



ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.07.2020

г. Оренбург

№ 641-пн

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений на входящие в них земельные участки, расположенные на территории муниципального образования Новоорский район Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» от 12 декабря 2019 года № 2111 и сведений о границах охранных зон объектов газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительных сетей следующих объектов газоснабжения:

1) газопровод, п. Новоорск ПУ-71 д. 13; п. Новоорск площадью 572 кв. метра (приложение № 1);

2) газопровод, газ-д по ул. Механизаторов; п. Новоорск площадью 1718 кв. метров (приложение № 2).

2. Наложить в интересах акционерного общества «Газпром газораспределение Оренбург» (ИНН 5610010369, ОГРН 1025601022512) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранные зоны, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главам администраций муниципальных образований Новоорский поссовет Новоорского района Оренбургской области и Приреченский сельсовет Новоорского района Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранных зон газораспределительных сетей объектов газоснабжения в связи с установлением охранных зон, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования Новоорский район Оренбургской области разместить информацию об охранных зонах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике Оренбургской области, за исключением пунктов 4, 5 настоящего постановления, контроль за исполнением положений которых возложить на заместителя председателя Правительства Оренбургской области – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после его официального опубликования.

Губернатор –
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение № 1
к постановлению
Правительства области
от 28.07.2020 № 641-пп

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения охранная зона сооружения газопровод, п. Новоорск ПУ-71 д. 13; п. Новоорск^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристика охранной зоны	Описание характеристики
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область, Новоорский район, поселок Новоорск; охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, п. Новоорск ПУ-71 д. 13; п. Новоорск
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	572 кв. метра \pm 8 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

^{*)} Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границ	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	386016.03	3364457.27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
2	386008.11	3364480.17	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
3	386002.10	3364478.27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
4	385999.93	3364484.53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
5	386015.93	3364490.15	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
6	386009.25	3364509.41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
7	386003.45	3364507.61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
8	385999.50	3364518.70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
9	386001.79	3364519.45	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
10	385996.73	3364533.88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
11	385993.23	3364532.71	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–

1	2	3	4	5
12	385996.79	3364521.96	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
13	385994.66	3364521.35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
14	386000.95	3364502.63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
15	386006.72	3364504.47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
16	386010.84	3364492.55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
17	385998.61	3364488.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
18	385987.39	3364520.75	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
19	385983.59	3364519.50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
20	385999.54	3364473.28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
21	386005.54	3364475.10	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
22	386012.51	3364455.92	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
1	386016.03	3364457.27	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	1	—

План границ охранной зоны



Масштаб 1:500
МСК-56

Используемые условные знаки и обозначения:

- — граница охранной зоны;
- — ось газопровода;
- — граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства);
- — характерная точка границы охранной зоны;
- 56:18:0601002 — номер кадастрового квартала;
- 56:18:0601002:8 — номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале;
- 1 — номер характерной точки границы охранной зоны.

Приложение № 2
к постановлению
Правительства области
от 28.07.2020 № 641-нн

Текстовое и графическое описание местоположения границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения охранная зона сооружения газопровод, газ-д по ул. Механизаторов; п. Новоорск^{*)}

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристика охранной зоны	Описание характеристики
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Оренбургская область, Новоорский район, Приреченский сельсовет, с. Центральная усадьба; охранная зона газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод, газ-д по ул. Механизаторов; п. Новоорск
2.	Площадь \pm величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	1718 кв. метров \pm 15 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

1	2	3
		<p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в государственном реестре опасных производственных объектов.

Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границ	координаты(метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	385797.22	3363998.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
2	385796.07	3364001.93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
3	385741.53	3363982.43	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
4	385715.41	3364100.40	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
5	385701.12	3364097.60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
6	385695.27	3364125.50	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
7	385662.33	3364119.06	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
8	385621.44	3364110.63	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
9	385585.20	3364102.61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–
10	385494.62	3364082.41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	–

1	2	3	4	5
11	385495.51	3364078.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
12	385586.00	3364098.66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
13	385622.21	3364106.60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
14	385663.04	3364114.73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
15	385692.33	3364120.73	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
16	385698.02	3364093.04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
17	385712.37	3364095.72	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
18	385738.71	3363977.29	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—
1	385797.22	3363998.31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0.1	—

Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—





1	2	3
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	1	-

План границ охранной зоны



Масштаб 1:2000
МСК-56

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | – граница охранной зоны; |
|  | – ось газопровода; |
|  | – граница учтенного земельного участка (объекта капитального строительства); |
|  | – характерная точка границы охранной зоны; |
| 56:18:0702001 | – номер кадастрового квартала; |
| 56:18:0702001:571 | – номер учтенного земельного участка (объекта капитального строительства) в кадастровом квартале; |
| 1 | – номер характерной точки границы охранной зоны. |