



ГУБЕРНАТОР ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

У К А З

15 января 2026 г. № 6

г. Пенза

О внесении изменений в указ Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 (с последующими изменениями)

В соответствии с законами Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), от 24.04.2024 № 4212-ЗПО "О Губернаторе Пензенской области" (с последующими изменениями),

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в указ Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 "Об утверждении Порядка установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями)" (с последующими изменениями) (далее - Указ) изменение, изложив подпункт 1.1 пункта 1 в следующей редакции:

"1.1. Утвердить прилагаемую примерную форму соглашения, заключаемого между исполнительным органом Пензенской области, указанным в пункте 16 Порядка установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), утвержденного указом Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 (с последующими изменениями), и юридическим лицом, об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом юридическому лицу в аренду без проведения торгов."


2. Внести в Порядок установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), утвержденный Указом, изменение, дополнив пункт 15 абзацем следующего содержания:

"Уполномоченный орган по управлению и распоряжению земельным участком, в границах которого предлагается к размещению объект или реализация инвестиционного проекта, в течение пяти рабочих дней после заключения с заявителем договора аренды земельного (земельных) участка (участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством направляет по принадлежности в адрес исполнительных органов Пензенской области, указанных в пункте 16 настоящего Порядка, копию распоряжения Губернатора Пензенской области о соответствии объекта критериям, определенным частью 1 статьи 16 Закона, либо о соответствии инвестиционного проекта критериям, определенным частью 2 статьи 16 Закона, а также копию заключенного с заявителем договора аренды земельного (земельных) участка (участков), находящегося (находящихся) в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в соответствии с действующим законодательством."

3. Внести в примерную форму соглашения, заключаемого между исполнительным органом Пензенской области, указанным в пункте 16 Порядка установления соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения и масштабных инвестиционных проектов критериям, определенным частями 1 и 2 статьи 16 Закона Пензенской области от 31.05.2024 № 4317-ЗПО "О регулировании земельных отношений на территории Пензенской области" (с последующими изменениями), утвержденного указом Губернатора Пензенской области от 01.09.2023 № 124 (с последующими изменениями), и юридическим лицом, об обеспечении реализации масштабного инвестиционного проекта на земельном участке, предоставляемом юридическому лицу в аренду без проведения торгов, утвержденную Указом, изменение, признав пункт 5.3 раздела 5 утратившим силу.

4. Настоящий указ опубликовать в газете "Пензенские губернские ведомости" и разместить (опубликовать) на "Официальном интернет-портале правовой информации" (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Губернатора Пензенской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

5. Контроль за исполнением настоящего указа возложить на Председателя Правительства Пензенской области.

Временно исполняющий обязанности
Губернатора Пензенской области  Симонов