



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.02.2025

г. Оренбург

№ 101-нн

Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети и наложении ограничений на входящие в нее земельные участки, расположенные на территории муниципального образования городской округ ЗАТО Комаровский Оренбургской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», постановлением Правительства Оренбургской области от 18 ноября 2011 года № 1112-п «О порядке утверждения границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки», на основании заявления администрации муниципального образования городской округ ЗАТО Комаровский Оренбургской области и сведений о границах охранной зоны объекта газоснабжения Правительство Оренбургской области п о с т а н о в л я е т:

1. Утвердить границы охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения газопровод высокого давления площадью 12376 кв. метров согласно приложению.

2. Наложить в интересах администрации муниципального образования городской округ ЗАТО Комаровский Оренбургской области (ИНН 5618003959, ОГРН 1025602138088) ограничения, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», на земельные участки, входящие в охранную зону, указанную в пункте 1 настоящего постановления.

Убытки, причиненные ограничением прав в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления, подлежат возмещению в срок и порядке согласно статье 57<sup>1</sup> Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Министерству природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области направить копию настоящего постановления в установленном порядке в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет недвижимого имущества и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Главе муниципального образования городской округ ЗАТО Комаровский Оренбургской области в соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации обеспечить отображение в правилах землепользования и застройки границ охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения в связи с установлением охранной зоны, указанной в пункте 1 настоящего постановления.

5. Рекомендовать администрации муниципального образования городской округ ЗАТО Комаровский Оренбургской области разместить информацию об охранной зоне, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Оренбургской области и федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на вице-губернатора – заместителя председателя Правительства Оренбургской области по экономической и инвестиционной политике – министра экономического развития, инвестиций, туризма и внешних связей Оренбургской области, за исключением пункта 4 настоящего постановления, контроль за исполнением положения которого возложить на заместителя председателя Правительства – министра строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области.

7. Постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор –  
председатель Правительства



Д.В.Паслер

Приложение  
к постановлению Правительства  
Оренбургской области  
от 04.02.2025 № 101-пн

Текстовое и графическое описание местоположения границ  
охранной зоны газораспределительной сети объекта газоснабжения  
газопровод высокого давления \*)

Сведения об охранной зоне

№ п/п	Характеристики охранной зоны	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение охранной зоны	Российская Федерация, Оренбургская область
2.	Площадь $\pm$ величина погрешности определения площади ( $P \pm \Delta P$ )	12376 кв. метров $\pm$ 68 кв. метров
3.	Иные характеристики охранной зоны	на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения) в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878, которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения,

1	2	3
		<p>предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям</p>

\*) Наименование объекта газоснабжения указано в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости.

## Сведения о местоположении границ охранной зоны

Система координат: МСК – субъект 56				
Сведения о характерных точках границ охранной зоны				
обозначение характерных точек границы	координаты (метров)		метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt) (метров)	описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	345740,52	4217944,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
2	345861,23	4218234,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
3	345869,65	4218249,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
4	345870,68	4218252,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
5	345850,78	4218262,44	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
6	345844,78	4218264,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
7	345843,14	4218265,68	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
8	345845,20	4218270,24	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
9	345846,74	4218269,54	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
10	345852,84	4218267,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
11	345874,35	4218256,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
12	345876,56	4218254,21	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
13	345874,23	4218247,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
14	345865,75	4218231,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
15	345745,12	4217942,32	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
16	345662,35	4217755,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
17	345663,41	4217738,36	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
18	345668,10	4217664,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
19	345671,47	4217626,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
20	345892,19	4217224,05	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
21	345895,83	4217218,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
22	345912,84	4217180,48	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
23	345959,21	4217018,47	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
24	345974,41	4216972,59	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
25	345995,61	4216932,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
26	346024,29	4216865,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
27	346043,87	4216811,89	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
28	346051,15	4216787,55	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
29	346051,53	4216768,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
30	346039,49	4216716,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
31	346020,74	4216657,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
32	345950,67	4216457,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
33	345909,37	4216362,66	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
34	345893,75	4216328,64	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
35	345890,89	4216323,98	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
36	345891,23	4216323,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
37	345918,17	4216308,49	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
38	345954,23	4216288,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
39	346022,95	4216248,87	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
40	346069,06	4216220,69	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
41	346078,28	4216235,94	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
42	346108,94	4216218,74	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
43	346128,25	4216208,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
44	346142,28	4216201,01	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
45	346167,60	4216244,28	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
46	346171,92	4216241,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
47	346144,23	4216194,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
48	346125,89	4216203,58	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
49	346106,50	4216214,38	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
50	346080,06	4216229,22	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
51	346070,74	4216213,81	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
52	346020,41	4216244,57	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—



1	2	3	4	5
53	345951,77	4216283,88	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
54	345915,73	4216304,13	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
55	345888,05	4216319,65	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
56	345885,80	4216322,18	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
57	345885,86	4216325,34	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
58	345889,33	4216331,00	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
59	345904,81	4216364,70	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
60	345946,01	4216459,35	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
61	346016,00	4216659,41	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
62	346034,67	4216717,37	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
63	346046,51	4216768,52	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
64	346046,17	4216786,77	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
65	346039,13	4216810,31	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
66	346019,63	4216863,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

1	2	3	4	5
67	345991,09	4216930,53	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
68	345969,79	4216970,61	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
69	345954,43	4217016,99	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
70	345908,14	4217178,76	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
71	345891,41	4217215,93	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
72	345887,89	4217221,51	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
73	345666,59	4217625,46	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
74	345663,12	4217664,60	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
75	345658,43	4217738,04	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
76	345657,29	4217756,03	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—
1	345740,52	4217944,30	метод спутниковых геодезических измерений. Mt = 0,1	—

## Сведения о частях границ охранной зоны

Обозначение части границ		Описание прохождения части границ
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	—
2	3	—
3	4	—
4	5	—
5	6	—
6	7	—
7	8	—
8	9	—
9	10	—
10	11	—
11	12	—
12	13	—
13	14	—
14	15	—
15	16	—
16	17	—
17	18	—
18	19	—
19	20	—
20	21	—
21	22	—
22	23	—
23	24	—
24	25	—
25	26	—
26	27	—
27	28	—
28	29	—
29	30	—
30	31	—
31	32	—
32	33	—
33	34	—
34	35	—
35	36	—
36	37	—

1	2	3
37	38	—
38	39	—
39	40	—
40	41	—
41	42	—
42	43	—
43	44	—
44	45	—
45	46	—
46	47	—
47	48	—
48	49	—
49	50	—
50	51	—
51	52	—
52	53	—
53	54	—
54	55	—
55	56	—
56	57	—
57	58	—
58	59	—
59	60	—
60	61	—
61	62	—
62	63	—
63	64	—
64	65	—
65	66	—
66	67	—
67	68	—
68	69	—
69	70	—
70	71	—
71	72	—
72	73	—
73	74	—
74	75	—
75	76	—
76	1	—