



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2019

г. Оренбург

№ 924-п

### О внесении изменения в постановление Правительства Оренбургской области от 25.07.2014 № 524-п

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 25.07.2014 № 524-п «О порядке определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета региональному оператору – некоммерческой организации «Фонд модернизации жилищно-коммунального хозяйства Оренбургской области» в виде имущественного взноса» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 17.12.2014 № 977-п, от 20.11.2015 № 900-п, от 16.05.2016 № 330-п, от 04.12.2017 № 844-п) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции:

«О порядке определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета региональному оператору, осуществляющему деятельность по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в виде имущественного взноса».

1.2. Пункты 1, 2 постановления изложить в новой редакции:

«1. Утвердить порядок определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета региональному оператору, осуществляющему деятельность по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в виде имущественного взноса согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.».

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 18.12.2019 № 924-н

Порядок  
определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета  
региональному оператору, осуществляющему деятельность по обеспечению  
проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных  
домах, в виде имущественного взноса

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения объема и предоставления субсидии из областного бюджета региональному оператору, осуществляющему деятельность по обеспечению проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональный оператор), в виде имущественного взноса.

2. Субсидия предоставляется региональному оператору в рамках реализации государственной программы «Обеспечение качественными услугами жилищно-коммунального хозяйства населения Оренбургской области», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 29.12.2018 № 924-пп, на финансовое обеспечение затрат, связанных с выполнением функций, определенных уставом регионального оператора, по организации проведения капитального ремонта многоквартирных домов в соответствии со сметой административно-хозяйственных расходов регионального оператора, утвержденной президиумом регионального оператора.

3. Главным распорядителем средств областного бюджета, предусмотренных в областном бюджете на предоставление субсидии, до которого в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации как до получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств, является министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области (далее – министерство).

4. Субсидия предоставляется региональному оператору на основании заключенного между министерством и региональным оператором соглашения о предоставлении субсидии в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Оренбургской области (далее – соглашение).

5. Субсидия предоставляется в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных министерству на соответствующий финансовый год.

## II. Условия и порядок предоставления субсидии

6. Условиями предоставления субсидии региональному оператору являются:

отсутствие у регионального оператора на дату подачи документов задолженности по средствам, подлежащим возврату в областной бюджет в соответствии с настоящим Порядком;

согласие регионального оператора на осуществление министерством и органами государственного финансового контроля проверок соблюдения региональным оператором условий, цели и порядка предоставления субсидии.

7. Региональный оператор не позднее 15 января текущего финансового года представляет в министерство следующие документы:

а) заявление о предоставлении субсидии (далее – заявление), составленное по форме, установленной министерством;

б) смету административно-хозяйственных расходов регионального оператора, утвержденную президиумом регионального оператора.

8. Министерство в течение 5 рабочих дней со дня принятия документов осуществляет проверку полноты и правильности их оформления и принимает решение в форме приказа о предоставлении субсидии либо об отказе в предоставлении субсидии с указанием причин отказа (далее – приказ). Копия приказа направляется министерством в адрес регионального оператора в течение 2 рабочих дней со дня его подписания.

После устранения причин, явившихся основаниями для отказа в предоставлении субсидии, региональный оператор вправе представить скорректированные документы в течение 5 рабочих дней со дня получения приказа.

Министерство повторно рассматривает представленные документы в соответствии с требованиями настоящего Порядка.

9. Министерство заключает соглашение с региональным оператором не позднее 5 рабочих дней со дня подписания приказа о предоставлении субсидии.

10. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

а) несоответствие представленных региональным оператором документов требованиям, определенным настоящим Порядком, или представление неполного комплекта документов;

б) невыполнение условий, указанных в пункте 6 настоящего Порядка;

в) установление факта представления региональным оператором недостоверной информации (сведений, документов).

11. Предельный объем субсидии региональному оператору в соответствующем финансовом году определяется с учетом необходимости покрытия затрат, возникающих при аккумулировании взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счетах регионального оператора, и выполнении функций по

организации проведения и финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, по формуле:

$$O = (S_1 \times N_1) + (S_2 + S_3) \times N_2, \text{ где:}$$

$O$  – предельный объем субсидии региональному оператору на соответствующий финансовый год;

$S_1$  – объем взносов на капитальный ремонт, планируемый к уплате собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счетах регионального оператора, в соответствующем финансовом году;

$N_1$  – норматив затрат по аккумулированию взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счетах регионального оператора, равный 0,042;

$S_2$  – общая прогнозируемая стоимость работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, в соответствующем финансовом году, но не более 75 процентов от прогнозируемого объема взносов на капитальный ремонт, планируемых к поступлению региональному оператору в текущем году;

$S_3$  – общая прогнозируемая сумма остатков средств фондов капитального ремонта многоквартирных домов, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, не использованных региональным оператором в предыдущие периоды в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы капитального ремонта;

$N_2$  – норматив затрат на организацию проведения и финансирование капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счетах регионального оператора, равный 0,0556.

12. Для получения субсидии региональный оператор направляет в министерство заявку о перечислении средств по форме и в сроки, установленные министерством в соглашении, и документы, подтверждающие основания для возникновения денежных обязательств регионального оператора.

13. Субсидия перечисляется региональному оператору ежемесячно на счет, открытый региональному оператору для учета операций со средствами юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, в министерстве финансов Оренбургской области.

Операции со средствами субсидии осуществляются в установленном министерством финансов Оренбургской области порядке не позднее второго рабочего дня, следующего за днем представления региональным оператором платежных документов, необходимых для оплаты денежных обязательств регионального оператора, и документов, подтверждающих возникновение денежных обязательств, в целях финансового обеспечения которых предоставляется субсидия.

14. Информация об объемах и сроках перечисления субсидии учитывается министерством при формировании прогноза кассовых выплат из областного бюджета, необходимого для составления кассового плана исполнения областного бюджета в соответствии с порядком составления и ведения кассового плана исполнения областного бюджета в текущем финансовом году, утвержденным приказом министерства финансов Оренбургской области.

15. Региональный оператор не имеет права за счет полученных средств приобретать иностранную валюту, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий, связанных с достижением целей предоставления субсидии.

16. В случае уменьшения (увеличения) в течение текущего финансового года объема бюджетных ассигнований либо лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии министерство принимает решение об изменении размера субсидии с внесением изменений в соглашение путем заключения дополнительного соглашения по форме, установленной министерством финансов Оренбургской области.

17. Остаток субсидии, не использованный в отчетном финансовом году, может быть использован региональным оператором в текущем финансовом году на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка, при условии принятия министерством решения о наличии потребности в его использовании, согласованного с министерством финансов Оренбургской области.

18. При отсутствии потребности в неиспользованном остатке субсидии средства подлежат возврату в доход областного бюджета в течение первых 15 календарных дней текущего финансового года на счет 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации».

19. Результатами предоставления субсидии являются:

а) аккумулирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора;

б) финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых

формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора;

в) исполнение краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах», утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 30.12.2013 № 1263-пп.

20. Показателями предоставления субсидии региональному оператору являются:

а) для результата, указанного в подпункте «а» пункта 19 настоящего Порядка, – доля начисленных взносов на капитальный ремонт по лицевым счетам собственникам помещений (в процентах от 100 процентов);

б) для результата, указанного в подпункте «б» пункта 19 настоящего Порядка, – доля финансирования расходов на капитальный ремонт по сформированным комплектам документов, подтверждающих оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома (в процентах от 100 процентов);

в) для результата, указанного в подпункте «в» пункта 19 настоящего Порядка, – доля выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, осуществляемых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в отчетном периоде (в процентах от 100 процентов).

### III. Требования к отчетности

21. Региональный оператор представляет в министерство:

отчет о расходах, источником финансового обеспечения которых является субсидия, – не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, по форме, установленной в соглашении;

отчет о достижении результатов и показателей предоставления субсидии – не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным месяцем, по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

### IV. Осуществление контроля за соблюдением условий, цели и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

22. Обязательная проверка соблюдения региональным оператором условий, цели и порядка предоставления субсидии осуществляется министерством и органами государственного финансового контроля в соответствии с установленными полномочиями.

23. В случае недостижения результатов и показателей предоставления субсидии, установления фактов нарушения региональным оператором условий, цели и порядка предоставления субсидии, предусмотренных настоящим Порядком, соответствующие денежные средства подлежат возврату в доход областного бюджета в течение 30 рабочих дней со дня

получения региональным оператором требования о возврате денежных средств.

Требование о возврате денежных средств направляется министерством региональному оператору в течение 5 рабочих дней со дня выявления основания для возврата субсидии.

24. Возврат денежных средств осуществляется региональным оператором:

в течение финансового года, в котором установлено нарушение, – на счет 40201 «Средства бюджетов субъектов Российской Федерации»;

после окончания финансового года, в котором установлено нарушение, – на счет 40101 «Доходы, распределяемые органами Федерального казначейства между бюджетами бюджетной системы Российской Федерации».

25. В случае невозврата региональным оператором денежных средств в установленный срок их взыскание осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

26. Региональный оператор несет ответственность за целевое использование субсидии, соблюдение условий предоставления субсидии, достижение результатов и показателей предоставления субсидии, а также достоверность представляемых сведений в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Приложение  
к порядку определения объема и предоставления  
субсидии из областного бюджета региональному  
оператору, осуществляющему деятельность по  
обеспечению проведения капитального ремонта  
общего имущества в многоквартирных домах, в  
виде имущественного взноса

Отчет  
о достижении результатов и показателей предоставления субсидии

№ п/п	Результат предоставления субсидии	Показатель, необходимый для достижения результата предоставления субсидии	Установленное значение выполнения показателей (процентов)	Фактическое значение выполнения показателей (процентов)
1	2	3	4	5
1.	Аккумуляирование взносов на капитальный ремонт, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах, в отношении которых фонды капитального ремонта формируются на счете, счетах регионального оператора	доля начисленных взносов на капитальный ремонт по лицевым счетам собственникам помещений		
2.	Финансирование расходов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора	доля финансирования расходов на капитальный ремонт по сформированным комплектам документов, подтверждающих оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего		

1	2	3	4	5
		имущества в многоквартирном доме		
3.	Исполнение краткосрочного плана реализации региональной программы «Проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области, в 2014–2043 годах»	доля выполненных работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, осуществляемых в соответствии с краткосрочным планом реализации региональной программы в отчетном периоде		

Генеральный директор \_\_\_\_\_

(подпись)

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_