



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «18» декабря 2019 года № 134-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Быстренина», расположенного по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Советская, 25

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Быстренина», расположенного по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Советская, 25 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению №1

1.2. перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С.Б. Оникиенко

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «18» декабря 2019 года № 134-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Быстренина», расположенного по адресу: Пензенская область, Мокшанский район, р.п. Мокшан, ул. Советская, 25



Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «18» декабря 2019 года № 134-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58,	
	X	Y
1	410144.30	1403728.41
2	410132.16	1403736.43
3	410117.24	1403717.47
4	410126.21	1403711.01
5	410124.25	1403708.36
6	410127.47	1403705.98
7	410129.43	1403708.63
8	410135.78	1403703.94
9	410133.82	1403701.28
10	410137.04	1403698.91
11	410139	1403701.56
12	410145.11	1403697.04
13	410152.53	1403707.36
14	410155.09	1403710.92
15	410158.03	1403710.21
16	410174.92	1403732.67
17	410170.21	1403736.29
18	410166.69	1403739.03
19	410163.51	1403741.48
20	410160.02	1403741.54
21	410149.05	1403727.51
22	410150.35	1403726.51
23	410154.75	1403723.26
24	410149.08	1403715.23
25	410143.27	1403719.54
26	410140.05	1403722.28

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «18» декабря 2019 года № 134-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия,
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;
- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории,
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи,
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.