



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.12.2019

г. Оренбург

№ 952-пн

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2018 года № 834-пп

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 21 декабря 2018 года № 834-пп «Об утверждении государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (в редакции постановлений Правительства Оренбургской области от 28 июня 2019 года № 446-пп, от 25 октября 2019 года № 787-пп) следующие изменения:

1.1. Пункт 3 постановления изложить в новой редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.».

1.2. В приложение к постановлению согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.3. Приложения № 1–6, № 13 к государственной программе «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (далее – государственная программа) изложить в новой редакции согласно приложениям № 2–7, № 8 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение № 2 к подпрограмме «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» изложить в новой редакции согласно приложению № 9 к настоящему постановлению.

1.5. Приложение к подпрограмме «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области» признать утратившим силу.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением положений, для которых настоящим пунктом предусмотрены иные сроки вступления их в силу.

Абзацы первый–третий пункта 8 раздела 6 приложения № 12 к государственной программе, приложение № 13 к государственной программе (в редакции настоящего постановления) вступают в силу после официального опубликования настоящего постановления, но не ранее 1 января 2020 года;

пункт 3 раздела 6 приложения № 12 к государственной программе (в редакции настоящего постановления) вступает в силу после официального опубликования настоящего постановления и распространяется на правоотношения, возникшие с 20 марта 2019 года.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-пп

Изменения,
которые вносятся в приложение к постановлению Правительства
Оренбургской области от 21 декабря 2018 года № 834-пп

1. В паспорте государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области» (далее – Программа):

1.1. Раздел «Ответственный исполнитель Программы» изложить в новой редакции:

«Ответственный испол- – министерство строительства, жилищно-
нитель Программы коммунального, дорожного хозяйства и
транспорта Оренбургской области».

1.2. Раздел «Показатели (индикаторы) Программы» изложить в новой редакции:

«Показатели – увеличение объема жилищного строительства
(индикаторы) Программы не менее чем до 1,351 млн. квадратных мет-
ров в год;
коэффициент доступности жилья;
количество молодых семей, получивших со-
циальные выплаты;
доля расселенной площади в общей площади
аварийного жилого фонда, признанного тако-
вым после 1 января 2012 года;
ввод жилья в рамках мероприятия по стиму-
лированию программ развития жилищного
строительства субъектов Российской Федера-
ции;
обеспеченность Оренбургской области градо-
регулирующей документацией;
среднее количество проверок на каждом из
объектов капитального строительства, при
строительстве или реконструкции которых
осуществляется государственный строитель-
ный надзор;
доля проведенных плановых проверок в об-
щем количестве запланированных проверок
деятельности застройщиков, связанной с при-
влечением денежных средств участников до-
левого строительства многоквартирных жи-
лых домов и (или) иных объектов недвижи-

мости на территории Оренбургской области; использование арендного (наемного) жилищного фонда коммерческого использования».

1.3. Раздел «Объем бюджетных ассигнований Программы» изложить в новой редакции:

«Объем бюджетных ассигнований Программы – общий объем финансирования Программы составляет 7 804 575,2 тыс. рублей; финансирование осуществляется за счет средств областного и федерального бюджетов, внебюджетных источников, в том числе по годам реализации:
2019 год – 1 366 783,3 тыс. рублей;
2020 год – 847 322,8 тыс. рублей;
2021 год – 887 007,8 тыс. рублей;
2022 год – 623 743,2 тыс. рублей;
2023 год – 2 020 802,3 тыс. рублей;
2024 год – 2 058 915,8 тыс. рублей».

1.4. В разделе «Ожидаемые результаты реализации Программы»: в абзаце шестом цифры «66,85» заменить цифрами «85,71»; в абзаце седьмом цифры «2150» заменить цифрами «3377».

1.5. В разделе «Список сокращений, используемых в Программе» абзац восьмой изложить в новой редакции:

«минстрой Оренбургской области – министерство строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области;».

1.6. В разделе 1 «Общая характеристика сферы реализации Программы»:

абзацы двадцать пятый–тридцатый признать утратившими силу; абзац тридцать второй изложить в новой редакции:

«При оформлении ипотечного кредита у нуждающихся в улучшении жилищных условий работников государственных (муниципальных) учреждений, государственных гражданских (муниципальных) служащих появляется также возможность получить за счет средств областного бюджета социальную выплату на уплату первоначального взноса (или его части).».

1.7. Раздел 2 «Перечень показателей (индикаторов) Программы» изложить в новой редакции:

«2. Перечень показателей (индикаторов) Программы

Показателями (индикаторами) достижения цели Программы являются:

1. Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 1,351 млн. квадратных метров в год.

Информация размещается на официальном сайте Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Оренбургской области – http://orenstat.gks.ru/wps/wcm/connect/rosstat_ts/orenstat/ru/statistics/enterprises/construction/).

2. Коэффициент доступности жилья.

Рассчитывается как соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек.

3. Количество молодых семей, получивших социальные выплаты.

Рассчитывается как сумма значений показателей подпрограммы 7.

4. Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации.

Определяется исходя из показателя, установленного соглашением, заключенным с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, о предоставлении субсидии из федерального бюджета областному бюджету в рамках федерального проекта «Жилье».

5. Доля расселенной площади в общей площади аварийного жилого фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года.

Рассчитывается как отношение суммы общей площади жилых помещений, из которых осуществляется расселение граждан в текущем году, к общей площади аварийного жилищного фонда по состоянию на 1 января 2019 года (171 тыс. кв. метров), нарастающим итогом.

6. Обеспеченность Оренбургской области градорегулирующей документацией.

Рассчитывается как соотношение количества муниципальных образований, утвердивших градорегулирующую документацию, и общего количества муниципальных образований, нуждающихся в наличии такой документации.

7. Среднее количество проверок на каждом из объектов капитального строительства, при строительстве или реконструкции которых осуществляется государственный строительный надзор.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение общего количества проведенных проверок объектов и количества проверяемых объектов.

8. Доля проведенных плановых проверок в общем количестве запланированных проверок деятельности застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Оренбургской области.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение количества проведенных плановых проверок и общего количества запланированных проверок деятельности застройщиков.

9. Использование арендного (наемного) жилищного фонда коммерческого использования.

Распоряжения МПР Оренбургской области от 25 декабря 2015 года № 4255-р «Об отнесении имущества к жилищному фонду коммерческого использования Оренбургской области и закреплении на праве хозяйственного ведения», от 9 марта 2016 года № 500-р «Об отнесении имущества к жилищ-

ному фонду коммерческого использования Оренбургской области и закреплении на праве хозяйственного ведения», от 17 марта 2016 года № 621-р «Об исключении жилых помещений из жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области».

Муниципальные образования участвуют в реализации мероприятий Программы по результатам отборов. Обязательства муниципальных образований о достижении значений целевых показателей эффективности использования субсидий включаются в соглашения, заключаемые по результатам отборов между ответственными исполнителями мероприятий Программы и муниципальными образованиями.».

2. В приложении № 7 к Программе:

2.1. В паспорте подпрограммы 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»:

в разделе «Задачи подпрограммы»:

абзац первый изложить в новой редакции:

«оказание содействия органам местного самоуправления в обеспечении проектов жилищного строительства объектами инженерной инфраструктуры, в том числе участков, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, а также социальными объектами и автомобильными дорогами;»;

абзац третий признать утратившим силу;

в разделе «Показатели (индикаторы) подпрограммы»:

абзацы первый–третий изложить в новой редакции:

«техническая готовность объектов инженерной инфраструктуры (100 процентов);

техническая готовность объектов социальной инфраструктуры (100 процентов);

техническая готовность автомобильных дорог (100 процентов);»;

раздел «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы из областного и федерального бюджетов составит 1 270 589,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 516 060,1 тыс. рублей; 2020 год – 0,0 тыс. рублей; 2021 год – 54 528,9 тыс. рублей; 2022 год – 70 000,0 тыс. рублей; 2023 год – 300 000,0 тыс. рублей; 2024 год – 330 000,0 тыс. рублей».
--	---

2.2. В разделе 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы»:

в абзаце пятом слова «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Оренбургской области 2011–2015 годах» заменить словами «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2011–2015 годах»;

абзац двадцать второй признать утратившим силу.

2.3. Раздел 2 «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Техническая готовность объектов инженерной инфраструктуры (100 процентов).

Определяется по данным муниципальных образований из расчета построенных объектов инженерной инфраструктуры, финансируемых в рамках подпрограммы, с запланированным сроком строительства в соответствующие годы.

2. Техническая готовность объектов социальной инфраструктуры (100 процентов).

Определяется по данным муниципальных образований из расчета построенных (реконструированных) объектов социальной инфраструктуры, финансируемых в рамках подпрограммы, с запланированным сроком строительства в соответствующие годы.

3. Техническая готовность автомобильных дорог (100 процентов).

Определяется по данным муниципальных образований из расчета построенных (реконструированных) автомобильных дорог, финансируемых в рамках подпрограммы, с запланированным сроком строительства в соответствующие годы.

4. Проекты массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проекты комплексного освоения и развития территорий в целях строительства стандартного жилья, реализуемые с государственной поддержкой.

Количество проектов массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проекты комплексного освоения и развития территорий в целях строительства стандартного жилья.

5. Средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры.

Рассчитывается как отношение суммы показателей уровней обеспеченности инженерной инфраструктурой по каждому проекту, включенному в перечень проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры (далее – перечень), к общему количеству проектов, включенных в перечень.»

2.4. В разделе 3 «Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы»:

в абзаце третьем после слов «социальной инфраструктуры» дополнить словами «(дошкольные учреждения, образовательные учреждения)»;

абзац пятый признать утратившим силу;

абзац двенадцатый дополнить словами «, а также в связи с изменениями законодательства Российской Федерации и Оренбургской области».

2.5. Раздел 6 «Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы

1. Субсидии бюджетам муниципальных образований из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства» (далее – субсидии) предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, связанных с обустройством территорий, предназначенных для массового малоэтажного или многоквартирного жилищного строительства, в том числе комплексного освоения или развития территорий (далее – застройки), объектами инженерной, дорожной и социальной инфраструктур.

Субсидии предоставляются:

бюджетам городских округов и сельских поселений – на софинансирование мероприятий по строительству объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям, строительству (реконструкции) автомобильных дорог в рамках реализации проектов по развитию территорий;

бюджетам городских округов и муниципальных районов – на софинансирование мероприятий по строительству (реконструкции) объектов социальной инфраструктуры (дошкольных учреждений, образовательных учреждений) в рамках реализации проектов по развитию территорий, а также по подготовке проектной документации, в том числе выполнение проектно-изыскательских работ и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов изыскательских работ.

По проектам застроек, включающим земельные участки из специального фонда земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность гражданам в рамках реализации Закона Оренбургской области от 22 сентября 2011 года № 413/90-V-ОЗ «О бесплатном предоставлении на территории Оренбургской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей», до 1 января 2020 года субсидии предоставляются также на подготовку проектной документации инженерной инфраструктуры, в том числе на выполнение проектно-изыскательских работ и проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов изыскательских работ.

2. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия (решения об осуществлении бюджетных инвестиций);

б) наличие утвержденной муниципальной программы, направленной на достижение целей подпрограммы;

в) наличие заключенного соглашения по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области.

3. Объем субсидий из областного бюджета на софинансирование проектов i -му муниципальному образованию рассчитывается по формуле:

$$C_i = CC_i \times PC_i / 100 \%, \text{ где:}$$

C_i – объем субсидий i -му муниципальному образованию;

CC_i – объем капитальных вложений по объектам, прошедшим отбор, предлагаемый к финансированию на условиях софинансирования из областного бюджета в очередном финансовом году;

PC_i – уровень софинансирования из областного бюджета, устанавливаемый для i -го муниципального образования.

Предельный уровень софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству объектов инженерной инфраструктуры устанавливается:

для городских округов, уровень бюджетной обеспеченности которых до его выравнивания составляет:

до 0,7 – 97,0 процента;

от 0,7 до 1,6 – 95,0 процента;

свыше 1,6 – 90,0 процента;

для сельских поселений – 97,0 процента.

Предельный уровень софинансирования расходных обязательств муниципальных образований по строительству (реконструкции) автомобильных дорог и объектов социальной инфраструктуры устанавливается:

для городских округов, уровень бюджетной обеспеченности которых до его выравнивания составляет:

до 1,6 – 99,0 процента;

1,6 и выше – 98,0 процента;

для сельских поселений – 99,0 процента.

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности до выравнивания бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

4. Субсидии на строительство объектов инженерной инфраструктуры предоставляются муниципальным образованиям по результатам отбора, проведенного в порядке, установленном Правительством Оренбургской области (далее – отбор).

Отбор осуществляется министерством Оренбургской области ежегодно в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного министерством Оренбургской области на цели предоставления субсидий на очередной финансовый год и плановый период, исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов Оренбургской области, в срок и в порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

В 2019 году субсидии на строительство объектов инженерной инфраструктуры предоставляются на реализацию проектов, отобранных в 2018 году в рамках реализации подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах».

Участниками подпрограммы и получателями субсидии без отбора становятся:

1) муниципальные образования с проектами, на реализацию которых привлекается (планируется привлечение) субсидия из федерального бюджета в рамках федерального проекта «Жилье» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

2) муниципальные образования с переходящими на очередной год проектами, отобранными и финансируемыми в предшествующие годы в рамках подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах», подпрограммы, при представлении в министерство в установленный срок приема заявок документов в порядке, установленном Правительством Оренбургской области;

3) муниципальные образования с проектами, на реализацию которых в предшествующие годы предоставлена субсидия на подготовку проектной документации (включая выполнение проектно-изыскательских работ и проведение государственной экспертизы проектной документации, результатов изыскательских работ, достоверности определения сметной стоимости), при представлении в министерство в установленный срок приема заявок документов в порядке, установленном Правительством Оренбургской области.

Объекты инженерной инфраструктуры могут быть заявлены на участие в отборе субъектов Российской Федерации на предоставление субсидии из федерального бюджета в рамках федерального проекта «Жилье» на условиях, установленных при проведении конкурсного отбора инвестиционных проектов.

5. Муниципальные образования определяют объемы финансовых средств, направляемых на реализацию проектов, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, потребностей в проведении мероприятий и сроков их выполнения, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, техническими регламентами.

Субсидии распределяются между бюджетами муниципальных образований согласно порядковым номерам в итоговом рейтинге проектов, сформированном по результатам отбора, начиная с наивысшего:

в первую очередь – между муниципальными образованиями, реализующими переходящие строительством проекты, отобранные и финансируемые в предшествующие годы в рамках реализации подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2011–2015 годах» областной целевой программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2011–2015 годах», подпрограммы «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в 2014–2020 годах» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах», подпрограммы;

во вторую очередь – между муниципальными образованиями, реализующими вновь начинаемые проекты.

В случае если суммарная потребность в субсидии на реализацию переходящих проектов превышает объем бюджетных ассигнований на указанные цели, распределение субсидий осуществляется только между муниципальными образованиями, реализующими переходящие проекты, имеющие наивысший порядковый номер в итоговом рейтинге проектов.

В случае если размер субсидии, рассчитанный в отношении муниципального образования в соответствии с пунктом 3, оказывается больше остатка планируемого объема бюджетных ассигнований, образовавшегося после распределения субсидий между бюджетами муниципальных образований, имеющих наивысший порядковый номер в итоговом рейтинге проектов, такому муниципальному образованию предоставляется субсидия в размере остатка бюджетных ассигнований.

6. Проекты, отобранные для софинансирования из областного бюджета в очередном финансовом году и плановом периоде, включаются в установленном порядке в областную адресную инвестиционную программу.

7. Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований осуществляется на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода и утверждается законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

В случае если в течение текущего финансового года образуется остаток субсидий по результатам реализации проектов или муниципальное образование отказалось от получения субсидии, а также если увеличивается объем бюджетных ассигнований, министром Оренбургской области распределяет дополнительные средства между муниципальными образованиями в соответствии с пунктом 5 настоящего раздела.

8. Распределение дополнительного объема (изменение распределения) субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Оренбургской области с последующим внесением изменений в закон Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, если это предусмотрено указанным законом.

Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашений, заключенных по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области для соответствующего вида субсидии, между министерством Оренбургской области и администрациями муниципальных образований, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий (далее – соглашение).

Предоставление субсидии, источником финансового обеспечения которой в том числе являются средства федерального бюджета, осуществляется на основании соглашения, подготавливаемого (формируемого) и заключаемого в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет» в соответствии с типовой формой, утвержденной министерством финансов Российской Федерации.

В целях заключения соглашения органами местного самоуправления в сроки, установленные министерством Оренбургской области, представляется выписка из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального образования на очередной год и плановый период, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета. В случае если в решении о местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, то объем субсидий, предоставляемых из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования.

9. Перечисление субсидий муниципальным образованиям осуществляется на основании заключенных муниципальных контрактов, информация о которых размещена на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок, и документов:

- о стоимости выполненных работ и затрат, расходов по подготовке проектной документации;

- о выполнении органом местного самоуправления обязательств по финансированию мероприятий (копий платежных документов и иных документов, подтверждающих произведенные расходы) исходя из установленного уровня бюджетной обеспеченности.

Субсидии на софинансирование работ по проведению государственной экспертизы проектной документации и результатов изыскательских работ перечисляются муниципальным образованиям на основании договора на проведение государственной экспертизы, документов о выполнении муниципальным образованием обязательств по финансированию мероприятий подпрограммы.

Перечисление субсидии, источником финансового обеспечения которой в том числе являются средства федерального бюджета, осуществляется территориальным органом Федерального казначейства в соответствии с переданными ему полномочиями получателя средств федерального бюджета по перечислению субсидии в порядке, установленном Федеральным казначейством, после проведения санкционирования оплаты денежных обязательств по

расходам получателей средств местного бюджета, в целях софинансирования которых предоставляется субсидия, в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных министром на цели предоставления субсидии, предусмотренные пунктом 1 настоящих Правил, на основании:

контрактов (договоров) на выполнение работ (оказание услуг) информация о которых размещена на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок;

документов о стоимости выполненных работ и затрат.

По объектам капитального строительства со сметной стоимостью, превышающей 200,0 млн. рублей, допускается перечисление субсидии муниципальному образованию на авансирование работ (услуг) в размере, не превышающем 30,0 процента суммы договора (муниципального контракта), но не более суммы субсидии, предусмотренной на софинансирование работ по данному объекту на соответствующий финансовый год.

10. Не использованные на 1 января очередного финансового года остатки субсидий подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации.

При наличии потребности в неиспользованном остатке субсидий средства в размере, не превышающем остатка субсидий, по решению министра Оренбургской области могут быть использованы муниципальным образованием в очередном финансовом году при исполнении бюджета муниципального образования для финансового обеспечения расходов бюджета, соответствующих целям предоставления субсидий.

11. Оценка эффективности реализации подпрограммы в части предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется министром Оренбургской области в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 28 апреля 2011 года № 279-п до 15 марта года, следующего за отчетным финансовым годом.

12. В случае если муниципальным образованием не будут выполнены обязательства, предусмотренные соглашением, муниципальное образование обязано возвратить в областной бюджет средства субсидий в сроки и в объеме в соответствии с пунктами 12–13¹ правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области, утвержденных постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п.

Если муниципальным образованием обязанность по возврату средств в областной бюджет вследствие неисполнения обязательств по соглашению не исполнена и основание для освобождения от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 12–13¹ правил, утвержденных постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п, отсутствует, субсидия на те же цели в очередном финансовом году такому муниципальному образованию не предоставляется до момента исполнения муниципальным образованием обязанности по возврату указанных средств в областной бюджет.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется министром Оренбургской области, иными уполномоченными органами в соответствии с установленными полномочиями.».

3. В приложении № 8 к Программе раздел 2 «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«2. Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Число граждан – участников долевого строительства, права которых восстановлены.

Значение показателя признается равным числу граждан – дольщиков, полностью или частично оплативших стоимость объекта долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, права которых восстановлены.

2. Количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования.

Определяется на основании сведений муниципальных образований о потребности в предоставлении арендного (наемного) жилищного фонда.».

4. В приложении № 9 к Программе:

4.1. В разделе «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» паспорта подпрограммы 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»:

в абзаце первом цифры «94 040,0» заменить цифрами «93 878,3»;

в абзаце втором цифры «350,0» заменить цифрами «188,3».

4.2. Абзац шестнадцатый раздела 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

«обеспечение муниципальных образований документами для внесения сведений о границах населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий в Единый государственный реестр недвижимости».

4.3. Раздел 2 «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«2. Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания, при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья.

Информация размещается на сайте министра Оренбургской области (<http://www.minstroy-oren.orb.ru/3/77/79>).

2. Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Оренбургской области.

Информация размещается на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<http://www.fgis.economy.gov.ru>).

3. Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования.

Рассчитывается как отношение количества муниципальных образований, утвердивших местные нормативы градостроительного проектирования, к общему количеству муниципальных образований.

4. Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области.

Информация размещается на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<http://www.fgis.economy.gov.ru>).

5. Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования.

Рассчитывается как отношение количества муниципальных образований, утвердивших документы территориального планирования и градостроительного зонирования, к общему количеству муниципальных образований.

6. Разработка проектов планировки и межевания территорий городских округов и сельских поселений Оренбургской области.

Значение показателя определяется органами местного самоуправления на основании имеющейся потребности.

7. Количество муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области.

Значение показателя определяется органами местного самоуправления.

8. Доля муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области.

Рассчитывается как отношение количества муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД, к общему количеству муниципальных образований.

9. Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области.

Информация размещается на сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования (<http://www.fgis.economy.gov.ru>).

10. Подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости.

Значение показателя определяется органами местного самоуправления на основании имеющейся потребности.

11. Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости.

Рассчитывается как отношение количества населенных пунктов муниципальных образований, разработавших документы для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости, к общему количеству населенных пунктов муниципальных образований.

12. Подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости.

Значение показателя определяется органами местного самоуправления на основании имеющейся потребности.

13. Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий в Единый государственный реестр недвижимости.

Значение показателя определяется органами местного самоуправления на основании имеющейся потребности.

14. Наличие ГИСОГД Оренбургской области.

Значение показателя обусловлено необходимостью исполнения полномочий органами исполнительной власти Оренбургской области, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

15. Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области.

Значение показателя определяется министром Оренбургской области на основании имеющейся потребности.

16. Наличие утвержденной схемы территориального планирования Оренбургской области.

Значение показателя обусловлено необходимостью исполнения полномочий органами исполнительной власти Оренбургской области, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации (сайт министра Оренбургской области – <http://minstroy-oren.orb.ru/3/77/78>).

17. Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области.

Значение показателя определяется министром Оренбургской области на основании имеющейся потребности.»

4.4. Абзацы девятнадцатый–двадцать восьмой раздела 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы» признать утратившими силу.

4.5. В разделе 3 «Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы» абзацы четвертый, пятый изложить в новой редакции:

«основное мероприятие 3.1 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов в области градостроительной деятельности», которое предполагает проведение мониторинга обеспеченности муниципальных образований документами в области градостроительной деятельности и предоставление субсидий бюджетам муниципальных образова-

ний на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности;

основное мероприятие 3.2 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости», которое предполагает проведение мониторинга обеспеченности муниципальных образований указанными документами и предоставление субсидий бюджетам муниципальных образований на подготовку документов для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о границах населенных пунктов, функциональных и территориальных зон, зон с особыми условиями использования территорий;».

4.6. В разделе 6 «Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы»:

абзацы пятый, шестой пункта 9 признать утратившими силу;

пункт 10 изложить в новой редакции:

«10. Проекты, отобранные для софинансирования из областного бюджета в очередном финансовом году, первом и втором годах планового периода в области градостроительной деятельности, включаются в установленном порядке в областную адресную инвестиционную программу.

Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований осуществляется на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода и утверждается законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.»;

абзац второй пункта 12 изложить в новой редакции:

«В целях заключения соглашения органами местного самоуправления в сроки, установленные министром Оренбургской области, представляется выписка из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального образования на очередной год, первый и второй годы планового периода, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета. В случае если в решении о местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, то объем субсидий, предоставляемых из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования.».

5. В приложении № 10 к Программе:

5.1. В паспорте подпрограммы 4 «Обеспечение реализации государственной программы»:

раздел «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Показатели (индикаторы) подпрограммы	– доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства;
---------------------------------------	--

доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде;

доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений;

доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве;

доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве;

доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области;

среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур;

ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктур».

раздел «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Объем бюджетных ассигнований подпрограммы

- объем финансирования подпрограммы из областного бюджета составит 429 253,5 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
 - 2019 год – 66 628,9 тыс. рублей;
 - 2020 год – 82 042,6 тыс. рублей;
 - 2021 год – 79 055,4 тыс. рублей;
 - 2022 год – 79 055,4 тыс. рублей;
 - 2023 год – 61 235,6 тыс. рублей;
 - 2024 год – 61 235,6 тыс. рублей».

5.2. Абзац девятнадцатый раздела 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы» дополнить словами «, исполняющее следующие государственные функции:».

5.3. Раздел 2 «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«2. Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение количества проверенных предписаний и общего количества выданных предписаний об устранении нарушений.

2. Доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение количества устраненных выявленных нарушений, срок исполнения которых наступил в отчетном периоде, и общего количества выявленных нарушений.

3. Доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение количества выданных заключений о соответствии объекта требованиям и общего количества поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений.

4. Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение количества проверенных предписаний и количества выданных предписаний.

5. Доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение проанализированной отчетности и общего количества представленной застройщиками отчетности.

6. Доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области.

Рассчитывается исходя из анализа материалов контрольно-надзорной деятельности как процентное соотношение числа рассмотренных обращений и общего количества поступивших обращений граждан и организаций.

7. Среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур.

При заключении государственного контракта – выезд на строительную площадку.

8. Ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктур.

Постановление Правительства Оренбургской области от 19 марта 2019 года № 173-п «Об осуществлении бюджетных инвестиций в строительство фельдшерско-акушерских пунктов на территории Оренбургской области в рамках государственной программы «Развитие здравоохранения Оренбургской области»».

5.4. Абзац второй раздела 3 «Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Подпрограмма включает в себя основное мероприятие 4.1 «Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и учреждения по исполнению функций заказчика-застройщика и строительного контроля» (действует до 2020 года, с 1 января 2020 года – «Финансовое обеспечение деятельности органа исполнительной власти и выполнения государственного задания учреждением»), в рамках которого за счет бюджетных средств осуществляются строительство и реконструкция объектов жилищной, коммунальной и социальной сфер, а также региональный государственный строительный надзор, контроль (надзор) в области долевого строительства МКД и (или) иных объектов недвижимости на территории Оренбургской области.».

6. В приложении № 11 к Программе:

6.1. В паспорте подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»:

в разделе «Показатели (индикаторы) подпрограммы»:

абзац первый признать утратившим силу;

абзац третий изложить в новой редакции:

«количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)»;

в разделе «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы»:

в абзаце первом цифры «53 898,0» заменить цифрами «53 449,8»;

в абзаце втором цифры «8 983,0» заменить цифрами «8 534,8»;

в разделе «Ожидаемые результаты реализации подпрограммы»:

абзац первый признать утратившим силу;

в абзаце втором цифры «210» заменить цифрами «341»;

абзац третий изложить в новой редакции:

«предоставление 148 семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)».

6.2. В разделе 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы»:

абзац третий изложить в новой редакции:

«Нуждающимся в улучшении жилищных условий работникам государственных (муниципальных) учреждений, государственным гражданским (муниципальным) служащим предоставляются социальные выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части).»;

абзац четвертый признать утратившим силу.

6.3. Раздел 2 «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«2. Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области».

Кредиты предоставляются банком-оператором в соответствии с требованиями предоставления ипотечных жилищных кредитов.

2. Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части).

Рассчитывается по формуле согласно постановлению Правительства Оренбургской области от 27 июля 2011 года № 652-п «О предоставлении социальных выплат нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на уплату части первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита».

6.4. В разделе 3 «Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы»:

абзацы третий–пятый изложить в новой редакции:

«1. Рефинансирование некоммерческими организациями, не являющимися бюджетными и автономными учреждениями (далее – Фонд), ипотечных жилищных кредитов, выданных уполномоченным банком, отобранным в установленном порядке, на приобретение жилого помещения на территории Оренбургской области в соответствии со специальными программами, предусматривающими снижение процентных ставок по ипотечным жилищным кредитам.

2. Социальные выплаты нуждающимся в улучшении жилищных условий гражданам на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части).

Условиями предоставления социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части) являются:».

7. В приложении № 12 к Программе:

7.1. В паспорте подпрограммы 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»:

раздел «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Показатели
(индикаторы)
подпрограммы

- количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда;
- количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда;
- площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению;
- площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению»;

раздел «Объем бюджетных ассигнований подпрограммы» изложить в новой редакции:

«Объем бюджетных
ассигнований
подпрограммы

- общий объем финансирования подпрограммы составляет 4 099 195,6 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:
2019 год – 367 467,7 тыс. рублей;
2020 год – 428 583,5 тыс. рублей;
2021 год – 428 453,1 тыс. рублей;
2022 год – 135 373,2 тыс. рублей;
2023 год – 1 365 557,3 тыс. рублей;
2024 год – 1 373 760,8 тыс. рублей».

7.2. В абзаце десятом раздела 1 «Общая характеристика сферы реализации подпрограммы» в цифры «116,06» заменить цифрами «146,62».

7.3. Раздел 2 «Показатели (индикаторы) подпрограммы» изложить в новой редакции:

«2. Перечень показателей (индикаторов) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда.

Рассчитывается как отношение объема субсидии из областного бюджета на софинансирование основного мероприятия подпрограммы к средней

рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, сформированной по оценке рынка жилья по *i*-му муниципальному образованию, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Оренбургской области, устанавливаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда.

Определяется федеральным проектом «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» (распоряжение Правительства Российской Федерации от 16 марта 2019 года № 446-р).

3. Площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению.

Информация размещается на официальном сайте Фонда ЖКХ АИС «Реформа ЖКХ» (www.reformagkh.ru).

4. Площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению.

Информация размещается на официальном сайте Фонда ЖКХ АИС «Реформа ЖКХ» (www.reformagkh.ru).

7.4. Раздел 6 «Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Оренбургской области из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы» изложить в новой редакции:

«6. Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований Оренбургской области из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы

1. Субсидии предоставляются в целях оказания финансовой поддержки при исполнении расходных обязательств, возникающих при выполнении органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения, связанных с переселением граждан из аварийного жилищного фонда.

1.1. В рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» бюджетам муниципальных образований предоставляются субсидии:

на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, поступивших от Фонда ЖКХ;

на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств областного бюджета.

Реализация регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2007 года № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ).

Субсидии предоставляются муниципальным образованиям, перечень домов, подлежащих расселению, которых включен в региональную адресную программу, принимаемую в соответствии с требованиями Федерального закона № 185-ФЗ и в объемах, утвержденных региональной программой.

Субсидии используются муниципальными образованиями на обеспечение мероприятий по переселению граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи физическим износом в процессе эксплуатации до 1 января 2017 года (далее – МКД, признанные аварийными до 1 января 2017 года).

Особенности, которые учитываются при переселении граждан из МКД, признанных аварийными до 1 января 2017 года, с привлечением финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ:

в первоочередном порядке подлежат переселению граждане из МКД, которые расположены на территории муниципального образования и год признания которых аварийными и подлежащими сносу или реконструкции предшествует годам признания аварийными и подлежащими сносу или реконструкции других МКД, расположенных на территории этого муниципального образования, а также из МКД при наличии угрозы их обрушения или при переселении граждан на основании вступившего в законную силу решения суда. В случае если несколько МКД, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в разные годы, расположены в границах одного элемента планировочной структуры (квартала, микрорайона) или смежных элементов планировочной структуры, переселение граждан из этих домов может осуществляться в рамках одного этапа программы.

При приобретении жилых помещений в домах и строительстве домов муниципальные образования обеспечивают соблюдение «Рекомендуемого перечня характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (приложение № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 года № 65/пр).

1.2. В рамках основного мероприятия «Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года» бюджетам муниципальных образований предоставляются субсидии на финансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

Субсидии предоставляются в целях финансового обеспечения мероприятий по переселению граждан из домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи физическим износом в процессе эксплуатации до 1 января 2017 года (далее – дома блокированной застройки, признанные аварийными до 1 января 2017 года).

Условием участия муниципальных образований в реализации основного мероприятия «Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года» является наличие:

домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года;

обязательства по включению в муниципальную программу, предусматривающую мероприятия по переселению граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года;

обязательства по обеспечению в местном бюджете средств для исполнения расходного обязательства;

обязательства муниципального образования по обеспечению достижения целевых показателей;

муниципальных правовых актов, регулирующих переселение граждан из МКД, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

сведений в системе АИС «Реформа ЖКХ» о домах блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, в реестре домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года;

документов, подтверждающих принятие на общем собрании собственников помещений дома блокированной застройки единогласного решения об участии их дома в отборе;

заключения специализированной организации, содержащего выводы об имеющейся угрозе обрушения аварийных конструкций (при наличии).

1.3. В рамках основного мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения» бюджетам муниципальных образований предоставляются субсидии на софинансирование капитальных вложений в объекты муниципальной собственности.

Субсидии предоставляются в целях финансового обеспечения мероприятий по переселению граждан из МКД и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи физическим износом в процессе эксплуатации после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения (далее – МКД и дома блокированной застройки, признанные аварийными после 1 января 2017 года, находящиеся под угрозой обрушения).

Условием участия муниципальных образований в реализации основного мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения» является наличие:

МКД и домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения;

обязательства по включению в муниципальную программу, предусматривающую мероприятия по переселению граждан из МКД и домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2017 года;

обязательства по обеспечению в местном бюджете средств для исполнения расходного обязательства;

обязательства муниципального образования по обеспечению достижения целевых показателей;

муниципальных правовых актов, регулирующих переселение граждан из МКД и домов блокированной застройки, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

сведений в системе АИС «Реформа ЖКХ» о МКД и домах блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2017 года, в реестре домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года;

заклучения специализированной организации, содержащего выводы об имеющейся угрозе обрушения аварийных конструкций;

документов, подтверждающих принятие на общем собрании собственников помещений МКД и дома блокированной застройки единогласного решения об участии их дома в отборе.

Особенности, которые следует учитывать при переселении граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года и из МКД и домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения:

жилое помещение, предоставляемое гражданам при переселении, может находиться по месту их жительства в границах соответствующего населенного пункта или с согласия в письменной форме этих граждан – в границах другого населенного пункта Оренбургской области.

При приобретении жилых помещений в домах и строительстве домов муниципальные образования обеспечивают соблюдение «Рекомендуемого перечня характеристик проектируемых (строящихся) и приобретаемых жилых помещений, которые будут предоставлены гражданам в рамках реализации региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда» (приложение № 2 к методическим рекомендациям по разработке региональной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 1 января 2017 года, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31 января 2019 года № 65/пр).

2. Субсидии предоставляются при соблюдении следующих условий:

а) наличие правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляются субсидии (решения об осуществлении капитальных вложений в объекты муниципальной собственности);

б) наличие в местном бюджете средств для исполнения расходного обязательства;

в) наличие муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

г) наличие муниципальной адресной программы, предусматривающей мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда (для

субсидии, предусмотренной подпунктом 1.1 пункта 1 настоящих Правил);

д) наличие заключенного соглашения по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области;

е) наличие сведений о МКД и домах блокированной застройки в реестре домов, признанных аварийными после 1 января 2012 года, размещенном на официальном сайте Фонда ЖКХ в системе АИС «Реформа ЖКХ» (для субсидии, предусмотренной подпунктами 1.2 и 1.3 пункта 1 настоящих Правил).

3. Объем субсидии (с учетом средств, поступивших от Фонда ЖКХ), предоставляемых из областного бюджета в очередном финансовом году бюджету муниципального образования, рассчитывается по формуле:

$$C_i = S_i \times Y_i \times \frac{C}{\sum S_i \times Y_i}, \text{ где:}$$

C – объем субсидии из областного бюджета на софинансирование основного мероприятия подпрограммы;

C_i – объем субсидии бюджету i -го муниципального образования на софинансирование основного мероприятия подпрограммы;

S_i – стоимость работ по выполнению основного мероприятия в i -ом муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году;

Y_i – уровень софинансирования из областного бюджета i -го городского округа (сельского поселения).

При переселении граждан из жилых помещений, находящихся в их собственности и граждан, проживающих по договорам социального найма, стоимость работ по выполнению мероприятия в i -ом муниципальном образовании, предлагаемая к финансированию в очередном финансовом году, рассчитывается по формуле:

$$S_i = \text{Пр} \times \text{Н}, \text{ где:}$$

Пр – общая площадь жилых помещений, из которых осуществляется расселение граждан;

Н – средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилья, сформированная по оценке рынка жилья в i -м муниципальном образовании, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Оренбургской области, устанавливаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. Для города Оренбурга применяется поправочный коэффициент равный, 1,2, при определении объема субсидии, источником финансового обеспечения которой являются средства областного бюджета. При расчете субсидии, источником финансового обеспечения которой являются средства Фонда, поправочный коэффициент не применяется. При расчете субсидии на

первый и второй годы планового периода применяется средняя рыночная стоимость 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Оренбургской области, устанавливаемой приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

В случае если цена муниципального контракта превысит стоимость жилого помещения (жилых помещений), рассчитанную по формуле, указанной в настоящем пункте, финансовое обеспечение дополнительных расходов, необходимых для полного исполнения расходных обязательств муниципального образования, за счет средств областного бюджета не осуществляется.

Предельный уровень софинансирования из областного бюджета расходного обязательства органа местного самоуправления устанавливается:

в рамках регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда» – для городских округов, расчетный уровень бюджетной обеспеченности которых до распределения дотации на выравнивание составляет 1,5 и более, – 99,6 процента, ниже 1,5 – 99,96 процента, для сельских поселений – 99,96 процента;

в рамках основных мероприятий – для городских округов, расчетный уровень бюджетной обеспеченности которых до распределения дотации на выравнивание составляет 1,5 и более, – 98,00 процента, ниже 1,5 – 99,00 процента, для сельских поселений – 99,00 процента.

Расчетный уровень бюджетной обеспеченности до выравнивания бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

4. Для распределения субсидий муниципальным образованиям министерством Оренбургской области производится отбор муниципальных образований, домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, МКД и домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения (далее – отбор). Порядок отбора устанавливается министерством Оренбургской области с учетом положений настоящего раздела.

4.1. Отбор осуществляется министерством Оренбургской области ежегодно в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного министерством Оренбургской области на цели предоставления субсидий на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов Оренбургской области, в срок и порядке в соответствии с нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период (внесение изменений в утвержденный закон).

Органы местного самоуправления в сроки, установленные министерством Оренбургской области с учетом соблюдения сроков, установленных нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период (внесение изменений в утвержденный закон), представляют

пакет документов, подтверждающих выполнение условий, установленных настоящим разделом.

4.2. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий в рамках основного мероприятия «Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года» осуществляется в два этапа.

В первоочередном порядке в отборе участвуют муниципальные образования и дома блокированной застройки, признанные аварийными до 1 января 2017 года при наличии угрозы их обрушения. При этом муниципальные образования представляют в минстрой Оренбургской области копии заключений специализированных организаций, содержащих соответствующие выводы. Ранжирование указанных муниципальных образований осуществляется по дате признания домов блокированной застройки аварийными.

Во вторую очередь (при наличии остатка бюджетных ассигнований по направлению 2) в отборе участвуют остальные муниципальные образования, ранжирование которых осуществляется по дате признания домов блокированной застройки аварийными.

Место каждого муниципального образования относительно других определяется по мере возрастания даты признания домов блокированной застройки аварийными.

В случае если у нескольких домов блокированной застройки даты признания их аварийными совпадают, более высокий рейтинг присваивается муниципальному образованию, регистрация заявки которого произошла раньше.

4.3. Отбор муниципальных образований для предоставления субсидий в рамках основного мероприятия «Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения» осуществляется на основании ранжирования МКД и домов блокированной застройки по дате признания их аварийными.

Место каждого муниципального образования относительно других определяется по мере возрастания даты признания МКД и домов блокированной застройки аварийными.

В случае если у нескольких МКД и домов блокированной застройки даты признания их аварийными совпадают, более высокий рейтинг присваивается муниципальному образованию, регистрация заявки которого произошла раньше.

5. Муниципальные образования определяют объемы финансовых средств, направляемых на реализацию мероприятий, с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, потребностей в проведении мероприятий и сроков их выполнения.

В случае если муниципальная адресная программа по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утверждаемая в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ, содержит объем средств местного бюджета, превышающий объем средств местного бюджета, определенный с учетом установленного уровня софинансирования из областного бюджета, объем субсидий областного бюджета уменьшается на это превышение.

В случае недостаточности объема субсидий из областного бюджета на софинансирование мероприятий доля средств областного бюджета, определенная настоящим разделом, может быть уменьшена министром Оренбургской области в одинаковой пропорции по всем муниципальным образованиям.

6. Мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, отобранные для софинансирования из областного бюджета в очередном финансовом году, включаются в установленном порядке в областную адресную инвестиционную программу.

Распределение субсидий между бюджетами муниципальных образований осуществляется на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода и утверждается законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

7. В случае если в течение текущего финансового года образуется остаток субсидий по результатам выполнения мероприятий по переселению граждан, а также увеличивается объем бюджетных ассигнований, министром Оренбургской области распределяет дополнительные средства в первую очередь между муниципальными образованиями на выполнение мероприятий по переселению граждан из жилых домов, на которые предоставлялись субсидии, но размер был рассчитан исходя из уровня софинансирования ниже установленного, во вторую очередь – на выполнение мероприятий по переселению граждан из жилых домов, отобранных для предоставления субсидий, но не вошедших в число получателей субсидий.

8. Распределение дополнительного объема (изменение распределения) субсидий между бюджетами муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Оренбургской области с последующим внесением изменений в закон Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, если это предусмотрено указанным законом.

В случае если муниципальное образование отказывается от субсидии, субсидия распределяется муниципальному образованию, имеющему следующий порядковый номер в итоговом рейтинге.

Муниципальные образования с аварийными домами, отобранными в предшествующие годы в рамках отборов при подтверждении потребности в финансировании мероприятий, становятся участниками подпрограммы в очередном финансовом году без отбора.

Между министром Оренбургской области и администрациями городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, в отношении которых принято решение о предоставлении субсидий, заключается соглашение о предоставлении субсидий (далее – соглашение) по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области, в сроки, установленные постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п «Об утверждении правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области».

В соглашение могут быть включены условия, установленные договором о предоставлении и использовании финансовой поддержки за счет средств Фонда ЖКХ, заключенным с Оренбургской областью и Фондом ЖКХ.

В целях заключения соглашения органами местного самоуправления представляется выписка из решения представительного органа местного самоуправления о бюджете муниципального образования на очередной год, подтверждающая наличие бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий в объеме, соответствующем установленному уровню софинансирования из областного бюджета. В случае если в местном бюджете предусмотрены ассигнования в меньшем объеме, то объем субсидий, предоставляемых из областного бюджета, подлежит сокращению до соответствующего уровня софинансирования.

9. Реализация мероприятий производится в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Основные положения, которыми необходимо руководствоваться при переселении граждан из аварийного жилищного фонда:

переселение граждан осуществляется следующими способами:

приобретение жилых помещений в МКД (в том числе в МКД, строительство которых не завершено, включая МКД, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

строительство МКД и домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

выплата лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

При этом не допускается привлечение внебюджетных средств на строительство МКД и домов, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если они строятся (создаются) субъектами Российской Федерации или муниципальными образованиями за счет средств Фонда, средств долевого финансирования за счет средств бюджетов субъектов Российской Федерации и (или) средств местных бюджетов.

10. Перечисление субсидий за счет средств финансовой поддержки Фонда ЖКХ муниципальным образованиям и за счет средств областного бюджета бюджетам муниципальных образований осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, в соответствии с Федеральным законом № 185-ФЗ.

Перечисление субсидий муниципальным образованиям осуществляется на основании реестра заключенных договоров и (или) муниципальных кон-

трактов на приобретение жилых помещений в МКД (в том числе в МКД, строительство которых не завершено, включая МКД, строящиеся (создаваемые) с привлечением денежных средств граждан и (или) юридических лиц) или в домах, указанных в пункте 2 части 2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на строительство таких домов, а также на выплату лицам, в чьей собственности находятся жилые помещения, входящие в аварийный жилищный фонд, возмещения за изымаемые жилые помещения в соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Не использованные на 1 января очередного финансового года остатки субсидий подлежат возврату в областной бюджет в соответствии с требованиями, установленными Бюджетным кодексом Российской Федерации.

При наличии потребности в неиспользованном остатке субсидий средства в размере, не превышающем остатка субсидий, могут быть использованы муниципальным образованием в очередном финансовом году при исполнении бюджета муниципального образования для финансового обеспечения расходов бюджета, соответствующих целям предоставления субсидий.

11. Оценка эффективности реализации подпрограммы в части предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований осуществляется министром Оренбургской области в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 28 апреля 2011 года № 279-п до 15 марта года, следующего за отчетным финансовым годом.

В случае если муниципальным образованием не будут выполнены обязательства, предусмотренные соглашением, муниципальное образование обязано возвратить в областной бюджет средства субсидий в сроки и объеме в соответствии с пунктами 12–13¹ правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области, утвержденных постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п.

Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления субсидий осуществляется министром Оренбургской области, иными уполномоченными органами в соответствии с установленными полномочиями.».

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нн

Сведения
о показателях (индикаторах) Программы, подпрограмм Программы и их значениях

№ п/п	Наименование показателя (индикатора)	Характеристика показателя (индикатора)	Единица измерения	Значение показателя (индикатора)						
				2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Показатели Программы										
1.	Увеличение объема жилищного строительства не менее чем до 1,351 млн. квадратных метров в год	государственная программа	млн. кв. метров	0,9110	0,9910	1,1030	1,0580	1,1710	1,2610	1,3510
2.	Коэффициент доступности жилья	государственная программа	лет	2,486	2,5	2,4	2,4	2,4	2,4	2,4
3.	Количество молодых семей, получивших социальные выплаты	государственная программа	единиц	526	854	664	590	435	423	411
4.	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства субъектов Российской Федерации	государственная программа	млн. кв. метров	0,11512	0,0514	*)	*)	*)	*)	*)
5.	Доля расселенной площади в общей площади аварийного жилого фонда, признанного таковым после 1 января 2012 года (нарастающим итогом)	государственная программа	процентов	–	0,95	11,90	21,33	32,82	55,52	85,71
6.	Обеспеченность Оренбургской области градорегулирующей документацией	государственная программа	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
7.	Среднее количество проверок на каждом из объектов капитального строительства, при строительстве или реконструкции которых осуществляется государственный строительный надзор	государственная программа	единиц	4	4	3	4	3	4	4
8.	Доля проведенных плановых проверок в общем количестве запланированных проверок деятельности застройщиков, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства многоквартирных жилых домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Оренбургской области	государственная программа	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
9.	Использование арендного (наемного) жилищного фонда коммерческого использования (нарастающим итогом)	государственная программа	тыс. кв. метров	7,9	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1	8,1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Показатели подпрограммы 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»										
10.	Техническая готовность объектов инженерной инфраструктуры (100 процентов)	основное мероприятие	километров	9,09	77,8	0,0	15,8	33,0	83,0	87,0
11.	Техническая готовность объектов социальной инфраструктуры (100 процентов)	федеральная субсидия	единиц	–	–	*)	*)	*)	*)	*)
12.	Техническая готовность автомобильных дорог (100 процентов)	федеральная субсидия	километров	2,60	3,558	*)	*)	*)	*)	*)
13.	Проекты массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проекты комплексного освоения и развития территорий в целях строительства стандартного жилья, реализуемые с государственной поддержкой	основное мероприятие	единиц	2	1	–	–	–	–	–
14.	Средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры (нарастающим итогом)	основное мероприятие	процентов	56,3	56,5	56,5	57,0	57,5	58,0	58,5
Показатели подпрограммы 2 «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»										
15.	Число граждан – участников долевого строительства, права которых восстановлены (нарастающим итогом)	основное мероприятие	единиц	–	0	46	–	–	–	–
16.	Количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования (нарастающим итогом)	основное мероприятие	единиц	138	141	141	141	141	141	141
Показатели подпрограммы 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»										
17.	Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья (нарастающим итогом)	основное мероприятие	единиц	4	4	4	4	4	4	4
18.	Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Оренбургской области (нарастающим итогом)	областная субсидия	единиц	488	489	489	489	489	489	489
			в том числе в текущем году	5	1	0	0	0	0	0
19.	Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования	основное мероприятие	процентов	99,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
20.	Разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области (нарастающим итогом)	областная субсидия	единиц	454	454	454	454	454	454	454
			в том числе в текущем году	2	0	0	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
35.	Доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде	основное мероприятие	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
36.	Доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений	основное мероприятие	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
37.	Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве	основное мероприятие	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
38.	Доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве	основное мероприятие	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
39.	Доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области	основное мероприятие	процентов	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
40.	Ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктур	основное мероприятие	единиц	5	2	2	2	2	2	2
41.	Среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур	основное мероприятие	единиц	5	2	2	2	2	2	2
Показатели подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»										
42.	Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»	основное мероприятие	единиц	50	50	52	55	58	61	65
43.	Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)	основное мероприятие	единиц	25	23	25	25	25	25	25
Показатели подпрограммы 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»										
44.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	региональный проект	тыс. кв. метров	–	1,65	11,78	11,78	15,3	35,93	35,93
45.	Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда	региональный проект	тыс. человек	–	0,09	0,64	0,64	0,85	2,01	2,01
46.	Площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению	областная субсидия	тыс. кв. метров	–	–	2,9	2,9	2,9	1,45	2,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47.	Площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению	областная субсидия	тыс. кв. метров	–	–	4,05	1,45	1,45	1,45	13,70
Показатели подпрограммы 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»										
48.	Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты	федеральная субсидия	единиц	380	319	414	380	256	252	242
49.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей	областная субсидия	единиц	75	105	–	–	–	–	–
50.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья	основное мероприятие	единиц	20	140	170	150	125	120	115
51.	Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка	основное мероприятие	единиц	51	290	80	60	54	51	48
52.	Количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области	основное мероприятие	единиц	5	2	2	2	2	2	2

*) Показатель устанавливается по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства (федеральный проект «Жилье» национального проекта «Жилье и городская среда», государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Приложение № 3
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нл

Перечень
ведомственных целевых программ и основных мероприятий Программы

№ п/п	Номер и наименование ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Ответственный исполнитель	Срок		Ожидаемый конечный результат (краткое описание)	Последствия нереализации ведомственной целевой программы, основного мероприятия	Связь с показателями (индикаторами) государственной программы (подпрограммы)
			начала реализации	окончания реализации			
1	2	3	4	5	6	7	8
Подпрограмма 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»							
1.	Основное мероприятие 1.1 «Региональный проект «Жилье»	министром Оренбургской области	2019 год	2024 год	увеличение объемов ввода жилья по проектам жилищного строительства, реализуемым с государственной поддержкой	недостаточная инфраструктурная обеспеченность проектов жилых застроек для достижения плановых объемов ввода жилья; снижение предложения на рынке жилья; сокращение объемов внебюджетных инвестиций; снижение уровня комфортности проживания; отставание от сроков реализации проектов комплексного освоения территорий; невыполнение планов строительства стандартного жилья; недостаток квартир для обеспечения отдельных категорий граждан	техническая готовность объектов инженерной инфраструктуры (100 процентов); техническая готовность объектов социальной инфраструктуры (100 процентов); техническая готовность автомобильных дорог (100 процентов); проекты массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проекты комплексного освоения и развития территорий в целях строительства стандартного жилья, реализуемые с государственной поддержкой; средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры
Подпрограмма 2 «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»							
2.	Основное мероприятие 2.1 «Предоставление жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»	министром Оренбургской области	2019 год	2024 год	улучшение жилищных условий семей (лиц) различных категорий граждан	снижение доступности жилья для различных категорий граждан; социальная напряженность в обществе; снижение трудовой мобильности граждан	количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования

1	2	3	4	5	6	7	8
3.	Основное мероприятие 2.2 «Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»	минстрой Оренбургской области	2019 год	2020 год	восстановление прав граждан – участников долевого строительства, полностью или частично оплативших стоимость объекта долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве	увеличение числа граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков	число граждан – участников долевого строительства, права которых восстановлены
Подпрограмма 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»							
4.	Основное мероприятие 3.1 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов в области градостроительной деятельности»	минстрой Оренбургской области	2019 год	2024 год	обеспечение потребности муниципальных образований в документах территориального планирования, градостроительного зонирования, местных нормативах градостроительного проектирования и документации по планировке территории; обеспечение ведения городскими округами и муниципальными районами ГИСОГД Оренбургской области	невозможность устойчивого развития территории; неисполнение требований градостроительного законодательства	разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Оренбургской области; уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования; разработка генеральных планов и правил землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области; уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования; разработка проектов планировки и межевания территории городских округов и сельских поселений Оренбургской области; количество муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области; доля муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области; внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области
5.	Основное мероприятие 3.2 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	минстрой Оренбургской области	2019 год	2024 год	обеспечение потребности в подготовке документов для внесения сведений о границах населенных пунктов, функциональных и территориальных зон поселений, зон с особыми условиями использования территорий Оренбургской области в Единый государственный реестр недвижимости	неисполнение требований градостроительного законодательства	подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости; уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости; подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Основное мероприятие 3.3 «Разработка проектов в области градостроительной деятельности для нужд Оренбургской области»	минстрой Оренбургской области	2019 год	2024 год	наличие ГИСОГД Оренбургской области; актуализация региональных нормативов градостроительного проектирования и схемы территориального планирования Оренбургской области; обеспечение Оренбургской области современной проектной документацией для малоэтажного жилищного строительства; выявление востребованных застройщиками для удовлетворения платежеспособного спроса населения на жилье земельных участков с целью вовлечения их в жилищный оборот	неисполнение требований градостроительного законодательства	недвижимости; подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий в Единый государственный реестр недвижимости наличие ГИСОГД Оренбургской области; внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области; наличие утвержденной схемы территориального планирования Оренбургской области; внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области; разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья
Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы»							
7.	Основное мероприятие 4.1 «Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и учреждения по исполнению функций заказчика-застройщика и строительного контроля»	инспекция государственного строительного надзора по Оренбургской области; минстрой Оренбургской области	2019 год	2019 год	создание системы контроля за безопасностью, сроками и качеством строительства; защита прав участников долевого строительства	нарушения при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; нарушения градостроительного законодательства при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; бесконтрольное строительство объектов социальной и инженерной инфраструктур	доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде; доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений; доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законода-

1	2	3	4	5	6	7	8
							<p>тельства о долевом строительстве; доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количества представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве; доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области; среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур; ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктур</p>
8.	<p>Основное мероприятие 4.1 «Финансовое обеспечение деятельности органа исполнительной власти и выполнения государственного задания учреждением»</p>	<p>инспекция государственного строительного надзора по Оренбургской области; министр Оренбургской области</p>	2020 год	2024 год	<p>создание системы контроля за безопасностью, сроками и качеством строительства; защита прав участников долевого строительства</p>	<p>нарушения при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; нарушения градостроительного законодательства при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; бесконтрольное строительство объектов социальной и инженерной инфраструктур</p>	<p>доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства; доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде; доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений; доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве; доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве; доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
							Оренбургской области; среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур; ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктур
Подпрограмма 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»							
9.	Основное мероприятие 5.1 «Поддержка ипотечного жилищного кредитования населения»	министром Оренбургской области; минсоцразвития Оренбургской области	2019 год	2024 год	повышение доступности ипотечных жилищных кредитов для населения области; привлечение внебюджетных инвестиций (собственных средств граждан)	снижение доли семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств; социальная напряженность в обществе	количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»; количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)
Подпрограмма 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»							
10.	Основное мероприятие 6.1 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	министром Оренбургской области	2019 год	2024 год	создание безопасных условий проживания граждан	снижение темпов расселения аварийного жилищного фонда	количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда; количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда;
11.	Основное мероприятие 6.2 «Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года»	министром Оренбургской области	2020 год	2024 год	создание безопасных условий проживания граждан	снижение темпов расселения аварийного жилищного фонда	площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению
12.	Основное мероприятие 6.3 «Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения»	министром Оренбургской области	2020 год	2024 год	создание безопасных условий проживания граждан	снижение темпов расселения аварийного жилищного фонда	площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению
Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»							
13.	Основное мероприятие 7.1 «Улучшение жилищных условий молодых семей»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2019 год	2024 год	улучшение жилищных условий молодых семей; укрепление института семьи	недостаточная обеспеченность молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями; социальная напряженность в обществе	количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты; количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей; количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита

1	2	3	4	5	6	7	8
							на приобретение жилья; количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка
14.	Основное мероприятие 7.2 «Обеспечение реализации подпрограммы»	департамент молодежной политики Оренбургской области	2019 год	2024 год	повышение качества работы муниципальных образований	неоказание государственной поддержки молодым семьям при приобретении жилья	количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	тие 5.1	ления»	Оренбургской области										
15.	Подпрограмма 6	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»	всего минстрой Оренбургской области	X 851	X X	X X	367 467,7 367 467,7	428 583,5 428 583,5	428 453,1 428 453,1	135 373,2 135 373,2	1 365 557,3 1 365 557,3	1 373 760,8 1 373 760,8	4 099 195,6 4 099 195,6
16.	Основное мероприятие 6.1	«Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	всего минстрой Оренбургской области	X 851	X 05 01	X 23 6 F3 67483 23 6 F3 67484	178 120,9 168 221,5 9 899,4	278 583,5 258 224,0 20 359,5	278 453,1 258 224,0 20 229,1	35 373,2 0,0 35 373,2	837 217,3 804 898,9 32 318,4	844 732,8 783 538,5 61 194,3	2 452 480,8 2 273 106,9 179 373,9
17.	Основное мероприятие 6.2	«Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года»	всего минстрой Оренбургской области	X 851	X 05 01	X 23 6 02 80010	50 000,0 50 000,0	100 000,0 100 000,0	100 000,0 100 000,0	50 000,0 50 000,0	68 820,0 68 820,0	69 508,0 69 508,0	438 328,0 438 328,0
18.	Основное мероприятие 6.3	«Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения»	всего минстрой Оренбургской области	X 851	X 05 01	X 23 6 03 80010	139 346,8 139 346,8	50 000,0 50 000,0	50 000,0 50 000,0	50 000,0 50 000,0	459 520,0 459 520,0	459 520,0 459 520,0	1 208 386,8 1 208 386,8
19.	Подпрограмма 7	«Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	всего департамент молодежной политики Оренбургской области	X 892	X X	X X	387 903,5 387 903,5	305 513,7 305 513,7	305 637,4 305 637,4	309 981,6 309 981,6	264 586,4 264 586,4	264 586,4 264 586,4	1 838 209,0 1 838 209,0
20.	Основное мероприятие 7.1	«Улучшение жилищных условий молодых семей»	всего департамент молодежной политики Оренбургской области	X 892	X 10 03	X 23 7 01 21100 23 7 01 21110 23 7 01 80810 23 7 01 R 4970	387 770,4 53 019,0 80 573,5 59 860,8 194 317,1	305 380,6 61 310,4 21 345,9 0,0 222 724,3	305 504,3 61 310,4 21 345,9 0,0 222 848,0	309 848,5 61 310,4 21 345,9 0,0 227 192,2	264 453,3 61 310,4 21 345,9 0,0 181 797,0	264 453,3 61 310,4 21 345,9 0,0 181 797,0	1 837 410,4 359 571,0 187 303,0 59 860,8 1 230 675,6
21.	Основное мероприятие 7.2	«Обеспечение реализации подпрограммы»	всего департамент молодежной политики Оренбургской области	X 892	X 10 06	X 23 7 02 91460	133,1 133,1	133,1 133,1	133,1 133,1	133,1 133,1	133,1 133,1	133,1 133,1	798,6 798,6

^{*)} Потребность в дополнительном финансировании строительства объектов инженерной инфраструктуры, в том числе к земельным участкам, предоставляемым многодетным семьям:

всего – 3 710 237,1 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2023 год – 1 870 118,6 тыс. рублей;

2024 год – 1 840 118,5 тыс. рублей.

^{**) Объем финансирования устанавливается по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства (национальный проект «Жилье и городская среда», государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).}

Потребность в финансировании строительства объектов социальной, дорожной инфраструктур:

всего – 4 023 719,6 тыс. рублей, из них средств областного бюджета – 1 005 480,0 тыс. рублей,

в том числе по годам реализации:

2023 год – 2 045 011,5 тыс. рублей, из них средств областного бюджета – 511 027,9 тыс. рублей;

2024 год – 1 978 708,1 тыс. рублей, из них средств областного бюджета – 494 452,1 тыс. рублей.

***) Всего по подпрограмме с учетом потребности в финансировании по основному мероприятию 1.1 – 9 015 465,8 тыс. рублей.

Приложение № 5
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нн

Ресурсное обеспечение
реализации Программы за счет средств областного бюджета, средств государственных внебюджетных фондов и прогнозная
оценка привлекаемых на реализацию Программы средств федерального бюджета

(тыс. рублей)

№ п/п	Статус	Наименование Программы, подпрограммы, ведомственной целевой программы, основного мероприятия, приоритетного проекта	Источник финансирования	Оценка расходов					
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Государственная программа	«Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»	всего,	1 366 783,3	847 322,8	887 007,8	623 743,2	2 020 802,3	2 058 915,8
			в том числе:						
			федеральный бюджет	272 811,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2.	Подпрограмма 1	«Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства»	всего,	516 060,1	0,0**)	54 529,0**)	70 000,0**)	300 000,0**)	330 000,0**)
			в том числе:						
			федеральный бюджет	199 494,0	*)	*)	*)	*)	*)
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Основное мероприятие 1.1	«Региональный проект «Жилье»	всего,	516 060,1	0,0**)	54 528,9**)	70 000,0**)	300 000,0**)	330 000,0**)
			в том числе:						
			федеральный бюджет	199 494,0	*)	*)	*)	*)	*)
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Подпрограмма 2	«Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан –	всего,	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			в том числе:						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		участников долевого строительства»	федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5.	Основное мероприятие 2.2	«Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»	всего, в том числе:	20 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6.	Подпрограмма 3	«Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»	всего, в том числе:	188,3	22 200,0	10 350,0	20 350,0	20 440,0	20 350,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7.	Основное мероприятие 3.1	«Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов в области градостроительной деятельности»	всего, в том числе:	0,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8.	Основное мероприятие 3.2	«Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	всего, в том числе:	0,0	10 000,0	0,0	10 000,0	10 000,0	10 000,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
9.	Основное мероприятие 3.3	«Разработка проектов в области градостроительной деятельности для нужд Оренбургской области»	всего, в том числе:	188,3	2 200,0	350,0	350,0	440,0	350,0
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10.	Подпрограмма 4	«Обеспечение реализации государственной программы»	всего, в том числе:	66 628,9	71 212,5	68 237,4	68 237,4	61 235,6	61 235,6
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11.	Основное мероприятие 4.1	«Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и учреждения по исполнению функций заказчика-застройщика и строительного контроля»	всего,	66 628,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	в том числе:								
	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
12.	Основное мероприятие 4.1	«Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и выполнения государственного задания учреждением»	всего,	0,0	82 042,6	79 055,4	79 055,4	61 235,6	61 235,6
	в том числе:								
	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
13.	Подпрограмма 5	«Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»	всего,	8 534,8	8 983,0	8 983,0	8 983,0	8 983,0	8 983,0
	в том числе:								
	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
14.	Основное мероприятие 5.1	«Поддержка ипотечного жилищного кредитования населения»	всего,	8 534,8	8 983,0	8 983,0	8 983,0	8 983,0	8 983,0
	в том числе:								
	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
15.	Подпрограмма 6	«Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»	всего,	367 467,7	428 583,5	428 453,1	135 373,2	1 365 557,3	1 373 760,8
	в том числе:								
	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
16.	Основное мероприятие 6.1	«Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	всего,	178 120,9	278 583,5	278 453,1	35 373,2	837 217,3	844 732,8
	в том числе:								
	федеральный бюджет		0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
17.	Основное мероприятие 6.2	«Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года»	всего,	50 000,0	100 000,0	100 000,0	50 000,0	68 820,0	69 508,0	
			в том числе:							
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
18.	Основное мероприятие 6.3	«Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения»	всего,	139 346,8	50 000,0	50 000,0	50 000,0	459 520,0	459 520,0	
			в том числе:							
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
19.	Подпрограмма 7	«Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	всего,	387 903,5	305 513,7	305 637,4	309 981,6	264 586,4	264 586,4	
			в том числе:							
			федеральный бюджет	73 317,1	40 927,3	41 051,0	45 395,2	0,0	0,0	
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
20.	Основное мероприятие 7.1	«Улучшение жилищных условий молодых семей»	всего,	387 770,4	305 380,6	305 504,3	309 848,5	264 453,3	264 453,33	
			в том числе:							
			федеральный бюджет	73 317,1	40 927,3	41 051,0	45 395,2	0,0	0,0	
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
21.	Основное мероприятие 7.2	«Обеспечение реализации подпрограммы»	всего,	133,1	133,1	133,1	133,1	133,1	133,1	
			в том числе:							
			федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
			государственные внебюджетные фонды	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

*) Объем финансирования устанавливается по результатам ежегодного отбора субъектов Российской Федерации для участия в мероприятии по стимулированию программ развития жилищного строительства (национальный проект «Жилье и городская среда», государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»).

Потребность в финансировании из федерального бюджета на строительство объектов социальной, дорожной инфраструктур:

всего – 3 018 239,8 тыс. рублей, в том числе по годам реализации:

2021 год – 1 084 051,9 тыс. рублей;

2022 год – 657 248,7 тыс. рублей;

2023 год – 663 333,4 тыс. рублей;

2024 год – 613 605,8 тыс. рублей.

**) Всего по подпрограмме с учетом потребности в финансировании по годам реализации:

2021 год – 1 771 875,3 тыс. рублей;

2022 год – 2 243 514,9 тыс. рублей;

2023 год – 2 251 627,7 тыс. рублей;

2024 год – 2 185 324,2 тыс. рублей.

Приложение № 6
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нн

План
реализации Программы на 2019 год

№ п/п	Наименование	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение показателя (индикатора), наступление контрольного события) государственной программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
2.	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
3.	Основное мероприятие 1.1 «Региональный проект «Жилье»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	X	X	X	X
4.	Показатель (индикатор) 1 «Техническая готовность объектов инженерной инфраструктуры (100 процентов)»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	километров	77,8	X	X
5.	Контрольное событие 1 «Мониторинг представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Оренбургской области периодических отчетов из расчета построенных объектов инженерной инфраструктуры, отобранных в установленном порядке в рамках Программы, с запланированным сроком строительства в соответствующие годы»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	X	X	25.01.2020	недостоверность информации, данных в отчетности, представленной органами местного самоуправления; несвоевременное составление отчетности органами местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
6.	Показатель (индикатор) 2 «Техническая готовность автомобильных дорог (100 процентов)»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	километров	3,558	X	X
7.	Контрольное событие 1 «Подготовка документов для заключения соглашения и заключение соглашения с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации о предоставлении субсидии из федерального бюджета областному бюджету в рамках федерального проекта «Жилье»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2019	неподготовленность органов местного самоуправления к участию в реализации мероприятий федерального проекта «Жилье»
8.	Контрольное событие 2 «Мониторинг представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Оренбургской области периодических отчетов из расчета построенных (реконструированных) автомобильных дорог, финансируемых в рамках подпрограммы, с запланированным сроком строительства в соответствующие годы»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	25.01.2020	недостоверность информации, данных в отчетности, представленной органами местного самоуправления; несвоевременное составление отчетности органами местного самоуправления
9.	Показатель (индикатор) 3 «Средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов, включенных в перечень проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры» (нарастающим итогом)	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	процентов	56,5	X	X
10.	Контрольное событие 1 «Мониторинг представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Оренбургской области периодических отчетов о среднем уровне обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов, включенных в перечень приоритетных проектов освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, реализуемых с оказанием государственной поддержки»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	25.01.2020	недостоверность информации, данных в отчетности, представленной органами местного самоуправления; несвоевременное составление отчетности органами местного самоуправления
11.	Показатель (индикатор) 4 «Проекты массового малоэтажного и многоквартирного жилищного строительства, в том числе проекты комплексного освоения и развития территорий в целях строи-	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбург-	имеется – 1; не имеется – 0	1	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	тельства стандартного жилья, реализуемые с государственной поддержкой»	ской области				
12.	Контрольное событие 1 «Мониторинг предприятий, осуществляющих реализацию проектов комплексного освоения территорий в целях строительства стандартного жилья, реализуемых с государственной поддержкой»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	X	X	25.01.2020	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
13.	Подпрограмма 2 «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов министра Оренбургской области	X	X	X	X
14.	Основное мероприятие 2.1 «Предоставление жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов министра Оренбургской области	X	X	X	X
15.	Показатель (индикатор) 1 «Количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования» (нарастающим итогом)	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов министра Оренбургской области	единиц	141	X	X
16.	Контрольное событие 1 «Принятие постояннодействующей межведомственной комиссией по вопросам предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области по договору найма»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов министра Оренбургской области	X	X	31.03.2019 30.06.2019 30.09.2019 30.12.2019	непоступление в отчетном периоде заявлений от граждан о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области по договору найма
17.	Подпрограмма 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
18.	Основное мероприятие 3.1 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов в области градостроительной деятельности»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
19.	Показатель (индикатор) 1 «Разработка местных нормативов градостроительного проектирования муниципальных образований Оренбургской области» (нарастающим итогом)	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	489	X	X
			в том числе в текущем году	1	X	X
20.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки местных нормативов градостроительного проектирования»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управле-	X	X	01.04.2019 01.07.2019 01.10.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
		ния по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области			25.12.2019	
21.	Показатель (индикатор) 2 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
22.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки местных нормативов градостроительного проектирования»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2019 01.07.2019 01.10.2019 25.12.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
23.	Показатель (индикатор) 3 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
24.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки муниципальными образованиями документов территориального планирования и градостроительного зонирования»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2019 01.07.2019 01.10.2019 25.12.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
25.	Показатель (индикатор) 4 «Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	3	X	X
26.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на разработку проектов планировки и межевания территории»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2019 01.07.2019 01.10.2019 25.12.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
27.	Основное мероприятие 3.2 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
28.	Показатель (индикатор) 1 «Подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости» (нарастающим итогом)	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	1118	X	X
			в том числе в текущем году	30	X	X
29.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на подготовку документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государ-	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2019 01.07.2019 01.10.2019 25.12.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
	«Государственный реестр недвижимости»					
30.	Показатель (индикатор) 2 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	65,0	X	X
31.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений о подготовленных документах для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	25.12.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
32.	Показатель (индикатор) 3 «Подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	3223	X	X
33.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на подготовку документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2019 01.07.2019 01.10.2019 25.12.2019	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
34.	Основное мероприятие 3.3 «Разработка проектов в области градостроительной деятельности для нужд Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
35.	Показатель (индикатор) 1 «Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья» (нарастающим итогом)	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	4	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации
36.	Показатель (индикатор) 2 «Наличие утвержденной схемы территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	да – 1; нет – 0	1	X	X
37.	Контрольное событие 1 «Анализ реализации схемы территориального планирования Оренбургской области на предмет необходимости»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления	X	X	30.12.2019	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области

1	2	3	4	5	6	7
	внесения изменений»	ния по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области				
38.	Показатель (индикатор) 3 «Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	1	X	X
39.	Контрольное событие 1 «Заключение государственного контракта на внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.08.2019	признание конкурса на право заключения государственного контракта несостоявшимся
40.	Контрольное событие 2 «Подписание акта сдачи-приемки выполненных работ»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	15.12.2019	неисполнение подрядчиком условий государственного контракта
41.	Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы»	X	X	X	X	X
42.	Основное мероприятие 4.1 «Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и учреждения по исполнению функций заказчика-застройщика и строительного контроля»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН; Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН; Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
43.	Показатель (индикатор) 1 «Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
44.	Показатель (индикатор) 2 «Доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области

1	2	3	4	5	6	7
45.	Показатель (индикатор) 3 «Доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
46.	Показатель (индикатор) 4 «Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве»	Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
47.	Показатель (индикатор) 5 «Доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве»	Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
48.	Показатель (индикатор) 6 «Доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области»	Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
49.	Показатель (индикатор) 7 «Среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	единиц	2	X	X
50.	Контрольное событие 1 «Проверка, связанная с вводом объекта в эксплуатацию»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	X	X	в день подписания акта выполненных работ на объекте капитального строительства	недобросовестность подрядной организации при выполнении строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства (просрочка исполнения установленных договором обязательств)
51.	Показатель (индикатор) 8 «Ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженерной инфраструктур»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	единиц	2	X	недобросовестность подрядной организации при выполнении строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства (просрочка исполнения установленных договором обязательств)

1	2	3	4	5	6	7
52.	Подпрограмма 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
53.	Основное мероприятие 5.1 «Поддержка ипотечного жилищного кредитования населения»	Аникина Елена Викторовна – начальник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области; Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	X	X	X	X
54.	Показатель (индикатор) 1 «Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Оренбургской области»	Аникина Елена Викторовна – начальник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	единиц	50	X	X
55.	Контрольное событие 1 «Мониторинг отчетности, представленной некоммерческой организацией «Оренбургский областной фонд развития ипотечного жилищного кредитования»	Аникина Елена Викторовна – начальник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	07.02.2019 07.03.2019 07.04.2019 07.05.2019 07.06.2019 07.07.2019 07.08.2019 07.09.2019 07.10.2019 07.11.2019 07.12.2019 13.01.2020	несвоевременное представление отчетности
56.	Показатель (индикатор) 2 «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)»	Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	единиц	23	X	X
57.	Контрольное событие 1 «Выдача свидетельств о предоставлении социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита (или его части)»	Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	X	X	10.03.2019	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
58.	Подпрограмма 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»	X	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
59.	Основное мероприятие 6.1 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
60.	Показатель (индикатор) 1 «Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. кв. метров	1,65	X	X
61.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.12.2019	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
62.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2019 15.03.2019 15.04.2019 15.05.2019 15.06.2019 15.07.2019 15.08.2019 15.09.2019 15.10.2019 15.11.2019 15.12.2019 15.01.2020	непредставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
63.	Показатель (индикатор) 2 «Количество граждан, расселенных из аварийного жилищного фонда»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. человек	0,09	X	отказ граждан от переселения, нарушение органами местного самоуправления процедур переселения; несвоевременное исполнение контрактов
64.	Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
65.	Основное мероприятие 7.1 «Улучшение жилищных условий молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7
66.	Показатель (индикатор) 1 «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	319	X	X
67.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения о предоставлении субсидий на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	01.03.2019	отсутствие технической возможности заключения соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»
68.	Контрольное событие 2 «Заключение соглашений с органами местного самоуправления о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	в течение 30 дней после заключения соглашений с федеральными органами исполнительной власти	отсутствие технической возможности заключения соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»
69.	Показатель (индикатор) 2 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	105	X	X
70.	Контрольное событие 1 «Утверждение сводного областного списка отдельных категорий молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	01.07.2018	отсутствие потребности у муниципальных образований области в утверждении списка отдельных категорий молодых семей
71.	Контрольное событие 2 «Заключение соглашений с органами местного самоуправления о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	01.03.2019	отсутствие технической возможности заключения соглашений
72.	Показатель (индикатор) 3 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	140	X	X
73.	Контрольное событие 1 «Принятие решения о включении молодых семей в список претендентов и выдача свидетельств»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.01.2019 31.03.2019 31.07.2019	отсутствие заявлений молодых семей о постановке на учет для получения социальной выплаты

1	2	3	4	5	6	7
74.	Показатель (индикатор) 4 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	290	X	X
75.	Контрольное событие 1 «Принятие решения о включении молодых семей в список получателей социальной выплаты и ее перечисление»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.03.2019 30.06.2019 30.09.2019 25.12.2019	отсутствие заявлений о постановке на учет для получения социальной выплаты от молодых семей
76.	Основное мероприятие 7.2 «Обеспечение реализации подпрограммы»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	X	X
77.	Показатель (индикатор) 1 «Количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	2	X	X
78.	Контрольное событие 1 «Организация и проведение семинара со специалистами органов местного самоуправления по вопросам реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.05.2019 31.10.2019	отсутствие технической возможности проведения семинара

Приложение № 7
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нн

План
реализации Программы на 2020 год

№ п/п	Наименование	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение показателя (индикатора), наступление контрольного события) государственной программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
2.	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
3.	Основное мероприятие 1.1 «Региональный проект «Жилье»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
4.	Показатель (индикатор) 1 «Средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов, включенных в перечень проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры» (нарастающим итогом)	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	процентов	56,5	X	X
5.	Контрольное событие 1 «Мониторинг представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Оренбургской области периодических отчетов о среднем уровне обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов, включенных в перечень приоритет-	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	25.01.2021	недостоверность информации, данных в отчетности, представленной органами местного самоуправления; несвоевременное составление отчетности органами местного

1	2	3	4	5	6	7
	ных проектов освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, реализуемых с оказанием государственной поддержки»					самоуправления
6.	Подпрограмма 2 «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»	X	X	X	X	X
7.	Основное мероприятие 2.1 «Предоставление жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
8.	Показатель (индикатор) 1 «Количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования» (нарастающим итогом)	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	единиц	141	X	X
9.	Контрольное событие 1 «Принятие постояннодействующей межведомственной комиссией по вопросам предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области по договору найма»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.03.2020 30.06.2020 30.09.2020 30.12.2020	непоступление в отчетном периоде заявлений от граждан о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области по договору найма
10.	Основное мероприятие 2.2 «Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
11.	Показатель (индикатор) 1 «Число граждан – участников долевого строительства, права которых восстановлены» (нарастающим итогом)	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	единиц	46	X	изменение числа граждан – участников долевого строительства, пострадавших от действий (бездействия) недобросовестных застройщиков
12.	Подпрограмма 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
13.	Основное мероприятие 3.1 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов в области градостроительной деятельности»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
14.	Показатель (индикатор) 1 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	процентов	100,0	X	X

1	2	3	4	5	6	7
15.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки местных нормативов градостроительного проектирования»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
16.	Показатель (индикатор) 2 «Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	2	X	X
17.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
18.	Показатель (индикатор) 3 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
19.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки муниципальными образованиями документов территориального планирования и градостроительного зонирования»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
20.	Показатель (индикатор) 4 «Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	6	X	X
21.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на разработку проектов планировки и межевания территории»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
22.	Показатель (индикатор) 5 «Количество муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области» (нарастающим итогом)	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	15	X	X
			в том числе в текущем году	15	X	X
23.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений о ведении ГИСОГД Оренбургской области»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
24.	Показатель (индикатор) 6 «Доля муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	35,0	X	X
25.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений о ведении ГИСОГД Оренбургской области»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
26.	Основное мероприятие 3.2 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
27.	Показатель (индикатор) 1 «Подготовка документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости» (нарастающим итогом)	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	1720	X	X
			в том числе в текущем году	602	X	X
28.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на подготовку документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
29.	Показатель (индикатор) 2 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
30.	Контрольное событие 1 «Мониторинг хода подготовки документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
31.	Показатель (индикатор) 3 «Подготовка документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	4078	X	X
32.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на подготовку документов для внесения сведений о границах функциональных и территориальных зон в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления

1	2	3	4	5	6	7
33.	Показатель (индикатор) 4 «Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	30	X	X
34.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на подготовку документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2020 01.07.2020 01.10.2020 25.12.2020	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
35.	Основное мероприятие 3.3 «Разработка проектов в области градостроительной деятельности для нужд Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
36.	Показатель (индикатор) 1 «Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья» (нарастающим итогом)	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	4	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации
37.	Показатель (индикатор) 2 «Наличие ГИСОГД Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	да – 1; нет – 0	1	X	X
38.	Контрольное событие 1 «Анализ хода работ по ведению ГИСОГД Оренбургской области»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	25.12.2020	возможные изменения законодательства Российской Федерации
39.	Показатель (индикатор) 3 «Наличие утвержденной схемы территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	да – 1; нет – 0	1	X	X
40.	Контрольное событие 1 «Анализ реализации схемы территориального планирования Оренбургской области на предмет необходимости внесения изменений»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	30.12.2020	возможные изменения законодательства Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7
41.	Показатель (индикатор) 4 «Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	1	X	X
42.	Контрольное событие 1 «Заключение государственного контракта на внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.08.2020	признание конкурса на право заключения государственного контракта несостоявшимся
43.	Контрольное событие 2 «Подписание акта сдачи-приемки выполненных работ»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	15.12.2020	неисполнение подрядчиком условий государственного контракта
44.	Показатель (индикатор) 5 «Внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	1	X	X
45.	Контрольное событие 1 «Заключение государственного контракта на внесение изменений в региональные нормативы градостроительного проектирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.08.2020	признание конкурса на право заключения государственного контракта несостоявшимся
46.	Контрольное событие 2 «Подписание акта сдачи-приемки выполненных работ»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	15.12.2020	неисполнение подрядчиком условий государственного контракта
47.	Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы»	X	X	X	X	X
48.	Основное мероприятие 4.1 «Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и выполнения государственного задания учреждением»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН; Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН; Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
49.	Показатель (индикатор) 1 «Доля проверенных предписаний в общем количестве»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместите-	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федера-

1	2	3	4	5	6	7
	выданных предписаний об устранении нарушений при строительстве, реконструкции объектов капитального строительства»	ля начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН				ции и Оренбургской области
50.	Показатель (индикатор) 2 «Доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
51.	Показатель (индикатор) 3 «Доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
52.	Показатель (индикатор) 4 «Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве»	Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
53.	Показатель (индикатор) 5 «Доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве»	Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
54.	Показатель (индикатор) 6 «Доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области»	Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
55.	Показатель (индикатор) 7 «Среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	2	X	X
56.	Контрольное событие 1 «Проверка, связанная с вводом объекта в эксплуатацию»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	в день подписания акта выполненных работ на объ-	недобросовестность подрядной организации при выполнении строительно-монтажных работ на объекте капитального стро-

1	2	3	4	5	6	7
					екте капиталь-ного строи-тельства	ительства (просрочка исполне-ния установленных договором обязательств)
57.	Показатель (индикатор) 8 «Ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженер-ной инфраструктур»	Гупалова Наталья Геннадьевна – на-чальник управления по архитектуре и градостроительству министра Орен-бургской области	единиц	2	X	недобросовестность подрядной организации при выполнении строительно-монтажных работ на объекте капитального строи-тельства (просрочка исполне-ния установленных договором обязательств)
58.	Подпрограмма 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Орен-бургской области»	X	X	X	X	X
59.	Основное мероприятие 5.1 «Поддержка ипотечного жилищного кредитования насе-ления»	Аникина Елена Викторовна – началь-ник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области; Сладкова Елена Анатольевна – испол-няющий обязанности заместителя ми-нистра социального развития Орен-бургской области	X	X	X	X
60.	Показатель (индикатор) 1 «Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Раз-витие ипотечного жилищного кредитования в Оренбург-ской области»	Аникина Елена Викторовна – началь-ник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	единиц	52	X	X
61.	Контрольное событие 1 «Мониторинг периодичной отчетности, представленной некоммерческой организацией «Оренбургский областной фонд развития ипотечного жилищного кредитования»»	Аникина Елена Викторовна – началь-ник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	X	X	07.02.2020 07.03.2020 07.04.2020 07.05.2020 07.06.2020 07.07.2020 07.08.2020 07.09.2020 07.10.2020 07.11.2020 07.12.2020 11.01.2021	несвоевременное представле-ние отчетности

1	2	3	4	5	6	7
62.	Показатель (индикатор) 2 «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)»	Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	единиц	25	X	X
63.	Контрольное событие 1 «Выдача свидетельств о предоставлении социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита (или его части)»	Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	X	X	10.03.2020	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
64.	Подпрограмма 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»	X	X	X	X	X
65.	Основное мероприятие 6.1 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
66.	Показатель (индикатор) 1 «Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. кв. метров	11,78	X	X
67.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.12.2020	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
68.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2020 15.03.2020 15.04.2020 15.05.2020 15.06.2020 15.07.2020 15.08.2020 15.09.2020 15.10.2020 15.11.2020 15.12.2020 15.01.2021	непредставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
69.	Показатель (индикатор) 2 «Количество граждан, расселенных из аварийного жи-	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного	тыс. человек	0,64	X	отказ граждан от переселения, нарушение органами местного

1	2	3	4	5	6	7
	лищного фонда»	жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области				самоуправления процедур переселения, несвоевременное исполнение контрактов
70.	Основное мероприятие 6.2 «Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
71.	Показатель (индикатор) 2 «Площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. кв. метров	2,9	X	X
72.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.12.2020	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
73.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2020 15.03.2020 15.04.2020 15.05.2020 15.06.2020 15.07.2020 15.08.2020 15.09.2020 15.10.2020 15.11.2020 15.12.2020 15.01.2021	непредставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
74.	Основное мероприятие 6.3 «Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
75.	Показатель (индикатор) 3 «Площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. кв. метров	4,05	X	X

1	2	3	4	5	6	7
76.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.12.2020	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
77.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2020 15.03.2020 15.04.2020 15.05.2020 15.06.2020 15.07.2020 15.08.2020 15.09.2020 15.10.2020 15.11.2020 15.12.2020 15.01.2021	непредставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
78.	Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
79.	Основное мероприятие 7.1 «Улучшение жилищных условий молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	X	X
80.	Показатель (индикатор) 1 «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	414	X	X
81.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения о предоставлении субсидий на реализацию мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	01.03.2020	отсутствие технической возможности заключения соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»
82.	Контрольное событие 2 «Заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	в течение 30 дней после заключения соглашений с федеральными	отсутствие технической возможности заключения соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления обще-

1	2	3	4	5	6	7
					органами исполнительной власти	ственными финансами «Электронный бюджет»
83.	Показатель (индикатор) 2 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	170	X	X
84.	Контрольное событие 1 «Принятие решения о включении молодых семей в список претендентов и выдача свидетельств»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.01.2020 31.03.2020 31.07.2020	отсутствие заявлений молодых семей о постановке на учет для получения социальной выплаты
85.	Показатель (индикатор) 3 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	80	X	X
86.	Контрольное событие 1 «Принятие решения о включении молодых семей в список получателей социальной выплаты и ее перечисление»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.03.2020 30.06.2020 30.09.2020 25.12.2020	отсутствие заявлений молодых семей о постановке на учет для получения социальной выплаты
87.	Основное мероприятие 7.2 «Обеспечение реализации подпрограммы»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	X	X
88.	Показатель (индикатор) 1 «Количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	2	X	X
89.	Контрольное событие 1 «Организация и проведение семинара со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований по вопросам реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.05.2020 31.10.2020	отсутствие технической возможности проведения семинара

**План
реализации Программы на 2021 год**

№ п/п	Наименование	Фамилия, имя, отчество, наименование должности лица, ответственного за реализацию основного мероприятия (достижение показателя (индикатора), наступление контрольного события) государственной программы	Единица измерения	Плановое значение показателя (индикатора)	Дата наступления контрольного события	Связь со значением оценки рисков
1	2	3	4	5	6	7
1.	Государственная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области»	Х	Х	Х	Х	Х
2.	Подпрограмма 1 «Комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства в Оренбургской области»	Х	Х	Х	Х	Х
3.	Основное мероприятие 1.1 «Региональный проект «Жилье»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	Х	Х	Х	Х
4.	Показатель (индикатор) 1 «Техническая готовность объектов инженерной инфраструктуры (100 процентов)»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	километров	15,8	Х	Х
5.	Контрольное событие 1 «Мониторинг представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Оренбургской области периодических отчетов из расчета построенных объектов инженерной инфраструктуры, отобранных в установленном порядке в рамках Программы, с запланированным сроком строительства в соответствующие годы»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	Х	Х	25.01.2022	недостоверность информации, данных в отчетности, представленной органами местного самоуправления; несвоевременное составление отчетности органами местного самоуправления
6.	Показатель (индикатор) 2 «Средний уровень обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов, включенных в перечень проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда, предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры» (нарастающим итогом)	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	процентов	57,0	Х	Х

1	2	3	4	5	6	7
7.	Контрольное событие 1 «Мониторинг представленных органами местного самоуправления муниципальных районов, городских округов, поселений Оренбургской области периодических отчетов о среднем уровне обеспеченности инженерной инфраструктурой проектов, включенных в перечень приоритетных проектов освоения и развития территорий в целях жилищного строительства, реализуемых с оказанием государственной поддержки»	Фавер Алевтина Зиновьевна – начальник отдела реализации инфраструктурных проектов управления инфраструктурных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	25.01.2022	недостоверность информации, данных в отчетности, представленной органами местного самоуправления; несвоевременное составление отчетности органами местного самоуправления
8.	Подпрограмма 2 «Развитие арендного (наемного) жилищного фонда. Восстановление прав граждан – участников долевого строительства»	X	X	X	X	X
9.	Основное мероприятие 2.1 «Предоставление жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
10.	Показатель (индикатор) 1 «Количество проживающих семей в арендном (наемном) жилищном фонде коммерческого использования» (нарастающим итогом)	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	единиц	141	X	X
11.	Контрольное событие 1 «Принятие постояннодействующей межведомственной комиссией по вопросам предоставления жилых помещений жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области решения о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области по договору найма»	Пименова Светлана Анатольевна – начальник управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.03.2021 30.06.2021 30.09.2021 30.12.2021	непоступление в отчетном периоде заявлений от граждан о предоставлении жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования Оренбургской области по договору найма
12.	Подпрограмма 3 «Развитие системы градорегулирования в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
13.	Основное мероприятие 3.1 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов в области градостроительной деятельности»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
14.	Показатель (индикатор) 1 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области местными нормативами градостроительного проектирования»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
15.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки местных нормативов градо-	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градо-	X	X	01.04.2021 01.07.2021	несвоевременность представления информации органами

1	2	3	4	5	6	7
	строительного проектирования»	строительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области			01.10.2021 25.12.2021	местного самоуправления
16.	Показатель (индикатор) 2 «Внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	3	X	X
17.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на внесение изменений в генеральные планы и (или) правила землепользования и застройки городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2021 01.07.2021 01.10.2021 25.12.2021	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
18.	Показатель (индикатор) 3 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами территориального планирования и градостроительного зонирования»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
19.	Контрольное событие 1 «Мониторинг разработки муниципальными образованиями документов территориального планирования и градостроительного зонирования»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2021 01.07.2021 01.10.2021 25.12.2021	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
20.	Показатель (индикатор) 4 «Разработка проектов планировки и межевания территории городских округов и сельских поселений Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	5	X	X
21.	Контрольное событие 1 «Мониторинг заключения и исполнения муниципальных контрактов на разработку проектов планировки и межевания территории»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2021 01.07.2021 01.10.2021 25.12.2021	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
22.	Показатель (индикатор) 5 «Количество муниципальных образований, осуществляющих ведение ГИСОГД Оренбургской области» (нарастающим итогом)	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	42	X	X
			в том числе в текущем году	27	X	X
23.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений о ведении ГИСОГД Оренбургской области»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	25.12.2021	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
24.	Показатель (индикатор) 6 «Доля муниципальных образований, осуществляющих	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и	процентов	100,0	X	X

1	2	3	4	5	6	7
	ведение ГИСОГД Оренбургской области»	градостроительству министра Оренбургской области				
25.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений о ведении ГИСОГД Оренбургской области»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	25.12.2021	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
26.	Основное мероприятие 3.2 «Оказание содействия муниципальным образованиям в подготовке документов для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
27.	Показатель (индикатор) 1 «Уровень обеспеченности муниципальных образований Оренбургской области документами для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	процентов	100,0	X	X
28.	Контрольное событие 1 «Мониторинг хода подготовки документов для внесения сведений о границах населенных пунктов в Единый государственный реестр недвижимости»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	01.04.2021 01.07.2021 01.10.2021 25.12.2021	несвоевременность представления информации органами местного самоуправления
29.	Основное мероприятие 3.3 «Разработка проектов в области градостроительной деятельности для нужд Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	X	X	X	X
30.	Показатель (индикатор) 1 «Разработка комплектов проектной документации малоэтажных жилых домов с применением энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов с отбором лучшего архитектурного проекта малоэтажного жилого дома, удовлетворяющего современным требованиям к экологичности, энергоэффективности и комфортности проживания при сохранении стоимости жилых помещений на уровне стандартного жилья» (нарастающим итогом)	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	единиц	4	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации
31.	Показатель (индикатор) 2 «Наличие ГИСОГД Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министра Оренбургской области	да – 1; нет – 0	1	X	X
32.	Контрольное событие 1 «Анализ хода работ по ведению ГИСОГД Оренбургской области»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управле-	X	X	25.12.2021	возможные изменения законодательства Российской Федерации

1	2	3	4	5	6	7
		ния по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области				
33.	Показатель (индикатор) 3 «Наличие утвержденной схемы территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области	да – 1; нет – 0	1	X	X
34.	Контрольное событие 1 «Анализ реализации схемы территориального планирования Оренбургской области на предмет необходимости внесения изменений»	Мрясова Наталья Юрьевна – начальник отдела территориального градостроительного планирования управления по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области	X	X	30.12.2021	возможные изменения законодательства Российской Федерации
35.	Показатель (индикатор) 4 «Внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области	единиц	1	X	X
36.	Контрольное событие 1 «Заключение государственного контракта на внесение изменений в схему территориального планирования Оренбургской области»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области	X	X	01.08.2021	признание конкурса на право заключения государственного контракта несостоявшимся
37.	Контрольное событие 2 «Подписание акта сдачи-приемки выполненных работ»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области	X	X	15.12.2021	неисполнение подрядчиком условий государственного контракта
38.	Подпрограмма 4 «Обеспечение реализации государственной программы»	X	X	X	X	X
39.	Основное мероприятие 4.1 «Обеспечение деятельности органа исполнительной власти и выполнения государственного задания учреждением»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН; Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН; Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству министром Оренбургской области	X	X	X	X
40.	Показатель (индикатор) 1 «Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении нарушений при	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН;	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области

1	2	3	4	5	6	7
	строительстве, реконструкции объектов капитального строительства»	Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН				
41.	Показатель (индикатор) 2 «Доля устраненных нарушений градостроительного законодательства в общем количестве нарушений, срок устранения которых наступил в отчетном периоде»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
42.	Показатель (индикатор) 3 «Доля выданных в установленный законом срок заключений о соответствии построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации в общем количестве поступивших от застройщиков заявлений о выдаче заключений»	Сафонов Александр Владимирович – исполняющий обязанности заместителя начальника ИГСН; Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
43.	Показатель (индикатор) 4 «Доля проверенных предписаний в общем количестве выданных предписаний об устранении выявленных нарушений требований законодательства о долевом строительстве»	Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
44.	Показатель (индикатор) 5 «Доля проанализированной отчетности застройщиков в общем количестве представленной застройщиками отчетности, привлекающих денежные средства на основании договоров участия в долевом строительстве»	Белякова Ольга Павловна – начальник отдела надзора за долевым строительством ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
45.	Показатель (индикатор) 6 «Доля рассмотренных в установленные сроки обращений в общем количестве обращений граждан и организаций, поступивших в инспекцию государственного строительного надзора Оренбургской области»	Пшеничникова Ольга Федоровна – исполняющий обязанности начальника ИГСН	процентов	100,0	X	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
46.	Показатель (индикатор) 7 «Среднее количество выездных проверок на объектах социальной и инженерной инфраструктур»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	единиц	2	X	X
47.	Контрольное событие 1 «Проверка, связанная с вводом объекта в эксплуатацию»	Гупалова Наталья Геннадьевна – начальник управления по архитектуре и градостроительству минстроя Оренбургской области	X	X	в день подписания акта выполненных работ на объекте капиталь-	недобросовестность подрядной организации при выполнении строительно-монтажных работ на объекте капитального строительства (просрочка исполне-

1	2	3	4	5	6	7
					ного строи- тельства	ния установленных договором обязательств).
48.	Показатель (индикатор) 8 «Ввод в эксплуатацию объектов социальной и инженер- ной инфраструктур»	Гупалова Наталья Геннадьевна – на- чальник управления по архитектуре и градостроительству министра Орен- бургской области	единиц	2	X	недобросовестность подрядной организации при выполнении строительно-монтажных работ на объекте капитального строи- тельства (просрочка исполне- ния установленных договором обязательств)
49.	Подпрограмма 5 «Развитие ипотечного жилищного кредитования в Орен- бургской области»	X	X	X	X	X
50.	Основное мероприятие 5.1 «Поддержка ипотечного жилищного кредитования насе- ления»	Аникина Елена Викторовна – началь- ник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области; Сладкова Елена Анатольевна – испол- няющий обязанности заместителя ми- нистра социального развития Орен- бургской области	X	X	X	X
51.	Показатель (индикатор) 1 «Количество семей, улучшивших жилищные условия с помощью ипотечных жилищных кредитов, выданных в рамках реализации мероприятий подпрограммы 5 «Раз- витие ипотечного жилищного кредитования в Оренбург- ской области»	Аникина Елена Викторовна – началь- ник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	единиц	55	X	X
52.	Контрольное событие 1 «Мониторинг периодичной отчетности, представленной некоммерческой организацией «Оренбургский областной фонд развития ипотечного жилищного кредитования»»	Аникина Елена Викторовна – началь- ник отдела мониторинга управления инфраструктурных проектов министра Оренбургской области	X	X	07.02.2021 07.03.2021 07.04.2021 07.05.2021 07.06.2021 07.07.2021 07.08.2021 07.09.2021 07.10.2021 07.11.2021 07.12.2021 11.01.2022	несвоевременное представле- ние отчетности

1	2	3	4	5	6	7
53.	Показатель (индикатор) 2 «Количество семей, улучшивших жилищные условия за счет получения социальных выплат на уплату первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита (или его части)»	Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	единиц	25	X	X
54.	Контрольное событие 1 «Выдача свидетельств о предоставлении социальной выплаты на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита (или его части)»	Сладкова Елена Анатольевна – исполняющий обязанности заместителя министра социального развития Оренбургской области	X	X	10.03.2021	возможные изменения законодательства Российской Федерации и Оренбургской области
56.	Подпрограмма 6 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда Оренбургской области»	X	X	X	X	X
57.	Основное мероприятие 6.1 «Региональный проект «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов министра Оренбургской области	X	X	X	X
58.	Показатель (индикатор) 1 «Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов министра Оренбургской области	тыс. кв. метров	11,78	X	X
59.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов министра Оренбургской области	X	X	31.12.2021	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
60.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов министра Оренбургской области	X	X	15.02.2021 15.03.2021 15.04.2021 15.05.2021 15.06.2021 15.07.2021 15.08.2021 15.09.2021 15.10.2021 15.11.2021 15.12.2021 15.01.2022	непредоставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
61.	Показатель (индикатор) 2 «Количество граждан, расселенных из аварийного жи-	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного	тыс. человек	0,64	X	отказ граждан от переселения, нарушение органами местного

1	2	3	4	5	6	7
	лищного фонда»	жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области				самоуправления процедур переселения, несвоевременное исполнение контрактов
62.	Основное мероприятие 6.2 «Переселение граждан из домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
63.	Показатель (индикатор) 2 «Площадь домов блокированной застройки, признанных аварийными до 1 января 2017 года, подлежащая расселению»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. кв. метров	2,9	X	X
64.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.12.2021	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
65.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2021 15.03.2021 15.04.2021 15.05.2021 15.06.2021 15.07.2021 15.08.2021 15.09.2021 15.10.2021 15.11.2021 15.12.2021 15.01.2022	непредоставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
66.	Основное мероприятие 6.3 «Переселение граждан из жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	X	X
67.	Показатель (индикатор) 3 «Площадь жилых домов, признанных аварийными после 1 января 2017 года, находящихся под угрозой обрушения, подлежащая расселению»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	тыс. кв. метров	1,45	X	X

1	2	3	4	5	6	7
68.	Контрольное событие 1 «Сбор сведений для ведения реестра аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	31.12.2021	отсутствие в муниципальных образованиях аварийных домов, признанных таковыми после 1 января 2012 года
69.	Контрольное событие 2 «Получение отчетов, представленных органами местного самоуправления, о выполнении обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий»	Спирина Нина Владимировна – начальник отдела расселения аварийного жилищного фонда управления жилищных проектов минстроя Оренбургской области	X	X	15.02.2021 15.03.2021 15.04.2021 15.05.2021 15.06.2021 15.07.2021 15.08.2021 15.09.2021 15.10.2021 15.11.2021 15.12.2021 15.01.2022	непредоставление муниципальными образованиями отчетов; невыполнение муниципальными образованиями обязательств, предусмотренных соглашениями о предоставлении субсидий
70.	Подпрограмма 7 «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	X	X	X	X	X
71.	Основное мероприятие 7.1 «Улучшение жилищных условий молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	X	X
72.	Показатель (индикатор) 1 «Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	380	X	X
73.	Контрольное событие 1 «Заключение соглашения о предоставлении субсидий на реализацию подпрограммы с госзаказчиком мероприятия по обеспечению жильем молодых семей»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	01.03.2021	отсутствие технической возможности заключения соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет»
74.	Контрольное событие 2 «Заключение соглашений с органами местного самоуправления муниципальных образований о предоставлении субсидии из областного бюджета бюджетам муниципальных образований»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	в течение 30 дней после заключения соглашений с федеральными	отсутствие технической возможности заключения соглашения в государственной интегрированной информационной системе управления обще-

1	2	3	4	5	6	7
					органами исполнительной власти	ственными финансами «Электронный бюджет»
75.	Показатель (индикатор) 2 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	150	X	X
76.	Контрольное событие 1 «Принятие решения о включении молодых семей в список претендентов и выдача свидетельств»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.01.2021 31.03.2021 31.07.2021	отсутствие заявлений молодых семей о постановке на учет для получения социальной выплаты
77.	Показатель (индикатор) 3 «Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	60	X	X
78.	Контрольное событие 1 «Принятие решения о включении молодых семей в список получателей социальной выплаты и ее перечисление»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.03.2021 30.06.2021 30.09.2021 25.12.2021	отсутствие заявлений молодых семей о постановке на учет для получения социальной выплаты
79.	Основное мероприятие 7.2 «Обеспечение реализации подпрограммы»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	X	X
80.	Показатель (индикатор) 1 «Количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	единиц	2	X	X
81.	Контрольное событие 1 «Организация и проведение семинара со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований по вопросам реализации подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»	Останина Ирина Михайловна – исполняющий обязанности директора департамента молодежной политики Оренбургской области	X	X	31.05.2021 31.10.2021	отсутствие технической возможности проведения семинара

Приложение № 8
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нн

Паспорт подпрограммы 7
«Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области»
(далее – подпрограмма)

Ответственный исполнитель подпрограммы	– департамент молодежной политики Оренбургской области
Участники подпрограммы	– отсутствуют
Цель подпрограммы	– предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям
Задачи подпрограммы	– создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями; создание мотивации у молодых семей в части рождения детей через механизм первоочередного предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья многодетным молодым семьям
Приоритетные проекты (программы), региональные проекты, реализуемые в рамках подпрограммы	– отсутствуют
Показатели (индикаторы) подпрограммы	– количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты; количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей; количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья;

количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка;
количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области

Срок и этапы реализации подпрограммы	– 2019–2024 годы, этапы не выделяются
Объем бюджетных ассигнований подпрограммы	– общий объем финансирования подпрограммы составляет 1 838 209,0 тыс. рублей, в том числе по годам реализации: 2019 год – 387 903,5 тыс. рублей; 2020 год – 305 513,7 тыс. рублей; 2021 год – 305 637,4 тыс. рублей; 2022 год – 309 981,6 тыс. рублей; 2023 год – 264 586,4тыс. рублей; 2024 год – 264 586,4тыс. рублей
Ожидаемые результаты реализации подпрограммы	– предоставление не менее чем 3377 молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат, выданных в рамках реализации подпрограммы

1. Общая характеристика сферы реализации подпрограммы

Отсутствие жилья у молодых семей приводит к нестабильности в семейных отношениях и ухудшению демографической ситуации в Оренбургской области.

В период с 2011 по 2018 год основными инструментами содействия молодым семьям в обеспечении жильем за счет средств федерального, областного и местных бюджетов является областная целевая программа «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы» и подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах».

В 2011–2014 годах в рамках областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы» оказана государственная поддержка 5843 молодым семьям. Однако уже сегодня количество молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий и изъявивших желание стать участниками подпрограммы, составляет

более 24,4 тыс. человек (по состоянию на 1 января 2018 года). Интерес к подпрограмме с каждым годом растет, и реализация мер по оказанию государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, будет продолжена в рамках подпрограммы.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 7 мая 2018 года № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» Правительством Российской Федерации разработан комплекс мер по улучшению жилищных условий семей, в том числе имеющих трех и более детей. Вместе с тем приоритетные направления областной целевой программы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2011–2015 годы» и подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы» сохраняются и в подпрограмме «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области», действующей в 2019–2024 годах, в том числе предоставление приоритетного права на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья (далее – приобретение жилья) многодетным молодым семьям.

Программно-целевой метод позволит привлечь для реализации мероприятий подпрограммы средства федерального и местных бюджетов и более эффективно использовать финансовые ресурсы, сконцентрировав их на решении обозначенных задач, а также обеспечить взаимосвязь между проводимыми мероприятиями и результатами их выполнения. В процессе реализации подпрограммы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономических изменений на рынке жилья, а также в отрасли жилищного строительства.

Цель подпрограммы – предоставление государственной поддержки на приобретение (строительство) жилья молодым семьям.

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является важнейшим направлением жилищной политики Правительства Оренбургской области.

Приоритетом государственной политики является улучшение демографической ситуации в Оренбургской области за счет поддержки молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, но не имеющих возможности накопить средства на приобретение жилья.

Для достижения поставленной цели предусматривается решение следующих задач:

создание условий для повышения доступности приобретения жилья молодыми семьями;

создание мотивации у молодых семей к рождению детей через механизм первоочередного предоставления социальной выплаты на приобретение жилья многодетным молодым семьям.

Реализация подпрограммы в 2019–2024 годах позволит повысить доступность приобретения жилья молодыми семьями в Оренбургской области и будет способствовать укреплению семейных отношений.

2. Показатели (индикаторы) подпрограммы

Показателями (индикаторами) достижения цели подпрограммы являются:

1. Количество молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты.

Определяется в соглашении о предоставлении и распределении субсидии из федерального бюджета, заключенном с Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья отдельным категориям молодых семей.

Определяется согласно постановлению Правительства Оренбургской области от 9 июля 2015 года № 535-п «Об утверждении правил предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья для отдельных категорий молодых семей».

3. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья.

Определяется согласно пункту 4 постановления Правительства Оренбургской области от 6 марта 2015 года № 142-п «Об утверждении правил предоставления социальной выплаты молодым семьям при получении кредита на приобретение жилья».

4. Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия при помощи социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка.

Определяется согласно пункту 9 постановления Правительства Оренбургской области от 22 декабря 2010 года № 925-п «Об утверждении правил предоставления социальной выплаты молодым семьям на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка».

5. Количество проведенных семинаров со специалистами органов местного самоуправления муниципальных образований Оренбургской области.

Информация о проведении мероприятия размещается на официальном сайте департамента молодежной политики Оренбургской области (<http://молодежь56.рф>).

3. Перечень и характеристика ведомственных целевых программ и основных мероприятий подпрограммы

Подпрограмма не включает в себя ведомственные целевые программы.

Перечень основных мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 2 к Программе.

Механизм реализации основного мероприятия 7.1 «Улучшение жилищных условий молодых семей» подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям – участницам подпрограммы

в улучшении жилищных условий путем предоставления им социальных выплат.

Участницей подпрограммы может быть молодая семья, возраст супругов в которой не превышает 35 лет, не имеющая или имеющая одного и более детей, либо неполная семья, состоящая из одного родителя в возрасте, не превышающем 35 лет, и одного и более детей, признанная в соответствии с жилищным законодательством нуждающейся в улучшении жилищных условий, постоянно проживающая на территории Оренбургской области и изъявившая желание участвовать в ее реализации (далее – молодая семья – участница подпрограммы). Непревышение возраста 35 лет устанавливается на день принятия ответственным исполнителем подпрограммы решения о включении молодой семьи – участницы подпрограммы в список претендентов на получение социальной выплаты по всем видам социальных выплат в рамках подпрограммы.

При исполнении хотя бы одному из супругов либо родителю в неполной семье 36 лет молодая семья исключается из числа участниц подпрограммы.

В качестве дополнительных средств молодой семьей – участницей подпрограммы могут быть использованы собственные средства, средства, полученные по кредитному договору (договору займа) на приобретение жилья, в том числе по ипотечному жилищному договору, материнского (семейного) капитала и другие.

Условием участия в подпрограмме и предоставления социальных выплат является согласие совершеннолетних членов молодой семьи – участницы подпрограммы на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти Оренбургской области, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со статьей 9 Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».

Молодая семья – участница подпрограммы может получить в порядке, установленном подпрограммой, одну из следующих социальных выплат:

на приобретение (строительство) жилья, предоставляемую за счет средств федерального, областного и местного бюджетов;

при получении кредита на приобретение жилья, предоставляемую за счет средств областного бюджета;

на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка, предоставляемую за счет средств областного бюджета.

В качестве механизма доведения до молодых семей – участниц подпрограммы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья используется свидетельство о праве на получение социальной выплаты (далее – свидетельство), которое выдается органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме. Полученное свидетельство сдается его владельцем в уполномоченный банк, отобранный ответственным исполнителем подпрограммы для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат, где на имя члена

молодой семьи – участницы подпрограммы открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты.

Социальная выплата на приобретение (строительство) жилья предоставляется органом местного самоуправления, принявшим решение об участии молодой семьи в подпрограмме, в соответствии с правилами, утвержденными Правительством Оренбургской области.

Софинансирование расходов муниципальных образований по реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей осуществляется за счет средств федерального и областного бюджетов на условиях, установленных подпрограммой.

Молодые семьи, состоящие на учете в рамках подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей в Оренбургской области на 2014–2020 годы» государственной программы «Стимулирование развития жилищного строительства в Оренбургской области в 2014–2020 годах», становятся участницами подпрограммы со дня вступления ее в силу.

Право у молодых семей – участниц подпрограммы на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, социальной выплаты при получении кредита на приобретение жилья возникает после включения молодых семей – участниц подпрограммы ответственным исполнителем подпрограммы в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты и получения свидетельства.

Право у молодых семей – участниц подпрограммы на получение социальной выплаты на погашение части стоимости жилья в случае рождения (усыновления) ребенка возникает после включения молодых семей – участниц подпрограммы ответственным исполнителем подпрограммы в список молодых семей – получателей социальной выплаты.

Молодая семья – участница подпрограммы имеет право на получение социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального, и (или) областного, и (или) местного бюджетов только один раз, за исключением получения социальной выплаты в виде материнского капитала.

В случае получения молодой семьей – участницей подпрограммы социальной выплаты, связанной с улучшением жилищных условий, за счет средств федерального, и (или) областного, и (или) местного бюджетов, в том числе одной из социальных выплат, предусмотренных подпрограммой, молодая семья подлежит исключению из участниц подпрограммы.

Основное мероприятие 7.2 «Обеспечение реализации подпрограммы» включает в себя материально-техническое обеспечение мероприятий подпрограммы, а также услуги по организации обучающих семинаров со специалистами муниципальных образований, непосредственно занимающихся реализацией мероприятий подпрограммы.

4. Информация о ресурсном обеспечении подпрограммы за счет средств областного бюджета

Информация о ресурсном обеспечении реализации подпрограммы приводится в приложениях № 3, № 4 к Программе.

Финансирование основных мероприятий подпрограммы предусматривается исходя из возможностей областного и местных бюджетов на условиях софинансирования, финансовой поддержки за счет средств федерального бюджета.

5. Информация о значимости подпрограммы для достижения цели Программы

Коэффициент значимости подпрограммы для достижения цели Программы признается равным 0,20.

6. Правила предоставления субсидий бюджетам муниципальных образований из областного бюджета в рамках реализации подпрограммы

1. Подпрограмма предусматривает софинансирование расходов муниципальных образований на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (за счет средств областного и федерального бюджетов).

2. Субсидия на софинансирование расходов муниципальных образований на реализацию мероприятий по обеспечению жильем молодых семей (далее – субсидия) предоставляется бюджетам муниципальных районов и городских округов при соблюдении следующих условий:

а) наличие правового акта органа местного самоуправления, устанавливающего расходное обязательство муниципального образования, на исполнение которого предоставляется субсидия;

б) наличие утвержденной муниципальной программы, предусматривающей мероприятия по обеспечению жильем молодых семей;

в) включение молодых семей, проживающих на территории муниципального образования, в список претендентов на получение соответствующей социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья на условиях, установленных подпрограммой;

г) наличие заключенного соглашения по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области;

д) наличие в правовых актах представительных органов муниципальных образований о местных бюджетах бюджетных ассигнований на исполнение соответствующих расходных обязательств по финансированию в соответствующем финансовом году мероприятий по обеспечению жильем молодых семей.

3. Ответственный исполнитель подпрограммы в соответствии с ее условиями производит отбор муниципальных образований для предоставления субсидии.

4. Объем средств федерального бюджета на софинансирование мероприятий подпрограммы определяется в соответствии с условиями мероприятия по обеспечению жильем молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».

5. Распределение субсидий между муниципальными образованиями на софинансирование расходов по реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей осуществляется в пределах объема бюджетных ассигнований, определенного ответственным исполнителем подпрограммы на цели предоставления субсидий на очередной финансовый год исходя из предельного объема бюджетных ассигнований, доведенного министерством финансов Оренбургской области, в порядке и срок в соответствии с нормативными правовыми актами Оренбургской области, регулирующими порядок составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и на плановый период.

6. Размер субсидии j -му муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья рассчитывается по формуле:

$$C_j = \text{Sum} \text{Суб}j_{i=1}^n - \text{Sum} \text{Ст}j_{i=1}^n \times K_j^n, \text{ где:}$$

C_j – размер субсидии j -му муниципальному образованию из областного бюджета на планируемый год для предоставления молодым семьям – участницам подпрограммы социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья;

$\text{Суб}j_i$ – размер социальной выплаты на приобретение жилья i -ой молодой семье из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение жилья в планируемом году, проживающей в j -ом муниципальном образовании, определяемый в соответствии с правилами учета и формирования списков молодых семей – участниц подпрограммы;

$\text{Ст}j_i$ – расчетная стоимость жилья для i -ой молодой семьи из списка молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в планируемом году, проживающей в j -ом муниципальном образовании;

K_j – доля средств j -го муниципального образования для финансирования социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, предоставляемых молодым семьям – участницам подпрограммы в планируемом году, проживающим в j -ом муниципальном образовании;

n – количество молодых семей в списке молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в планируемом году, проживающих в j -ом муниципальном образовании.

Расчетная стоимость жилья, используемая при расчете размера социальных выплат, рассчитывается по формуле:

$$Стж = Н \times Рж, \text{ где:}$$

Н – норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию;

Рж – размер общей площади жилого помещения. Для семьи, состоящей из двух человек, – 42 кв. метра, для семьи, состоящей из трех или более человек, – по 18 кв. метров на одного человека.

Норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию устанавливается органами местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по Оренбургской области, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации. В случае если норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию на момент вычисления ответственным исполнителем расчетной стоимости жилья для утверждения списка претендентов не утвержден, он вправе использовать последний утвержденный норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по муниципальному образованию.

7. Распределение субсидий между муниципальными образованиями для предоставления социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья осуществляется на очередной финансовый год, первый и второй годы планового периода и утверждается законом Оренбургской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

8. В случае внесения изменений в установленном порядке в список молодых семей – претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в текущем году соответствующая субсидия перераспределяется между муниципальными образованиями по формулам, установленным настоящими Правилами.

9. Доля средств местного бюджета на финансирование расходного обязательства j-го муниципального образования по реализации мероприятий по обеспечению жильем молодых семей устанавливается в процентах от расчетной стоимости жилья и рассчитывается по формуле:

$$К_j = Б_j + С + Р_j + Д_j, \text{ где:}$$

Б_j – базовая часть для городских округов – 4,0 процента при уровне бюджетной обеспеченности 1,5 и более, или 3,5 процента при уровне бюджетной обеспеченности менее 1,5; базовая часть для муниципальных районов – 3,0 процента;

С_j – поправочный коэффициент, ежегодно устанавливаемый Правительством Оренбургской области при утверждении распределения средств между муниципальными образованиями;

P_j – разница между размером учетной нормы площади жилого помещения, установленной на территории j -го муниципального образования по состоянию на 1 число месяца, в котором утверждается список претендентов на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья текущего года (для муниципального района берется размер учетной нормы, установленной в сельском или городском поселении, входящем в состав муниципального района, в котором размер учетной нормы наибольший), и десятью квадратными метрами (далее – разница) (положительной или отрицательной разнице присваивается единица измерения – проценты; при получении отрицательной разницы менее минус трех квадратных метров ее размер устанавливается равным минус трем процентам);

D_j – коэффициент достижения j -ым муниципальным образованием в отчетном году значений показателей результативности использования субсидии, установленных соглашением, заключенным между ответственным исполнителем подпрограммы и j -ым муниципальным образованием, о предоставлении субсидии в отчетном году. Коэффициент устанавливается для муниципальных образований, которыми по состоянию на 31 декабря отчетного года допущены нарушения обязательств по достижению значений показателей результативности использования субсидии в отчетном году и в срок до первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в текущем году указанные нарушения не устранены, в размере, равном 0,5 процента. При наличии потребности в использовании средств субсидии в текущем году и после первой даты представления отчетности о достижении значений показателей результативности использования субсидии в текущем году коэффициент достижения j -ым муниципальным образованием в отчетном году значений показателей результативности использования субсидии не применяется.

10. Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования до распределения средств областного Фонда финансовой поддержки определяется в порядке, установленном Законом Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

11. В случае если муниципальным образованием по состоянию на 31 декабря года предоставления субсидии допущены нарушения обязательств по достижению значений показателей результативности использования субсидии в отчетном году и имеется потребность в использовании средств субсидии в текущем году, объем средств субсидии, подлежащий возврату из местного бюджета в областной бюджет, рассчитывается в месяце текущего года, следующем за месяцем, в котором истек срок потребности в использовании средств субсидии в текущем году.

12. Между ответственным исполнителем подпрограммы и администрациями городских округов и муниципальных районов Оренбургской области, соответствующих условиям предоставления субсидии, заключается соглашение о предоставлении субсидии по форме, утвержденной министерством финансов Оренбургской области.

13. Оценка эффективности реализации подпрограммы в части предоставления субсидии бюджетам муниципальных образований осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 28 апреля 2011 года № 279-п.

14. В случае если по результатам оценки эффективности и результативности использования субсидии ответственным исполнителем подпрограммы выявлено нарушение исполнения целевых показателей, муниципальное образование обязано возратить в областной бюджет средства субсидии в сроки и объеме в соответствии с пунктами 12 и 13¹ правил предоставления и распределения субсидий из областного бюджета бюджетам муниципальных образований Оренбургской области, утвержденных постановлением Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п.

15. В случае если муниципальным образованием обязанность по возврату средств в областной бюджет вследствие неисполнения обязательств по соглашению не исполнена и основание для освобождения от применения мер ответственности, предусмотренных пунктами 12, 13¹ постановления Правительства Оренбургской области от 20 июня 2016 года № 430-п, отсутствует, субсидия на те же цели в очередном финансовом году такому муниципальному образованию не предоставляется до момента исполнения муниципальным образованием обязанности по возврату указанных средств в областной бюджет.

16. Контроль за соблюдением муниципальными образованиями условий, целей и порядка предоставления субсидии осуществляется ответственным исполнителем подпрограммы, иными уполномоченными органами в соответствии с установленными полномочиями.

Приложение № 9
к постановлению
Правительства области
от 20.12.2019 № 952-нн

Перечень
проектов жилищного строительства, включающих земельные участки из специального фонда,
предназначенные для предоставления многодетным семьям, реализуемых с оказанием государственной
поддержки на создание объектов инженерной инфраструктуры

№ п/п	Наименование проекта (застройки)	Тип застройки	Площадь осваиваемой территории (гектаров)	Количество земельных участков по проекту (штук)	Количество земельных участков включенных в специальный фонд муниципального образования (штук) ^{*)}	Количество земельных участков предоставленных из специального фонда муниципального образования (штук) ^{*)}
1	2	3	4	5	6	7
Акбулакский муниципальный район						
1.	Северо-западный жилой массив пос. Акбулак (вторая очередь)	малозэтажная	11,40	95	95	95
2.	Северо-западный жилой массив пос. Акбулак (третья очередь)	малозэтажная	11,70	154	110	110
3.	Восточный жилой квартал пос. Акбулак Акбулакского района Оренбургской области	малозэтажная	7,80	83	16	16
4.	Жилой квартал «Черемушки» п. Акбулак Акбулакского района	малозэтажная	7,76	83	28	28
Асекеевский муниципальный район						
5.	Южная часть с. Асекеево	малозэтажная	32,00	225	56	56
Беляевский муниципальный район						
6.	с. Беляевка, юго-западная часть	малозэтажная	88,00	260	37	37
Бугурусланский муниципальный район						
7.	с. Михайловка	малозэтажная	19,80	115	13	13
Грачевский муниципальный район						
8.	с. Грачевка (южная часть)	малозэтажная	44,91	197	80	80
9.	с. Грачевка (южная часть 2)	малозэтажная	27,77	112	58	39
Илекский муниципальный район						
10.	ул. Черненко, ул. Транспортная, ул. Культурная, ул. Крымская, ул. Каспийская, ул. Яицкая, ул. Речная, с. Илек Оренбургской области	малозэтажная	16,6	173	92	32
Кваркенский муниципальный район						
11.	Новая жилая застройка северо-западной части с. Кваркено	малозэтажная	40,00	95	36	26

1	2	3	4	5	6	7
Красногвардейский муниципальный район						
12.	Малозэтажная жилая застройка в восточной части с. Плешаново	малозэтажная	180,00	489 – I очередь 178; II очередь 311	489	439
Кувандыкский городской округ						
13.	д. Тлявгулово	малозэтажная	40,00	190	120	104
Новоорский муниципальный район						
14.	Микрорайон Шешина пос. Новоорск	малозэтажная	16,60	112	11	11
15.	Микрорайон индивидуальной жилой застройки «Северный» в п. Новоорск	малозэтажная	37,48	186	186	181
Новосергиевский муниципальный район						
16.	Жилой квартал в 5 микрорайоне пос. Новосергиевка	малозэтажная	11,10	65	31	1
Октябрьский муниципальный район						
17.	Вторая очередь застройки восточного микрорайона с. Октябрьское	малозэтажная	41,40	141	127	127
Оренбургский муниципальный район						
18.	Северный микрорайон пос. Чистый Экспериментального сельсовета	малозэтажная	106,9	348	87	87
19.	Комплексная застройка территории, с. Никольское	малозэтажная	35,70	387	53	53
20.	Комплексная застройка территории, пос. Береговой	малозэтажная	3,90	29	21	17
21.	Комплексная застройка территории, пос. Караванный	малозэтажная	43,50	145	28	27
22.	Жилой микрорайон в селе Паника Оренбургского района Оренбургской области	малозэтажная	117,5	586	302	292
23.	Комплексная застройка территории Оренбургская область, Оренбургский район, п. Светлогорка	малозэтажная	60,0	349	349	128
Первомайский муниципальный район						
24.	Новая жилая застройка в пос. Володарский	малозэтажная	60,7	247	77	77
25.	Жилая застройка под индивидуальные жилые дома, расположенная в юго-восточной части п. Первомайский	малозэтажная	53,1	198	80	80
Переволоцкий муниципальный район						
26.	Юго-Восточный жилой массив п. Переволоцкий	малозэтажная	42,91	174	60	26
Саракташский муниципальный район						
27.	Новая застройка в восточной части п. Саракташ	малозэтажная	89,6	293	117	117
Соль-Илецкий городской округ						
28.	Микрорайон «Северный» г. Соль-Илецк	малозэтажная	50,3	414	153	153
29.	Компактная жилая застройка в с. Саратовка	малозэтажная	13,8	67	33	33
30.	Компактная жилая застройка в пос. Кирпичный завод	малозэтажная	9,0	62	20	20
31.	Компактная жилая застройка в пос. Маякское	малозэтажная	10,3	31	4	4
Ташлинский муниципальный район						
32.	Новая жилая застройка в северо-западной части с. Ташла, микрорайон «Садовый»	малозэтажная	5,0	105	30	30

1	2	3	4	5	6	7
33.	Новая жилая застройка в юго-западной части с. Ташла, микрорайон «Степной»	малозэтажная	2,5	167	167	167
Тюльганский муниципальный район						
34.	5–6 мкр. п. Тюльган (ул. Культурная, ул. Олимпийская, ул. Сосновая, ул. Солнечная)	малозэтажная	22,2	101	105	105
Шарлыкский муниципальный район						
35.	с. Шарлык, северная часть	малозэтажная	40,0	123	52	52
36.	Жилой район площадью 50,2 га в селе Шарлык	малозэтажная	50,2	221	96	87
городской округ город Бузулук						
37.	Микрорайон «Никольский», г. Бузулук	малозэтажная	132,7	430	25	25
38.	Участок, расположенный в кадастровых кварталах 56:08:2105007, 56:38:0218044, 56:38:0206025, 56:38:0206026, г. Бузулук	малозэтажная	18,41	181,0	181,0	181,0
городской округ город Бугуруслан						
39.	Южная часть г. Бугуруслана	малозэтажная	81,6	210	215	210
40.	Земельный участок в южной части кадастрового квартала 56:37:0102022	малозэтажная	5,7	35	0	0
41.	Площадка № 1 генерального плана муниципального образования «город Бугуруслан»	малозэтажная	154,0	714	74	0
город Медногорск						
42.	ул. Орская, муниципального образования город Медногорск Оренбургской области	малозэтажная	1,41	21	21	21
43.	ул. Ключевая, ул. Плановая, муниципального образования город Медногорск Оренбургской области	малозэтажная	1,72	28	28	28
город Оренбург						
44.	п. Нижнесакмарский	малозэтажная	510	1515	772	662
город Орск						
45.	Новый микрорайон индивидуальной жилой застройки в п. Джанаталап г. Орска	малозэтажная	26,0	221	199	53
46.	Новый микрорайон индивидуальной жилой застройки в п. ОЗТП г. Орска	малозэтажная	23,77	122	122	122
Сорочинский городской округ						
47.	Микрорайон «Озерки» в г. Сорочинске Оренбургской области	малозэтажная	100,0	498	200	200
Ясенский городской округ						
48.	10-й микрорайон	малозэтажная	12,70	73	12	12

^{*)} По состоянию на 1 ноября 2019 года (нарастающим итогом с 2012 года).