



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.07.2019

г. Оренбург

№ 543-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Кадастровое бюро» от 30 января 2019 года № 23 и сведений о границах охранной зоны газораспределительной сети объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объектов газоснабжения сооружение, назначение: «иное сооружение» (наружный подземно-надземный газопровод высокого давления к модульной котельной ООО «Шанс» ГРПШ-0,3М(2)-У1, ШПУРГ, литер Г6) и сооружение, назначение: «иное сооружение» (наружный надземный газопровод среднего давления к модульной котельной ООО «Шанс») площадью 1881 кв. метр согласно приложению.

2. Наложить в интересах общества с ограниченной ответственностью «Шанс» (ИНН 5607015222, ОГРН 1025600824732) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Администрации муниципального образования город Новотроицк Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации внести изменения в правила землепользования и застройки в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, и рекомендовать разместить информацию об охранный зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого вице-губернатора – первого заместителя председателя Правительства Оренбургской области, вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по финансово-экономической политике.

6. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора



Д.В.Паслер

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 25.07.2019 № 543-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объектов газоснабжения сооружение, назначение: «иное сооружение» (наружный подземно-надземный газопровод высокого давления к модульной котельной ООО «Шанс» ГРПШ-0,3М(2)-У1, ШПУРГ, литер Г6) и сооружение, назначение: «иное сооружение» (наружный надземный газопровод среднего давления к модульной котельной ООО «Шанс»)*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, г. Новотроицк
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1881 кв. метр +/- 9 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по

1	2	3
		<p>согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

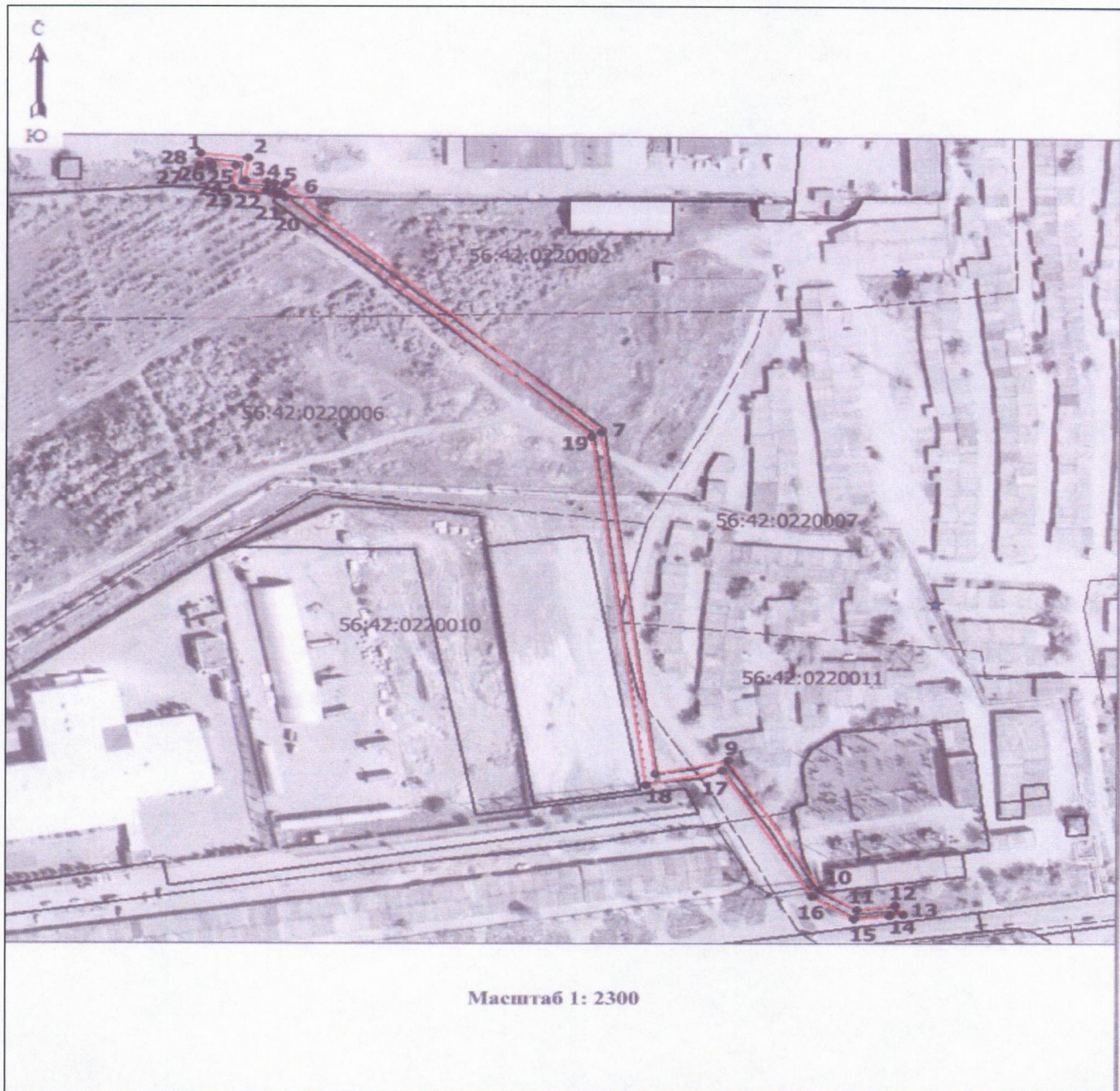
Система координат МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства				
обозначение характерных точек границ	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	364896.41	3316301.53	картометрический метод, 0.10	–
2	364894.21	3316318.45	картометрический метод, 0.10	–
3	364884.68	3316317.36	картометрический метод, 0.10	–
4	364883.93	3316325.15	картометрический метод, 0.10	–
5	364883.30	3316327.41	картометрический метод, 0.10	–
6	3364883.09	3316331.06	картометрический метод, 0.10	–
7	364774.23	3316443.38	картометрический метод, 0.10	–
8	364625.77	3316461.16	картометрический метод, 0.10	–
9	364631.57	3316487.01	картометрический метод, 0.10	–
10	364574.86	3316519.07	картометрический метод, 0.10	–
11	364566.17	3316532.38	картометрический метод, 0.10	–
12	364567.65	3316546.16	картометрический метод, 0.10	–
13	364563.71	3316548.69	картометрический метод, 0.10	–
14	364563.38	3316544.05	картометрический метод, 0.10	–
15	364562.03	3316531.39	картометрический метод, 0.10	–
16	364572.04	3316516.09	картометрический метод, 0.10	–

1	2	3	4	5
17	364627.00	3316484.96	картометрический метод, 0.10	—
18	364620.88	3316457.75	картометрический метод, 0.10	—
19	364772.35	3316439.59	картометрический метод, 0.10	—
20	364877.16	3316331.41	картометрический метод, 0.10	—
21	364879.16	3316329.65	картометрический метод, 0.10	—
22	364879.35	3316326.86	картометрический метод, 0.10	—
23	364880.10	3316324.38	картометрический метод, 0.10	—
24	364881.11	3316312.95	картометрический метод, 0.10	—
25	364890.76	3316314.04	картометрический метод, 0.10	—
26	364891.89	3316305.26	картометрический метод, 0.10	—
27	364890.65	3316305.08	картометрический метод, 0.10	—
28	364891.02	3316301.19	картометрический метод, 0.10	—
1	364896.41	3316301.53	картометрический метод, 0.10	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

План границ охранной зоны



Используемые условные знаки и обозначения:

- — характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение на местности;
- 1 — обозначение новой характерной точки;
- граница зоны с особыми условиями.