

**КОМИТЕТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от «19» декабря 2019 года № 140-ОД

г. Пенза

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (ныне – театр кукол «Орленок»)), расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 17

В соответствии со статьей 3.1, подпунктом 4 статьи 9.2, подпунктом 10 пункта 2 статьи 33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями и дополнениями), приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», Положением о Комитете Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным Постановлением Правительства Пензенской области от 24.08.2015 № 470-пП (с последующими изменениями и дополнениями), на основании проекта границ территории объекта культурного наследия, подготовленного обществом с ограниченной ответственностью «Научно-производственный центр «Цера», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (ныне – театр кукол «Орленок»)), расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 17 (далее – объект культурного наследия) согласно приложению № 1.

1.2. перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра недвижимости, согласно приложению № 2.

1.3. Режим использования территории объекта культурного наследия согласно приложению № 3.

2. Разместить (опубликовать) настоящий приказ на сайте Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

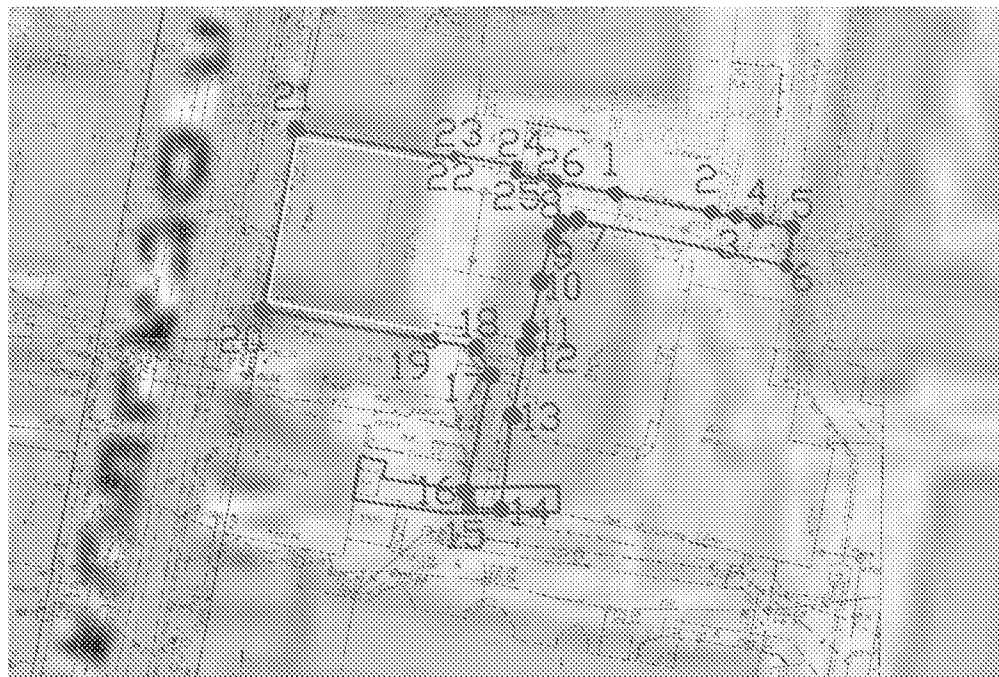
3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель Комитета



С. Б. Оникиенко

Приложение № 1
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «19» декабря 2019 года № 140-ОД

Графическое описание местоположения границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (ныне – театр кукол «Орленок»)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Московская, 17



М 1:500

- объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  1 - номер поворотных точек границы территории

Приложение № 2
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «19» декабря 2019 года № 140-ОД

Перечень координат поворотных точек границ территории объекта культурного наследия

№ поворотной точки	Координаты точек в системе координат МСК-58,	
	X	Y
1	381334.24	2230959.54
2	381331.34	2230974.46
3	381330.63	2230978.35
4	381330.04	2230981.59
5	381328.97	2230987.23
6	381322.95	2230986.32
7	381330.14	2230953.49
8	381329.56	2230951.01
9	381327.50	2230949.47
10	381320.49	2230947.59
11	381313.13	2230946.06
12	381310.35	2230945.47
13	381299.46	2230943.20
14	381284.82	2230941.42
15	381285.15	2230936.49
16	381287.49	2230935.84
17	381305.87	2230939.83
18	381310.11	2230937.61
19	381311.38	2230930.33
20	381316.02	2230904
21	381344.20	2230909.34
22	381339.84	2230934.21
23	381340.34	2230934.29
24	381338.63	2230943.95
25	381337.34	2230943.72
26	381336.11	2230949.96

Приложение № 3
к приказу Комитета Пензенской
области по охране памятников
истории и культуры
от «19» декабря 2019 года № 140-ОД

Режим использования территории объекта культурного наследия

Разрешается:

- проведение работ по сохранению объекта культурного наследия и его территории (консервационные, реставрационные работы, ремонт, приспособление памятника истории и культуры для современного использования); применение традиционных материалов при реставрации памятника истории и культуры; сохранение подлинных частей, элементов, деталей здания;
- ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях
- осуществление работ по изучению объекта культурного наследия: производство зондажей, шурфов, раскопов, инженерных, физико-химических исследований;
- проведение археологических исследований при наличии открытого листа;
- сохранение историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;
- капитальный ремонт и прокладка наружных инженерных сетей, необходимых для сохранения и функционирования объекта культурного наследия;
- благоустройство территории;
- обеспечение мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;
- установка на фасаде объекта культурного наследия информационной надписи с площадью информационного поля не более 0,3 кв.м, непосредственно связанной с исторической и современной функциями объектов культурного наследия;
- размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера (мобильные информационные конструкции), включая праздничное оформление;

Запрещается:

- снос объекта культурного наследия;
- изменение объемно-пространственных характеристик существующего памятника;
- возведение объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов;
- установка на фасадах, крыше объекта культурного наследия любых технических объектов и элементов, в том числе кондиционеров, крупногабаритных антенн, технических элементов инженерных систем, рекламных конструкций, вывесок, телеантенн;

- размещение временных построек, киосков, складов, площадок для складирования любых веществ, материалов и оборудования;
- изменение исторической планировочной структуры территории,
- установка отдельно стоящих средств наружной рекламы, установка линейных объектов, вышек сотовой связи,
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, и т.д.) наземным и надземным способом.