



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2019

г. Оренбург

№ 911-нн

Об установлении зон охраны и утверждении требований к градостроительным регламентам в установленных границах территорий зон охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей Петрович, организатор кружка РСДРП»

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 3 июля 2013 года № 1678/503-V-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Оренбургской области», актом государственной историко-культурной экспертизы от 21 августа 2018 года, в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) в его исторической среде Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей Петрович, организатор кружка РСДРП», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Галактионова, 10 (далее – объект культурного наследия), согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия согласно приложению № 2.

3. Наложить в интересах Оренбургской области ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов

Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации».

Убытки, причиненные в связи с установлением зон охраны объекта культурного наследия, подлежат возмещению инспекцией государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации и в пределах средств, предусмотренных в областном бюджете на указанные цели.

4. Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области:

направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости;

направить копию настоящего постановления в установленном порядке в администрацию муниципального образования город Бузулук Оренбургской области.

5. Главе администрации муниципального образования город Бузулук Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ зоны охраны объекта культурного наследия в связи с установлением зоны охраны объекта культурного наследия, указанной в приложении № 1 к настоящему постановлению.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства – руководителя аппарата Губернатора и Правительства Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 18.12.2019 № 911-пн

Описание
границ зон охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регио-
нального значения «Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей
Петрович, организатор кружка РСДРП»

Сведения о зоне охраны		
№ п/п	Характеристика объекта	Описание характеристики
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Оренбургская область, г. Бузулук, зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей Петрович, организа- тор кружка РСДРП» (далее – объект куль- турного наследия)
2.	Площадь зоны +/- величина погреш- ности определения площади (Р +/- Дельта Р)	–
3.	Иные характери- стики	–

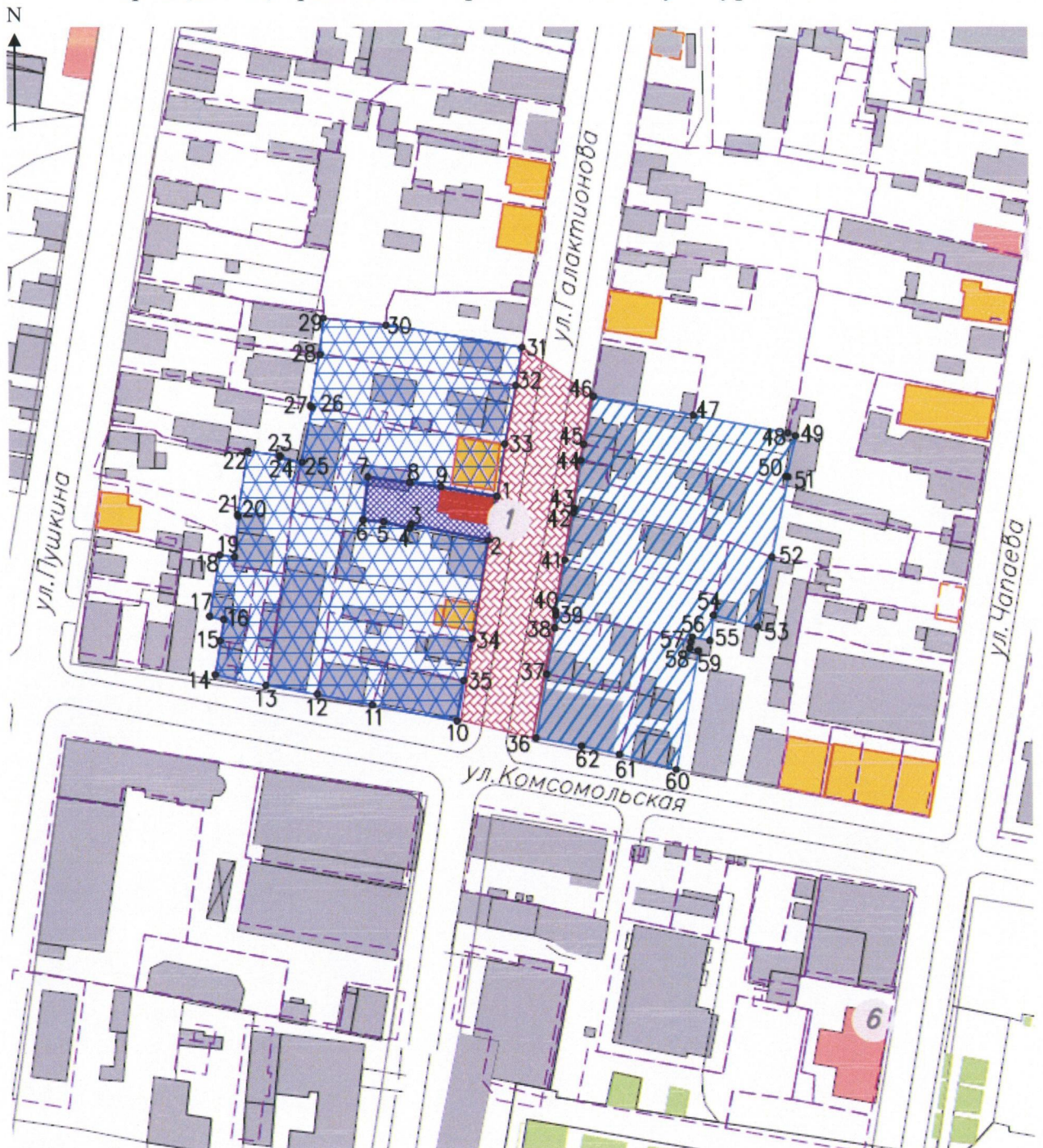
Координаты поворотных точек границы территории объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-56					
2. Сведения о характерных точках границ территории					
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541859.55	1315404.40	картометрический	0,1	-
2	541845.27	1315401.37	картометрический	0,1	-
3	541850.44	1315376.25	картометрический	0,1	-
4	541849.26	1315375.85	картометрический	0,1	-
5	541851.37	1315367.37	картометрический	0,1	-
6	541851.93	1315360.67	картометрический	0,1	-
7	541865.87	1315362.28	картометрический	0,1	-
8	541864.04	1315375.68	картометрический	0,1	-
9	541862.58	1315386.37	картометрический	0,1	-
1	541859.55	1315404.40	картометрический	0,1	-

Перечень координат охранной зоны (ОЗ) объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-56					
2. Сведения о характерных точках границ охранной зоны					
Обоз- на- чение харак- терных точек границ	Координаты (метров)		Метод определе- ния координат ха- рактерной точки	Средняя квадрати- ческая по- греш- ность по- ложения характер- ной точки (Mt) (мет- ров)	Описа- ние обозна- чения точки на мест- ности (при нали- чии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541859.55	1315404.40	картометрический	0,1	-
2	541845.27	1315401.37	картометрический	0,1	-
34	541813.49	1315396.00	картометрический	0,1	-
35	541799.88	1315393.05	картометрический	0,1	-
10	541786.86	1315390.87	картометрический	0,1	-
36	541781.36	1315416.46	картометрический	0,1	-
37	541801.99	1315420.05	картометрический	0,1	-
38	541817.04	1315422.83	картометрический	0,1	-
39	541821.06	1315423.22	картометрический	0,1	-
40	541822.17	1315423.09	картометрический	0,1	-
41	541838.96	1315426.18	картометрический	0,1	-
42	541853.95	1315429.13	картометрический	0,1	-
43	541855.69	1315429.47	картометрический	0,1	-
44	541871.19	1315431.64	картометрический	0,1	-
45	541876.34	1315432.54	картометрический	0,1	-
46	541891.83	1315435.90	картометрический	0,1	-
31	541907.79	1315412.80	картометрический	0,1	-
32	541895.41	1315410.67	картометрический	0,1	-
33	541876.46	1315406.97	картометрический	0,1	-
1	541859.55	1315404.40	картометрический	0,1	-





Перечень координат границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-1) объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-56					
2. Сведения о характерных точках границ ЗРЗ-1					
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	541859.55	1315404.40	картометрический	0,1	-
2	541845.27	1315401.37	картометрический	0,1	-
34	541813.49	1315396.00	картометрический	0,1	-
35	541799.88	1315393.05	картометрический	0,1	-
10	541786.86	1315390.87	картометрический	0,1	-
11	541792.15	1315363.30	картометрический	0,1	-
12	541795.47	1315345.42	картометрический	0,1	-
13	541798.49	1315329.15	картометрический	0,1	-
14	541801.98	1315312.26	картометрический	0,1	-
15	541812.97	1315313.91	картометрический	0,1	-
16	541819.81	1315315.15	картометрический	0,1	-
17	541820.60	1315310.43	картометрический	0,1	-
18	541840.68	1315313.93	картометрический	0,1	-
19	541840.05	1315318.75	картометрический	0,1	-
20	541853.14	1315320.01	картометрический	0,1	-
21	541853.57	1315319.70	картометрический	0,1	-
22	541874.20	1315323.28	картометрический	0,1	-
23	541872.78	1315333.75	картометрический	0,1	-
24	541872.43	1315333.76	картометрический	0,1	-
25	541870.40	1315340.62	картометрический	0,1	-
26	541888.35	1315344.33	картометрический	0,1	-
27	541888.95	1315343.71	картометрический	0,1	-
28	541905.79	1315346.74	картометрический	0,1	-
29	541917.24	1315348.10	картометрический	0,1	-
30	541915.09	1315368.55	картометрический	0,1	-
31	541907.79	1315412.80	картометрический	0,1	-
32	541895.41	1315410.67	картометрический	0,1	-
33	541876.46	1315406.97	картометрический	0,1	-
1	541859.55	1315404.40	картометрический	0,1	-





Перечень координат границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (ЗРЗ-2) объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-56					
2. Сведения о характерных точках границ ЗРЗ-2					
Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
36	541781.36	1315416.46	картометрический	0,1	-
37	541801.99	1315420.05	картометрический	0,1	-
38	541817.04	1315422.83	картометрический	0,1	-
39	541821.06	1315423.22	картометрический	0,1	-
40	541822.17	1315423.09	картометрический	0,1	-
41	541838.96	1315426.18	картометрический	0,1	-
42	541853.95	1315429.13	картометрический	0,1	-
43	541855.69	1315429.47	картометрический	0,1	-
44	541871.19	1315431.64	картометрический	0,1	-
45	541876.34	1315432.54	картометрический	0,1	-
46	541891.83	1315435.90	картометрический	0,1	-
47	541885.74	1315468.69	картометрический	0,1	-
48	541880.03	1315499.36	картометрический	0,1	-
49	541879.19	1315501.93	картометрический	0,1	-
50	541865.89	1315498.66	картометрический	0,1	-
51	541865.78	1315499.29	картометрический	0,1	-
52	541839.88	1315493.90	картометрический	0,1	-
53	541817.32	1315489.07	картометрический	0,1	-
54	541821.09	1315474.75	картометрический	0,1	-
55	541812.91	1315473.52	картометрический	0,1	-
56	541814.06	1315467.76	картометрический	0,1	-
57	541812.38	1315467.30	картометрический	0,1	-
58	541810.37	1315466.92	картометрический	0,1	-
59	541809.60	1315469.75	картометрический	0,1	-
60	541771.15	1315462.21	картометрический	0,1	-
61	541776.11	1315443.65	картометрический	0,1	-
62	541778.72	1315431.62	картометрический	0,1	-
36	541781.36	1315416.46	картометрический	0,1	-





Карта (схема) границ зон охраны объекта культурного наследия



Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 — «Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей Петрович, организатор кружка РСДРП»;
-  — объект культурного наследия;
-  — выявленный объект культурного наследия;
-  — исторически ценный градоформирующий объект;
-  — современное кадастровое деление;

-  – территория объекта культурного наследия;
 -  – охранная зона;
 -  – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1;
 -  – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2;

 -  – территория объекта культурного наследия;
 -  – охранная зона;
 -  – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1;
 -  – зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2;

 - 8 – номер характерной точки границ;
 - ул. О. Яроша* – современное название улиц.
-

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 18.12.2019 № 911-нн

Требования к градостроительным регламентам в границах
территорий зон охраны объекта культурного наследия
(памятника истории и культуры) регионального значения
«Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей Петрович,
организатор кружка РСДРП»

1. В границах охранной зоны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Дом, где в 1915–1918 гг. жил Галактионов Алексей Петрович, организатор кружка РСДРП», расположенного по адресу: Оренбургская область, г. Бузулук, ул. Галактионова, 10 (далее – объект культурного наследия), запрещаются:

нарушение исторической планировочной структуры, изменение исторической линии застройки;

снос объектов исторической застройки, за исключением разборки ветхих и аварийных построек на основании заключения инженерно-технической экспертизы;

возведение объектов капитального и некапитального строительства;

осуществление градостроительных мероприятий, нарушающих условия визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной среде, в том числе:

наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

осуществление мероприятий, создающих повышенные динамические и вибрационные нагрузки на основания и фундаменты ближайших зданий, сооружений, за исключением производства технически необходимых работ, при условии предварительного проведения инженерных исследований и мониторинга попадающих в опасную зону зданий и сооружений и обеспечения безопасности последних;

размещение объектов транспортной инфраструктуры, создающих повышение грузовых потоков;

проведение мероприятий нарушающих гидрогеологические и экологические условия.

2. В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешаются:

сохранение существующей и восстановление утраченной исторической застройки, планировочной структуры на основе историко-архивных изысканий;

устройство открытых автостоянок в соответствии с местными нормативами;

установка временных сооружений (остановок общественного транспорта) и объектов благоустройства (малых архитектурных форм) высотой не более 3 метров;

установка на фасадах средств наружной информации (вывесок) не ниже верхней отметки окон первого этажа и не выше нижней отметки окон второго этажа, высотой не более 0,6 метра в виде отдельных букв и знаков и без использования открытого способа свечения;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы и информации в виде указателей, тумб высотой не более 3 метров и площадью одного информационного поля не более 0,9 метра/1,2 метра (ширина/высота);

установка уличной мебели (скамьи, урны), отвечающей характеристикам элементов исторической среды;

установка на фасадах мемориальных досок, информационных надписей не выше нижней отметки окон второго этажа;

работы по озеленению территории (формирование кроны высокоствольных деревьев, обеспечивающих визуальное восприятие объекта культурного наследия и исторической застройки с основных точек обзора, производство санитарных рубок и рубок ухода);

проведение земляных работ с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области охраны объектов археологического наследия.

3. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 объекта культурного наследия запрещаются:

изменение или искажение ценных элементов среды;

нарушение исторической планировочной структуры, изменение исторической линии застройки (здания не должны выходить за красные линии исторических кварталов);

осуществление градостроительных мероприятий, нарушающих условия сохранения и формирования историко-градостроительной среды объекта культурного наследия, в том числе:

размещение на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования, инженерно-технического оборудования (спутниковые антенны, кондиционеры, другое)

частичная окраска фасадов зданий и сооружений;

устройство плоских кровель;

установка рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;

наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

снос объектов исторической застройки, за исключением разборки ветхих и аварийных построек на основании заключения инженерно-технической экспертизы;

осуществление мероприятий, создающих повышенные динамические и вибрационные нагрузки на здания, строения и сооружения, а также проведение всех видов строительных работ без проведения инженерных исследований, направленных на обеспечение их сохранности;

размещение объектов, создающих повышение грузовых потоков;

размещение и строительство промышленных и складских предприятий, предприятий с взрыво-, пожароопасной и ухудшающей экологию функциями.

4. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 1 разрешаются:

действия, направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия;

сохранение существующей и восстановление утраченной исторической застройки, планировочной структуры на основе историко-архивных изысканий, сохранение исторической линии регулирования застройки;

снос (демонтаж) объектов, не представляющих историко-культурной ценности и нейтрализация диссонирующих объектов путем создания зеленых экранов в виде сплошного озеленения;

капитальный ремонт, новое строительство, реконструкция объектов капитального строительства и их частей, компенсационное строительство осуществляется с учетом сохранения ценных характеристик историко-архитектурной среды: размеров, пропорций и параметров аналогичных объектов исторической застройки и их частей, а именно:

использование в наружной отделке традиционных для исторической застройки города материалов (штукатурка или лицевой красный глиняный кирпич, дерево, кровельный плоский металл зеленого цвета, либо сурик, применение охристой колористической гаммы фасадов, цвет красного глиняного обожженного кирпича);

спокойная пластика фасадов;

покрытие скатной кровлей;

устройство мансард (исключая с изломом кровли) с углом наклона кровли не более 40 градусов, с окнами, ориентированными на дворовую территорию;

площадь остекления фасадов – не более 40 процентов и менее 15 процентов от общей площади фасадов с сохранением исторических принципов расстекловки оконных проемов;

сохранение исторических принципов организации входных групп (организация крылец, выходящих на территории общего пользования, не более 3 ступеней, организация козырьков над входами шириной не более 1,5 метра от основной плоскости стены);

установка по границам земельных участков, выходящих на территории общего пользования, прозрачных ограждений, ворот и калиток высотой не более 2 метров;

максимальный процент застройки земельного участка – не более 50 процентов;

предельная протяженность фасадов вновь возводимых объектов капитального строительства по линии застройки – не более 15 метров;

предельная высота вновь возводимых объектов капитального строительства – не выше 12 метров от уровня дневной поверхности земли до конька крыши;

снос зданий и сооружений производится путем разборки с условием проведения обследований и мониторинга состояния исторических зданий и объектов культурного наследия;

проведение работ по благоустройству территории, а именно:

устройство открытых автостоянок в соответствии с местными нормативами;

установка временных сооружений (остановок общественного транспорта) и объектов благоустройства (малых архитектурных форм) высотой не более 3 метров;

установка уличной мебели (скамьи, урны), отвечающей характеристикам элементов исторической среды;

работы по озеленению территории:

формирование кроны высокоствольных деревьев, обеспечивающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

производство санитарных рубок и рубок ухода;

размещение средств наружной рекламы и информации с учетом выполнения следующего требования: установка мемориальных досок не выше верхней отметки окон первого этажа;

установка на фасадах средств наружной информации (вывесок) не ниже верхней отметки окон первого этажа и не выше нижней отметки окон второго этажа, высотой не более 0,6 метра, в виде отдельных букв и знаков, протяженностью не более 1/2 от длины фасада и без использования открытого способа свечения;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы и информации в виде указателей, тумб высотой не более 3 метров и площадью одного рекламного и информационного поля не более 0,9 метра/1,2 метра (ширина/высота);

строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на окружающую ценную застройку;

возведение строений и сооружений, необходимых для проведения работ по обеспечению пожарной безопасности;

ремонт, реконструкция и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

проведение земляных работ с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области охраны объектов археологического наследия.

5. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 запрещаются:

изменение или искажение ценных элементов среды;

нарушение исторической планировочной структуры, изменение исторической линии застройки (здания не должны выходить за красные линии исторических кварталов);

осуществление градостроительных мероприятий, нарушающих условия сохранения и формирования историко-градостроительной среды объекта культурного наследия регионального значения, в том числе:

размещение на фасадах зданий, формирующих территории общего пользования, инженерно-технического оборудования (спутниковые антенны, кондиционеры, другое)

частичная окраска фасадов зданий и сооружений;

устройство плоских кровель;

установка рекламных и информационных конструкций на крышах зданий;

наземный и надземный способ прокладки объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

снос объектов исторической застройки, за исключением разборки ветхих и аварийных построек на основании заключения инженерно-технической экспертизы;

осуществление мероприятий, создающих повышенные динамические и вибрационные нагрузки на здания, строения и сооружения, а также проведение всех видов строительных работ без проведения инженерных исследований, направленных на обеспечение их сохранности;

размещение объектов, создающих повышение грузовых потоков;

размещение и строительство промышленных и складских предприятий, предприятий с взрыво-, пожароопасной и ухудшающей экологию функциями.

6. В границах зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности 2 разрешаются:

действия, направленные на обеспечение физической сохранности объекта культурного наследия;

сохранение существующей и восстановление утраченной исторической застройки, планировочной структуры на основе историко-архивных изысканий, сохранение исторической линии регулирования застройки;

снос (демонтаж) объектов, не представляющих историко-культурной ценности, и нейтрализация диссонирующих объектов путем создания зеленых экранов в виде сплошного озеленения;

капитальный ремонт, новое строительство, реконструкция объектов капитального строительства и их частей, компенсационное строительство осуществляется с учетом сохранения ценных характеристик историко-архитектурной среды: размеров, пропорций и параметров аналогичных объектов исторической застройки и их частей, а именно:

использование в наружной отделке традиционных для исторической застройки города материалов (штукатурка или лицевой красный глиняный кирпич, дерево, кровельный плоский металл зеленого цвета, либо сурик, применение охристой колористической гаммы фасадов, цвет красного глиняного обожженного кирпича);

спокойная пластика фасадов;

покрытие скатной кровлей;

устройство мансард (исключая с изломом кровли) с углом наклона кровли не более 40 градусов, с окнами, ориентированными на дворовую территорию;

площадь остекления фасадов – не более 40 процентов и менее 15 процентов от общей площади фасадов с сохранением исторических принципов расстекловки оконных проемов;

сохранение исторических принципов организации входных групп (организация крылец, выходящих на территории общего пользования, не более 3 ступеней, организация козырьков над входами шириной не более 1,5 метра от основной плоскости стены);

установка по границам земельных участков, выходящих на территории общего пользования, прозрачных ограждений, ворот и калиток высотой не более 2 метров;

максимальный процент застройки земельного участка – не более 50 процентов;

предельная протяженность фасадов вновь возводимых объектов капитального строительства по линии застройки – не более 15 метров;

предельная высота вновь возводимых объектов капитального строительства – не выше 6 метров от уровня дневной поверхности земли до конька крыши;

снос зданий и сооружений производится путем разборки с условием проведения обследований и мониторинга состояния исторических зданий и объектов культурного наследия;

проведение работ по благоустройству территории, а именно: устройство открытых автостоянок в соответствии с местными нормативами;

установка временных сооружений (остановок общественного транспорта) и объектов благоустройства (малых архитектурных форм) высотой не более 3 метров;

установка уличной мебели (скамьи, урны), отвечающей характеристикам элементов исторической среды;

работы по озеленению территории:

формирование кроны высокоствольных деревьев, обеспечивающих визуальное восприятие объекта культурного наследия;

производство санитарных рубок и рубок ухода;

размещение средств наружной рекламы и информации с учетом выполнения следующего требования: установка мемориальных досок не выше верхней отметки окон первого этажа;

установка на фасадах средств наружной информации (вывесок) не ниже верхней отметки окон первого этажа и не выше нижней отметки окон второго этажа, высотой не более 0,6 метра, в виде отдельных букв и знаков, протяженностью не более 1/2 от длины фасада и без использования открытого способа свечения;

установка отдельно стоящих средств наружной рекламы и информации в виде указателей, тумб высотой не более 3 метров и площадью одного рекламного и информационного поля не более 0,9 метра/1,2 метра (ширина/высота);

строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на окружающую ценную застройку;

возведение строений и сооружений, необходимых для проведения работ по обеспечению пожарной безопасности;

ремонт, реконструкция и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры;

проведение земляных работ с соблюдением требований законодательства Российской Федерации в области охраны объектов археологического наследия.
