



**МИНИСТЕРСТВО АРХИТЕКТУРЫ
И ПРОСТРАНСТВЕННО-
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

03.09.2026 № 36/140-ор

О внесении изменений в приказ
министерства архитектуры
и пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области
от 10.07.2025 № 36/78-од

На основании статьи 8.2, части 1 статьи 32, статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 2 Закона Оренбургской области от 01.12.2022 № 593/221-VII-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления сельских поселений Оренбургского района Оренбургской области, органами местного самоуправления муниципального образования Оренбургский район Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области», пункта 11 положения о министерстве архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области, утвержденного указом Губернатора Оренбургской области от 29.12.2020 № 674-ук, заключения от 12.08.2026 «О результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Ленинский сельсовет Оренбургского района Оренбургской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в приказ министерства архитектуры и пространственно-градостроительного развития Оренбургской области от 10.07.2025 № 36/78-од «Об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Ленинский сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Информационно-аналитическому отделу управления подготовки градостроительной документации обеспечить размещение данных в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу после его официального опубликования на Портале официального опубликования нормативных правовых актов Оренбургской области и органов исполнительной власти Оренбургской области (www.pravo.orb.ru).

Министр

М.В. Стручкова

Приложение
к приказу министерства архитектуры и
пространственно-градостроительного
развития Оренбургской области

от 03.09 2026г. № 36/170-9

1. В приложении № 1 к правилам землепользования и застройки муниципального образования сельское поселение Ленинский сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области «Карта градостроительного зонирования в отношении территории муниципального образования сельское поселение Ленинский сельсовет Оренбургского муниципального района Оренбургской области» территориальную зону «СХ.1» – «Зона сельскохозяйственного использования» изменить на территориальную зону «Ж.3» – «Зона, предназначенная для ведения садоводства и огородничества» в отношении части территории, расположенной в кадастровых кварталах 56:21:1305019, 56:21:1305020, 56:21:1305021, 56:21:1305022, в соответствии с приложением № 1 к настоящему Приложению.

Приложение № 1 к приложению
приказа от 05.09 2026 г. № 36/170-г

