



**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «18» декабря 2019 года № 128-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный ансамбль усадьбы Воейкова», расположенного по адресу: Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Дачная, д. 3

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный ансамбль усадьбы Воейкова», расположенного по адресу: Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Дачная, д. 3 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета

С. Б. Оникиенко

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «18» декабря 2019 года № 128-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Архитектурный ансамбль усадьбы Воейкова», расположенного по адресу: Пензенская область, Каменский район, г. Каменка, ул. Дачная, д. 3



Экспликация объектов культурного наследия регионального значения:

- ① – "Архитектурный ансамбль усадьбы Воейкова, в том числе: дворец, северный корпус конюшни" (Пензенская область, г.Каменка, ул.Дачная, 3)

Условные обозначения

- – Объект культурного наследия
- - Предполагаемая граница территории объекта культурного наследия
① – Номер поворотных точек границы территории

Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «18» декабря 2019 года № 128-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58,	
	X	Y
1	382097.09	1365707.58
2	381958.44	1365734.22
3	381920.74	1365753.23
4	381895.74	1365770.94
5	381880.42	1365892.79
6	381945.73	1365903.04
7	381946.34	1365898.24
8	381954.43	1365899.23
9	381953.81	1365904.11
10	382083.71	1365921.31
11	382095.24	1365857.78
12	382195.59	1365875.78
13	382209.94	1365791.80
14	382170.68	1365786.67
15	382180.99	1365741.06

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «18» декабря 2019 года № 128-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия,
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление.

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн,

технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;

- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;

- изменение исторической планировочной структуры территории,

- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи,

- - прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.