



**ДЕПАРТАМЕНТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
ЦЕН И ТАРИФОВ ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

17 СЕНТЯБРЯ 2023 ГОДА

№ 251-7

г. Орёл

О внесении изменений в приказ Департамента государственного
регулирования цен и тарифов Орловской области от 15 декабря 2023 года
№ 297-т «Об установлении долгосрочных параметров регулирования
и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую
ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям»

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Орловской области от 28 марта 2023 года № 254 «Об утверждении Положения о Департаменте государственного регулирования цен и тарифов Орловской области» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ Департамента государственного регулирования цен и тарифов Орловской области от 15 декабря 2023 года № 297-т «Об установлении долгосрочных параметров регулирования и долгосрочных тарифов на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям» следующие изменения:

1) в наименовании слова «на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям» заменить словами «на тепловую энергию, произведенную котельной, расположенной по адресу: Орловская область, Дмитровский район, г. Дмитровск, ул. Советская, д. 152а, поставляемую ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям»;

2) в пункте 2 слова «на тепловую энергию, поставляемую ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям» заменить словами

«на тепловую энергию, произведенную котельной, расположенной по адресу: Орловская область, Дмитровский район, г. Дмитровск, ул. Советская, д. 152а, поставляемую ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям»;

- 3) приложение 1 изложить в новой редакции согласно приложению 1;
- 4) приложение 2 изложить в новой редакции согласно приложению 2.

2. Настоящий приказ вступает в силу с 1 октября 2026 года.

Исполняющий обязанности
руководителя Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Орловской области



И. В. Сорокина

в реестр нормативных правовых
актов органов исполнительной власти
специальной компетенции
Орловской области
Дата 18.09 2026 № 656/2026

Приложение 1
к приказу Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Орловской области
от 17 СЕНТЯБРЯ 2026 года № 251-7

Приложение 1
к приказу Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Орловской области
от 15 декабря 2023 года № 297-т

Долгосрочные параметры регулирования ООО «Жилстройсервис плюс»
на долгосрочный период регулирования для формирования долгосрочных
тарифов на тепловую энергию с использованием метода индексации
установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Год	Базовый уровень операци- онных расходов	Индекс эффектив- ности операци- онных расходов	Норма- тивный уровень прибыли	Уровень надеж- ности теплоснаб- жения	Показатели энергосбере- жения и энергетиче- ской эффектив- ности	Реализация программ в области энерго- сбережения и повышения энергети- ческой эффектив- ности
			тыс. руб.	%	%			
1.	ООО «Жилстройсервис плюс»	2024	3778,921	-	-	-	-	-
		2025	-	1,0	-	-	-	-
		2026	1810,980	-	-	-	-	-
		2027	-	1,0	-	-	-	-
		2028	-	1,0	-	-	-	-

Приложение 2
к приказу Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Орловской области
от 17 сентября 2016 года № 254-7

Приложение 2
к приказу Департамента
государственного регулирования
цен и тарифов Орловской области
от 15 декабря 2023 года № 297-т

Долгосрочные тарифы на тепловую энергию, произведенную котельной,
расположенной по адресу: Орловская область, Дмитровский район,
г. Дмитровск, ул. Советская, д. 152а, поставляемую
ООО «Жилстройсервис плюс» потребителям, на 2024-2028 годы

№ п/п	Наименование регулируемой организации	Вид тарифа	Год	Вода	
1.	ООО «Жилстрой- сервис плюс»	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения (НДС не облагается)*			
		однosta- вочный, руб./Гкал		Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 июня	Тарифы на тепловую энергию с 1 июля по 31 декабря
			2024	2073,34	2073,34
			2025	2073,34	2286,88
		однosta- вочный, руб./Гкал		Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 сентября	Тарифы на тепловую энергию с 1 октября по 31 декабря
			2026	2286,88	2872,28
				Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 июня	Тарифы на тепловую энергию с 1 июля по 31 декабря
			2027	2872,28	3703,40
			2028	3703,40	4727,67
		Население (НДС не облагается)*			
		однosta- вочный, руб./Гкал		Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 июня	Тарифы на тепловую энергию с 1 июля по 31 декабря
			2024	2073,34	2073,34

			2025	2073,34	2286,88
		однота- вочный, руб./Гкал		Тарифы на тепловую энергию с 1 января по 30 сентября	Тарифы на тепловую энергию с 1 октября по 31 декабря
			2026	2286,88	-
			2027	-	-
			2028	-	-

<*> организация на упрощенной системе налогообложения.