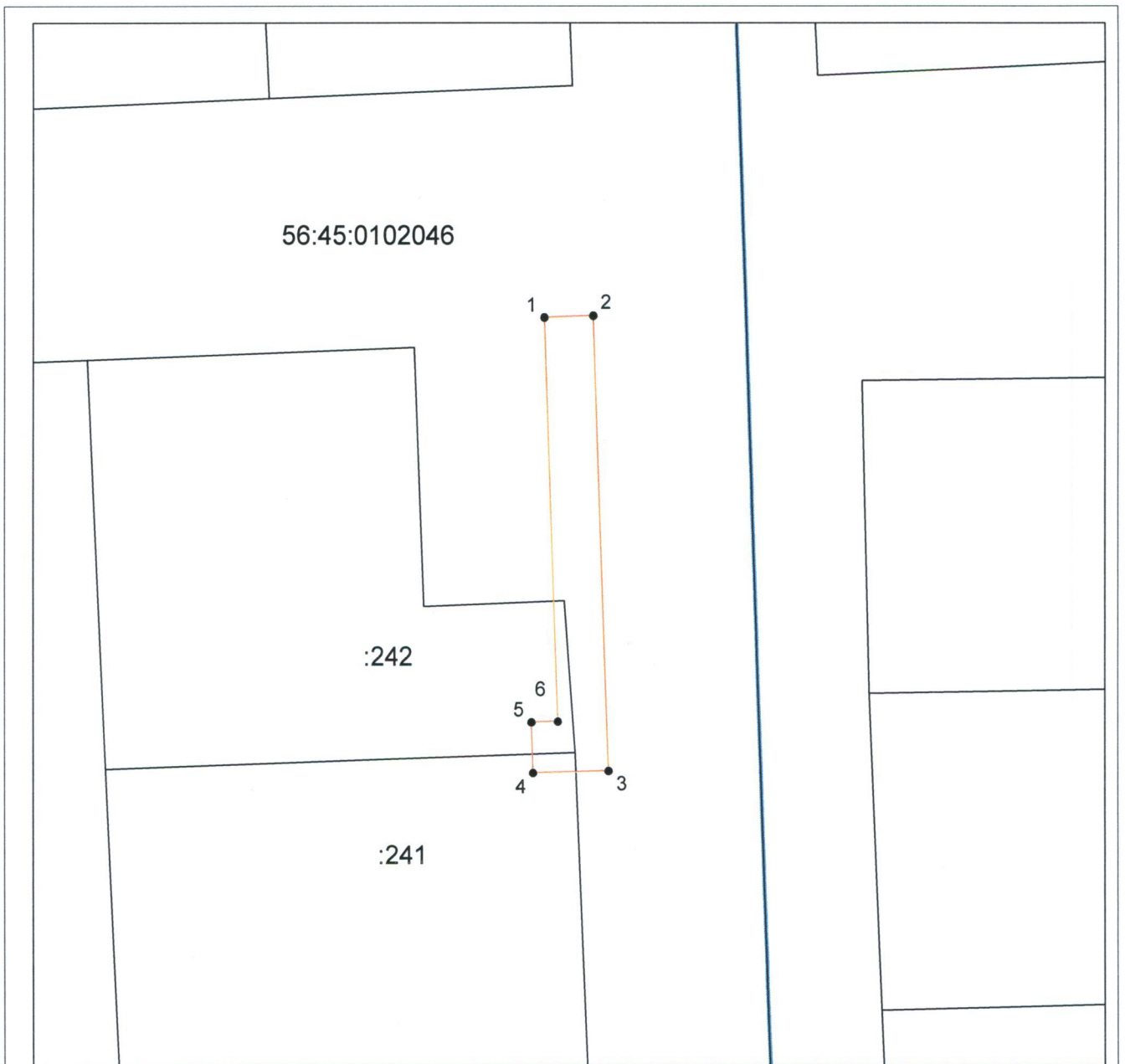
№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, г. Сорочинск; охранная зона объекта газораспределения: «Газопровод к объекту: Оренбургская область, Сорочинск г., Циолковского ул., д. 3, инв. № 1221207», номер: 1
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	153 кв. метра \pm 4 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих

1	2	3
		<p>газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

Сведения о местоположении границ охранной зоны






Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закреп- ления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498578,56	1378271,66	аналитический метод; 0,10	-
2	498578,70	1378275,66	аналитический метод; 0,10	-
3	498542,65	1378276,92	аналитический метод; 0,10	-
4	498542,47	1378270,74	аналитический метод; 0,10	-
5	498546,47	1378270,61	аналитический метод; 0,10	-
6	498546,53	1378272,77	аналитический метод; 0,10	-
1	498578,56	1378271,66	аналитический метод; 0,10	-
Сведения о частях границ охранной зоны				
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ		
от точки	до точки			
1	2	3		
1	2	-		
2	3	-		
3	4	-		
4	5	-		
5	6	-		
6	1	-		

План границ охранной зоны



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница объекта землеустройства;
-  — установленная граница муниципального образования;
-  — установленная граница населенного пункта;
-  — граница земельного участка;
-  — характерная точка объекта землеустройства.

Приложение № 4
к постановлению
Правительства области
от 30.07.2018 № 483-п

Текстовое и графическое описание местоположения границ
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения:
«Газопровод к объекту: жилой дом Оренбургская область, Сорочинск г.,
Курчатова ул., д. 16, инв. № 1221210»

Сведения об охранной зоне

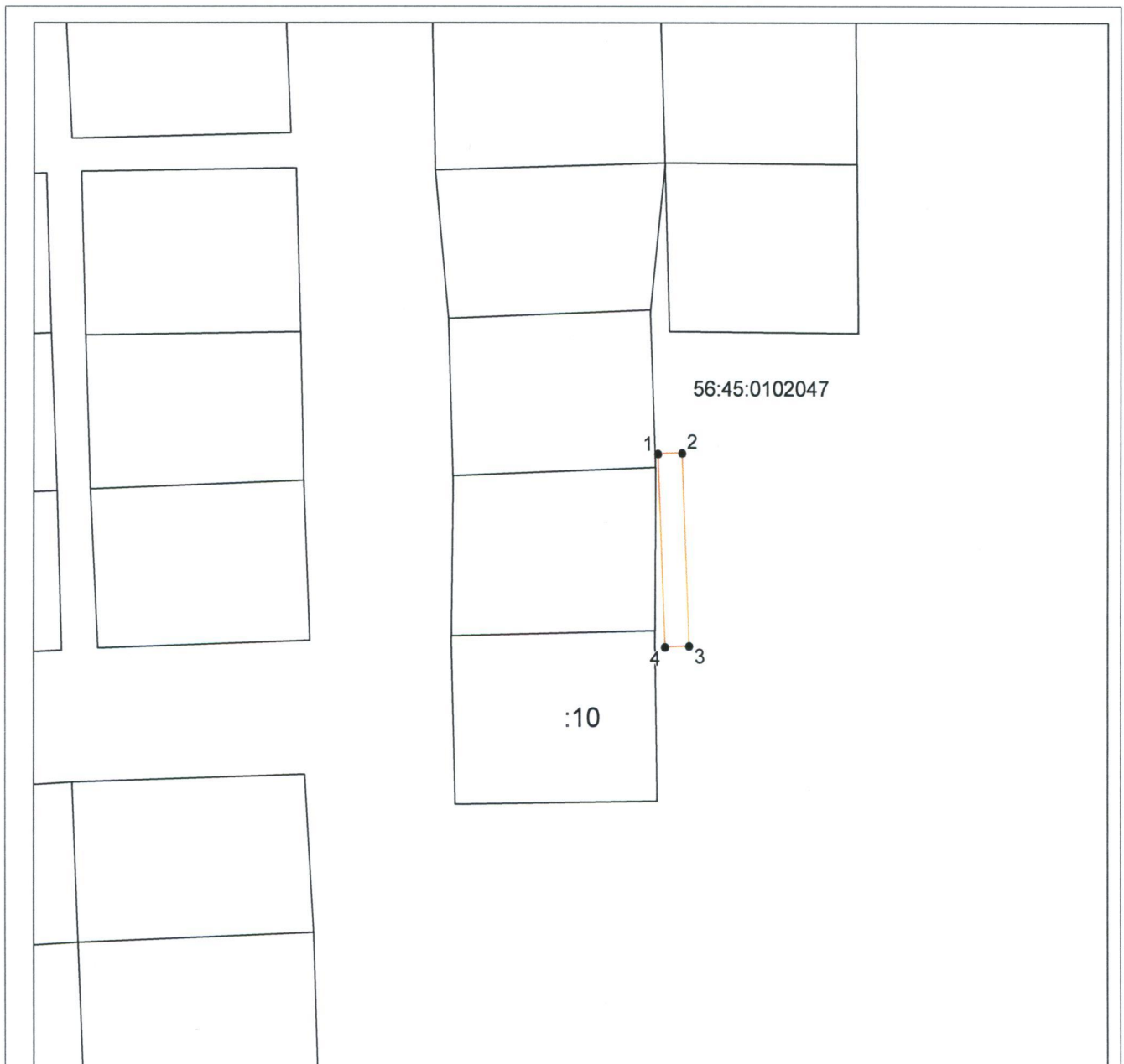
№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, г. Сорочинск; охранная зона объекта газораспределения: «Газопровод к объекту: жилой дом Оренбургская область, Сорочинск г., Курчатова ул., д. 16, инв. № 1221210», номер: 1
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	123 кв. метра \pm 4 кв. метра
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих

1	2	3
		<p>газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

Сведения о местоположении границ охранной зоны






Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закреп- ления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	498430,12	1378436,39	аналитический метод; 0,10	-
2	498430,27	1378440,39	аналитический метод; 0,10	-
3	498399,56	1378441,56	аналитический метод; 0,10	-
4	498399,41	1378437,57	аналитический метод; 0,10	-
1	498430,12	1378436,39	аналитический метод; 0,10	-
Сведения о частях границ охранной зоны				
Обозначение части границ		Описание прохождения части границ		
от точки	до точки			
1	2	3		
1	2	-		
2	3	-		
3	4	-		
4	1	-		

План границ охранной зоны



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  — граница объекта землеустройства;
-  — установленная граница муниципального образования;
-  — установленная граница населенного пункта;
-  — граница земельного участка;
-  — характерная точка объекта землеустройства.