



Министерство природных ресурсов, экологии  
и имущественных отношений Оренбургской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.12.2025

№ 2159-р

г. Оренбург

О внесении изменения в распоряжение министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 30.03.2016 № 752-р

В соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 08.02.2016 № 78-п «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня государственного имущества Оренбургской области, свободного от прав третьих лиц, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»:

1. Внести изменение в распоряжение министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 30.03.2016 № 752-р «Об утверждении перечня государственного имущества Оренбургской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», изложив приложение в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Отделу по управлению делами (Ридель Н.В.) обеспечить опубликование настоящего распоряжения на Портале официального

опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области ([www.pravo.org.ru](http://www.pravo.org.ru)) и официальном сайте министерства в течение 10 дней со дня подписания.

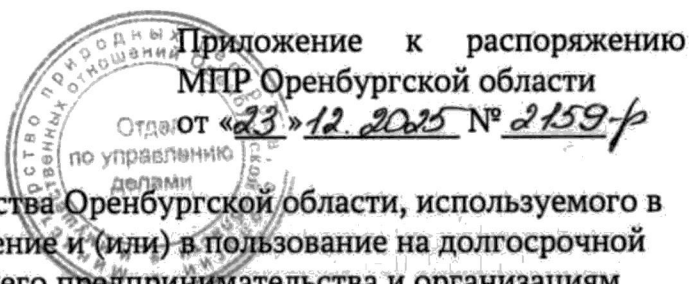
3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных отношений Быковскую С.В.

Исполняющий обязанности министра

  
А.П. Вязиков



Разослано: МПР Оренбургской области (Соколовой Н.Г., Быстровой А.С., Быковской С.В., Лопиной Е.В., Ридель Н.В., Мананниковой А.А.)



Перечень государственного имущества Оренбургской области, используемого в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

| № п/п | Наименование имущества                              | Местонахождение имущества   | Арендная площадь (кв.м) | Цель использования                           |
|-------|---|---|-------------------------|--|
| 1.    | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0414001:28   | Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Комсомольская, 202                                 | 92,70                   | медицинская деятельность                     |
| 2.    | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0414001:28   | Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Комсомольская, 202                                 | 19,90                   | под торговлю предметами первой необходимости |
| 3.    | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0128001:30   | Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, 140В                                       | 152,10                  | медицинская деятельность                     |
| 4.    | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0128001:30   | Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, 140В                                       | 46,10                   | медицинская деятельность                     |
| 5.    | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0128001:30   | Оренбургская область, г. Оренбург, пр. Победы, 140В                                       | 12,40                   | медицинская деятельность                     |
| 6.    | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0447001:81   | Оренбургская область, г. Оренбург, пр.Победы, 1   | 32,20                   | размещение диагностической клиники           |
| 7.    | нежилое помещение в здании с к/н 56:44:0601001:1401 | Оренбургская область, г. Оренбург, ул. Советская/Пушкинская/ Ленинская, 26/45/40          | 14,50                   | под размещение организации питания           |
| 8.    | здание с к/н 56:21:1801003:1160                     | Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, ул. Кооперативная, 49К | 299,50                  | под производственную деятельность            |
| 9.    | здание с к/н 56:21:1801003:1161                     | Оренбургская область, Оренбургский район, с. Подгородняя Покровка, ул. Кооперативная, 49Л | 307,00                  | под производственную деятельность            |

|     |  |  |        |  |
|-----|--|--|--------|--|
| 10. | здание с к/н<br>56:37:0106023:455                                      | Оренбургская область,<br>г. Бугуруслан,<br>ул.Строителей/Тимирязева,<br>4/17Б        | 15,20  | медицинская<br>деятельность  |
| 11. | нежилые помещения в<br>здании с к/н<br>56:37:0101006:82                | Оренбургская область,<br>г. Бугуруслан,<br>ул. Спортивная, 48                        | 101,10 | медицинская<br>деятельность  |
| 12. | нежилые помещения в<br>здании с к/н<br>56:38:0202002:39                | Оренбургская область,<br>г. Бузулук,<br>ул. Юго-Западная, 16                         | 51,10  | оказание услуг<br>розничной<br>торговли<br>продуктами<br>питания                               |
| 13. | часть нежилого<br>помещения в здании с<br>к/н 56:23:0702005:239        | Оренбургская область,<br>Переволоцкий район,<br>с. Кичкасс,<br>ул. Юбилейная, 19     | 333,20 | для складирования<br>сельскохозяй-<br>ственной<br>продукции                                    |
| 14. | часть нежилого<br>помещения в здании с<br>к/н<br>56:33:1301020:106     | Оренбургская область,<br>Тюльганский район,<br>п. Тюльган,<br>ул. 8 Марта, 11        | 24,20  | под размещение<br>развивающегося,<br>досугового центра<br>для детей                            |
| 15. | нежилое помещение в<br>здании с к/н<br>56:20:1201046:334               | Оренбургская область,<br>Октябрьский район,<br>с. Октябрьское,<br>ул. Больничная, 47 | 18,10  | под размещение<br>буфета для<br>розничной<br>продажи<br>собственной и<br>покупной<br>продукции |
| 16. | нежилые помещения в<br>здании с к/н<br>56:44:0234001:981               | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Чкалова, 11                             | 186,70 | под размещение<br>организации<br>питания   |
| 17. | нежилые помещения в<br>здании с к/н<br>56:45:0102030:664               | Оренбургская область,<br>г. Сорочинск,<br>ул. Мира, 1                                | 376,50 | для оказания<br>медицинских услуг  |
| 18. | часть нежилого<br>помещения № 15<br>в здании с к/н<br>56:44:0231003:62 | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Советская, 23                           | 17,40  | для организации<br>питания   |
| 19. | часть комнаты<br>№ 1 в здании с к/н<br>56:44:0106002:269               | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>Шарлыкское шоссе, 1/2                       | 4,50   | предоставление<br>платных<br>юридических услуг   |
| 20. | часть комнаты<br>№ 1 в здании с к/н<br>56:44:0106002:269               | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>Шарлыкское шоссе, 1/2                       | 4,50   | предоставление<br>платных<br>юридических услуг   |
| 21. | нежилое помещение<br>№ 26 в здании с к/н<br>56:44:0413002:24           | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                    | 5,60   | под размещение<br>столовой   |
| 22. | нежилое помещение<br>№ 27 в здании с к/н<br>56:44:0413002:24           | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                    | 5,90   | под размещение<br>столовой   |

|     |   |  |           |  |
|-----|---|--|-----------|--|
| 23. | нежилое помещение № 28 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 15,40     | под размещение столовой                          |
| 24. | нежилое помещение № 29 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 5,80      | под размещение столовой                          |
| 25. | нежилое помещение № 30 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 5,20      | под размещение столовой                          |
| 26. | нежилое помещение № 31 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 4,00      | под размещение столовой                          |
| 27. | нежилое помещение № 32 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 8,90      | под размещение столовой                          |
| 28. | нежилое помещение № 33 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 1,60      | под размещение столовой                          |
| 29. | нежилое помещение № 34 в здании с к/н 56:44:0413002:24        | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 2,20      | под размещение столовой                          |
| 30. | нежилое помещение № XXII в здании с к/н 56:44:0413002:24      | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 7,20      | под размещение столовой                          |
| 31. | часть нежилого помещения № II в здании с к/н 56:44:0413002:24 | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Комсомольская, 197/3                  | 18,00     | под размещение буфета                            |
| 32. | часть нежилого помещения № 3 в здании с к/н 56:44:0226001:286 | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>пр. Гагарина, 9                           | 14,00     | для организации питания                          |
| 33. | нежилые помещения в здании с к/н 56:44:0228001:2222           | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>пр. Гагарина, 27/11                       | 104,40    | медицинская деятельность                         |
| 34. | земельный участок с к/н 56:44:0251002:13                      | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Беляевская                            | 5 806,00  | для размещения здания бытовых помещений, гаражей |
| 35. | земельный участок с к/н 56:26:1302001:297                     | Оренбургская область,<br>Саракташский район,<br>с. Островное,<br>ул. Колхозная, 1А | 3 755,00  | для размещения производственной базы             |
| 36. | земельный участок с к/н 56:02:1201001:11                      | Оренбургская область,<br>Адамовский район,<br>п. Шильда,<br>ул. Первомайская, 1А   | 75 083,00 | для размещения производственных зданий           |

|     |  |   |               |  |
|-----|--|---|---------------|--|
| 37. | земельный участок с к/н 56:44:0214011:42   | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>пр-кт Гагарина, 24/1                           | 2 250,00      | для гостиничного обслуживания, общественного питания             |
| 38. | земельный участок с к/н 56:43:0207009:14   | Оренбургская область,<br>г. Орск,<br>ул. Коларова/<br>Космодемьянской, 8/28             | 25 021,00     | для объектов общественно-делового значения                       |
| 39. | земельный участок с к/н 56:36:0101013:178  | Оренбургская область,<br>г. Абдулино,<br>ул. Почтовая, 34                               | 549,00        | для объектов общественно-делового значения                       |
| 40. | земельный участок с к/н 56:37:0101006:328  | Оренбургская область,<br>г. Бугуруслан,<br>ул. Спортивная                               | 151,00        | для объектов общественно-делового значения                       |
| 41. | земельный участок с к/н 56:45:0101035:41   | Оренбургская область,<br>г. Сорочинск,<br>ул. Пушкина, 34                               | 161,50        | для иных видов использования, характерных для населённых пунктов |
| 42. | земельный участок с к/н 56:02:0103019:21   | Оренбургская область,<br>Адамовский район,<br>п. Адамовка,<br>ул. Советская, 79         | 972,00        | для объектов общественно-деловых целей                           |
| 43. | земельный участок с к/н 56:02:1201001:2777 | Оренбургская область,<br>Адамовский район,<br>п. Шильда                                 | 18 531,00     | для размещения железнодорожных путей                             |
| 44. | земельный участок с к/н 56:44:0220003:27   | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Краснознаменная,<br>земельный участок № 32 | 592,00        | для делового управления  |
| 45. | земельный участок с к/н 56:43:0201047:80   | Оренбургская область,<br>г. Орск,<br>ул. Краматорская, 11А                              | 12 202,00     | для эксплуатации здания санатория-профилактория                  |
| 46. | земельный участок с к/н 56:44:0346002:10   | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Цвиллинга/ ул. Орлова,<br>57/46            | 500,00        | размещение административного здания                              |
| 47. | земельный участок с к/н 56:21:1801002:4840 | Оренбургская область,<br>Оренбургский район,<br>Подгородне-Покровский сельсовет         | 180<br>546,00 | для сельскохозяйственного производства                           |
| 48. | земельный участок с к/н 56:26:2001001:1265 | Оренбургская область,<br>Саракташский район,<br>с. Черный Отрог,<br>ул. Пионерская      | 4 258,00      | для производственных целей                                       |

|     |  |   |           |   |
|-----|--|---|-----------|---|
| 49. | земельный участок с<br>к/н 56:44:0237002:105 | Оренбургская область,<br>г. Оренбург,<br>ул. Набережная                                   | 29 315,00 | для размещения<br>производственных<br>и<br>административных<br>зданий, строений,<br>сооружений<br>коммунального<br>хозяйства с<br>размещением<br>зданий и строений<br>Уральского<br>открытого<br>водозабора |
| 50. | земельный участок с<br>к/н 56:23:1001004:86  | Оренбургская область,<br>Перволюцкий район,<br>п. Перволюцкий,<br>ул. Молодежная, 31      | 594,00    | для размещения<br>бытового<br>комплекса   |
| 51. | земельный участок с<br>к/н 56:45:0101034:65  | Оренбургская область,<br>г. Сорочинск,<br>ул. Интернациональная/<br>ул. Чапаева, 65/30,32 | 1 283,00  | земли под<br>зданиями<br>(строениями),<br>сооружениями<br>(типография,<br>редакция)   |