



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2018

г. Оренбург

№ 827-пн

Об утверждении государственной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»

В соответствии с распоряжением Губернатора Оренбургской области от 06.08.2018 № 218-р «Об утверждении перечня государственных программ Оренбургской области» Правительство Оренбургской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить государственную программу «Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области» согласно приложению.

2. Признать утратившими силу постановления Правительства Оренбургской области:

от 05.09.2014 № 654-пп «Об утверждении государственной программы «Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области» на 2015–2020 годы»;

от 03.02.2015 № 61-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 05.09.2014 № 654-пп»;

от 09.07.2015 № 540-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 05.09.2014 № 654-пп»;

от 21.01.2016 № 29-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 05.09.2014 № 654-пп»;

от 26.12.2016 № 994-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 05.09.2014 № 654-пп»;

от 17.04.2017 № 279-пп «О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 05.09.2014 № 654-пп»;

от 26.12.2017 № 964-пп «О внесении изменения в постановление Правительства Оренбургской области от 05.09.2014 № 654-пп».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Костюченко К.П.

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

Губернатор –
председатель Правительства



Ю.А.Берг

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2018 № 827-пн

Государственная программа
«Управление земельно-имущественным комплексом
Оренбургской области»

ПАСПОРТ
государственной программы
«Управление земельно-имущественным комплексом
Оренбургской области»
(далее – Программа)

Ответственный исполнитель Программы	– министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области
Соисполнители Программы	– отсутствуют
Участники Программы	– отсутствуют
Подпрограммы Программы	– отсутствуют
Приоритетные проекты (программы), реализуемые в рамках Программы	– отсутствуют
Цель Программы	– оптимизация состава имущества, находящегося в государственной собственности Оренбургской области, необходимого для выполнения государственных функций и обеспечения решения задач социально-экономического развития Оренбургской области, а также утверждение результатов государственной кадастровой оценки на территории Оренбургской области и перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость
Задачи Программы	– совершенствование механизмов управления имуществом, находящегося в государственной собственности Оренбургской области, для формирования его оптимального состава и структуры; проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе земельных участков; определение вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений для целей налогообложения, проводимых в со-

ответствии со статьей 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

эффективное управление земельными участками, находящимися в государственной собственности Оренбургской области, и внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о местоположении границы Оренбургской области, смежной с иными субъектами Российской Федерации

Показатели (индикаторы) Программы

сокращение количества организаций с государственным участием (государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Оренбургской области);

доля учетно-технической документации, в отношении которой обеспечена ее сохранность в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами, в общем количестве учетно-технической документации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области;

количество частей границы Оренбургской области, в отношении которых подготовлены документы в результате проведения землеустроительных работ с целью внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

доля видов объектов недвижимости и категорий земель, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка, в общем количестве видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки;

доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), в отношении которых зарегистрированы вещные права, в общем объеме недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Оренбургской области, прошедшего процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области и подлежащего государственной регистрации;

доля объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, сведения о которых обновлены, в общем количестве объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области;

доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области проведена актуализация сведений о фактическом использовании, в общем количестве объектов, закрепленных за государственными учреждениями Оренбургской области на праве оперативного управления;

увеличение количества земельных участков, в отношении которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области в Едином государственном реестре недвижимости;

увеличение количества земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используемых на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута

Срок и этапы реализации Программы

– 2019–2024 годы, этапы не выделяются

Объем бюджетных ассигнований Программы

– 963 227,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
2019 год – 155 306,9 тыс. рублей;

2020 год – 165 037,8 тыс. рублей;
 2021 год – 165 037,8 тыс. рублей;
 2022 год – 159 281,7 тыс. рублей;
 2023 год – 159 281,7 тыс. рублей;
 2024 год – 159 281,7 тыс. рублей

Ожидаемые результаты реализации Программы – оптимизация количества субъектов государственной собственности с учетом задач обеспечения полномочий органов государственной власти Оренбургской области;
 утверждение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе земельных участков;
 утверждение перечня отдельных видов объектов недвижимости, налоговая база для которых определяется как кадастровая стоимость;
 осуществление распорядительных действий в сфере земельных отношений;
 определение местоположения двух частей границы Оренбургской области, смежных с иными субъектами Российской Федерации, для внесения сведений в Едином государственном реестре недвижимости

Список сокращений и определений, используемых в Программе:

ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» – государственное бюджетное учреждение Оренбургской области «Центр государственной кадастровой оценки Оренбургской области»;

ГУ – государственное учреждение Оренбургской области;

ГУП – государственное унитарное предприятие Оренбургской области;

ЕГРН – Единый государственный реестр недвижимости;

МПР Оренбургской области – министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области;

областное имущество – имущество, находящееся в государственной собственности Оренбургской области;

сеть Интернет – информационно-коммуникационная сеть «Интернет»;

ХО – хозяйственное общество, акции (доли) которого находятся в государственной собственности Оренбургской области.

1. Общая характеристика сферы реализации Программы

Основные цели, задачи, принципы и направления Программы разработаны с учетом приоритетов экономического развития Российской Федерации, обеспечения достижения принципов и приоритетов, предусмотренные Концепцией управления государственным имуществом и приватизации в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 1999 года № 1024, Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17 ноября 2008 года № 1662-р, стратегическими документами и решениями Президента Российской Федерации в рамках перехода к инновационному социально ориентированному развитию экономики.

С учетом приоритетов экономического развития и решения социально-экономических задач и развития имущественно-земельных отношений необходимо:

определить и сформировать исчерпывающий состав областного имущества, необходимого для выполнения полномочий органов государственной власти Оренбургской области;

обеспечить наделение органов государственной власти Оренбургской области, ГУ, ГУП областным имуществом, необходимым для осуществления их деятельности;

создать эффективную систему отчуждения областного имущества, востребованного в коммерческом обороте;

создать эффективную систему учета и контроля областного имущества, в том числе земельных участков;

увеличить количество земельных участков с целью вовлечения их в хозяйственный оборот;

обеспечить формирование земельных участков, необходимых для строительства объектов недвижимости для государственных нужд;

обеспечить исполнение требований Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» в части распоряжения земельными участками, находящимися в федеральной собственности, управление и распоряжение которыми передано органам государственной власти для предоставления гражданам, имеющим трех и более детей;

повысить эффективность управления и распоряжения земельными участками, находящимися в государственной собственности Оренбургской области;

обеспечить проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (земельных участков и объектов капитального строительства);

обеспечить сохранность технических паспортов, оценочной и иной, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного техни-

ческого учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и других);

обеспечить определение перечня зданий (строений, сооружений) и помещений, налоговая база в отношении которых определяется как кадастровая стоимость.

Концепцией управления государственным имуществом и приватизации в Российской Федерации, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 9 сентября 1999 года № 1024, были определены основные цели в сфере управления и распоряжения государственной собственностью:

увеличение доходов бюджетов всех уровней на основе эффективного управления государственной собственностью;

оптимизация структуры собственности;

вовлечение максимального количества объектов государственной собственности в процесс совершенствования управления;

повышение конкурентоспособности коммерческих организаций государственного сектора, улучшение финансово-экономических показателей их деятельности путем содействия внутренним преобразованиям в них и прекращения выполнения несвойственных им функций.

Для достижения целей в сфере управления и распоряжения государственной собственностью необходимо решение следующих задач:

полная инвентаризация объектов государственной собственности, разработка и реализация системы учета этих объектов и оформление прав на них;

повышение эффективности управления государственным имуществом с использованием всех современных методов и финансовых инструментов, детальная правовая регламентация процессов управления;

оптимизация количества объектов управления и переход к пообъектовому управлению;

обеспечение прав государства как участника (акционера) коммерческих и некоммерческих организаций;

обеспечение контроля за использованием и сохранностью государственного имущества, а также контроля за деятельностью лиц, привлекаемых в качестве управляющих.

На сегодняшний день на первый план выходит развитие инновационной социально ориентированной экономики, которую предусматривают Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации и Стратегия развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденная постановлением Правительства Оренбургской области от 20 августа 2010 года № 551-пп, в соответствии с которыми основными приоритетами социальной и экономической политики на данном этапе являются:

сокращение избыточной части государственного и муниципального секторов экономики;

формирование эффективной системы управления государственной собственностью при соблюдении соответствия состава областного имущества функциям государства;

обеспечение открытости информации об эффективности управления областным имуществом, улучшение управления государственными долями в акционерных обществах, повышение эффективности деятельности государственного сектора экономики.

Важными задачами государства являются обеспечение равной защиты прав собственности на объекты недвижимости для всех участников рынка, а также снижение издержек граждан и бизнеса при оформлении прав на недвижимость, что предполагает упрощение процедур вовлечения земель в хозяйственный оборот, формирование эффективных государственных систем кадастрового учета и регистрации прав на недвижимость при развитии конкуренции на рынке кадастровых работ и переходе к саморегулированию кадастровой деятельности, завершение приватизации земельных участков, на которых расположены находящиеся в частной собственности объекты недвижимости и выдела земельных участков в счет земельных долей, образованных в процессе приватизации сельскохозяйственных земель, формирование института массовой оценки недвижимости и введение на этой основе полноценного налогообложения недвижимости.

Предстоит осуществить ряд мер институционального характера для содействия развитию малого и среднего предпринимательства. Они включают развитие инфраструктуры поддержки новых предприятий в рамках бизнес-инкубаторов, технопарков и промышленных парков, в том числе упрощение для малых предприятий доступа к покупке и аренде недвижимости.

В сфере управления государственным имуществом была принята значительная нормативно-правовая база, регламентирующая все основные направления деятельности органов власти всех уровней в части реализации полномочий собственника имущества.

Основные нормативные правовые акты: Гражданский кодекс Российской Федерации, Федеральные законы от 26 декабря 1995 года № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», от 8 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью», от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях», от 8 мая 2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений», а также принимаемые в соответствии с ними нормативные правовые акты Российской Федерации и Оренбургской области.

По итогам состоявшегося 5 апреля 2018 года заседания Государственного совета по вопросу приоритетных направлений деятельности субъектов Российской Федерации по содействию развитию конкуренции в стране, утвержден перечень поручений Президента Российской Федерации от 15 мая

2018 года № Пр-817 ГС, в соответствии с которым Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено рассмотреть следующие вопросы, касающиеся повышения эффективности управления государственным и муниципальным имуществом:

определение критериев и целевых показателей в отношении оптимального состава государственной и муниципальной собственности в соответствии с разграничением полномочий между органами власти всех уровней;

разработка методики формирования показателей эффективности управления государственным и муниципальным имуществом;

выявление неучтенного или неэффективно используемого государственного и муниципального имущества;

возможность подачи юридическим или физическим лицом заявки на приватизацию имущества, находящегося в прогнозном плане (программе) приватизации имущества на соответствующий период, при условии оплаты таким лицом услуг по оформлению необходимых для приватизации документов и компенсации этих затрат по итогам проведения торгов за счет покупателя имущества;

проведение органами власти всех уровней мероприятий, направленных на уменьшение доли государственных и муниципальных организаций на конкурентных товарных рынках.

Оптимизация государственной и муниципальной собственности происходит и в настоящее время, в том числе это связано с взаимной передачей объектов по всем уровням собственности в соответствии с полномочиями разных уровней власти.

Общая тенденция сокращения количества объектов государственной и муниципальной собственности сохраняется, при этом органами исполнительной власти Оренбургской области дается всесторонняя оценка по объектам для принятия решения о приватизации, реорганизации.

Еще одним важным направлением остается получение дополнительных неналоговых доходов от использования государственного и муниципального имущества, а также сокращение величины расходов на его содержание.

Реализация федеральных инициатив на территории Оренбургской области в части управления казной Оренбургской области, ГУП, ГУ и пакетами акций, долями в хозяйственных обществах, реализация приватизационных планов осуществляется МПР Оренбургской области совместно с отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области в рамках возложенных полномочий.

Программа также направлена на развитие государственного кадастра недвижимости на территории Оренбургской области как государственной информационной структуры, которая обеспечивает реализацию земельно-имущественных отношений, основанных на различных формах собственности на имущество и землю. Создаваемая система государственного кадастрового учета должна обеспечить реализацию земельно-имущественных отношений в интересах укрепления региональной экономики, обеспечения госу-

дарственных гарантий прав собственности и иных вещных прав на недвижимое имущество, формирования источника информации об объектах недвижимости и земельных участках, обеспечения сведений по налогооблагаемой базе.

Программа направлена на реализацию мероприятий по своевременному пересмотру государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе земель, и переходу к налогу на недвижимость.

Достижение целей в области управления и распоряжения государственной собственностью Оренбургской области, определяемых на федеральном уровне, невозможно без обеспечения эффективного управления областным имуществом, включая повышение конкурентоспособности организаций с государственным участием, улучшения финансово-экономических показателей их деятельности, а также принятия решений о сохранении имущества ГУП, ГУ и ХО в областной собственности для обеспечения полномочий органов государственной власти.

Повышение эффективности управления государственной собственностью Оренбургской области является важной целью государственной политики для обеспечения повышения эффективности государственного управления и бюджетного планирования, создания устойчивого экономического развития Оренбургской области.

Формирование структуры областного имущества осуществляется в процессе:

безвозмездной передачи государственного имущества из собственности Оренбургской области в собственность Российской Федерации и муниципальных образований Оренбургской области и приема в собственность Оренбургской области имущества, являющегося собственностью Российской Федерации и муниципальных образований Оренбургской области, в связи с разграничением полномочий между федеральными органами государственной власти, органами государственной власти Оренбургской области и органами местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области;

создания новых в случаях установленных законодательством, а также ликвидации и реорганизации действующих государственных унитарных предприятий, учреждений и хозяйственных обществ с участием Оренбургской области в уставных капиталах;

приобретения (пожертвования) имущества в государственную собственность Оренбургской области;

приватизации (реализации) имущества, находящегося в государственной собственности Оренбургской области.

В соответствии с государственной политикой, проводимой Правительством Российской Федерации, должен быть оптимизирован состав государственного сектора для повышения доходности бюджета, создания устойчивых предпосылок экономического роста, повышения конкурентоспособности коммерческих организаций, улучшения финансово-экономических показателей деятельности государственного сектора путем содействия внутренним

преобразованиям в нем и прекращения выполнения несвойственных функций.

Необходимо продолжить государственную регистрацию прав собственности Оренбургской области на объекты недвижимости и других вещных прав.

С целью защиты прав Оренбургской области как собственника областного имущества необходимо обеспечить сохранность этого имущества, путем осуществления мероприятий по контролю за его использованием ГУП и ГУ.

В течение последнего десятилетия ведется работа по реформированию бюджетного сектора с целью повышения эффективности его работы, создания правовых и экономических условий, стимулирующих ГУ к активному совершенствованию осуществляемой деятельности, учету потребностей потребителей услуг ГУ. Одним из ключевых этапов бюджетной реформы является принятие Федерального закона от 8 мая 2010 года № 83-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с совершенствованием правового положения государственных (муниципальных) учреждений» (далее – Федеральный закон № 83-ФЗ), который внес существенные изменения в целый ряд законодательных актов, регулирующих деятельность некоммерческого сектора, тем самым существенно меняя типологию государственных и муниципальных учреждений, нормы, задающие ключевые характеристики их статуса. В том числе существенно изменяется правовое регулирование возможностей ГУ в отношении имущества, закрепленного за ним на праве оперативного управления.

При принятии Федерального закона № 83-ФЗ основной целью законодателя было сведение к минимуму мероприятий, связанных с реализацией принятых в установленном порядке решений об изменении типа существующих бюджетных учреждений. Так, статьей 17.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» установлено, что изменение типа государственного учреждения не является его реорганизацией. На сегодняшний день в Оренбургской области предприняты все меры (в том числе правового характера) для безболезненного решения вопроса об определении типа учреждения.

ГУ отнесены к одному из типов учреждений (казенное, бюджетное или автономное) в соответствии с методическими рекомендациями по определению критериев изменения типа государственных учреждений субъектов Российской Федерации и муниципальных учреждений с учетом сферы их деятельности, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 сентября 2010 года № 1505-р.

Еще одним важным направлением в управлении областным имуществом является возможность увеличения доходов областного бюджета.

В течение ряда лет сохраняет значимость проблемы стабильности поступлений неналоговых доходов в областной бюджет, в том числе за счет повышения эффективности и применения рациональных инструментов управления областным имуществом.

Основными прогнозируемыми результатами в сфере управления областным имуществом будут являться:

оптимизация количества субъектов государственной собственности с учетом задач обеспечения полномочий органов государственной власти Оренбургской области;

проведение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости и земель;

утверждение перечня отдельных видов объектов недвижимости, налоговая база для которых определяется как кадастровая стоимость;

осуществление распорядительных действий в сфере земельных отношений;

определение местоположения двух частей границы Оренбургской области, смежных с иными субъектами Российской Федерации, для внесения сведений в ЕГРН.

2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Целью Программы является оптимизация состава имущества, находящегося в государственной собственности Оренбургской области, необходимого для выполнения государственных функций и обеспечения решения задач социально-экономического развития Оренбургской области, а также утверждение результатов государственной кадастровой оценки на территории Оренбургской области и перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость.

Показателями (индикаторами) решения задач и достижения цели Программы являются:

1) сокращение количества организаций с государственным участием (государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Оренбургской области).

Для расчета значения данного показателя (индикатора) используются данные, размещенные на сайте Федеральной налоговой службы egrul.nalog.ru в сети Интернет, данные реестра государственного имущества Оренбургской области, ведение которого регламентировано постановлением Правительства Оренбургской области от 21 сентября 2011 года № 902-п «Об утверждении положения об учете имущества, находящегося в государственной собственности Оренбургской области, и ведении реестра государственного имущества Оренбургской области» (далее – реестр государственного имущества Оренбургской области);

2) доля учетно-технической документации, в отношении которой обеспечена ее сохранность в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами, в общем количестве учетно-технической документации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного техни-

ческого учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области.

Значение данного показателя (индикатора) рассчитывается по следующей формуле:

$A/B*100$, где:

A – количество учетно-технической документации, в отношении которой обеспечена ее сохранность в соответствии с утвержденными нормами. Определяется на основании данных об исполнении государственного контракта на оказание услуг по хранению технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации;

B – общее количество учетно-технической документации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области. Определяется на основании подписанных актов приема-передачи вышеуказанной документации между МПР Оренбургской области и ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области»;

3) количество частей границы Оренбургской области, в отношении которых подготовлены документы в результате проведения землеустроительных работ с целью внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости. Для расчета значения данного показателя (индикатора) используются сведения, размещенные в информационной системе «REGION-ID» Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Оренбургской области;

4) доля видов объектов недвижимости и категорий земель, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка в общем количестве видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки.

Значение данного показателя (индикатора) рассчитывается по следующей формуле:

$A/B*100$, где:

A – количество видов объектов недвижимости и категорий земель, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка. Определяется на основании принятого акта об утверждении результатов определения кадастровой стоимости;

B – общее количество видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в

соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки;

5) доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), в отношении которых зарегистрированы вещные права, в общем объеме недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Оренбургской области, прошедшего процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области и подлежащего государственной регистрации.

Значение данного показателя (индикатора) рассчитывается по следующей формуле:

$$A/B*100, \text{ где:}$$

А – количество объектов недвижимости (без земельных участков), закрепленных за ГУП и ГУ, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области, в отношении которых зарегистрированы вещные права. Определяется на основании данных реестра государственного имущества Оренбургской области;

В – общее количество объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), закрепленного за ГУП и ГУ, прошедшего процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области и подлежащего государственной регистрации. Определяется на основании данных реестра государственного имущества Оренбургской области;

б) доля объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, сведения о которых обновлены, в общем количестве объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области.

Значение данного показателя (индикатора) рассчитывается по следующей формуле:

$$A/B*100, \text{ где:}$$

А – количество объектов движимого и недвижимого имущества (без земельных участков), закрепленных за ГУП и ГУ, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области, в отношении которых внесены изменения в реестр государственного имущества Оренбургской области на основании сведений, представленных правообладателями в установленном порядке. Определяется на основании данных реестра государственного имущества Оренбургской области;

В – общее количество объектов движимого и недвижимого имущества (кроме земельных участков), закрепленных за ГУП и ГУ, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области. Определяется на основании данных реестра государственного имущества Оренбургской области;

7) доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области проведена актуализация сведений о фактическом использовании, в общем количестве объектов, закрепленных за государственными учреждениями Оренбургской области на праве оперативного управления.

Значение данного показателя (индикатора) рассчитывается по следующей формуле:

$$A/B*100, \text{ где:}$$

A – общее количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за подведомственными ГУ, в отношении которых отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области проведена актуализация сведений о фактическом использовании. Определяется на основании данных, представленных отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области;

B – общее количество объектов недвижимого имущества, закрепленных за ГУ, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области. Определяется на основании данных реестра государственного имущества Оренбургской области;

8) увеличение количества земельных участков, в отношении которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области в Едином государственном реестре недвижимости. Для расчета значения данного показателя (индикатора) используются данные реестра государственного имущества Оренбургской области о земельных участках, на которые зарегистрировано в ЕГРН право государственной собственности Оренбургской области в соответствующем году;

9) увеличение количества земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используемых на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута. Для расчета значения данного показателя (индикатора) используются данные реестра государственного имущества Оренбургской области о предоставленных земельных участках в соответствующем году.

Сведения о показателях (индикаторах) Программы и их значениях представлены в приложении № 1 к Программе.

3. Перечень подпрограмм, ведомственных целевых программ и основных мероприятий Программы

Реализация ведомственных целевых программ в рамках Программы не предусмотрена.

В рамках Программы реализуются основные мероприятия, направленные на достижение цели Программы и решение поставленных задач:

основное мероприятие 1 «Реализация прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества».

В рамках исполнения Закона Оренбургской области от 28 июня 2004 года № 1278/197-III-ОЗ «О приватизации государственного имущества, находящегося в собственности Оренбургской области» проводится последовательная политика по оптимизации государственного сектора.

Правительством Российской Федерации были определены новые приоритеты и сформированы новые условия проведения приватизации государственного имущества, предусматривающие возможность выбора способов приватизации на текущую перспективу, отвечающих целям привлечения инвестиций, стимулирования развития фондового рынка, модернизации и технологического развития экономики.

Созданы условия для внедрения современных информационных технологий для расширения информационного сопровождения продаж.

Для принятия обоснованных решений по включению пакетов акций ХО и ГУП в прогнозные планы (программы) приватизации принят Закон Оренбургской области от 30 ноября 2009 года № 3265/748-IV-ОЗ «О системе критериев для сохранения в собственности Оренбургской области государственных унитарных предприятий Оренбургской области, акций, долей участия Оренбургской области в уставных капиталах хозяйственных обществ».

На основании комплексной оценки МПР Оренбургской области ежегодно по каждому ХО и ГУП принимается одно из решений:

выработка рекомендаций и предложений по повышению эффективности работы данных хозяйствующих субъектов;

сохранение в областной собственности предприятий, акций, долей хозяйственных обществ;

реорганизация, изменение целевого назначения имущества предприятий;

включение предприятий, акций, долей в прогнозные планы (программы) приватизации государственного имущества Оренбургской области.

МПР Оренбургской области является органом исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющим управление и распоряжение объектами государственной собственности Оренбургской области, включая приватизацию областного имущества и осуществление от имени Оренбургской области функций продавца областного имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области.

Одной из основных задач МПР Оренбургской области является обеспечение системного и планового подхода к осуществлению приватизации областного имущества.

В рамках реализации данного основного мероприятия МПР Оренбургской области осуществляет следующие полномочия:

разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества (далее – прогнозные планы) на соответствующий год;

подготовка и представление в Законодательное Собрание Оренбургской области и Правительство Оренбургской области отчета о выполнении

прогнозного плана за прошедший год, информации о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший год;

участие в подготовке предложений по дальнейшей деятельности ГУП и ХО, в том числе по приватизации;

реализация прогнозного плана в части осуществления приватизационных сделок;

подготовка предложений о существенных условиях приватизационных сделок;

выступление от имени Оренбургской области учредителем (участником) акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, а также держателем акций (долей, паев);

Средства от приватизации областного имущества являются источником финансирования дефицита областного бюджета;

основное мероприятие 2 «Реализация прав владения, пользования и распоряжения казной Оренбургской области».

В соответствии со статьей 214 Гражданского кодекса Российской Федерации под казной Оренбургской области подразумеваются средства областного бюджета и иное областное имущество, не закрепленное за ГУП и ГУ.

МПР Оренбургской области реализует полномочия собственника по незакрепленному государственному имуществу Оренбургской области, в том числе с 1 октября 2016 года по хранению технических паспортов, оценочной и иной хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации (регистрационных книг, реестров, копий правоустанавливающих документов и других).

Законом Оренбургской области от 27 октября 2016 года № 46/24-VI-ОЗ «О хранении технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации» полномочия по хранению и использованию вышеуказанной учетно-технической документации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области, переданы ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области».

ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» в целях осуществления архивного хранения и выдачи копий документов технической инвентаризации:

организует ежедневный прием заявлений и выдачу копий технической документации в г. Оренбурге по месту нахождения ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области» (г. Оренбург, пр. Майский, д. 11), а также в обособленных подразделениях в г. Орске (ул. Школьная, д. 13а), г. Бузулуке (1-й микрорайон, д. 30);

своевременно выдает необходимую информацию по заявлениям и запросам граждан, органов государственной власти Оренбургской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области, Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и кар-

тографии, Федеральной кадастровой палаты и других организаций всех форм собственности;

проводит работу по упорядочению и объединению учетно-технической документации государственного унитарного предприятия Оренбургской области «Облтехинвентаризация» и Приуральского филиала акционерного общества «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»;

приводит архивные помещения в обособленных подразделениях в соответствие требованиям к помещениям архивного хранения и укомплектование стеллажами.

Реализация данного основного мероприятия осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Оренбургской области;

основное мероприятие 3 «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границе Оренбургской области, смежной с иными субъектами Российской Федерации».

Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2015 года № 2444-р утвержден комплексный план мероприятий по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о границах между субъектами Российской Федерации, границах муниципальных образований и границах населенных пунктов в виде координатного описания.

Во исполнение распоряжения Правительства Российской Федерации от 31 января 2017 года № 147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации» в Оренбургской области разработана и утверждена протоколом заседания специализированного организационного штаба (проектного офиса) по внедрению лучших практик Национального рейтинга состояния инвестиционного климата в субъектах Российской Федерации от 14 февраля 2017 года «дорожная карта» по внедрению целевой модели «Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости», в рамках которой предусмотрены мероприятия по внесению в ЕГРН сведений о границах между субъектами Российской Федерации.

Целевой моделью «Постановка на государственный кадастровый учет земельных участков и объектов недвижимости» предусмотрено мероприятие «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах административно-территориальных образований», предусматривающее проведение землеустроительных работ для внесения в ЕГРН сведений о границах между субъектами Российской Федерации, с достижением планового показателя к концу 2020 года – 100 процентов. Данной целевой моделью также предусмотрен фактор по внесению в ЕГРН сведений о границах административно-территориальных образований, значение показателя которого выражается в доле количества участков границ между субъектами Российской Федерации, сведения о которых внесены в ЕГРН, в общем количестве участков границы между субъектами Российской Федерации.

Оренбургская область имеет общую границу со смежными субъектами Российской Федерации: Республика Башкортостан, Республика Татарстан,

Самарская область и Челябинская область, а также имеет общую узловую точку с Саратовской областью.

В 2018 году Челябинской областью организованы мероприятия по проведению землеустроительных работ по описанию местоположения участка границы, смежной с Оренбургской областью, по результатам которых заключено соглашение об описании местоположения границы между субъектами Российской Федерации – Челябинской областью и Оренбургской областью.

В рамках данного основного мероприятия, планируется осуществление закупки на проведение землеустроительных работ в отношении двух участков границы Оренбургской области, смежных с иными субъектами Российской Федерации;

основное мероприятие 4 «Государственная кадастровая оценка и проведение мероприятий по определению вида фактического использования отдельных объектов недвижимости для целей налогообложения».

Проведение данного основного мероприятия необходимо для целей налогообложения.

Государственная кадастровая оценка – совокупность установленных законодательством Российской Федерации процедур, направленных на определение кадастровой стоимости и осуществляемых в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

С учетом установленных особенностей определения налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объектов недвижимости, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, определяется перечень таких объектов по результатам реализации мероприятий по определению вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений.

В рамках данного основного мероприятия осуществляется финансовое обеспечение деятельности ГБУ «Госкадоцентр Оренбургской области», выполняющего государственные работы по:

определению кадастровой стоимости объектов недвижимости на территории Оренбургской области;

проведению отдельных мероприятий для определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения.

Виды объектов недвижимости и категории земель, в отношении которых в текущем году проводится государственная кадастровая оценка, устанавливаются постановлением Правительства Оренбургской области.

Результаты кадастровой оценки, а также определение перечня зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений необходимы для:

создания государственной автоматизированной системы кадастра недвижимости (информационный ресурс);

формирования налогооблагаемой базы;

установления ставок арендной платы за государственные и муниципальные земли;

определения размера ставки налога на имущество юридических и физических лиц;

определения стартовых цен продажи прав собственности или долгосрочной аренды земельных участков на конкурсах и аукционах.

Учитывая, что результаты выполнения указанных работ затрагивают деятельность юридических и физических лиц как налогоплательщиков и влияют на доходную базу бюджетов всех уровней, необходимо своевременно проводить государственную кадастровую оценку и в соответствии с нормами Налогового кодекса Российской Федерации, определять вид фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений;

основное мероприятие 5 «Осуществление государственной политики в сфере управления земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»:

1) МПР Оренбургской области является органом исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющим полномочия собственника имущества, закрепленного за ГУП на праве хозяйственного ведения.

По состоянию на 1 октября 2018 года Оренбургская область реализовывала полномочия собственника 29 государственных унитарных предприятий, из них 20 предприятий – лесхозы, 9 – прочих видов деятельности (в том числе аэропортовое обслуживание, ремонт и строительство дорог, передача электроэнергии и иные).

МПР Оренбургской области в рамках наделенных полномочий по контролю за деятельностью ГУП осуществляется:

ежеквартальный мониторинг финансово-хозяйственной деятельности ГУП;

внесение изменений в учредительные документы (уставы) предприятий в связи с расширением уставных видов деятельности, уточнением адресов;

контроль за сроками действия трудовых договоров и их своевременное перезаключение, назначение на должность руководителей ГУП;

ведение трудовых книжек руководителей ГУП;

контроль за проведением ГУП, отчетность которых подлежит аудиторской проверке, отбора аудитора;

заслушивание руководителей ГУП на заседаниях Балансовых комиссий по рассмотрению годовых результатов деятельности и перспектив развития государственных унитарных предприятий области;

утверждение планов (программ) финансово-хозяйственной деятельности ГУП на текущий год и плановый трехлетний период,

установление основных показателей деятельности ГУП, в том числе перечисление части чистой прибыли в областной бюджет;

контроль за своевременностью и полнотой перечисления части чистой прибыли в областной бюджет ГУП;

осуществление полномочий собственника в части управления имуществом ГУП;

2) полномочия собственника пакетов акций, долей в хозяйственных обществах определены Федеральными законами от 26 декабря 1995 года

№ 208-ФЗ «Об акционерных обществах», от 8 февраля 1998 года № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» и принятыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами Оренбургской области.

На 1 октября 2018 года Оренбургская область являлась собственником акций (долей) в 22 ХО.

МПР Оренбургской области в рамках наделенных полномочий по контролю за деятельностью ХО:

выступает от имени Оренбургской области учредителем (участником) акционерных обществ, созданных в процессе приватизации, а также держателем акций (долей, паев);

выступает учредителем (участником) ХО от имени Оренбургской области на основании правовых актов Губернатора Оренбургской области;

подготавливает проекты, утверждает и подписывает учредительные документы;

осуществляет от имени Оренбургской области права участника (акционера) на основании предложений представителей интересов Оренбургской области в совете директоров (наблюдательном совете) ХО, органов исполнительной власти Оренбургской области, на которые возложены координация и регулирование деятельности в соответствующей отрасли;

осуществляет полномочия общего собрания участников (акционеров) ХО, 100 процентов акций (долей, паев) которых находятся в государственной собственности Оренбургской области;

назначает представителей Оренбургской области из числа государственных гражданских служащих Оренбургской области в органы управления ХО, за исключением случаев назначения представителями лиц, замещающих государственные должности Оренбургской области;

направляет Губернатору Оренбургской области согласованное с отраслевым органом исполнительной власти Оренбургской области представление о назначении представителей интересов Оренбургской области в совете директоров и ревизионной комиссии открытого акционерного общества, в отношении которого принято решение об использовании специального права Оренбургской области на участие в управлении им (золотой акции), выдает указанным представителям для осуществления ими своих полномочий письменные директивы, составленные с учетом предложений отраслевого органа исполнительной власти Оренбургской области;

утверждает устав ХО, формирует состав органов управления и контроля, а также обеспечивает внесение в реестр акционеров сведений об Оренбургской области в лице МПР Оренбургской области как о единственном владельце первого выпуска акций ХО при преобразовании ГУП в ХО;

обеспечивает выполнение функций администратора доходов областного бюджета по коду бюджетной классификации «Дивиденды в виде прибыли, приходящейся на доли в уставных (складочных) капиталах хозяйственных товариществ и обществ, или дивидендов по акциям, принадлежащим субъектам Российской Федерации»;

3) выполнение задач, определенных Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» (далее – указ), напрямую связано с полномочиями учреждений, для реализации которых они созданы.

Государственные учреждения при достижении целей и решении поставленных задач в различных сферах деятельности (образование, здравоохранение, социальное развитие, труд и занятость, экология и другое) могут реализовывать свои полномочия, оказывать государственные услуги, выполнять основные виды деятельности только при условии сформированной имущественной базы. Кроме того, лицензирование деятельности государственных учреждений, в случае если деятельность подлежит лицензированию, не возможно без обеспечения его имуществом в должном объеме и физическом состоянии.

Формирование состава имущества, необходимого и достаточного для функционирования государственного учреждения, возложено на отраслевые министерства – учредителей.

Деятельность ГУ охватывает обеспечение выполнения таких важных государственных функций, как обеспечение жителей Оренбургской области образовательными услугами, услугами здравоохранения, социального обеспечения, культуры, спорта и другими.

По состоянию на 1 октября 2018 года в реестре государственного имущества Оренбургской области числятся 435 учреждений, в том числе органы государственной власти Оренбургской области.

В управлении имуществом ГУ МПР Оренбургской области основывается на принципах обеспечения их необходимыми материальными ресурсами, площадями и освобождения от несвойственных функций по содержанию неиспользуемого имущества и излишних затрат на его ремонт, а также осуществляет контроль за сохранностью имущества, закрепленного за ГУ на праве оперативного управления;

4) в соответствии с Федеральным законом от 14 ноября 2002 года № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», Законом Оренбургской области от 5 сентября 2016 года № 4043/1110-V-ОЗ «Об управлении и о распоряжении государственным имуществом Оренбургской области», положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 18 января 2016 года № 7-ук, постановлением Правительства Оренбургской области от 16 января 2012 года № 16-п «О порядке осуществления контроля за деятельностью государственных автономных, бюджетных и казенных учреждений Оренбургской области», распоряжением МПР Оренбургской области от 25.02.2011 № 323-р «Об утверждении положения о порядке осуществления контроля за использованием по назначению и сохранностью государственного имущества Оренбургской области, закрепленного на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Оренбургской области» МПР Оренбургской об-

ласти проводит проверки в части контроля за использованием по назначению и сохранностью областного имущества, закрепленного на праве оперативного управления и хозяйственного ведения за ГУ и ГУП. Указанные проверки проводятся в соответствии с утвержденными порядками.

Предметами проверок являются:

целевое использование областного имущества;

соответствие фактических данных об областном имуществе сведениям, указанным в реестре государственного имущества Оренбургской области;

наличие регистрации права собственности, оперативного управления или хозяйственного ведения;

использование имущества третьими лицами, наличие согласия собственника на сделки с имуществом (списание, передача и другое.) при его обязательном получении;

5) необходимым условием обеспечения контроля за областным имуществом является наличие актуальной информации о состоянии областного имущества, ее своевременное обновление, а также проведение мероприятий по уточнению характеристик объектов, учтенных в реестре государственного имущества Оренбургской области (в том числе проведение инвентаризации, оценки, регистрации, контрольных проверок).

В рамках наделенных полномочий МПР Оренбургской области проводится работа по ведению реестра государственного имущества Оренбургской области, которая заключается в сборе информации об имуществе ГУП и ГУ, а также сведений в отношении пакетов акций и долей участия в хозяйственных обществах, товариществах и предприятиях иных организационно-правовых форм, проведении экспертизы поступающих в МПР Оренбургской области данных, внесении их в реестр государственного имущества Оренбургской области, а также обновлении ранее внесенных сведений.

Представление правообладателями обновленных данных об областном имуществе в МПР Оренбургской области осуществляется ежегодно, до 1 апреля текущего года, в электронном виде посредством сервиса «Проф Сервер управления обменом данными», а на бумажном носителе – в течение 15 дней со дня подтверждения МПР Оренбургской области полноты и достоверности сведений об областном имуществе, представленных посредством сервиса «Проф Сервер управления обменом данными», в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 21 сентября 2011 года № 902-п «Об утверждении положения об учета имущества, находящегося в государственной собственности Оренбургской области и введении реестра государственного имущества Оренбургской области».

Во исполнение подпункта «г» пункта 2 перечня Поручений Президента Российской Федерации от 15 мая 2018 № Пр-817ГС принято постановление Правительства Оренбургской области от 24 июля 2018 года № 457-п «Об утверждении порядка опубликования информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в государственной собственности Оренбургской области», в соответствии с которым информация об объектах, на-

ходящихся в государственной собственности Оренбургской области, включая сведения о наименованиях, местонахождении, характеристиках, целевом назначении объектов и существующих ограничениях их использования и обременениях правами третьих лиц, размещена на официальном сайте уполномоченного органа исполнительной власти Оренбургской области по управлению и распоряжению областным имуществом в лице МПР Оренбургской области mpr.orb.ru в сети Интернет;

6) к компетенции МПР Оренбургской области в соответствии с Законом Оренбургской области от 5 сентября 2016 года № 4043/1110-V-ОЗ «Об управлении и о распоряжении государственным имуществом Оренбургской области» относятся вопросы использования, сохранности и перераспределения закрепленного имущества. В связи с чем МПР Оренбургской области на постоянной основе аккумулирует данные о потребностях ГУП, ГУ, ХО и сторонних организаций в имуществе, а также о неиспользованном имуществе;

7) во исполнение Федерального закона от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» разработана нормативно-правовая база, необходимая для оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства. В рамках подписанного соглашения осуществляется взаимодействие Правительства Оренбургской области, акционерного общества «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства», а также органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области;

8) МПР Оренбургской области во взаимодействии с балансодержателями областного имущества постоянно проводятся мероприятия по государственной регистрации права государственной собственности Оренбургской области на объекты недвижимости и регистрация вещного права (оперативного управления, хозяйственного ведения) балансодержателем с целью узаконивания в полном соответствии с действующим законодательством Российской Федерации правомочий субъекта по владению, пользованию, распоряжению имуществом, что в свою очередь снижает риски незаконного выбытия областного имущества в спорных ситуациях, признания недействительными юридически значимых действий, совершаемых в отношении имущества третьими лицами, и в результате позволяет эффективно его использовать в хозяйственном обороте.

По состоянию на 1 октября 2018 года проведена государственная регистрация прав на 84,5 процента объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, права на которые подлежат регистрации;

9) МПР Оренбургской области проводятся мероприятия по разграничению государственной собственности на землю, которые включают в себя комплекс работ, результатами которых является государственная регистрация права собственности Оренбургской области в ЕГРН на земельные участки, подлежащие отнесению к государственной собственности Оренбургской области.

За 2017 год зарегистрировано право государственной собственности Оренбургской области на 780 земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Оренбургской области. В рамках Программы планируется увеличение количества земельных участков, в отношении которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области.

МПП Оренбургской области проводятся мероприятия по оформлению прав землепользования на земельные участки, находящиеся в государственной собственности Оренбургской области. Земельные участки, находящиеся в государственной собственности Оренбургской области предоставляются в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используются на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута.

Реализация указанных мероприятий способствует повышению эффективности управления земельными участками, находящимися в государственной собственности Оренбургской области, надлежащему оформлению прав пользователей на земельные участки, повышению налоговых и неналоговых платежей в бюджеты.

За 2017 год оформлены права землепользователей на 658 земельных участков, зарегистрированных на праве государственной собственности Оренбургской области. В рамках Программы планируется увеличение количества земельных участков, в отношении которых оформлены права землепользователей.

Результатами реализации основных мероприятий Программы являются:

оптимизация количества субъектов государственной собственности с учетом задач обеспечения полномочий органов государственной власти Оренбургской области;

утверждение государственной кадастровой оценки объектов недвижимости, в том числе земельных участков;

утверждение перечня отдельных видов объектов недвижимости, налоговая база для которых определяется как кадастровая стоимость;

осуществление распорядительных действий в сфере земельных отношений;

определение местоположения двух частей границы Оренбургской области, смежных с иными субъектами Российской Федерации, для внесения сведений в ЕГРН.

Перечень основных мероприятий Программы представлен в приложении № 2 к Программе.

4. Ресурсное обеспечение реализации Программы

Финансирование Программы осуществляется за счет средств областного бюджета. Финансирование Программы за счет средств федерального бюджета, муниципальных бюджетов и государственных внебюджетных фондов не предусмотрено.

Объемы бюджетных ассигнований на реализацию Программы подлежат уточнению при формировании областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.

Прогнозная оценка расходов областного бюджета, необходимых для реализации основных мероприятий Программы, проводилась с учетом финансирования расходов, связанных с осуществлением МПР Оренбургской области полномочий по реализации государственной политики в области имущественных и земельных отношений, в том числе в области приватизации и управления государственной собственностью.

Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств областного бюджета представлено в приложении № 3 к Программе.

5. План реализации Программы.

Планы реализации Программы на 2019 год представлен в приложении № 4 к Программе.

Планы реализации Программы на 2020 год представлен в приложении № 5 к Программе.

6. Обоснование необходимости применения и описание применяемых налоговых, таможенных, тарифных, кредитных и иных инструментов (налоговых и неналоговых расходов) для достижения цели и (или) ожидаемых результатов Программы, а также ресурсное обеспечение реализации Программы за счет налоговых и неналоговых расходов

Применение налоговых, таможенных, тарифных, кредитных и иных инструментов (налоговых и неналоговых расходов) для достижения цели и (или) ожидаемых результатов Программы, а также ее финансирование за счет налоговых и неналоговых расходов не предусмотрено.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	(или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области									
3.	Количество частей границы Оренбургской области, в отношении которых подготовлены документы в результате проведения землеустроительных работ с целью внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости	основное мероприятие 3	единиц	-	-	2	-	-	-	-
4.	Доля видов объектов недвижимости и категорий земель, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка, в общем количестве видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки	основное мероприятие 4	процентов	100	100	100	100	100	100	100
5.	Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), в отношении которых зарегистрированы вещные	основное мероприятие 5	процентов	84,5	87	90	93	95	97	99

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	праве оперативного управления									
8.	Увеличение количества земельных участков, в отношении которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области в Едином государственном реестре недвижимости	основное мероприятие 5	единиц, не менее	300	80	50	50	50	50	50
9.	Увеличение количества земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используемых на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута	основное мероприятие 5	единиц, не менее	396	80	50	50	50	50	50

Приложение № 2
к государственной программе
«Управление земельно-имущественным
комплексом Оренбургской области»

Перечень ведомственных целевых программ и основных мероприятий Программы

№ п/п	Номер и наименование ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат (краткое описание)	Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями (индикаторами) Программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Основное мероприятие 1 «Реализация прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества»	МПР Оренбургской области	2019 год	2024 год	привлечение внебюджетных инвестиций в развитие ХО; формирование доходов областного бюджета; совершенствование предпродажной подготовки приватизируемого имущества	снижение эффективности приватизации областного имущества; невыполнение плановых заданий по поступлениям в доход областного бюджета	сокращение количества организаций с государственным участием (государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в государственной собственности Оренбургской области)
2.	Основное мероприятие 2 «Реализация прав владения, пользования и распоряжения казной Оренбургской области»	МПР Оренбургской области	2019 год	2024 год	обеспечение эффективности, сохранности и целевого использования областного имущества, находящегося в казне Оренбургской области; обеспечение сохранности учетно-технической документации, находящейся в	отсутствие правомочия по перераспределению областного имущества, затруднение контроля за его техническим состоянием; нецелевое использование и неэффективное управление областным	доля учетно-технической документации, в отношении которой обеспечена ее сохранность в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами, в общем количестве

1	2	3	4	5	6	7	8
					государственной собственности Оренбургской области	имуществом; невозможность обеспечения сохранности учетно-технической документации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области	учетно-технической документации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области
3.	Основное мероприятие 3 «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границе Оренбургской области, смежной с иными субъектами Российской Федерации»	МПР Оренбургской области	2020 год	2020 год	обеспечение проведения землеустроительных работ для целей внесения в ЕГРН сведений о местоположении частей границы Оренбургской области	отсутствие землеустроительной документации, необходимой для внесения сведений об участках границы Оренбургской области в ЕГРН	количество частей границы Оренбургской области, в отношении которых подготовлены документы в результате проведения землеустроительных работ с целью внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости
4.	Основное мероприятие 4 «Государственная кадастровая оценка и прове-	МПР Оренбургской области	2019 год	2024 год	использование результатов государственной кадастровой оценки объектов не-	отсутствие актуальной информации об объектах недвижимости, ис-	доля видов объектов недвижимости и категорий земель, в отно-

1	2	3	4	5	6	7	8
	дение мероприятий по определению вида фактического использования отдельных объектов недвижимости для целей налогообложения»				движимости и результатов определения вида фактического использования объектов недвижимости для целей налогообложения и иных целей, установленных законодательством Российской Федерации, актуализации налогооблагаемой базы	пользуемой в целях налогообложения	шении которых проведена государственная кадастровая оценка, в общем количестве видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки
5.	Основное мероприятие 5 «Осуществление государственной политики в сфере управления земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	МПР Оренбургской области	2019 год	2024 год	обеспечение выполнения основных задач и полномочий, возложенных на МПР Оренбургской области	невыполнение основных задач и полномочий, возложенных на МПР Оренбургской области	доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), в отношении которых зарегистрированы вещные права, в общем объеме недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Оренбургской области, прошедшего процедуру учета в реестре государственного имущества

1	2	3	4	5	6	7	8
							<p>Оренбургской области и подлежащего государственной регистрации;</p> <p>доля объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, сведения о которых обновлены, в общем количестве объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области;</p> <p>доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области проведена актуализация сведений о фактическом использовании, в общем количестве объектов, закрепленных за государственными учреждениями Оренбург-</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
							<p>ской области на праве оперативного управления;</p> <p>увеличение количества земельных участков, в отношении которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области в Едином государственном реестре недвижимости;</p> <p>увеличение количества земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используемых на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута</p>

Приложение № 3
к государственной программе
«Управление земельно-имущественным
комплексом Оренбургской области»

Ресурсное обеспечение реализации Программы

(тыс. рублей)

№ п/п	Статус	Наименование Программы, подпрограммы Программы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Главный распорядитель бюджетных средств (ответственный исполнитель, соисполнитель, участник)	Код бюджетной классификации			Объем бюджетных ассигнований					
				ГРБС	РзПр	ЦСР	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Государственная программа	«Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	всего,	X	X	X	155 306,9	165 037,8	165 037,8	159 281,7	159 281,7	159 281,7
			в том числе:									
			МПР Оренбургской области	817	X	X	155 306,9	165 037,8	165 037,8	159 281,7	159 281,7	159 281,7
2.	Основное мероприятие 1	«Реализация прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества»	МПР Оренбургской области	817	0113	06 0 01 92460	650,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
3.	Основное мероприятие 2	«Реализация прав владения, пользования и распоряжения казной Оренбургской области»	МПР Оренбургской области	817	0113	06 0 02 92470	678,8	1 128,8	1 128,8	1 128,8	1 128,8	1 128,8
					0412	06 0 02 93610	14 933,2	14 933,2	14 933,2	14 933,2	14 933,2	14 933,2
4.	Основное мероприятие 3	«Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границе Оренбургской области, смежной с иными субъектами Российской Федерации»	МПР Оренбургской области	817	0412	06 0 03 94180	-	5 756,1	5 756,1	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5.	Основное мероприятие 4	«Государственная кадастровая оценка и проведение мероприятий по определению вида фактического использования отдельных объектов недвижимости для целей налогообложения»	МПР Оренбургской области	817	0412	06 0 04 73440	30 010,4	31 029,2	31 029,2	31 029,2	31 029,2	31 029,2
6.	Основное мероприятие 5	«Осуществление государственной политики в сфере управления земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	МПР Оренбургской области	817	0605	06 0 05 10020	109 033,8	111 990,5	111 990,5	111 990,5	111 990,5	111 990,5
						0605	06 0 05 93940	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0

Приложение № 4
к государственной программе
«Управление земельно-имущественным
комплексом Оренбургской области»

План реализации Программы на 2019 год

№ п/п	Наименование элемента	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение значения показателя (индикатора), наступление контрольного события) Программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная Программа «Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	X	X	X	X	X
2.	Основное мероприятие 1 «Реализация прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	X	X
3.	Показатель (индикатор) «Сокращение количества организаций с государственным участием (государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в го-	Фролова Юлия Николаевна – начальник отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономи-	единиц, не менее	2	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	сударственной собственности Оренбургской области)»	ки МПР Оренбургской области				
4.	Контрольное событие «Проведение МПР Оренбургской области совместно с органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ГУП соответствующих отраслей, оценки результатов деятельности ГУП»	Советова Наталья Викторовна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.07.2019	непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ГУП отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ГУП соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ГУП
5.	Контрольное событие «Проведение МПР Оренбургской области совместно с органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, оценки результатов деятельности ХО»	Ермакова Лариса Юрьевна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	20.07.2019	непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ХО отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ХО
6.	Контрольное событие «Подготовка информации для принятия решений уполномоченным органом с учетом предложений органов исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющих координацию деятельности предприятий соответствующих отраслей, о: выработке рекомендаций и предложений по повышению эффективности деятельности предприятий;	Советова Наталья Викторовна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.08.2019	непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ГУП отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ГУП соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ГУП

1	2	3	4	5	6	7
	<p>сохранении предприятий в государственной собственности Оренбургской области; реорганизации, изменении целевого назначения имущества предприятий; включении предприятий в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Оренбургской области на соответствующий год»</p>					
7.	<p>Контрольное событие «Подготовка информации для принятия решений уполномоченным органом с учетом предложений органов исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющих координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, о: выработке рекомендаций и предложений по повышению эффективности работы данных хозяйствующих субъектов; сохранении в собственности Оренбургской области акций, долей хозяйственных обществ; включении акций, долей в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Оренбургской области»</p>	<p>Ермакова Лариса Юрьевна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области</p>	X	X	01.08.2019	<p>непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ХО отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ХО</p>

1	2	3	4	5	6	7
8.	Основное мероприятие 2 «Реализация прав владения, пользования и распоряжения казной Оренбургской области»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	X	X
9.	Показатель (индикатор) «Доля учетно-технической документации, в отношении которой обеспечена ее сохранность в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами, в общем количестве учетно-технической документации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	процентов	100	X	X
10.	Контрольное событие «Реализация мероприятий для заключения государственного контракта на оказание услуг по хранению технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об	Храбрая Инна Николаевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления монито-	X	X	не ранее чем через 10 дней после утверждения плана-графика закупок	изменения законодательства Российской Федерации в сфере управления государственным имуществом; наличие технических неисправностей в Единой информационной системе

1	2	3	4	5	6	7
	объектах государственного технического учета и технической инвентаризации в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	ринга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области				
11.	Контрольное событие «Реализация мероприятий по контролю за сохранностью учетно-технической документации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области, переданной на хранение»	Какляева Ирина Анатольевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2019	непредставление информации о сохранности учетно-технической документации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области, организацией, осуществляющей ее сохранность
12.	Основное мероприятие 4 «Государственная кадастровая оценка и проведение мероприятий по определению вида фактического использования отдельных объектов недвижимости для целей налогообложения»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	X	X
13.	Показатель (индикатор) «Доля видов объектов недвижимости и категорий земель, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка, в общем количестве	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим секто-	процентов	100	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки»	ром управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Савинкова Ирина Юрьевна – начальник отдела по разграничению и государственной кадастровой оценке земель управления земельными ресурсами МПР Оренбургской области				
14.	Контрольное событие «Сбор, обработка, систематизация и накопление информации ГБУ «Госкадацентр Оренбургской области», необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости»	Какляева Ирина Анатольевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2019	изменения законодательства Российской Федерации в сфере проведения государственной кадастровой оценки; отсутствие информации об объекте недвижимости в ЕГРН, учетно-технической и иной документации, необходимой для проведения государственной кадастровой оценки, и невозможность ее истребования
15.	Контрольное событие «Представление ГБУ «Госкадацентр Оренбургской области» в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации о данных рынка недвижимости, полученной в ходе сбора, обработки, систематизации и накопления, необходимой для определения кадаст-	Какляева Ирина Анатольевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	изменения законодательства Российской Федерации в сфере проведения государственной кадастровой оценки

1	2	3	4	5	6	7
	ровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости»					
16.	Контрольное событие «Разработка МПР Оренбургской области проекта постановления Правительства Оренбургской области «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости»	Какляева Ирина Анатольевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.11.2019	изменения законодательства Российской Федерации в сфере проведения государственной кадастровой оценки
17.	Контрольное событие «Проведение отдельных мероприятий для определения вида фактического использования объектов недвижимости в сроки, установленные постановлением Правительства Оренбургской области»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.11.2019	значительное количество оспариваний факта включения объектов в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость; противодействие собственников на проведение осмотра объектов недвижимого имущества для подтверждения вида фактического использования
18.	Основное мероприятие 5 «Осуществление государственной политики в сфере управления земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Рогалева Анна Олеговна – начальник управления имущественных отношений МПР Оренбургской области;	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
		<p>Антипова Татьяна Владимировна – начальник управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области;</p> <p>Вольская Инна Ивановна – начальник управления по предоставлению государственных земельных участков МПР Оренбургской области</p>				
19.	<p>Показатель (индикатор) «Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), в отношении которых зарегистрированы вещные права, в общем объеме недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Оренбургской области, прошедшего процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области и подлежащего государственной регистрации»</p>	<p>Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области;</p> <p>Фролова Юлия Николаевна – начальник отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области;</p> <p>Шарипова Олеся Александровна – начальник отдела по управлению госимуществом управле-</p>	процентов	87	X	X

1	2	3	4	5	6	7
		ния имущественных отношений МПР Оренбургской области				
20.	Контрольное событие «Реализация мероприятий, направленных на проведение государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, закрепленные за ГУП и ГУ, прошедшие процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области и подлежащие государственной регистрации»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Фролова Юлия Николаевна – начальник отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Платонова Лариса Александровна – консультант отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2019	ненадлежащее оформление земельно-имущественные отношения; воспрепятствование эффективному использованию областного имущества; признание недействительными юридически значимых действий, совершаемых в отношении областного имущества
21.	Показатель (индикатор) «Доля объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, сведения о которых обновлены, в	Шарипова Олеся Александровна – начальник отдела по управлению госимуществом управления имущественных от-	процентов	75	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	общем количестве объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области»	ношений МПР Оренбургской области				
22.	Контрольное событие «Реализация мероприятий, направленных на представление правообладателями, имеющими областное имущество, в МПР Оренбургской области обновленных данных с помощью сервиса «Проф сервер управления данными» в сети Интернет»	Тимофеева Анна Александровна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Державина Лидия Михайловна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Махиня Евгения Евгеньевна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	01.04.2019	изменения законодательства Оренбургской области в сфере учета областного имущества; несвоевременное представление отчетности балансодержателями областного имущества
23.	Контрольное событие «Реализация мероприятий по контролю за представлением правообладателями, имеющими государственное имущество Оренбургской области, в	Тимофеева Анна Александровна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР	X	X	в течение 15 календарных дней со дня подтверждения МПР Оренбургской области	изменения законодательства Оренбургской области в сфере учета областного имущества; несвоевременное представление отчетности балансодержателями областного имущества

1	2	3	4	5	6	7
	МПП Оренбургской области, обновленных данных на бумажном носителе»	Оренбургской области; Державина Лидия Михайловна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПП Оренбургской области; Махиня Евгения Евгеньевна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПП Оренбургской области			полноты и достоверности сведений об областном имуществе, представленных на электронном носителе	
24.	Контрольное событие «Обновление сведений в реестре государственного имущества Оренбургской области»	Тимофеева Анна Александровна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПП Оренбургской области; Державина Лидия Михайловна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПП Оренбургской области; Махиня Евгения Евгеньевна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имуществен-	X	X	01.04.2020	изменения законодательства Оренбургской области в сфере учета областного имущества; несвоевременное представление отчетности балансодержателями областного имущества; наличие технических неисправностей в программном обеспечении; несвоевременная оплата балансодержателем программного обеспечения

1	2	3	4	5	6	7
		ных отношений МПР Оренбургской области				
25.	Показатель (индикатор) «Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области проведена актуализация сведений о фактическом использовании, в общем количестве объектов, закрепленных за государственными учреждениями Оренбургской области на праве оперативного управления»	Лопина Елена Валерьевна – начальник отдела по распоряжению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	процентов	100	X	X
26.	Контрольное событие «Актуализация полученных от органов исполнительной власти Оренбургской области сведений о фактическом использовании объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за подведомственными им ГУ»	Волкова Наталья Владимировна – главный специалист отдела по распоряжению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	до 01.11.2019	несвоевременное представление отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области информации о проведенных мероприятиях и результатов их реализации
27.	Контрольное событие «Обновление данных реестра свободных, излишних площадей для перераспределения государственного сектора в соответствии с имеющейся потребностью»	Волкова Наталья Владимировна – главный специалист отдела по распоряжению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	01.11.2019	несвоевременное представление отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области информации о проведенных мероприятиях и результатов их реализации
28.	Показатель (индикатор) «Увеличение количества земельных участков, в отноше-	Антипова Татьяна Владимировна – начальник управления земельных	единиц, не менее	80	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	нии которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области в Едином государственном реестре недвижимости»	ресурсов МПР Оренбургской области				
29.	Контрольное событие «Проведение государственной регистрации права государственной собственности Оренбургской области на земельные участки»	Савинкова Ирина Юрьевна – начальник отдела по разграничению и государственной кадастровой оценке земель управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2019	уменьшение количества земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Оренбургской области; наличие препятствий для проведения мероприятий по государственной регистрации права государственной собственности Оренбургской области на земельные участки
30.	Показатель (индикатор) «Увеличение количества земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используемых на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута»	Вольская Инна Ивановна – начальник управления по предоставлению государственных земельных участков МПР Оренбургской области	единиц, не менее	80	X	X
31.	Контрольное событие «Заключение договоров о предоставлении в пользование земельных участков, принятие решений о предоставлении зе-	Назарова Марина Юрьевна – заместитель начальника управления по предоставлению государственных земельных участ-	X	X	31.12.2019	наличие законодательно предусмотренных препятствий для оформления прав землепользователей; отсутствие поданных в установлен-

1	2	3	4	5	6	7
	<p>мельных участков, выдача разрешений на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута»</p>	<p>ков МПР Оренбургской области; Смирнова Ирина Валерьевна – консультант управления по предоставлению государственных земельных участков МПР Оренбургской области</p>				<p>ном порядке заявлений: о предоставлении земельных участков, о выдаче разрешений на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута</p>

Приложение № 5
к государственной программе
«Управление земельно-
имущественным комплексом
Оренбургской области»

План реализации Программы на 2020 год

№ п/п	Наименование элемента	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение значения показателя (индикатора), наступление контрольного события) Программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная Программа «Управление земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	X	X	X	X	X
2.	Основное мероприятие 1 «Реализация прогнозного плана (программы) приватизации областного имущества»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	X	X
3.	Показатель (индикатор) «Сокращение количества организаций с государственным участием (государственных унитарных предприятий, хозяйственных обществ, акции (доли) которых находятся в го-	Фролова Юлия Николаевна – начальник отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономи-	единиц, не менее	2	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	сударственной собственности Оренбургской области)»	ки МПР Оренбургской области				
4.	Контрольное событие «Проведение МПР Оренбургской области совместно с органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности предприятий соответствующих отраслей, оценки результатов деятельности ГУП»	Советова Наталья Викторовна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.07.2020	непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ГУП отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ГУП соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ГУП
5.	Контрольное событие «Проведение МПР Оренбургской области совместно с органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, оценки результатов деятельности ХО»	Ермакова Лариса Юрьевна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	-	-	20.07.2020	непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ХО отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ХО
6.	Контрольное событие «Подготовка информации для принятия решений уполномоченным органом с учетом предложений органов исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющих координацию деятельности предприятий соответствующих отраслей, о: выработке рекомендаций и предложений по повышению эффективности деятельности	Советова Наталья Викторовна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.08.2020	непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ГУП отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ГУП соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ГУП

1	2	3	4	5	6	7
	<p>предприятий; сохранении предприятий в государственной собственности Оренбургской области; реорганизации, изменении целевого назначения имущества предприятий; включение предприятий в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Оренбургской области на соответствующий год»</p>					
7.	<p>Контрольное событие «Подготовка информации для принятия решений уполномоченным органом с учетом предложений органов исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющих координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, о: выработке рекомендаций и предложений по повышению эффективности работы данных хозяйствующих субъектов; сохранении в собственности Оренбургской области акций, долей хозяйственных обществ; включении акций, долей в прогнозный план (программу) приватизации государственного имущества Оренбургской области»</p>	<p>Ермакова Лариса Юрьевна – главный специалист отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области</p>	X	X	01.08.2020	<p>непредставление или несвоевременное представление в МПР Оренбургской области ХО отчетности, органами исполнительной власти Оренбургской области, осуществляющими координацию деятельности ХО соответствующих отраслей, – предложений по дальнейшей деятельности ХО</p>

1	2	3	4	5	6	7
8.	Основное мероприятие 2 «Реализация прав владения, пользования и распоряжения казной Оренбургской области»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	X	X
9.	Показатель (индикатор) «Доля учетно-технической документации, в отношении которой обеспечена ее сохранность в соответствии с утвержденными нормативно-правовыми актами, в общем количестве учетно-технической документации, хранившейся по состоянию на 1 января 2013 года в органах и организациях по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации учетно-технической документации об объектах государственного технического учета и технической инвентаризации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	процентов	100	X	X
10.	Контрольное событие «Реализация мероприятий для заключения государственного контракта на оказание услуг по хранению технических паспортов, оценочной и иной учетно-технической документации об объектах государственного	Храбрая Инна Николаевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного	X	X	не ранее чем через 10 дней после утверждения плана-графика закупок	изменения законодательства Российской Федерации в сфере управления государственным имуществом; наличие технических неисправностей в Единой информационной системе

1	2	3	4	5	6	7
	технического учета и технической инвентаризации в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»	сектора экономики МПР Оренбургской области				
11.	Контрольное событие «Реализация мероприятий по контролю за сохранностью учетно-технической документации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области, переданной на хранение»	Какляева Ирина Анатольевна – консультант отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2020	непредставление информации о сохранности учетно-технической документации, находящейся в государственной собственности Оренбургской области, организацией, осуществляющей ее сохранность
12.	Основное мероприятие 3 «Внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границе Оренбургской области, смежной с иными субъектами Российской Федерации»	Антипова Татьяна Владимировна – начальник управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	X	X	X	X
13.	Показатель (индикатор) «Количество частей границы Оренбургской области, в отношении которых подготовлены документы в результате проведения землеустроительных работ с целью внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	Савинкова Ирина Юрьевна – начальник отдела по разграничению и государственной кадастровой оценке земель управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	единиц	2	X	X

1	2	3	4	5	6	7
14.	Контрольное событие «Осуществление закупки на проведение землеустроительных работ в отношении участков границы Оренбургской области»	Татарина Галина Васильевна – главный специалист отдела по разграничению и государственной кадастровой оценке земель управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2020	наличие законодательно предусмотренных препятствий для проведения землеустроительных работ; наличие в ЕГРН сведений о местоположении границы Оренбургской области, внесенных в ЕГРН в результате проведения мероприятий смежным субъектом Российской Федерации
15.	Основное мероприятие 4 «Государственная кадастровая оценка и проведение мероприятий по определению вида фактического использования отдельных объектов недвижимости для целей налогообложения»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	X	X
16.	Показатель (индикатор) «Доля видов объектов недвижимости и категорий земель, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка, в общем количестве видов объектов недвижимости и категорий земель, подлежащих государственной кадастровой оценке в текущем периоде в соответствии с решением уполномоченного органа Оренбургской области о проведении государственной кадастровой оценки»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Савинкова Ирина Юрьевна – начальник отдела по разграничению и государственной кадастровой оценке земель управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	процентов	100	X	X

1	2	3	4	5	6	7
17.	Контрольное событие «Сбор, обработка, систематизация и накопление информации ГБУ «Госкадацентр Оренбургской области», необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости»	Какляева Ирина Анатольевна – главный специалист отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2020	изменения законодательства Российской Федерации в сфере проведения государственной кадастровой оценки; отсутствие информации об объекте недвижимости в ЕГРН, учетно-технической и иной документации, необходимой для проведения государственной кадастровой оценки, и невозможность ее истребования
18.	Контрольное событие «Представление ГБУ «Госкадацентр Оренбургской области» в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, информации о данных рынка недвижимости, полученной в ходе сбора, обработки, систематизации и накопления, необходимой для определения кадастровой стоимости, в том числе о данных рынка недвижимости»	Какляева Ирина Анатольевна – главный специалист отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом	изменения законодательства Российской Федерации в сфере проведения государственной кадастровой оценки
19.	Контрольное событие «Разработка МПР Оренбургской области проекта постановления Правительства Оренбургской области «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости»	Какляева Ирина Анатольевна – главный специалист отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора	X	X	01.11.2020	изменения законодательства Российской Федерации в сфере проведения государственной кадастровой оценки

1	2	3	4	5	6	7
		экономики МПР Оренбургской области				
20.	Контрольное событие «Проведение отдельных мероприятий для определения вида фактического использования объектов недвижимости, в сроки установленные постановлением Правительства Оренбургской области»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области	X	X	01.11.2020	значительное количество оспариваний факта включения объектов в перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость; противодействие собственников на проведение осмотра объектов недвижимого имущества для подтверждения вида фактического использования
21.	Основное мероприятие 5 «Осуществление государственной политики в сфере управления земельно-имущественным комплексом Оренбургской области»	Мотлохова Юлия Викторовна – начальник управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Рогалева Анна Олеговна – начальник управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Антипова Татьяна Владимировна – начальник управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области; Вольская Инна Ивановна – начальник управления по предоставлению государственных земельных участков МПР Оренбургской области	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
22.	Показатель (индикатор) «Доля объектов недвижимого имущества (кроме земельных участков), в отношении которых зарегистрированы вещные права, в общем объеме недвижимого имущества, закрепленного за государственными унитарными предприятиями и учреждениями Оренбургской области, прошедшего процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области и подлежащего государственной регистрации»	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Фролова Юлия Николаевна – начальник отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Шарипова Олеся Александровна – начальник отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	процентов	90	X	X
23.	Контрольное событие «Реализация мероприятий, направленных на проведение государственной регистрации прав на объекты недвижимого имущества, закрепленные за ГУП и ГУ, прошедшие процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбург-	Князева Ольга Николаевна – начальник отдела по кадастровой оценке объектов капитального строительства и работе с некоммерческим сектором управления мониторинга государственного сектора экономики МПР	X	X	31.12.2020	ненадлежащее оформление земельно-имущественные отношения; воспрепятствование эффективному использованию областного имущества; признание недействительными юридически значимых действий, совершаемых в отношении областного имущества

1	2	3	4	5	6	7
	ской области и подлежащие государственной регистрации»	Оренбургской области; Фролова Юлия Николаевна – начальник отдела по работе с коммерческим сектором экономики и приватизации управления мониторинга государственного сектора экономики МПР Оренбургской области; Платонова Лариса Александровна – консультант отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области				
24.	Показатель (индикатор) «Доля объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, сведения о которых обновлены, в общем количестве объектов, находящихся в государственной собственности Оренбургской области, прошедших процедуру учета в реестре государственного имущества Оренбургской области»	Шарипова Олеся Александровна – начальник отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	процентов	75	X	X
25.	Контрольное событие «Реализация мероприятий, направленных на представление правообладателями, имеющими областное имущество, в МПР Оренбургской области обнов-	Тимофеева Анна Александровна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР	X	X	01.04.2020	изменения законодательства Оренбургской области в сфере учета областного имущества; несвоевременное представление отчетности балансодержателями областного имущества

1	2	3	4	5	6	7
	<p>ленных данных с помощью сервиса «Проф сервер управления данными» в сети Интернет»</p>	<p>Оренбургской области; Державина Лидия Михайловна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Махиня Евгения Евгеньевна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области</p>				
26.	<p>Контрольное событие «Реализация мероприятий по контролю за представлением правообладателями, имеющими областное имущество, в МПР Оренбургской области, обновленных данных на бумажном носителе»</p>	<p>Тимофеева Анна Александровна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Державина Лидия Михайловна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Махиня Евгения Евгеньевна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области</p>	X	X	<p>в течение 15 календарных дней со дня подтверждения МПР Оренбургской области полноты и достоверности сведений об областном имуществе, представленных на электронном носителе</p>	<p>изменения законодательства Оренбургской области в сфере учета областного имущества; несвоевременное представление отчетности балансодержателями областного имущества</p>

1	2	3	4	5	6	7
27.	Контрольное событие «Обновление сведений в реестре государственного имущества Оренбургской области»	Тимофеева Анна Александровна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Державина Лидия Михайловна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области; Махиня Евгения Евгеньевна – главный специалист отдела по управлению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	01.04.2020	изменения законодательства Оренбургской области в сфере учета областного имущества; несвоевременное представление отчетности балансодержателями областного имущества; наличие технических неисправностей в программном обеспечении; несвоевременная оплата балансодержателем программного обеспечения
28.	Показатель (индикатор) «Доля объектов недвижимого имущества, в отношении которых отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области проведена актуализация сведений о фактическом использовании, в общем количестве объектов, закрепленных за государственными учреждениями Оренбургской области на праве оперативного управления»	Лопина Елена Валерьевна – начальник отдела по распоряжению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	процентов	100	X	X

1	2	3	4	5	6	7
29.	Контрольное событие «Актуализация полученных от органов исполнительной власти Оренбургской области сведений о фактическом использовании объектов недвижимого имущества, закрепленных на праве оперативного управления за подведомственными им ГУ»	Волкова Наталья Владимировна – главный специалист отдела по распоряжению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	до 01.11.2020	несвоевременное представление отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области информации о проведенных мероприятиях и результатов их реализации
30.	Контрольное событие «Обновление данных реестра свободных, излишних площадей для перераспределения государственного сектора в соответствии с имеющейся потребностью»	Волкова Наталья Владимировна – главный специалист отдела по распоряжению госимуществом управления имущественных отношений МПР Оренбургской области	X	X	01.11.2020	несвоевременное представление отраслевыми органами исполнительной власти Оренбургской области информации о проведенных мероприятиях и результатов их реализации
31.	Показатель (индикатор) «Увеличение количества земельных участков, в отношении которых проведена государственная регистрация права государственной собственности Оренбургской области в Едином государственном реестре недвижимости»	Антипова Татьяна Владимировна – начальник управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	единиц, не менее	50	X	X
32.	Контрольное событие «Проведение государственной регистрации права государственной собственности Оренбургской области на земельные участки»	Савинкова Ирина Юрьевна – начальник отдела по разграничению и государственной кадастровой оценке земель управления земельных ресурсов МПР Оренбургской области	X	X	31.12.2020	уменьшение количества земельных участков, подлежащих отнесению к государственной собственности Оренбургской области; наличие препятствий для проведения мероприятий по государственной регистрации права государственной собственности Оренбургской области на земельные участки

1	2	3	4	5	6	7
33.	Показатель (индикатор) «Увеличение количества земельных участков, предоставленных в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование, аренду, а также используемых на основании разрешения на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута»	Вольская Инна Ивановна – начальник управления по предоставлению государственных земельных участков МПР Оренбургской области	единиц, не менее	50	X	X
34.	Контрольное событие «Заключение договоров о предоставлении в пользование земельных участков, принятие решений о предоставлении земельных участков, выдача разрешений на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута»	Назарова Марина Юрьевна – заместитель начальника управления по предоставлению государственных земельных участков МПР Оренбургской области; Смирнова Ирина Валерьевна – консультант управления по предоставлению государственных земельных участков МПР оренбургской области	X	X	31.12.2020	наличие законодательно предусмотренных препятствий для оформления прав землепользователей; отсутствие поданных в установленном порядке заявлений: о предоставлении земельных участков, о выдаче разрешений на размещение объекта на земельном участке, находящемся в государственной собственности Оренбургской области, без предоставления земельного участка и установления сервитута