



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА,
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО,
ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТРАНСПОРТА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

23.12.2025 № 2680-115

г. Оренбург

О внесении изменений в приказ
от 03.06.2019 № 67-пр

1. Внести в приложение к приказу министерства строительства, жилищно-коммунального, дорожного хозяйства и транспорта Оренбургской области от 03.06.2019 № 67-пр «Об утверждении положения о комиссии по установлению необходимости проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Оренбургской области (в редакции приказов министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 11.09.2019 № 140-пр, от 12.08.2021 № 210-пр) следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 слова «, в 2014-2043 годах» исключить.

1.2. Дополнить пункт 5.1 абзацем шестым следующего содержания:
«уполномоченный орган – в случае получения результатов обследования технического состояния МКД.».

1.3. Абзац третий пункта 5.2 изложить в новой редакции:
«акт технического состояния МКД, составленный заявителем по форме, утвержденной приказом министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области от 15.03.2024 № 73-пр, характеризующий состояние МКД на момент обследования;».

1.4. Дополнить пункт 5.2 новым абзацем пятым следующего содержания:

«результаты обследования технического состояния МКД в виде заключения, составленного по форме, предусмотренной межгосударственным стандартом ГОСТ 31937-2024 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния», введенным в действие с 01.05.2024 приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.05.2024 № 433-ст, или по форме, установленной

специализированной организацией, с отражением информации в соответствии с пунктом 5.1.18 ГОСТ 31937-2024 (для заявителя, указанного в абзаце шестом пункта 5.1 настоящего Положения).».

1.5. Пункт 5.5 изложить в новой редакции:

«5.5. Заявка и документы, указанные в пунктах 5.2–5.4 настоящего Приказа (далее – документы), по выбору заявителя представляются: по адресу электронной почты регионального оператора (mail@orbfond.ru) (заявка и документы в электронной форме либо в форме электронных копий документа (документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования); посредством государственной информационной системы «Единая система юридически значимого электронного документооборота и делопроизводства Оренбургской области» (заявка в электронной форме и документы в форме электронных копий документа (документ на бумажном носителе, преобразованный в электронную форму путем сканирования)).

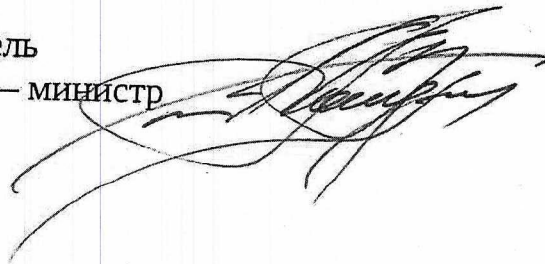
Электронные документы (электронные копии документов) должны иметь распространенные открытые форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента средствами общедоступного программного обеспечения просмотра информации, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержимым без специальных программных или технологических средств.».

1.6. Пункт 5.6 признать утратившим силу.

1.7. В пункте 6.9 цифры «14.3» заменить цифрами «14.2»

2. Приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Вице-губернатор – заместитель
председателя Правительства – министр



А.В. Полухин