



# ДЕПАРТАМЕНТ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

25 декабря 2025 года  
г. Орёл

№ 1047

О внесении изменений в приказ Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области от 24 декабря 2024 года № 1203 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»

В соответствии со статьями 378.2, 406 Налогового кодекса Российской Федерации, с Законом Орловской области от 25 ноября 2003 года № 364-ОЗ «О налоге на имущество организаций», постановлением Правительства Орловской области от 8 мая 2019 года № 258 «Об определении Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области уполномоченным органом исполнительной государственной власти специальной компетенции Орловской области, определяющим перечень объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», пунктом 5.41.5 Положения о Департаменте государственного имущества и земельных отношений Орловской области, утвержденного постановлением Правительства Орловской области от 22 декабря 2014 года № 398, протоколом заседания межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов определения перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, и определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и помещений от 25 декабря 2025 года № 9 п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу Департамента государственного имущества и земельных отношений Орловской области от 24 декабря 2024 года № 1203 «Об определении перечня объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив строки:

823	57:11:1400204:450	Орловская область, р-н Мценский, с/п Отрадинское, с. Отрадинское, пер. 1-й Гаражный
-----	-------------------	---

883	57:13:0010201:141		Российская Федерация, Орловская область, р-н Новосильский, г. Новосиль, ул. Мира, д. 12
1545	57:22:0640101:555		Орловская область, р-н Ливенский, п. Ямской Выгон
1570		57:22:0830101:283	г. Орел, ул. 6-й Орловской Дивизии, д. 11б, пом. 2
1790	57:25:0010217:640		Российская Федерация, Орловская обл., городской округ город Орел, г. Орел, ул. Тургенева, строение 46а
1792		57:25:0010217:643	г. Орел, ул. Тургенева, строение 46а, помещение 1
1815	57:25:0010220:78		Орловская область, г. Орел, ул. Новикова, д. 18
2360		57:25:0020406:311	г. Орел, ул. Карачевская, д. 68б, пом. 5
2874	57:25:0030503:200		Орловская область, г. Орел, пер. Заводской, д. 1

2. Действие пункта 1 настоящего приказа распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 года.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Член Правительства Орловской области –  
руководитель Департамента  
государственного имущества и земельных  
отношений Орловской области



О. Ю. Платонова

Внесено в реестр нормативных правовых  
актов органов исполнительной власти  
специальной компетенции  
Орловской области  
Дата 29.12. 2025 г. № 875/лор

Романов Владимир Владимирович  
54-03-04