



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ  
И ПРОСТРАНСТВЕННО-  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

28.09.2023 № 36/115-од

О внесении изменений в приказ  
министерства архитектуры и  
пространственно-градостроительного  
развития Оренбургской области  
от 10.08.2021 № 36/70-од  
«Об утверждении Правил  
землепользования и застройки  
муниципального образования  
«город Оренбург»

На основании части 1 статьи 32, статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 8.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Оренбургской области от 24.12.2020 № 2564/720-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципального образования город Оренбург Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», пункта 11 Положения о министерстве архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 29.12.2020 № 674-ук, заключений комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки от 21.11.2022, от 08.12.2022, от 13.01.2023, от 03.02.2023, от 01.03.2023, от 29.03.2023, приказа министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 22.12.2022 № 36/132-од «О принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург», протокола публичных слушаний на территории муниципального образования «город Оренбург» 07.07.2023, п р и к а з ы в а ю:

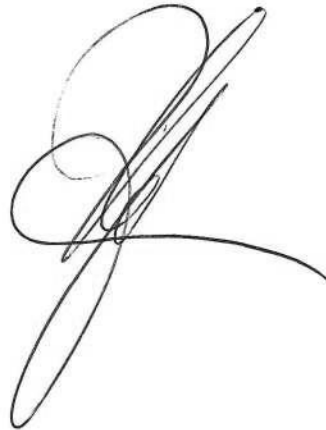
1. Внести изменения в приказ министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од «Об утверждении Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Оренбург» согласно приложению.

2. Информационно-аналитическому отделу управления архитектуры обеспечить размещение данных в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу после его официального опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.orb.ru](http://www.pravo.orb.ru)).

Министр

A stylized, handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

Н.Н.Ибрагимова

Приложение № 1  
к приказу министерства архитектуры  
и пространственно-градостроительного  
развития Оренбургской области  
от 28.09 2023 г. № \_\_\_\_\_

*36/115-ор*

Изменения, вносимые в Правила землепользования и застройки  
муниципального образования «город Оренбург», утвержденные приказом  
министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития  
Оренбургской области от 10.08.2021 № 36/70-од (в редакции приказа от  
16.02.2023 № 36/21-од)

1. Абзац 25 подпункта а пункта 6 статьи 37 изложить в следующей редакции:

«- Код 8.0 – обеспечение обороны и безопасности (размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в боевой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов управлений ими (размещение военных организаций, внутренних войск, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота), проведение воинских учений и других мероприятий, направленных на обеспечение боевой готовности воинских частей; размещение зданий военных училищ, военных институтов, военных университетов, военных академий; размещение объектов, обеспечивающих осуществление таможенной деятельности);».

2. Абзац 2 подпункта а пункта 6 статьи 38 изложить в следующей редакции:

«- Код 12.0.1 – улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств);».

3. Абзац 40 подпункта а пункта 1 статьи 39 изложить в следующей редакции:

«-Код 12.0.1 – улично-дорожная сеть (размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9,

7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств);».

4. Внести изменения в карту градостроительного зонирования г. Оренбурга согласно приложениям 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8.

