



Министерство природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Оренбургской области

П Р И К А З

17.12.2025

№ 570

г. Оренбург

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Стройутилизация» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами по созданию и эксплуатации комплекса по обработке, утилизации отходов в г. Оренбург на 2025-2049 годы

В соответствии со ст. 24.13 Федерального закона от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ» и указом Губернатора Оренбургской области от 10 января 2020 года № 5-ук «Об утверждении положения о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области и признании утратившими силу некоторых указов Губернатора Оренбургской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Стройутилизация» в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами по созданию и эксплуатации комплекса по обработке, утилизации отходов г. Оренбург на 2025-2049 годы согласно приложению к настоящему приказу.

2. Отделу по управлению делами (Ридель Н.В.) обеспечить опубликование настоящего приказа на Официальном интернет-портале правовой информации (www.pravo.gov.ru) и на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru) и размещение на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.mpr.orb.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра

А.П.Вязиков

Приложение к приказу
МПР Оренбургской области
от 17.12.2025 № 570

**Инвестиционная программа
общества с ограниченной ответственностью «Стройутилизация»
в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами
по созданию и эксплуатации
комплекса по обработке, утилизации отходов в г. Оренбург
на 2025-2049 годы**

Оренбургская область, 2025 год

Оглавление

1. Паспорт инвестиционной программы.....	3
2. Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости их проведения.....	4
3. Общая характеристика объекта.....	5
3.1. Виды деятельности организации.....	5
3.2. Правоустанавливающие документы.....	5
3.3. Основания для установления плановых показателей.....	6
3.4. Виды деятельности, осуществляемые на объекте.....	6
3.5. Основания для создания Объекта.....	6
3.6. Цели инвестиционной программы.....	7
3.7. Сроки реализации инвестиционной программы.....	7
3.8. Местоположение.....	7
3.9. Оснащенность объекта.....	8
3.9.1. Корпус сортировки с бытовыми помещениями.....	9
3.9.2. Участок утилизации (компостирование).....	14
3.9.3. Участок производства RDF-топлива.....	15
4. Перечень мероприятий инвестиционной программы.....	17
5. График реализации инвестиционной программы.....	18
6. Финансовый план реализации мероприятий инвестиционной программы.....	19
7. Источники возврата кредитов (займов) и уплаты процентов по ним.....	21
8. Приложение №1 - Предварительный расчет тарифа ООО "Стройутилизация" на обработку твердых коммунальных отходов (без учета НДС).....	23
9. Приложение №2 - Предварительный расчет тарифа ООО "Стройутилизация" на утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов (без учета НДС).....	24
10. Приложение №3 - Предварительный расчет расходов ООО "Стройутилизация" в части утилизации твердых коммунальных отходов (участок производства RDF-топлива) (без учета НДС).....	25

1. Паспорт инвестиционной программы

1. Наименование регулируемой организации: Общество с ограниченной ответственностью «Стройутилизация» (ООО «Стройутилизация»)

2. Местонахождение регулируемой организации и её реквизиты: Юридический адрес: 460060, г. Оренбург, ул. Автомобилистов, здание 23/1;

Почтовый адрес: 460060, г. Оренбург, ул. Автомобилистов, здание 23/1, офис 5

ИНН 5610247576 КПП 560901001

Банк ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8623 ПАО СБЕРБАНК

р/с 40602810146000000009, к/с 30101810600000000601 БИК 045354601

ОГРН/ОГРНИП 1225600011878 от 14.12.2022 г.

3. Контактная информация лиц, ответственных за разработку и исполнение инвестиционной программы: Директор ООО «Стройутилизация» Поляков Константин Олегович, Телефон: 89686075458, адрес электронной почты: su_056@mail.ru

4. Наименование уполномоченного органа: Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области

5. Местонахождение уполномоченного органа: 460015, г. Оренбург, Дом Советов

6. Контактная информация лиц, ответственных за утверждение и контроль реализации инвестиционной программы: Телефоны: 8 (3532) 77-64-17, 78-60-16, Факс: 8 (3532) 78-60-79, E-mail: office27@mail.orb.ru

7. Плановые и фактические значения показателей эффективности объекта

Наименование показателя / ГОД	Для объекта обработки твердых коммунальных отходов, %					Для объекта утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов
	показатель бесперебойности приема твердых коммунальных отходов	показатель эффективности учета твердых коммунальных отходов	показатель эффективности извлечения вторичных ресурсов из твердых коммунальных отходов в результате их обработки, направляемых на утилизацию (за исключением энергетической утилизации и утилизации органической части твердых коммунальных отходов путем производства искусственных грунтов)	показатель эффективности извлечения органической части твердых коммунальных отходов, направляемой на утилизацию путем производства искусственных грунтов	показатель реализации вторичных ресурсов, извлеченных из твердых коммунальных отходов	показатель эффективности производства искусственных грунтов.
2028	100	100	15	30	100	показатель не установлен
2029	100	100	15	30	100	
2030	100	100	15	30	100	
2031	100	100	15	30	100	
2032	100	100	15	30	100	
2033	100	100	15	30	100	
2034	100	100	15	30	100	
2035	100	100	15	30	100	
2036	100	100	15	30	100	
2037	100	100	15	30	100	
2038	100	100	15	30	100	
2039	100	100	15	30	100	
2040	100	100	15	30	100	
2041	100	100	15	30	100	
2042	100	100	15	30	100	
2043	100	100	15	30	100	
2044	100	100	15	30	100	
2045	100	100	15	30	100	
2046	100	100	15	30	100	
2047	100	100	15	30	100	
2048	100	100	15	30	100	
2049	100	100	15	30	100	

2. Перечень мероприятий инвестиционной программы, их описание и обоснование необходимости их проведения

Мероприятия инвестиционной программы по созданию и эксплуатации комплекса по обработке, утилизации отходов в г. Оренбург (далее - Комплексный объект), в том числе:

Мероприятия инвестиционной программы в рамках регулируемого вида деятельности:

1. Мероприятия инвестиционной программы в части обработки твердых коммунальных отходов:

Создание комплекса обработки твердых коммунальных отходов – 3 611 481 тыс. руб. без НДС в прогнозных ценах / 6 925 139 тыс. руб. без НДС с учетом процентов по кредитам. Приобретение спецтехники для комплекса обработки твердых коммунальных отходов – 438 473 тыс. руб. в прогнозных ценах / 683 010 тыс. руб. без НДС с учетом процентов по кредитам. Обновление спецтехники для комплекса обработки твердых коммунальных отходов – 1 336 859 тыс. руб. без НДС в прогнозных ценах / 2 407 724 тыс. руб. без НДС с учетом процентов по кредитам.

2. Мероприятия инвестиционной программы в части утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов:

Создание участка утилизации (компостирования) – 598 252 тыс. руб. без НДС в прогнозных ценах / 931 898 тыс. руб. без НДС с учетом процентов по кредитам.

3. Мероприятия инвестиционной программы в части утилизации твердых коммунальных отходов:

Создание участка производства RDF-топлива – 329 024 тыс. руб. без НДС в прогнозных ценах / 512 521 тыс. руб. без НДС с учетом процентов по кредитам.

Объем финансирования инвестиционной программы

Общая сумма финансирования инвестиционной программы на 2025 - 2049 гг. составляет 6 314 091 тыс. рублей без НДС в прогнозных ценах / 11 460 291 тыс. руб. без НДС с учетом процентов по кредитам

Год реализации инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах, тыс. руб.	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом процентов по кредитам, тыс. руб.
2025	154 976	154 976
2026	2 239 890	2 480 947
2027	2 582 365	2 947 161
2028	0	527 192
2029	0	496 346
2030	0	462 517
2031	0	425 357
2032	0	384 473
2033	0	339 415
2034	577 156	898 564
2035	0	361 602
2036	0	284 189
2037	0	196 408
2038	0	96 552
2039	0	36 344
2040	0	0
2041	759 703	801 487
2042	0	167 135

Год реализации инвестиционной программы	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах, тыс. руб.	Объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы в прогнозных ценах с учетом процентов по кредитам, тыс. руб.
2043	0	145 540
2044	0	119 194
2045	0	87 053
2046	0	47 840
2047	0	0
ВСЕГО	6 314 091	11 460 291

Источники финансирования инвестиционной программы:

Привлеченные средства (займы и кредиты) – 6 065 229 тыс. руб.

Прочие источники финансирования (собственные средства) – 248 862 тыс. руб.

Источники возврата кредитов (займов) и уплаты процентов по ним:

Амортизация – 3 775 774 тыс. руб.;

Нормативная прибыль – 7 224 620 тыс. руб.;

Средства бюджета Оренбургской области (субсидия на возмещение расходов в части участка производства RDF - топлива) – 459 897 тыс. руб.

3. Общая характеристика объекта

3.1. Виды деятельности организации:

Сведения о видах экономической деятельности ООО «Стройутилизация»:

- сбор неопасных отходов;
- утилизация отсортированных материалов;
- сортировка материалов для дальнейшего использования;
- утилизация отходов и лома стекла во вторичное сырье;
- утилизация отходов бумаги и картона во вторичное сырье;
- утилизация отходов и лома пластмасс во вторичное сырье;
- утилизация отходов резины во вторичное сырье;
- утилизация отходов текстильных материалов во вторичное сырье;
- строительство жилых и нежилых зданий;
- подготовка строительной площадки;
- производство электромонтажных работ;
- производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха;
- производство прочих строительно-монтажных работ;
- производство штукатурных работ;
- работы столярные и плотничные;
- производство малярных и стекольных работ;
- производство прочих отделочных и завершающих работ;
- аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом;
- деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика.

ООО «Стройутилизация» имеет лицензию на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I - IV классов опасности от 04.06.2025 № ЛО20-00113-20/02408988, выданную Южно-уральским межрегиональным управлением федеральной службы по надзору в сфере природопользования.

3.2. Правоустанавливающие документы

1. Устав Общества с ограниченной ответственностью «Стройутилизация»;
2. Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц о внесении записи о создании юридического лица от 14.12.2022 (ОГРН 1225600011878);

3. Договор аренды земельных участков, находящихся в государственной собственности Оренбургской области №09-01-03/121 от 29.08.2025 года, заключенный между Министерством природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области и ООО «Стройутилизация»;

4. Концессионное соглашение о финансировании, создании и эксплуатации комплекса по обработке, утилизации отходов в г. Оренбург №43-С от 29.08.2025 года между Оренбургской областью и ООО «Стройутилизация» (далее – Концессионное соглашение);

5. Проектная документация «Комплекс обработки твердых коммунальных отходов мощностью 300 000 тонн в год, расположенный по адресу: Оренбургская область, муниципальное образование город Оренбург», разработанная ООО «ИПЭиГ».

3.3. Основания для установления плановых показателей

1. Постановление Правительства Российской Федерации от 16.05.2016 № 424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов» (далее также – Постановление № 424).

2. Доля ТКО, подлежащих обработке, в общей массе принятых твердых коммунальных отходов, определена в соответствии с Приложение 2 «Объект Соглашения» к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации комплекса по обработке, утилизации отходов в г. Оренбург №43-С от 29.08.2025 между Оренбургской областью и ООО «Стройутилизация».

3. Доля ТКО, направляемых на утилизацию, в общей массе принятых твердых коммунальных отходов, определена в соответствии с Приложение 2 «Объект Соглашения» к концессионному соглашению о финансировании, создании и эксплуатации комплекса по обработке, утилизации отходов в г. Оренбург №43-С от 29.08.2025 между Оренбургской областью и ООО «Стройутилизация».

3.4. Виды деятельности, осуществляемые на объекте

В рамках эксплуатации Комплексного объекта рассматриваются следующие виды деятельности:

1. Регулируемая деятельность:

- обработка твердых коммунальных отходов;
- утилизация твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов.

2. Нерегулируемая деятельность:

- утилизация (подготовка твердого топлива (RDF - топливо)).

3.5. Основания для создания Объекта

Основанием для создания Объекта являются следующие документы:

1. Территориальная схема обращения с отходами Оренбургской области, утвержденная приказом Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области №606 от 06.12.2019 (далее также – Территориальная схема);

2. Концессионное Соглашение №43-С от 29.08.2025, заключенное между Оренбургской областью, от имени которой в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 26.08.2025 года №922-пп выступает Министерство природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области в лице исполняющего обязанности министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области Вязикова Андрея Павловича, действующего на основании Положения о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 10.01.2020 № 5-ук, указа Губернатора Оренбургской

области от 01.07.2024 № 218-ук «О возложении обязанностей на Вязикова А.П.», указа Губернатора Оренбургской области от 01.07.2024 № 219-ук «О возложении обязанностей на Вязикова А.П.», выступающее в качестве Концедента и ООО «Стройутилизация», в лице директора Полякова Константина Олеговича, действующего на основании Устава, выступающее в качестве Концессионера.

3.6. Цели инвестиционной программы

Целью разработки данной инвестиционной программы является реализация мероприятий по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО), предусмотренными Концессионным соглашением, Территориальной схемой и Государственной программой «Охрана окружающей среды Оренбургской области»:

- обеспечение максимальной потребности в обработке твердых коммунальных отходов, образующихся на территории Оренбургской области;
- снижение объемов захоронения твердых коммунальных отходов, подлежащих возможному повторному использованию за счет увеличения доли отбора полезных фракций и направления их на утилизацию;
- обеспечение устойчивого развития инфраструктуры по обращению с отходами на территории Оренбургской области;
- внедрение современных и эффективных технологий в области обработки и утилизации твердых коммунальных отходов;
- создание новых рабочих мест в сфере обращения с ТКО.

3.7. Сроки реализации инвестиционной программы

Срок реализации инвестиционной программы соответствует срокам установленным Концессионным соглашением - 2025-2049 г., причем:

- фактический срок начала создания объектов – 2025 год;
- планируемый срок завершения работ по созданию объекта и ввода в эксплуатацию объектов инвестиционной программы – 31.12.2027 года;
- плановый срок ввода в эксплуатацию движимого имущества – 2027 год, 2034 год, 2041 год.
- возврат инвестиций в создание объектов инвестиционной программы – 2028-2049 годы.

3.8. Местоположение

Для размещения Комплексного объекта планируется использовать следующие земельные участки:

- земельный участок с кадастровым номером 56:44:0103001:2005, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул. Автомобилистов, площадь: 136 804 кв. м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земельный участок с кадастровым номером 56:44:0103001:2006, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, г Оренбург, ул. Автомобилистов, площадь: 140 234 кв. м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земельный участок с кадастровым номером 56:44:0103001:1311, местоположение: Оренбургская область, город Оренбург, улица Автомобилистов, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:44:0103001, площадь: 329 413 кв. м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земельный участок с кадастровым номером 56:44:0103001:1633, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, город Оренбург, улица Автомобилистов, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:44:0103001, площадь: 29 645 кв. м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

- земельный участок с кадастровым номером 56:44:0103001:2204, местоположение: Российская Федерация, Оренбургская область, городской округ город Оренбург, город Оренбург, улица Автомобилистов, площадь: 25 579 кв. м., категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

3.9. Оснащенность объекта

Комплексный объект предназначен для приема, сортировки и переработки твердых коммунальных отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГО) с целью извлечения вторичных материальных ресурсов для повторного использования и производства готовой продукции (вторсырья, технического грунта и RDF-топлива).

Технико-экономические показатели Комплексного объекта:

№	ТЭП	Единицы измерения	Значение
1	2	3	4
Объект 1 - Комплекс обработки твердых коммунальных отходов			
1	Проектная мощность (в том числе КГО)	тонн/год	300 000
2	Минимально гарантированная масса ТКО	тонн/год	300 000
3	Доля ТКО, подлежащих обработке, в массе ТКО, поступающей на Объект 1	%	100
4	Доля ТКО, направляемых на утилизацию, в массе ТКО, поступающей на Объект 1, в том числе:	%	не менее 50%
5	Доля выборки вторичных ресурсов, от общей массы образования ТКО	%	не менее 15%
Объект 2 - Участок производства RDF-топлива			
1	Минимальная мощность Объекта 2	тонн ТКО/год	35 000
Объект 3 - Участок утилизации (компостирование)			
1	Минимальная мощность Объекта 3	тонн ТКО/год	100 000

В состав Комплексного объекта входит следующее недвижимое имущество:

- 1) **Комплекс обработки твердых коммунальных отходов**, включающий, в том числе:
 - Комплекс сортировки с бытовыми помещениями — это комплекс строений и оборудования, состоящий из конвейеров и сепараторов, предназначенных для сортировки мусора и выделения потенциального сырья для вторичной переработки;
 - Открытая стоянка легкового транспорта;
 - Ванна для дезинфекции колес;
 - Площадка мусоросборников;
 - Дизель-генераторная установка;
 - Газовая котельная;
 - Резервуар промышленных стоков;
 - Резервуар дождевых сточных вод;
 - Трансформаторная подстанция.
- 2) **Участок производства RDF-топлива.**
- 3) **Участок утилизации (компостирования)** — это комплекс строений, оборудования, предназначенных для получения технического грунта и (или) удобрений.

Перечень (состав) движимого имущества, проектно-сметной документацией и Концессионным соглашением.

3.9.1. Корпус сортировки с бытовыми помещениями

Комплекс обработки твердых коммунальных отходов представлен основным технологическим сооружением - мусоросортировочным комплексом (МСК) по сортировке твердых коммунальных отходов (ТКО). Сооружение предназначено для приема, сортировки и переработки твердых коммунальных отходов (ТКО) и отходов, приравненных к ним, в соответствии с ФККО.

МСК имеет в приемном отделении участок обработки крупногабаритных отходов (КГО) с целью дополнительного предварительного извлечения из входящего потока вторичных материальных ресурсов (ВМР).

Проектная мощность Объекта по приему отходов составляет 300 тыс. т/год. Отходы поступают на Объект двумя потоками:

- ТКО в количестве 255 000 т/год. Объем потока приблизительно составляет 465 375 м³/год.

- КГО в количестве 45 000 т/год. Объем потока приблизительно составляет 100 000 м³/год.

Таблица - Баланс материальных потоков

№ п/п	Наименование показателей	Значения, тыс. тонн в год
1	Входящие материальные потоки	300,000
1.1	ТКО	255,000
1.2	КГО	45,000
2	Баланс корпуса сортировки	255,000
2.1	Мелкая фракция ТКО (отсев 0-80мм)	103,955
2.2	КГО	4,732
2.3	Отбор ВМР	45,000
2.4	Сырье для RDF-топлива	33,422
2.5	Остатки ТКО ("хвосты")	57,717
2.6	Потери (жидкости, испарения)	10,174
3	Захоронение на картах ОРО (56-00042-3-00138-180316 в ГРОРО)	211,574731
3.1	КГО от сортировки	4,732
3.2	Раздробленный КГО (отдельный поток)	45,000
3.3	Мелкая фракция ТКО (отсев 0-80мм)	103,955
3.4	Остатки ТКО ("хвосты")	57,717
3.5	Собственные отходы Комплекса	0,170731

Технологии сортировки, позволят максимально выделять из ТКО следующие компоненты с высокой остаточной стоимостью (вторичное сырье):

- черный металл;
- цветной металл (в основном алюминий);
- макулатура;
- картон;
- стеклобой;
- ПЭНД (полиэтилен низкого давления);
- ПЭТФ (полиэтиленфалат);
- остальные виды пластика.

Таблица - Регламентируемые показатели вторичного сырья

№ п.п	Наименование продукции	ГОСТ или ТУ	Вид продукта	Перечень отходов для производства материала по ФККО	Количество, т/год
1	Макулатура (картон, бумага)	ГОСТ 10700-97 «Макулатура бумажная и картонная»	Брикеты, кипы	74111311725	9620 (бумага и картон)
1.1				74111341724	2265 (Tetra Pak)
2	Металлолом черный	ГОСТ 2787-2019 «Металлы черные вторичные»	Россыпью в контейнере	74111611724	3274 (банка, баллоны, лом)
3	Металлолом цветной	ГОСТ Р 54564-2022 «Лом и отходы цветных металлов и сплавов»	Россыпью в контейнере	74111721514	946 (банка, баллоны, лом)
4	Пластиковые материалы (PE) пленка, пластмасса, ПЭТ-бутылки, флаконы	ТУ 63-178-74-88 «Полиэтилен вторичный» ТУ 2298-001-54383894-2003 «Полиэтилентерефталат вторичный» ГОСТ Р 54533-2011	Брикеты, кипы	74111411724	1127 (HDPE флаконы)
4.1				74111412294	2570 (пленка PE цветная)
4.2				74111432514	6143 (PET бутылка)
4.3				74111001724	156 (3D пластик микс)
5	Стеклобой	ГОСТ 34035-2016 Упаковка стеклянная. Бой для стекловарения. Общие технические условия	Россыпью в контейнере	74111511205	9475 (бело-голубой) 6287 (коричневый) 3137 (зеленый)
6	Сырье для топлива RDF, состоящее преимущественно из:	ГОСТ Р 55127-2012	Россыпью в контейнере. Соответствие классу не выше 2 по ГОСТ	-	33422
6.1	Древесина			30531311434	
6.2	Бумага, картон			74111311725	
6.3	Пластики			74111001724	
6.4	Пленки			74111412294	
6.5	Текстиль			74116121724	

Создание МСК позволит извлекать вторичные материальные ресурсы и органическую фракцию, предотвращая захоронение смешанных ТКО и существенно уменьшая объем захоронения отходов.

На Объекте будут применены наилучшие доступные технологии, отраженные в вышеперечисленных документах, а именно:

1) Комплекс мероприятий, направленных на повышения показателей извлечения вторичных материальных ресурсов (далее ВМР):

- Фрагментация упаковочного материала;
- Использование сепараторов различного типа.

- Сортировка ВМР ручным и механизированным методами, с применением средств оптического диагностирования и пневматического сепарирования ВМР, а также сепарирование по объемным и весовым характеристикам отдельной фракции.

- Механизированное извлечение металлических включений (установка металлосепаратора).

- Прессование отобранного вторсырья.
- Извлечение из отходов органических биоразлагаемых материалов.

2) Основные цели, достигаемые в результате реализации проекта:

- обеспечение экологической безопасности обращения с ТКО;

- сокращение потерь ценных вторичных ресурсов.

В проекте предусмотрено применение линий сортировки ТКО с высокой степенью автоматизации. На линиях имеется небольшое количество ручных постов сортировки, и автоматические сортировщики (сепараторы), это является идеальным решением для ТКО такого состава. При этом задействовано меньшее количество рабочего персонала (по сравнению с полностью ручной сортировкой). Несмотря на увеличение капитальных затрат такая схема позволяет извлечь из потока (255 тыс. тонн/год) не менее 15 % вторичного сырья (при 5-7 % при ручной сортировке). На данный момент полуавтоматическая схема является наиболее целесообразной и экономичной.

Основными типами технологическим оборудования, используемым на МСК являются:

- разрыватели пакетов;
- магнитные сепараторы (отделение черных металлов);
- виброгрохоты;
- сепараторы роторные;
- система конвейеров с кабинами и постами ручной сортировки;
- баллистические сепараторы (разделитель по физическим свойствам);
- оптические сепараторы;
- пресс гидравлический для вторичного сырья с автоматической обвязкой;
- компрессорное оборудование.

Планируемый перечень используемого оборудования приведен в таблице ниже.

№ п/п	Наименование
1	КОНВЕЙЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
2	АГРЕГАТЫ
2.1	Роторный сепаратор
2.2	Роторный сепаратор
3	АВТОМАТИЗИРОВАННАЯ СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ И СИСТЕМА БЕЗОПАСНОСТИ
4	МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ
5	РАБОТЫ и УСЛУГИ
6	ОБОРУДОВАНИЕ
6.2	Разрыватель пакетов BRT BO 23.18.06 с коротким бункером
6.3	Виброгрохот SEWU 2400x6000 (0-260)
6.4	Виброгрохот SEWU 2400x6000 (0-260)
6.5	Магнитный сепаратор GM 120.120
6.6	Магнитный сепаратор GM 120.120
6.7	Магнитный сепаратор GM 120.120
6.8	Вихретоковый сепаратор GM ECS 1500
6.9	Вихретоковый сепаратор GM ECS 2000
6.10	Оптический сепаратор 2800 NIR (с разгонным транспортером, кабиной сепарации)
6.11	Оптический сепаратор 2800 NIR (с разгонным транспортером, кабиной сепарации)
6.12	Оптический сепаратор 2800 NIR (с разгонным транспортером, кабиной сепарации)
6.13	Оптический сепаратор 2800 NIR (с разгонным транспортером, кабиной сепарации)
6.14	Оптический сепаратор 1400 NIR -VIS (с разгонным транспортером, кабиной сепарации)
6.15	Оптический сепаратор 2000 NIR - VIS (с разгонным транспортером, кабиной сепарации)
6.16	Сепаратор баллистический IMT 120 Light
6.17	Пресс для BMP HSM 6015+PF 1200
6.18	Компрессорное оборудование

Согласно общим требованиям организации производственных процессов, проекты должны предусматривать механизацию и автоматизацию технологии, сокращение ручного труда. На основании этого и для повышения производительности погрузка на производственные линии осуществляется краном с грейферным захватом, выгрузка продукции непосредственно в мультилифт конвейером с транспортерной лентой.

В корпусе сортировки поток ТКО проходит несколько этапов:

- 1) В приемном отделении происходит разгрузка мусоровозов в ванну с пандуса. ТКО с помощью 10-тонного крана с грейферным захватом подается на две производственные линии;
- 2) В приемном отделении происходит предварительная выборка ВМР и отделение крупногабаритных отходов из потока;
- 3) В основном корпусе сортировки после кабин предварительной сортировки и отбора металла происходит отбор из потока мелкой фракции - отсева (0-80 мм). Отсев выводится конвейерами наружу производственного корпуса и засыпается в контейнеры для мультилифтов, которое вывозят фракцию на объекты размещения отходов;
- 4) Извлеченное из потока ТКО вторсырье брикетуется и отправляется на склад готовой продукции под навесом. Со складов вторсырье различным транспортом отправляется покупателям;
- 5) После извлечения большей части ВМР, поток ТКО проходит кабины контроля качества сортировки, где происходит дополнительное извлечение фракции RDF топлива, который можно реализовать потребителям;
- 6) Неликвидный остаток ТКО («хвосты») выводится конвейерами наружу производственного корпуса и засыпается в контейнеры для мультилифтов, которое вывозят фракцию на объекты.

На планируемом объекте принят необходимый уровень механизации работ, связанный с выполнением грузоподъемных технологических операций при обслуживании и ремонте технологического оборудования.

Подъемно-транспортное оборудование подобрано в зависимости от конструктивных размеров зданий, габаритов и массы демонтируемого оборудования, а также с учетом номенклатуры выпускаемого заводами подъемно-транспортного оборудования.

В корпусе сортировке вспомогательным оборудованием являются:

- Мостовой двухбалочный кран г/п 10 т с грейферным захватом объемом 5м³;
- Фронтальный погрузчик г/п 5 т, который используется для обслуживания приемной «ванны» и очистки дренажных каналов корпуса сортировки, а также погрузочных работах;
- Вилочные погрузчики. Из расчета мощности мусоросортировочного корпуса и количества вторсырья для нормальной работы необходимо 3 вилочных погрузчика. Которые перемещают кипованный ВМР на временные склады под навесами или до существующего склада ВМР на соседнем действующем МСК.
- Экскаватор с грейферным захватом и телескопической стрелой. Используется только во время аварийной работы приемного отделения на случай поломки основного грейферного крана. Экскаватор осуществляет погрузку ТКО с пола приемной «ванны» напрямую в конвейер одной из двух технологических линий. Соответственно, в таком режиме корпус сортировки работает на 50 % мощности.

Таблица - Характеристика транспортных средств и спецтехники МСК

№ п/п	Наименование	Марка и завод-изготовитель	Кол-во, шт.	Технические характеристики
1	Тягач специальный с системой крюкового захвата типа «мультилифт»	КАМАЗ 6520-3072-53 или аналог	4	грузоподъемность 23 тонны, с установкой Palfinger PH T20PI или аналоги, колесная формула 6x4, 294 кВт, ДхШхВ, мм: 10354x2500x2910, масса: 9925 кг
2	Фронтальный ковшовый погрузчик	SDLG L956F или аналог	1	г/п 5 тонн; объем ковша 5 м ³ , мощность 162 кВт, бак 260 л, Габаритные размеры (ДхШхВ), мм.8180x3024x3423, вес 17,5 т
3	Вилочный погрузчик	REDDOT CPCD35T3 или аналог	3	дизельный, г/п 3,5т с киповым захватом RJ30RT-B1/2, ДхШхВ: 2760x1225x2190мм, 40кВт, отапливаемая кабина, масса 4700кг

4	Экскаватор с грейферным захватом	НИТАСHI ZX330-5G с грейфером HITROCK H800 или аналог	1	гусеничный, размеры (ДхШхВ): 11220х3190х3270мм, дизель 184кВт, 31500кг
5	Илосос	КО-507АМ шасси КАМАЗ 65115-3082-50 или аналог	1	220 кВт, 11215кг
6	Комбинированная дорожная машина	На шасси КАМАЗ-43253- 3010-69 КО-806 или аналог	1	(пс-5,5+пм (низконапорн. мойка)- 7,8+отв.-3+щет.) е-5 (кдм), 180 кВт, 15500кг
7	Кран мостовой двухбалочный	ООО "ПТК ВЕЛД" или аналог	1	г/п 10 т, с грейферным захватом 5м ³ , пролет 28 м, группа работы А8, 90кВт, масса 45 тонн

Таблица - Характеристика контейнеров

№ п/п	Назначение	Количество , шт.	Объем, м ³
1	Контейнер самопрокидывающийся КСО 1,0.СD на колёсиках под погрузчик	5	1
2	Контейнер Hard 15.55 (металл, стеклобой, крупный картон)	10	15
3	Контейнер Hard 27.61 (отсев 0-80 мм)	15	27
4	Контейнер Hard Bend 36.71 (КГО, «хвосты», RDF)	20	36

Примечания:

- Оборудование может быть заменено на другое оборудование с аналогичными характеристиками, имеющее необходимые паспорта и сертификаты. Количество и марка транспортных средств и контейнеров окончательно определяются при разработке рабочей документации.

В результате создания мусорортировочного комплекса будут достигнуты следующие качественные показатели:

№	Целевой компонент ТКО	Гарантированный показатель		Гарантированный показатель (от общей массы ТКО, поступивших в приёмное отделение Комплекса обработки ТКО)
		(от общей массы пригодного к утилизации целевого компонента)		
		Доля отбираемых на утилизацию	Чистота отходов, отбираемых на утилизацию	Доля отходов, отбираемых на утилизацию в соответствии с морфологическим составом
1.	Гофрокартон (макулатура МС 5Б)	> 84%	95%	1,52%
2.	Бумага смешанная	> 62%	95%	1,17%
3.	Бумага белая		95%	0,41%
4.	Стеклобой бутылочный, разделенный по цвету: цветное и белое	> 70%	95%	6,73%
5.	Черный металл (лом)	> 87%	95%	0,49%
6.	Черный металл (жестяная банка + Fe-баллончики)	> 82%	95%	0,91%
7.	Цветной металл (лом)	> 67%	95%	0,13%
8.	Цветной металл (алюминиевая банка)	> 85%	95%	0,28%
9.	Цветной металл (алюминиевые баллончики)	> 67%	95%	0,00%
10.	Пленка LDPE (белая)	> 76%	95%	0,40%
11.	Плѣнка PE (черная толстая)	> 50%	95%	0,32%
12.	Пленка PE (цветная)	> 50%	95%	0,41%
13.	HDPE-флакончики	> 81%	95%	0,38%
14.	HDPE-канистра	> 80%	95%	0,07%

15.	РЕТ-бутылка прозрачная бело-голубая	> 95%	95%	1,66%
16.	РЕТ-бутылка, прозрачная коричневая	> 95%	95%	0,36%
17.	РЕТ-бутылка, прозрачная зеленая	> 95%	95%	0,12%
18.	РЕТ-бутылка, не прозрачная белая	> 91%	95%	0,16%
19.	РЕТ-бутылка из-под масла	> 90%	95%	0,15%
20.	РР-3D (ящики, флаконы, ведра, одноразовые контейнеры)	> 86%	95%	0,83%
21.	Бытовые приборы и техника	> 60% (более 50 см)	95%	0%
22.	Органоминеральный Отсев 0-80 мм (с учетом битого стекла)	> 80%	95%	40,77%
23.	Упаковка Тетра Пак	>60%	90%	0,64%

3.9.2. Участок утилизации (компостирования)

ТКО, не содержащие промышленные и сельскохозяйственные отходы формируется из массы ТКО, поступающей в сортировочный комплекс. После сортировочного комплекса мелкая фракция (менее 80 мм), содержащая биоразлагаемые компоненты, в контейнерах подается на участок подготовки технического грунта (компостирования) с помощью тягачей-мультилифтов.

В составе органических веществ, поступающих с ТКО на обработку, более 20% их массы представлено материалами, не подверженными биологическому разложению. К ним относятся стекло, пластик, механические включения. Поэтому по окончании процесса компостирования необходимо провести грохочение (рассев). Цель грохочения компоста состоит в максимально возможном удалении данных фракций из произведённого продукта методом механической сепарации с использованием барабанного грохота.

Комплекс для статического компостирования представляет собой модульную бетонированную площадку с ванными для размещения компостируемых отходов. Процесс ускоренного компостирования происходит с принудительным аэрированием, с контролируемым содержанием кислорода, а также с полным контролем всех необходимых показателей, который осуществляется с помощью датчиков и специального программного обеспечения. Данная технология отличается уменьшенным выбросом вредных газов и запахов за счёт того, что бурты с компостируемым материалом закрыты мембраной.

Мембрана для статического компостирования состоит из двух основных слоёв, устойчивых к ультрафиолетовому излучению и воздействию влаги, и полупроницаемой мембраны. Мембрана безопасно защищает компостируемую массу от погодных воздействий и увлажнения дождевой водой. Внутренняя часть задерживает запахи, пыль, зародыши и бактерии, но проницаема для воздуха и влаги.

Микроклимат под мембраной генерируется с помощью системы подачи воздуха, образуя среду, которая необходима микроорганизмами, чтобы разложить органические отходы в компост.

Укрытие бурта осуществляется при помощи мобильных либо статических разматывающих узлов.

Статический разматывающий узел передвигается по рельсу, прикрепленному к задней стенке от бурта к бурту. Разматывание мембраны осуществляется раскручивающим узлом. Либо используются статические разматывающие узлы для каждого модуля.

Мобильный разматывающий узел покрытия позволяет выполнять операции прямо на машине либо при помощи дистанционного управления. Данные машины могут произвести раскрытие и покрытие буртов высотой до 4 м и шириной до 8 м.

Готовой продукцией участка компостирования в данных условиях (компостирование отсева ТКО) будет технический грунт (компост).

Технический грунт предназначен для технической рекультивации нарушенных земель и использования в качестве инертного материала – наполнителя отработанных карьеров, полостей, выемок, образовавшихся при открытых горных работах, добыче полезных ископаемых, разработке песка, глины, щебня, для засыпки траншей при строительстве и ремонте линейных

сооружений и т.п. Компост может использоваться самостоятельно, так и в смеси со строительными и другими инертными отходами для формирования рекультивационного слоя.

Также готовой продукцией участка производства технического грунта является топливная фракция, выбираемая из отсева после грохочения. Данный вид продукции (топлива) получен путем разделения на легкую и тяжелую фракцию, ручной и досортировки, удаления железосодержащих предметов, измельчения отходов до требуемой фракции.

3.9.3. Участок производства RDF-топлива

RDF (англ. refuse-derived fuel) – топливо, полученное из отходов и готовое к использованию в мусоросжигательных установках и цементных печах в качестве дополнительного топлива или замены угля и природного газа. (Европейский стандарт CEN / TC 343, в Европейском перечне отходов RDF имеет отдельный код – 19 12 10.

RDF — это измельченная смесь горючих, высококалорийных фракций ТКО, очищенная от хлор-, ртутьсодержащих вредных примесей, металлов, инертных материалов. Спецификация сильно варьируется.

RDF - топливо – это вид отхода, получаемый в результате механической обработки путем дробления и сушки твердых коммунальных отходов. Термин RDF - топливо применяется к материалам, которые имеют высокую калорийную ценность и которые отсортированы из общего объема отходов.

Поскольку фракционный поток 0-80 мм рассматривается как исходное сырье для получения технoгрунта методом компостирования, то источником потенциального сырья для RDF являются фракционные потоки >80 мм.

Таким образом, в состав исходного материала для производства RDF-топлива войдут горючие фракции из потоков >80 мм в количестве порядка 20% от общей массы ТКО.

Наиболее богат материалом для RDF-топлива поток 80-130 мм – 9,9 % от общей массы поступающего ТКО. Бумага, текстиль и пленка, содержащиеся в потоке, сильно загрязнены органикой, они влажные и мелкие, а значит не утилизируются как ВМР-фракции. Однако, высокая влажность бумаги и текстиля в потоке 80-130 мм ухудшает ценность его как исходного сырья для RDF в сравнении с хвостовым небоиогенным потоком 130-250 мм – 7,9%.

После дробления и виброотсеивания подготовленное сырье (пре-RDF топливо) направляется к сушилкам с циклон-фильтрами. После доведения сырья до влажности 15-20% RDF - топливо готово к использованию или к продаже.

Теплотворная способность топлива характеризует количество теплоты, выделяемое при полном сгорании топлива массой 1 кг или объемом 1 м³ (1 л). Наиболее часто теплотворная способность измеряется в Дж/кг (Дж/м³; Дж/л). Чем выше удельная теплота сгорания топлива, тем меньше его расход. Поэтому теплотворная способность является одной из наиболее значимых характеристик топлива. Удельная теплота сгорания каждого вида топлива зависит: от его горючих составляющих (углерода, водорода, летучей горючей серы и др.), а также от его влажности и зольности.

Теплотворная способность определяется высшей теплотой сгорания (высшая теплотворная способность) — количеством теплоты, которое выделяется при полном сгорании вещества, включая теплоту конденсации водяных паров при охлаждении продуктов сгорания, или низшей теплотой сгорания (низшая теплотворная способность) — количеством теплоты, которое выделяется при полном сгорании, без учета теплоты конденсации водяного пара.

Таблица - Справочные значения некоторых характеристик отдельных элементов

Наименование	Влажность, %	Зольность на сухую массу, %	Теплота сгорания на сухую массу, МДж/кг
Картон	15	3,0	17,50
Бумага	15	8,0	17,60
Прочая макулатура	20	3,0	20,10
Пленка	2	0,1	46,62
Бутылка	2	0,2	22,00
Прочая упаковка	2	2,0	41,63

Прочие полимеры	2	0,1	22,00
Стеклотара	2	98,5	0,15
Прочее стекло	2	100,0	0,15
Черные металлы	3	92,0	0,05
Цветные металлы	3	95,0	0,71
Текстиль	10	8,0	18,84
Дерево	20	2,0	16,45
Комбинированная упаковка	2	5,0	25,00
Электронные отходы	2	8,8	22,00
Прочие комбинированные материалы	2	8,0	12,00
Элементы электропитания	2	85,0	0,00
Ртутьсодержащие отходы	2	99,8	0,00
Краски, растворители	2	2,0	31,50
Медицинские отходы	2	2,0	25,00
Прочие опасные отходы	2	2,0	0,71
Строительные отходы	2	100,0	0,00
Прочие инертные материалы	2	100,0	0,00
Подгузники	30	5,0	12,00
Кожа, резина, обувь	2	1,8	33,50
Прочее	8	5,0	12,00
Отсев	30	50,0	7,00

Таблица - Высшая теплота сгорания при сжигании отходов различных типов

Тип отходов	Высшая теплота сгорания	
	кКал/кг	кДж/кг
Ткань - нейлон, нейлон = полиамидное синтетическое волокно	7260	30700
Прорезиненная ткань	6050	25500
Пенопласты – обрезки, крошка	6750	28600
Стекловолоконная лента	4345	18300
Бумага	3970 -4150	16620-17600
Полиэтиленовая пленка	10500	44400
Обрезки ткани, лоскуты	4200	17800
Пластмасса	10000	42000
Резина	7645	32000
Пищевые отходы	1400	6000
Кожа	11000	45000
Древесный мусор	4700	20000
Свежесрубленная древесина (W*=50...60%)	1940	8120
Высушенная древесина (W=20%)	3400	14240
Щепа	2610	10930
Опилки	2000	8370
ТКО (усредненное)	2200	9000

W –средняя влажность отходов составляет 11 %.

Средняя калорийность RDF - топлива определена в пределах 4200-5200 ккал/кг (низшая теплота сгорания 16-20 МДж/кг.). При использовании системы принудительного обогащения RDF - топлива достигается высокий показатель его однородности и калорийности.

4. Перечень мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Описание и обоснование необходимости проводимых мероприятий	Стоимость, тыс. руб. без НДС	Место расположения объекта	Объем финансовых потребностей в прогнозных ценах на момент реализации мероприятий, определенных с использованием индекса потребительских цен, тыс. руб. без НДС	Срок ввода в эксплуатацию
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов						
1.	Создание комплекса обработки твердых коммунальных отходов					
1.1.	Строительно-монтажные работы, прочее	Концессионное соглашение № 43-С от 29.08.2025 года между Оренбургской областью и ООО "Стройутилизация"	2 149 576,225	Оренбургская область, муниципальное образование город Оренбург, ул. Автомобилистов, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:44:0103001:2005; 56:44:0103001:2006; 56:44:0103001:1311; 56:44:0103001:1633; 56:44:0103001:2204	2 495 227,574	2027 год
1.2.	Оборудование		949 934,093		1 116 253,760	
1.3.	Спецтехника (движимое имущество)		365 959,000		438 473,396	
1.4.	Обновление спецтехники (движимого имущества)		365 959,000		577 156,440	
			365 959,000		759 703,005	2041 год
	ИТОГО		4 197 387,318		5 386 814,175	
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов						
2.	Создание участка компостирования					
2.1.	Строительно-монтажные работы, прочее	Концессионное соглашение № 43-С от 29.08.2025 года между Оренбургской областью и ООО "Стройутилизация"	215 622,000	Оренбургская область, муниципальное образование город Оренбург, ул. Автомобилистов, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:44:0103001:2005; 56:44:0103001:2006; 56:44:0103001:1311; 56:44:0103001:1633; 56:44:0103001:2204	253 374,281	2027 год
2.2.	Оборудование		293 492,000		344 878,188	
	ИТОГО		509 114,000		598 252,469	
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов						
3.	Создание участка производства RDF-топлива					
3.1.	Строительно-монтажные работы, прочее	Концессионное соглашение № 43-С от 29.08.2025 года между Оренбургской областью и ООО "Стройутилизация"	84 000,000	Оренбургская область, муниципальное образование город Оренбург, ул. Автомобилистов, в границах земельных участков с кадастровыми номерами: 56:44:0103001:2005; 56:44:0103001:2006; 56:44:0103001:1311; 56:44:0103001:1633; 56:44:0103001:2204	98 707,180	2027 год
3.2.	Оборудование		196 000,000		230 316,754	
	ИТОГО		280 000,000		329 023,935	
	ВСЕГО		4 986 501,318		6 314 090,578	

5. График реализации мероприятий инвестиционной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала	Дата завершения
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов			
1.	Создание комплекса обработки твердых коммунальных отходов		
1.1.	Разработка проектной документации	29.08.2025	31.12.2027
1.2.	Утверждение проектной документации		
1.3.	Монтаж основного оборудования и СМР		
1.4.	Ввод в эксплуатацию		
1.5.	Приобретение и ввод в эксплуатацию движимого имущества	29.08.2025	31.12.2027
1.6.	Приобретение и ввод в эксплуатацию движимого имущества	01.01.2034	31.12.2034
1.7.	Приобретение и ввод в эксплуатацию движимого имущества	01.01.2041	31.12.2041
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов			
2.	Создание участка компостирования		
2.1.	Разработка проектной документации	29.08.2025	31.12.2027
2.2.	Утверждение проектной документации		
2.3.	Монтаж основного оборудования и СМР		
2.4.	Ввод в эксплуатацию		
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов			
3.	Создание участка производства RDF-топлива		
3.1.	Разработка проектной документации	29.08.2025	31.12.2027
3.2.	Утверждение проектной документации		
3.3.	Монтаж основного оборудования и СМР		
3.4.	Ввод в эксплуатацию		

6. Финансовый план реализации мероприятий инвестиционной программы

Наименование мероприятия / Год реализации инвестиционной программы	Общие показатели	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	ВСЕГО	
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов																										
Создание комплекса обработки твердых коммунальных отходов																										
Потребность в финансировании на инвестиционной стадии	тыс. руб.	135 029	3 914 926	0	0	0	0	0	0	0	577 156	0	0	0	0	0	0	759 703	0	0	0	0	0	0	0	5 386 814
Собственные средства	тыс. руб.	135 029	67 469																							202 498
Привлеченные средства - займы и кредиты, в том числе:	тыс. руб.	0	3 847 457	0	0	0	0	0	0	0	577 156	0	0	0	0	0	0	759 703	0	0	0	0	0	0	0	5 184 316
Привлечение льготного финансирования	тыс. руб.	0	3 843 407	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3 843 407
Ставка по льготному финансированию/Срок погашения	7,7%/10 лет																									0
Погашение льготного финансирования	тыс. руб.	0	0	0	-269 112	-289 834	-312 151	-336 187	-362 073	-389 953	-419 979	-452 317	-487 146	-524 656	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-3 843 407
Погашение процентов	тыс. руб.	0	-147 971	-295 942	-295 942	-275 221	-252 904	-228 868	-202 982	-175 102	-145 076	-112 737	-77 909	-40 399	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-2 251 051
Привлечение кредита	тыс. руб.	0	4 050	0	0	0	0	0	0	0	577 156	0	0	0	0	0	0	759 703	0	0	0	0	0	0	0	1 340 909
Ставка по кредиту/Срок погашения	22%/10 лет																									0
Погашение кредита	тыс. руб.	0	0	0	-141	-172	-210	-257	-313	-382	-466	-75 141	-91 671	-111 839	-135 411	-165 202	0	0	-98 158	-119 753	-146 099	-178 240	-217 453	0	0	-1 340 909
Погашение процентов	тыс. руб.	0	-445	-891	-891	-860	-822	-776	-719	-650	-32 310	-127 438	-110 907	-90 740	-66 135	-36 344	0	-41 784	-167 135	-145 540	-119 194	-87 053	-47 840	0	0	-1 078 474
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов																										
Создание участка компостирования																										
Потребность в финансировании на инвестиционной стадии	тыс. руб.	19 946	578 306	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	598 252
Собственные средства	тыс. руб.	19 946	9 966																							29 913
Привлеченные средства - займы и кредиты, в том числе:	тыс. руб.	0	568 340	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	568 340
Привлечение льготного финансирования	тыс. руб.	0	567 742	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	567 742
Ставка по льготному финансированию/Срок погашения	7,7%/10 лет																									0
Погашение льготного финансирования	тыс. руб.	0	0	0	-39 753	-42 814	-46 110	-49 661	-53 485	-57 603	-62 039	-66 816	-71 960	-77 501	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-567 742
Погашение процентов	тыс. руб.	0	-21 858	-43 716	-43 716	-40 655	-37 358	-33 808	-29 984	-25 866	-21 430	-16 653	-11 509	-5 968	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-332 521
Привлечение кредита	тыс. руб.	0	598	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	598
Ставка по кредиту/Срок погашения	22%/10 лет																									0
Погашение кредита	тыс. руб.	0	0	0	-21	-25	-31	-38	-46	-56	-69	-84	-102	-125	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-598
Погашение процентов	тыс. руб.	0	-66	-132	-132	-127	-121	-115	-106	-96	-84	-69	-50	-27	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 124
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов																										
Создание участка производства RDF-топлива																										

Наименование мероприятия / Год реализации инвестиционной программы	Общие показатели	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032	2 033	2 034	2 035	2 036	2 037	2 038	2 039	2 040	2 041	2 042	2 043	2 044	2 045	2 046	2 047	ВСЕГО		
Потребность в финансировании на инвестиционной стадии	тыс. руб.	0	329 024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	329 024		
Собственные средства	тыс. руб.		16 451																							16 451	
Привлеченные средства - займы и кредиты, в том числе:	тыс. руб.	0	312 573	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	312 573	
Привлечение льготного финансирования	тыс. руб.	0	312 244	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	312 244	
Ставка по льготному финансированию/Срок погашения	7,7%/10 лет																									0	
Погашение льготного финансирования	тыс. руб.	0	0	0	-21 863	-23 546	-25 360	-27 312	-29 415	-31 680	-34 120	-36 747	-39 576	-42 624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-312 244	
Погашение процентов	тыс. руб.	0	-12 021	-24 043	-24 043	-22 359	-20 546	-18 594	-16 490	-14 226	-11 786	-9 159	-6 329	-3 282	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-182 879	
Привлечение кредита	тыс. руб.	0	329	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	329	
Ставка по кредиту/Срок погашения	22%/10 лет																									0	
Погашение кредита	тыс. руб.	0	0	0	-11	-14	-17	-21	-25	-31	-38	-46	-56	-69	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-329	
Погашение процентов	тыс. руб.	0	-36	-72	-72	-70	-67	-63	-58	-53	-46	-38	-28	-15	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-618	
ИТОГО потребность в финансировании капитальных вложений, в том числе:	тыс. руб.	154 976	4 822 256	0	0	0	0	0	0	0	577 156	0	0	0	0	0	0	759 703	0	0	0	0	0	0	0	6 314 091	
Собственные средства	тыс. руб.	154 976	93 886	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	248 862	
Привлеченные средства - займы и кредиты	тыс. руб.	0	4 728 370	0	0	0	0	0	0	0	577 156	0	0	0	0	0	0	759 703	0	0	0	0	0	0	0	6 065 229	
Расходы на погашение процентов	тыс. руб.	0	182 398	364 796	364 796	339 292	311 818	282 223	250 340	215 992	210 732	266 094	206 732	140 430	66 135	36 344	0	41 784	167 135	145 540	119 194	87 053	47 840	0	0	3 846 667	
Кроме привлечения займа на покрытие расходов на инвестиционной стадии		1 506	339 119	514 090																						854 715	
Ставка по займу/Срок погашения	19%/11 лет																									0	
Погашение кредита	тыс. руб.	0	0	0	-28 112	-33 454	-39 810	-47 374	-56 375	-67 086	-79 832	-95 000	-113 051	-134 530	-160 091	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-854 715	
Погашение процентов	тыс. руб.	0	0	0	-221 055	-157 054	-150 698	-143 134	-134 133	-123 422	-110 676	-95 508	-77 458	-55 978	-30 417	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	-1 299 533
ИТОГО потребность в финансировании с учетом процентов по займам и кредитам	тыс. руб.	154 976	5 004 654	364 796	585 851	496 346	462 517	425 357	384 473	339 415	898 564	361 602	284 189	196 408	96 552	36 344	0	801 487	167 135	145 540	119 194	87 053	47 840	0	0	11 460 291	

7. Источники возврата кредитов (займов) и уплаты процентов по ним

Наименование мероприятия / Год реализации инвестиционной программы	Общие показатели	2 025	2 026	2 027	2 028	2 029	2 030	2 031	2 032	2 033	2 034	2 035	2 036	2 037	2 038	2 039	2 040	2 041	2 042	2 043	2 044	2 045	2 046	2 047	ВСЕГО	
Мероприятия в части обработки твердых коммунальных отходов																										
Создание комплекса обработки твердых коммунальных отходов																										
Источник возврата инвестиций, всего	тыс. руб.	0	0	0	732 075	732 075	732 075	732 075	732 075	732 075	759 733	907 682	907 682	907 682	341 595	175 606	0	36 406	231 148	231 148	231 148	231 148	231 148	231 148	0	9 584 577
Амортизация в тарифе	тыс. руб.				196 035	196 035	196 035	196 035	196 035	196 035	196 035	210 420	210 420	210 420	210 420	175 606	0	36 406	229 355	158 629	158 629	158 629	158 629	158 629	0	3 289 809
Нормативная прибыль в тарифе	тыс. руб.				536 040	536 040	536 040	536 040	536 040	536 040	563 698	697 261	697 261	697 261	131 175	0	0	0	1 793	72 519	72 519	72 519	72 519	72 519	0	6 294 768
Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	тыс. руб.																								0	
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов																										
Создание участка компостирования																										
Источник возврата инвестиций, всего	тыс. руб.	0	0	0	108 141	108 141	108 141	108 141	108 141	108 141	112 227	134 081	134 081	134 081	50 460	25 940	0	5 378	34 145	34 145	34 145	34 145	34 145	34 145	0	1 415 817
Амортизация в тарифе	тыс. руб.				28 958	28 958	28 958	28 958	28 958	28 958	28 958	31 083	31 083	31 083	31 083	25 940	0	5 378	33 880	23 432	23 432	23 432	23 432	23 432	0	485 965
Нормативная прибыль в тарифе	тыс. руб.				79 183	79 183	79 183	79 183	79 183	79 183	83 269	102 998	102 998	102 998	19 377	0	0	0	265	10 712	10 712	10 712	10 712	10 712	0	929 852
Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	тыс. руб.																								0	
Мероприятия в части утилизации твердых коммунальных отходов																										
Создание участка производства RDF-топлива																										
Источник возврата инвестиций, всего	тыс. руб.	0	0	0	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	459 897
Амортизация в тарифе	тыс. руб.																									0
Нормативная прибыль в тарифе	тыс. руб.																									0
Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	тыс. руб.	0	0	0	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	459 897
ВСЕГО																										
Источник возврата инвестиций, всего	тыс. руб.	0	0	0	886 206	886 206	886 206	886 206	886 206	886 206	917 950	1 087 752	1 087 752	1 087 752	392 055	201 546	0	41 784	265 293	265 293	265 293	265 293	265 293	265 293	0	11 460 291
Амортизация в тарифе	тыс. руб.	0	0	0	224 993	224 993	224 993	224 993	224 993	224 993	224 993	241 503	241 503	241 503	241 503	201 546	0	41 784	263 235	182 061	182 061	182 061	182 061	182 061	0	3 775 774
Нормативная прибыль в тарифе	тыс. руб.	0	0	0	615 223	615 223	615 223	615 223	615 223	615 223	646 967	800 260	800 260	800 260	150 551	0	0	0	2 058	83 232	83 232	83 232	83 232	83 232	0	7 224 620
Средства бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	тыс. руб.	0	0	0	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	45 990	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	459 897

Перечень (состав) имущества (здания, строения, сооружения, в том числе вспомогательные, технологическое и прочее оборудование, подъездные пути и другое имущество), входящего в состав Комплексного объекта, подлежит уточнению на основании Проектной документации, в отношении которой получено положительное заключение Государственной экспертизы.

Перечень (состав) имущества (здания, строения, сооружения, в том числе вспомогательные, технологическое и прочее оборудование, подъездные пути и другое имущество), входящего в состав Комплексного объекта, подлежит уточнению на основании Проектной документации, в отношении которой получено положительное заключение Государственной экспертизы.

Предварительный расчет тарифа произведен в соответствии с положениями Основ ценообразования в области обращения с ТКО (Постановление Правительства России от 30.05.2016 №484) и Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в области обращения с ТКО (утв. Приказом ФАС России от 21.11.2016 №1638/16)

Предварительный расчет тарифа ООО "Стройутилизация" на обработку твердых коммунальных отходов (без учета НДС) приведен в Приложении №1.

Предварительный расчет тарифа ООО "Стройутилизация" на утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов (без учета НДС) приведен в Приложении №2.

Предварительный расчет расходов ООО "Стройутилизация" в части утилизации твердых коммунальных отходов (участок производства RDF-топлива) (без учета НДС) приведен в Приложении №3.

Предварительный расчет тарифа ООО "Стройутилизация" на обработку твердых коммунальных отходов (без учета НДС)																										
№	Наименование показателя	Ед. изм.	ИТОГО	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	
																										2028
I	Производственные показатели																									
I	Масса твердых коммунальных отходов, направляемых на обработку	тонн	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
II	Параметры расчета расходов																									
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%
	Индекс эффективности операционных расходов (от 1% до 3%)	%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,00	1,0296	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
III	Операционные (входные) расходы, всего	тыс.руб.	18 566 103	630 301	639 587	657 022	675 002	693 544	712 665	732 381	752 710	773 671	795 281	817 562	840 531	864 210	888 620	913 782	939 719	966 937	994 977	1 023 863	1 053 619	1 084 272	1 115 848	
I	Расходы на текущий и капитальный ремонт основных средств объектов, используемых для обработки, обезвреживания, затверждения твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	1 008 557	33 163	34 146	35 158	36 200	37 273	38 378	39 515	40 686	41 892	43 134	44 412	45 729	47 084	48 480	49 917	51 396	52 919	54 488	56 103	57 766	59 478	61 241	
1.0%	Текущий ремонт и ТО оборудования	тыс.руб.	252 139	8 291	8 336	8 389	8 450	8 518	8 594	8 679	8 772	8 873	8 981	9 097	9 221	9 353	9 494	9 644	9 799	9 960	10 127	10 301	10 481	10 667	10 859	
1.0%	Текущий ремонт зданий и сооружений	тыс.руб.	252 139	8 291	8 336	8 389	8 450	8 518	8 594	8 679	8 772	8 873	8 981	9 097	9 221	9 353	9 494	9 644	9 799	9 960	10 127	10 301	10 481	10 667	10 859	
0.3%	ТО инженерных систем лицензированными организациями	тыс.руб.	126 070	4 145	4 268	4 393	4 523	4 659	4 797	4 939	5 086	5 237	5 392	5 552	5 716	5 886	6 060	6 240	6 423	6 613	6 811	7 017	7 231	7 453	7 683	
0.5%	Ремонт автотранспортных средств	тыс.руб.	126 070	4 145	4 268	4 393	4 523	4 659	4 797	4 939	5 086	5 237	5 392	5 552	5 716	5 886	6 060	6 240	6 423	6 613	6 811	7 017	7 231	7 453	7 683	
2	Расходы на сырье и материалы, в том числе:	тыс.руб.	3 051 337	100 332	103 306	106 368	109 521	112 767	116 109	119 551	123 094	126 743	130 499	134 367	138 350	142 451	146 673	151 020	155 496	160 103	164 851	169 737	174 768	179 948	185 281	
ГСМ	тыс.руб.	3 051 337	100 332	103 306	106 368	109 521	112 767	116 109	119 551	123 094	126 743	130 499	134 367	138 350	142 451	146 673	151 020	155 496	160 103	164 851	169 737	174 768	179 948	185 281		
3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:	тыс.руб.	13 283 570	444 152	449 471	462 793	476 511	490 634	505 176	520 150	535 567	551 441	567 785	584 614	601 942	619 783	638 153	657 068	676 543	696 595	717 242	738 501	760 390	782 927	806 133	
3.1.	Расходы на оплату труда, в том числе:	тыс.руб.	10 202 434	341 130	345 216	355 448	365 983	376 831	388 000	399 500	411 341	423 533	436 085	449 012	462 321	476 024	490 133	504 660	519 618	535 019	550 877	567 205	584 017	601 327	619 150	
3.2.	Расходы на оплату иных работ в услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:	тыс.руб.	3 081 135	103 021	104 255	107 345	110 527	113 803	117 176	120 649	124 225	127 907	131 698	135 602	139 621	143 759	148 020	152 407	156 923	161 576	166 365	171 290	176 373	181 601	186 985	
4	Расходы на сырье и материалы, в том числе:	тыс.руб.	982 346	32 301	33 258	34 244	35 259	36 304	37 380	38 488	39 629	40 804	42 013	43 258	44 540	45 860	47 220	48 619	50 060	51 544	53 072	54 645	56 265	57 932	59 645	
	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	9 405	309	318	328	338	348	358	368	379	391	402	414	426	439	452	465	479	493	508	523	539	555	571	
	Расходы на оплату энергетических затрат	тыс.руб.	78 374	2 577	2 653	2 732	2 813	2 896	2 982	3 071	3 162	3 255	3 352	3 451	3 554	3 659	3 767	3 879	3 994	4 112	4 234	4 360	4 489	4 622	4 759	
	Расходы на оплату образовательных, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	26 125	859	884	911	938	965	994	1 024	1 054	1 085	1 117	1 150	1 185	1 220	1 256	1 293	1 331	1 371	1 411	1 453	1 496	1 541	1 586	
	Метроплатеи по эквиваленту	тыс.руб.	773 774	25 443	26 197	26 973	27 773	28 596	29 444	30 316	31 213	32 140	33 097	34 074	35 084	36 123	37 194	38 296	39 432	40 604	41 814	43 063	44 351	45 688	47 075	
	Прочие расходы	тыс.руб.	7 837	258	263	271	281	290	298	307	316	326	335	345	355	366	377	388	399	411	423	436	449	462	476	
	Международные перевозки	тыс.руб.	52 868	1 738	1 790	1 843	1 896	1 952	2 012	2 071	2 133	2 196	2 261	2 328	2 397	2 468	2 541	2 617	2 694	2 774	2 856	2 941	3 028	3 118	3 210	
	Образовательные расходы (включая канцелярию и литературу)	тыс.руб.	13 062	430	442	455	469	483	497	512	527	543	559	575	592	610	628	646	666	685	706	727	748	770	793	
	Платежи персоналу	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	13 062	430	442	455	469	483	497	512	527	543	559	575	592	610	628	646	666	685	706	727	748	770	793	
	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	7 837	258	263	271	281	290	298	307	316	326	335	345	355	366	377	388	399	411	423	436	449	462	476	
5	Расходы на обязательное страхование производственных объектов в случаях, предусмотренных законодательством РФ, страхование ответственности концессионера, частного партнера, в случаях, предусмотренных соответствующими соглашениями, а также расходы на страхование рисков гибели объектов	тыс.руб.	214 168	19 494	18 521	17 547	16 574	15 600	14 627	13 653	12 680	11 706	10 733	9 759	8 786	7 812	6 839	5 865	4 892	3 913	3 424	2 935	2 446	1 957		
	Обязательное страхование объектов объектов	тыс.руб.	35 695	3 249	3 087	2 923	2 762	2 600	2 438	2 276	2 113	1 951	1 789	1 627	1 464	1 302	1 140	978	815	734	652	571	489	408	326	
	Страхование риска ситуации гибели объекта	тыс.руб.	178 474	16 245	15 434	14 623	13 812	13 000	12 189	11 378	10 567	9 755	8 944	8 133	7 322	6 510	5 699	4 888	4 077	3 266	2 541	1 816	1 091	468	1 631	
6	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	26 125	859	884	911	938	965	994	1 024	1 054	1 085	1 117	1 150	1 185	1 220	1 256	1 293	1 331	1 371	1 411	1 453	1 496	1 541	1 586	
	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды	тыс.руб.	13 062	430	442	455	469	483	497	512	527	543	559	575	592	610	628	646	666	685	706	727	748	770	793	
	Расходы на содержание офиса и офисного оборудования	тыс.руб.	13 062	430	442	455	469	483	497	512	527	543	559	575	592	610	628	646	666	685	706	727	748	770	793	
	Служебная и личные средства	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Общественно и содержание зданий	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
ИТОГО	Итоговый уровень операционных расходов (с учетом индексации)	тыс.руб.	18 566 103	630 301	639 587	657 022	675 002	693 544	712 665	732 381	752 710	773 671	795 281	817 562	840 531	864 210	888 620	913 782	939 719	966 937	994 977	1 023 863	1 053 619	1 084 272	1 115 848	
IV	Неоперационные расходы, всего:	тыс.руб.	1 750 347	99 806	91 377	99 182	107 924	117 715	128 682	140 973	153 619	166 655	180 055	193 854	208 000	222 541	237 520	252 989	268 887	285 266	302 177	319 677	337 827	356 587	375 997	
1	Налоги, сборы и другие обязательные платежи	тыс.руб.	1 469 260	75 856	82 569	90 110	98 578	108 084	118 755	130 737	143 613	157 400	172 144	187 896	204 614	222 347	241 156	261 000	281 949	303 054	325 377	348 977	373 927	400 287	428 057	
	Налог на прибыль (от нормативной прибыли)	тыс.руб.	922 669	32 571	31 040	30 337	29 661	29 021	28 420	27 859	27 337	26 854	26 409	25 999	25 621	25 274	24 956	24 666	24 401	24 159	23 940	23 742	23 564	23 405	23 265	23 143
	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	540 915	43 027	41 271	39 515	37 759	36 002	34 246	32 490	30 734	28 978	27 221	25 465	23 709	21 953	20 196	18 440	16 684	14 928	13 172	11 415	9 659	7 903	6 147	
	Земельный налог (наст. часть статьи)	тыс.руб.	0	0	0	0	0																			

Предварительный расчет тарифа ООО "Стройутилизация" на утилизацию твердых коммунальных отходов путем производства из их органической части искусственных грунтов (без учета НДС)

№	Наименование показателя	Ед. изм.	ИТОГО	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049
I	Производственные показатели																								
	Масса органической части твердых коммунальных отходов, направляемой на утилизацию путем производства искусственных грунтов	тонн	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000	100 000
II	Параметры расчета расходов																								
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	
	Индекс эффективности операционных расходов (от 1% до 3%)	%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	
	Итоговый коэффициент индексации операционных расходов		1,00	1,0296	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	
III	Операционные (оокаонтрольные) расходы, всего	тыс.руб.	967 984	33 668	34 437	35 233	36 056	36 909	37 791	38 703	39 646	40 622	41 631	42 674	43 753	44 867	46 019	47 209	48 439	49 781	51 185	52 592	54 064	55 581	57 145
1	Расходы на текущий и капитальный ремонт основных средств объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	148 982	4 899	5 044	5 193	5 347	5 506	5 669	5 837	6 010	6 188	6 372	6 561	6 755	6 955	7 161	7 374	7 592	7 817	8 049	8 287	8 533	8 786	9 046
	Текущий ремонт и ТО оборудования	тыс.руб.	37 246	1 225	1 261	1 298	1 337	1 376	1 417	1 459	1 503	1 547	1 593	1 640	1 689	1 739	1 790	1 843	1 898	1 954	2 012	2 072	2 133	2 196	2 262
	Текущий ремонт в ТО спецтехники	тыс.руб.	37 246	1 225	1 261	1 298	1 337	1 376	1 417	1 459	1 503	1 547	1 593	1 640	1 689	1 739	1 790	1 843	1 898	1 954	2 012	2 072	2 133	2 196	2 262
	Текущий ремонт зданий и сооружений	тыс.руб.	37 246	1 225	1 261	1 298	1 337	1 376	1 417	1 459	1 503	1 547	1 593	1 640	1 689	1 739	1 790	1 843	1 898	1 954	2 012	2 072	2 133	2 196	2 262
	ТО инженерных систем лицензированными организациями	тыс.руб.	18 623	612	630	649	668	688	709	730	751	774	796	820	844	869	895	922	949	977	1 006	1 036	1 067	1 098	1 131
	Расходы на приобретение оборудования	тыс.руб.	18 623	612	630	649	668	688	709	730	751	774	796	820	844	869	895	922	949	977	1 006	1 036	1 067	1 098	1 131
2	Расходы на сырье и материалы, в том числе:	тыс.руб.	450 738	14 821	15 260	15 713	16 178	16 658	17 151	17 660	18 183	18 722	19 277	19 849	20 437	21 043	21 666	22 308	22 970	23 650	24 351	25 073	25 816	26 582	27 369
	ГСМ	тыс.руб.	187 657	6 170	6 353	6 542	6 736	6 935	7 141	7 352	7 570	7 795	8 026	8 264	8 509	8 761	9 020	9 288	9 563	9 846	10 138	10 439	10 748	11 067	11 395
3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:	тыс.руб.	144 130	4 739	4 890	5 024	5 173	5 327	5 484	5 647	5 814	5 987	6 164	6 347	6 538	6 729	6 928	7 133	7 345	7 563	7 787	8 018	8 255	8 500	8 752
3.1.	Расходы на оплату труда, в том числе:	тыс.руб.	43 527	1 431	1 474	1 517	1 562	1 609	1 658	1 705	1 756	1 808	1 862	1 917	1 974	2 032	2 092	2 154	2 218	2 284	2 352	2 421	2 491	2 567	2 641
3.2.	Расходы на социальные отчисления	тыс.руб.	100 603	3 308	3 416	3 507	3 607	3 718	3 839	3 970	4 108	4 257	4 414	4 579	4 753	4 935	5 126	5 325	5 533	5 750	5 984	6 235	6 503	6 789	7 091
4	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:	тыс.руб.	145 110	4 771	4 913	5 058	5 208	5 363	5 522	5 685	5 854	6 027	6 206	6 390	6 579	6 774	6 975	7 182	7 395	7 614	7 840	8 072	8 311	8 558	8 811
	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	1 389	46	47	48	50	51	53	54	56	58	59	61	63	65	67	69	71	73	75	77	80	82	84
	Расходы на оплату внебюджетного страхования	тыс.руб.	11 577	381	392	404	416	428	441	454	467	481	495	510	525	540	557	573	590	607	625	644	663	683	703
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг	тыс.руб.	3 859	127	131	135	139	143	147	151	156	160	165	170	175	180	186	191	197	202	208	215	221	228	234
	Мероприятия по экологии	тыс.руб.	114 301	3 758	3 870	3 984	4 103	4 224	4 349	4 478	4 611	4 748	4 888	5 033	5 182	5 336	5 494	5 657	5 825	5 997	6 175	6 358	6 547	6 741	6 940
	Прочие расходы	тыс.руб.	1 158	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70
	Медицинские осмотры	тыс.руб.	7 810	257	264	272	280	289	297	306	315	324	334	344	354	365	375	387	398	410	422	434	447	461	474
	Общественные расходы (гуськив кинешарии и хитоваров)	тыс.руб.	1 930	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117
	Питание персонала	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	1 930	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117
	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	1 158	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	52	54	56	57	59	61	63	64	66	68	70
5	Расходы на обязательное страхование производственных объектов в случаях, предусмотренных законодательством РФ, страхование ответственности концессионера, частного партнера, в случаях, предусмотренных соответствующими соглашениями, а также расходов на страхование рисков гибели объектов	тыс.руб.	31 637	2 880	2 736	2 592	2 448	2 304	2 161	2 017	1 873	1 729	1 585	1 442	1 298	1 154	1 010	866	723	650	578	506	434	361	289
	Обязательное страхование опасных объектов	тыс.руб.	5 273	480	456	432	408	384	360	336	312	288	264	240	216	192	168	144	120	108	96	84	72	60	48
	Страхование риска случайной гибели объекта	тыс.руб.	26 364	2 400	2 280	2 160	2 040	1 920	1 801	1 681	1 561	1 441	1 321	1 201	1 082	962	842	722	602	542	482	422	361	301	241
6	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	3 859	127	131	135	139	143	147	151	156	160	165	170	175	180	186	191	197	202	208	215	221	228	234
	Расходы на охрану труда и техники безопасности (ТОТ и ТБ)	тыс.руб.	1 930	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117
	Расходы на содержание офиса и офисного оборудования	тыс.руб.	1 930	63	65	67	69	71	73	76	78	80	83	85	87	90	93	95	98	101	104	107	111	114	117
	Средства и защитные средства	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Оборудование и содержание дорог	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов (с учетом индексации)	тыс.руб.	967 984	33 668	34 437	35 233	36 056	36 909	37 791	38 703	39 646	40 622	41 631	42 674	43 753	44 867	46 019	47 209	48 439	49 781	51 185	52 592	54 064	55 581	57 145
IV	Неокаонтрольные расходы, всего:	тыс.руб.	257 720	14 687	13 660	14 613	15 904	17 350	18 971	20 786	25 313	28 302	31 729	7 791	5 271	5 069	4 870	4 672	4 478	4 286	4 097	5 429	3 727	3 546	3 369
1	Налоги, сборы и другие обязательные платежи	тыс.руб.	216 198	11 167	12 159	13 273	14 524	15 928	17 504	19 274	23 754	26 694	30 069	6 076	3 502	3 243	2 983	2 724	2 465	2 205	1 946	3 205	1 427	1 167	908
	Налог на прибыль (от нормативной прибыли)	тыс.руб.	136 295	4 811	6 062	7 436	8 946	10 610	12 445	14 273	19 214	22 413	26 048	2 317	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Налог на имущество организации	тыс.руб.	79 903	6 356	6 096	6 837	7 578	8 318	9 059	9 799	4 540	4 281	4 021	3 762	3 502	3 241	2 981	2 724	2 465	2 205	1 946	1 686	1 427	1 167	908
	Земельный налог (нет, есть аренда)	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Транспортный налог	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Регистрация прав владения и пользования, гос. пошлина	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Прочие налоги и сборы, за исключением обязательных платежей с фонда оплаты труда, учитываемых в составе производственных, ремонтных и административных расходов	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи	тыс.руб.	41 522	3 520	1 301	1 340	1 381	1 423	1 466	1 512	1 559	1 609	1 660	1 713	1 769	1 826	1 886	1 94							

Предварительный расчет расходов ООО "Стройутилизация" в части утилизации твердых коммунальных отходов (участок производства RDF-топлива) (без учета НДС)																										
№	Наименование показателя	Ед. изм.	ИТОГО	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	
I	Производственные показатели																									
1	Прогнозная масса производства RDF-топлива	тонн		35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	35 000	
II	Параметры расчета расходов																									
	Индекс потребительских цен на расчетный период регулирования (ИПЦ)	%		4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	4,0%	
	Индексация			1,00	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03	1,03
III	Операционные (подконтрольные) расходы, всего	тыс.руб.	287 039	9 647	9 907	10 174	10 451	10 736	11 030	11 333	11 646	11 968	12 301	12 644	12 997	13 362	13 737	14 125	14 524	14 946	15 380	15 827	16 288	16 763	17 252	
I	Расходы на текущий и капитальный ремонт основных средств объектов, используемых для обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов	тыс.руб.	28 725	945	973	1 001	1 031	1 062	1 093	1 125	1 159	1 193	1 229	1 265	1 302	1 341	1 381	1 422	1 464	1 507	1 552	1 598	1 645	1 694	1 744	
	4,0% Текущий ремонт и ТО оборудования	тыс.руб.	17 677	581	598	616	634	653	673	693	713	734	756	778	801	825	850	875	901	928	955	983	1 012	1 042	1 073	
	1,0% Текущий ремонт и ТО спецтехники	тыс.руб.	4 419	143	150	154	159	163	168	173	178	184	189	195	200	206	212	219	225	232	239	246	253	261	268	
	0,3% Текущий ремонт зданий и сооружений	тыс.руб.	2 210	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	97	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	
	0,5% ТО инженерных систем лицензированными организациями	тыс.руб.	2 210	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	97	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	
	0,5% Ремонт асфальтобетонных дорог	тыс.руб.	2 210	73	75	77	79	82	84	87	89	92	95	97	100	103	106	109	113	116	119	123	127	130	134	
2	Расходы на сырье и материалы, в том числе:	тыс.руб.	50 744	1 669	1 718	1 769	1 821	1 875	1 931	1 988	2 047	2 108	2 170	2 235	2 301	2 369	2 439	2 511	2 586	2 663	2 741	2 823	2 906	2 993	3 081	
	ГСМ	тыс.руб.	50 744	1 669	1 718	1 769	1 821	1 875	1 931	1 988	2 047	2 108	2 170	2 235	2 301	2 369	2 439	2 511	2 586	2 663	2 741	2 823	2 906	2 993	3 081	
3	Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды:	тыс.руб.	187 657	6 170	6 353	6 542	6 736	6 935	7 141	7 352	7 570	7 795	8 026	8 264	8 509	8 761	9 020	9 288	9 563	9 846	10 138	10 439	10 748	11 067	11 395	
3.1.	Расходы на оплату труда, в том числе:	тыс.руб.	144 130	4 739	4 880	5 024	5 173	5 327	5 484	5 647	5 814	5 987	6 164	6 347	6 535	6 729	6 928	7 133	7 345	7 563	7 787	8 018	8 255	8 500	8 752	
3.2.	Размер социальных отчислений	тыс.руб.	43 527	1 431	1 474	1 517	1 562	1 609	1 656	1 705	1 756	1 808	1 862	1 917	1 974	2 032	2 092	2 154	2 218	2 284	2 352	2 421	2 493	2 567	2 643	
4	Расходы на оплату иных работ и услуг, выполняемых по договорам с организациями, в том числе:	тыс.руб.	16 107	530	545	561	578	595	613	631	650	669	689	709	730	752	774	797	821	845	870	896	923	950	978	
	Расходы на оплату услуг связи	тыс.руб.	154	5	5	5	6	6	6	6	6	6	7	7	7	7	7	8	8	8	9	9	9	9	9	
	Расходы на оплату инвентаризационной охраны	тыс.руб.	1 285	42	44	45	46	47	49	50	52	53	55	57	58	60	62	64	65	67	69	71	74	76	78	
	Расходы на оплату юридических, информационных, аудиторских и консультационных услуг (обязательный аудит годовой бух отчетности)	тыс.руб.	428	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	
	Мероприятия по экологии	тыс.руб.	12 687	417	430	442	455	469	483	497	512	527	543	559	575	592	610	628	647	666	685	706	727	748	770	
	Прочие расходы	тыс.руб.	129	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	
	Медицинские осмотры	тыс.руб.	867	29	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	42	43	44	45	47	48	50	51	53	
	Общехозяйственные расходы (закупка канцелярии и материалов)	тыс.руб.	214	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	
	Расходы на служебные командировки	тыс.руб.	214	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	
	Расходы на обучение персонала	тыс.руб.	129	4	4	4	5	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	7	7	8	8	
5	Расходы на обязательное страхование производственных объектов в случаях, предусмотренных законодательством РФ, страхование ответственности концессионера, частного партнера, в случаях, предусмотренных соответствующими соглашениями, а также расходов на страхование рисков гибели объектов	тыс.руб.	3 378	320	303	286	269	253	236	219	203	186	169	153	136	119	102	86	69	62	55	48	41	34	28	
	Обязательное страхование опасных объектов	тыс.руб.	563	53	50	48	45	42	39	37	34	31	28	25	23	20	17	14	11	10	9	8	7	6	5	
	Страхование риска случайной гибели объекта	тыс.руб.	2 815	266	252	239	225	211	197	183	169	155	141	127	113	99	85	71	57	52	46	40	34	29	23	
6	Другие расходы, в том числе:	тыс.руб.	428	14	15	15	15	16	16	17	17	18	18	19	19	20	21	21	22	22	23	24	25	25	26	
	Расходы по охране труда и технике безопасности (ОТ и ТБ)	тыс.руб.	214	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	
	Расходы на содержание офиса и офисного оборудования	тыс.руб.	214	7	7	7	8	8	8	8	9	9	9	9	10	10	10	11	11	11	12	12	12	13	13	
	ИТОГО базовый уровень операционных расходов (с учетом индексации)	тыс.руб.	287 039	9 647	9 907	10 174	10 451	10 736	11 030	11 333	11 646	11 968	12 301	12 644	12 997	13 362	13 737	14 125	14 524	14 946	15 380	15 827	16 288	16 763	17 252	
IV	Неподконтрольные расходы, всего:	тыс.руб.	77 587	4 097	4 341	4 878	5 462	6 097	6 787	7 535	8 346	9 226	10 179	1 243	1 177	1 111	1 045	980	915	850	785	721	657	593	530	
1	Налоги, сборы и другие обязательные платежи	тыс.руб.	72 948	3 707	4 196	4 729	5 309	5 939	6 624	7 367	8 173	9 047	9 995	1 053	981	909	836	764	691	619	547	474	402	329	257	
	Налог на прибыль (от нормативной прибыли)	тыс.руб.	50 572	1 930	2 492	3 097	3 749	4 452	5 209	6 024	6 902	7 849	8 869	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Налог на имущество организаций	тыс.руб.	22 295	1 773	1 701	1 629	1 556	1 484	1 412	1 339	1 267	1 194	1 122	1 050	977	905	832	760	688	615	543	471	398	326	253	
	Транспортный налог	тыс.руб.	81	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	4	
2	Расходы на арендную плату, концессионную плату и лицензионные платежи	тыс.руб.	4 609	391	144	149	153	158	163	168	173	179	184	190	196	203	209	216	223	231	239	247	255	264	273	
	Арендная плата ЗУ	тыс.руб.	3 751	299	108	112	117	121	126	131	137	142	148	154	160	166	173	180	187	194	202	210	219	228	237	
	Концессионная плата	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Лицензионные платежи	тыс.руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
	Страхование	тыс.руб.	858	91	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	37	
	ИТОГО неподконтрольные расходы	тыс.руб.	77 587	4 348	4 341	4 878	5 462	6 097	6 787	7 535	8 346	9 226	10 179	1 243	1 177	1 111	1 045	980	915	850	785	721	657	593	530	
V	Топливо-энергетические ресурсы	тыс.руб.	134 010	3 911	4 068	4 231	4 400	4 576	4 760	4 950	5 148	5 354	5 569	5 792	6 024	6 265	6 516	6 776	7 048	7 330	7 623	7 929	8 246	8 576	8 919	
1	Электроэнергия	тыс.руб.	130 338	3 806	3 958	4 116	4 281	4 452	4 630	4 815	5 008	5 208	5 417	5 633	5 859	6 093	6 337	6 590	6 854	7 128	7 413	7 710	8 018	8 339	8 672	
2	Вода техническая	тыс.руб.	141	4	4	4	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	8	8	8	9	9	9	9	
3	Вода питьевая	тыс.руб.	110	3	3	3	4	4	4	4	4	5	5	5	5	5	5	6	6	6	6	7	7	7	7	
4	Водоотведение	тыс.руб.	174	5	5	5	6																			