



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23.01.2020

г. Оренбург

№ 20-п

О внесении изменений в постановление Правительства Оренбургской области от 30 июля 2013 года № 646-п

1. Внести в постановление Правительства Оренбургской области от 30 июля 2013 года № 646-п «Об утверждении порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются» (в редакции постановления Правительства Оренбургской области от 31 октября 2014 года № 833-п) следующие изменения:

пункт 2 постановления изложить в новой редакции:

«2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по социальной политике – министра здравоохранения Оренбургской области.»;

приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 23.01.2020 № 20-н

### Порядок

установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

1. Настоящий Порядок определяет правила организации работы по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – дети-сироты, ребенок-сирота), а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – лица из числа детей-сирот), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, и принятия решения о наличии или об отсутствии обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2. Проживание детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

а) проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при котором совместное проживание с ними в одном жилом помещении невозможно;

б) непригодность жилых помещений для проживания по основаниям, установленным жилищным законодательством Российской Федерации;

в) общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одно лицо, проживающее в указанном жилом помещении, менее учетной нормы

площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот, лиц из числа детей-сирот.

3. При возникновении обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания детей-сирот, достигших возраста 14 лет, в ранее занимаемых жилых помещениях, законные представители детей-сирот представляют в уполномоченный орган местного самоуправления по месту жительства детей-сирот письменное заявление об установлении факта невозможности проживания в них.

Дети-сироты, объявленные полностью дееспособными (эмансипированными), лица из числа детей-сирот представляют лично либо через представителя письменное заявление об установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемых жилых помещениях (далее – заявление) в уполномоченный орган местного самоуправления по месту жительства ребенка-сироты либо лица из числа детей-сирот.

Заявление составляется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. К заявлению прилагаются следующие документы:

1) копия документа, удостоверяющего личность ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот;

2) копия документа, удостоверяющего полномочия законного представителя (представителя) ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот;

3) документы, подтверждающие наличие одного из обстоятельств, свидетельствующих о невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях:

копия решения суда, вступившего в законную силу, об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации в случае проживания на законном основании в ранее занимаемых жилых помещениях лиц, лишенных родительских прав в отношении данных детей-сирот, лиц из числа детей-сирот;

справка медицинской организации о том, что лицо, проживающее в ранее занимаемом ребенком-сиротой, лицом из числа детей-сирот жилым помещением, страдает тяжелой формой хронического заболевания, предусмотренного перечнем, указанным в статье 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, при котором совместное проживание с ним в одном помещении невозможно.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления запрашивает находящиеся в распоряжении органов, предоставляющих государственные услуги, органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, в том числе с использованием

единой системы межведомственного электронного взаимодействия, следующие документы:

1) подтверждающие утрату ребенком в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения в связи со смертью родителей, лишением их родительских прав, признанием родителей безвестно отсутствующими, недееспособными (ограниченно дееспособными), объявление их умершими, установление судом факта утраты лицом попечения родителей, отбыванием родителями наказания в учреждениях, исполняющих наказание в виде лишения свободы, нахождением в местах содержания под стражей подозреваемых и обвиняемых в совершении преступлений, уклонением родителей от воспитания своих детей или от защиты их прав и интересов, отказом родителей взять своих детей из образовательных организаций, медицинских организаций, организаций, оказывающих социальные услуги, а также в случае, если единственный родитель или оба родителя неизвестны, в иных случаях признания детей оставшимися без попечения родителей в установленном порядке;

2) акт органа опеки и попечительства об устройстве ребенка под надзор в организацию для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или передаче его под опеку (попечительство);

3) акт обследования жилищно-бытовых условий в жилом помещении, нанимателем или членом семьи нанимателя по договору социального найма либо собственником которого является ребенок-сирота, лицо из числа детей-сирот;

4) сведения из Единого государственного реестра недвижимости о правах ребенка-сироты, лица из числа детей-сирот на жилые объекты недвижимости, сведения о характеристиках жилого помещения, которое ранее занимал ребенок-сирота, занимало лицо из числа детей-сирот;

5) решение о признании жилого помещения непригодным для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

6) подтверждающие право пользования ранее занимаемыми жилыми помещениями по договорам социального найма;

7) содержащие сведения о лицах, проживающих в ранее занимаемом ребенком-сиротой, лицом из числа детей-сирот жилом помещении.

Документы (сведения), указанные в настоящем пункте, могут быть представлены заявителем по собственной инициативе.

6. Документы, предусмотренные пунктами 3, 4 настоящего Порядка, представляются детьми-сиротами, объявленными полностью дееспособными (эмансипированными), лицами из числа детей-сирот, законными представителями детей-сирот (далее – заявитель) в уполномоченный орган местного самоуправления непосредственно или направляются заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении документов.

7. Копии документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка, за исключением надлежаще заверенной копии решения суда, заверяются

работником уполномоченного органа местного самоуправления при предоставлении их подлинников.

При направлении заявления почтовым отправлением прилагаемые к нему копии документов должны быть заверены в установленном порядке.

8. Заявление и приложенные к нему документы регистрируются уполномоченным органом местного самоуправления в день их поступления. Заявителю выдается расписка в получении документов с указанием их перечня, даты и времени получения. В случае поступления заявления по почте в адрес заявителя в трехдневный срок со дня поступления документов направляется уведомление об их получении.

9. В случае если поступившие в уполномоченный орган местного самоуправления документы оформлены с нарушением требований, установленных настоящим Порядком, и (или) представлены не в полном объеме, уполномоченный орган местного самоуправления в течение 5 рабочих дней со дня приема документов направляет заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении уведомление о необходимости устранения в течение 30 календарных дней со дня получения уведомления выявленных недостатков.

Срок рассмотрения документов приостанавливается до устранения выявленных нарушений, но не более чем на 30 календарных дней со дня получения уведомления.

10. Если выявленные недостатки не устранены в срок, установленный пунктом 9 настоящего Порядка, заявление и приложенные к нему документы возвращаются заявителю в течение 5 рабочих дней со дня истечения указанного срока.

Возврат документов заявителю не препятствует их повторному представлению в уполномоченный орган местного самоуправления после устранения оснований, послуживших причиной возврата.

11. Заявление с приложенными к нему документами рассматривается уполномоченным органом местного самоуправления в течение 30 календарных дней со дня регистрации документов.

Уполномоченный орган местного самоуправления принимает одно из следующих решений:

1) об установлении факта невозможности проживания лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в ранее занимаемых жилых помещениях (в случае если полученные документы подтверждают обстоятельства, указанные в пункте 2 настоящего Порядка);

2) об отсутствии факта невозможности проживания лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в ранее занимаемых жилых помещениях (в случае если полученные документы не подтверждают обстоятельств, указанных в пункте 2 настоящего Порядка).

Копия принятого решения направляется заявителю не позднее 5 рабочих дней со дня его принятия способом, обеспечивающим подтверждение его получения.

Приложение  
к порядку установления факта  
невозможности проживания детей-сирот и  
детей, оставшихся без попечения  
родителей, лиц из числа детей-сирот и  
детей, оставшихся без попечения  
родителей, в ранее занимаемых жилых  
помещениях, нанимателями или членами  
семей нанимателей по договорам  
социального найма либо собственниками  
которых они являются

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)  
от \_\_\_\_\_,  
проживающего(ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
зарегистрированного(ой) по адресу:  
\_\_\_\_\_  
Номер телефона \_\_\_\_\_

### Заявление

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество заявителя)

Прошу установить факт невозможности проживания в жилом помещении,  
расположенным по адресу:

\_\_\_\_\_  
Проживание по вышеуказанному адресу невозможно в связи

\_\_\_\_\_  
(указать причину невозможности проживания в жилом помещении)

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года  
№ 152-ФЗ «О персональных данных» разрешаю

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

проводить обработку полученных персональных данных, запрашивать у  
третьих лиц дополнительные сведения, которые могут потребоваться для  
признания невозможности (возможности) проживания в указанном жилом  
помещении, а также запрашивать недостающие документы и использовать

данную информацию при решении вышеуказанного вопроса. Согласие может быть отозвано письменным заявлением.

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(дата)

Отметка уполномоченного органа

«Заявление и документы приняты»

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_

(инициалы, фамилия)

\_\_\_\_\_