



**ДЕПАРТАМЕНТ ПЕНЗЕНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ**

П Р И К А З

от « 19 » октября 2021 года № 140-ОД

г. Пенза

**Об утверждении графического описания местоположения границ
защитной зоны**

В соответствии со статьями 105 и 106 Земельного кодекса Российской Федерации и статьями 20.2, 34.1 и 63 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями), учитывая приказ Комитета Пензенской области по охране памятников истории и культуры от 30.07.2021 № 80-ОД «Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 52», руководствуясь Положением о Департаменте Пензенской области по охране памятников истории и культуры, утвержденным постановлением Правительства Пензенской области от 01.10.2021 № 667-пП (с последующими изменениями), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1.1. Графическое описание местоположения границ защитной зоны объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)», расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 52 (далее - объект культурного наследия), с перечнем координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости, согласно приложению к настоящему приказу;

1.2. Режим использования земель в границах защитной зоны объекта культурного наследия, согласно пункта 1 статьи 34.1 Федерального закона 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (с последующими изменениями).

2. Настоящий приказ разместить (опубликовать) на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru) и на официальном сайте Департамента Пензенской области по охране памятников истории и культуры в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента

А.А. Понякин

Приложение к приказу
Департамента Пензенской области
по охране памятников истории и
культуры

от «19» октября 2021 г. № 140-ОД

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

**Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (деревянный)»,
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 52**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| Сведения об объекте | | |
|---------------------|--|---|
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Пензенская область, г. Пенза |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р) | 57345 кв.м ± 240 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов. |

Раздел 2

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|--|---------------|------------|---|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-58, зона 2</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 380518.38 | 2230281.20 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 2 | 380514.36 | 2230294.89 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 3 | 380530.35 | 2230310.92 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 4 | 380544.67 | 2230339.51 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 5 | 380574.03 | 2230346.30 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 6 | 380573.37 | 2230349.23 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 7 | 380604.97 | 2230356.41 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 8 | 380600.98 | 2230373.44 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 9 | 380568.74 | 2230366.04 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 10 | 380569.40 | 2230363.14 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 11 | 380547.65 | 2230358.33 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 12 | 380548.54 | 2230375.86 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 13 | 380544.97 | 2230399.30 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 14 | 380533.17 | 2230437.35 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 15 | 380527.30 | 2230448.87 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 16 | 380532.94 | 2230453.17 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 17 | 380525.26 | 2230463.28 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 18 | 380521.43 | 2230460.39 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 19 | 380511.37 | 2230472.82 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 20 | 380496.84 | 2230487.35 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 21 | 380461.25 | 2230502.20 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 22 | 380438.12 | 2230506.51 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 23 | 380407.54 | 2230501.27 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 24 | 380396.73 | 2230547.27 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 25 | 380372.72 | 2230541.84 | Картометрический метод | 0.50 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 26 | 380371.83 | 2230545.69 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 27 | 380359.13 | 2230542.80 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 28 | 380359.58 | 2230540.78 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 29 | 380353.82 | 2230539.49 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 30 | 380356.22 | 2230529.00 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 31 | 380345.98 | 2230526.65 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 32 | 380345.65 | 2230528.20 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 33 | 380341.62 | 2230527.32 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 34 | 380343.03 | 2230521.25 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 35 | 380335.31 | 2230519.51 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 36 | 380341.50 | 2230492.40 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 37 | 380353.21 | 2230482.65 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 38 | 380327.38 | 2230469.35 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 39 | 380305.26 | 2230447.23 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 40 | 380291.77 | 2230420.76 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 41 | 380260.87 | 2230412.36 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 42 | 380268.59 | 2230381.45 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 43 | 380274.87 | 2230383.03 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 44 | 380276.35 | 2230377.27 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 45 | 380285.99 | 2230379.91 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 46 | 380291.03 | 2230357.62 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 47 | 380295.76 | 2230341.04 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 48 | 380301.25 | 2230327.13 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 49 | 380294.52 | 2230324.61 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 50 | 380297.38 | 2230316.61 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 51 | 380300.59 | 2230317.81 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 52 | 380299.53 | 2230320.73 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 53 | 380303.66 | 2230322.40 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 54 | 380314.52 | 2230301.10 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 55 | 380330.48 | 2230285.13 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 56 | 380332.77 | 2230276.00 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 57 | 380338.87 | 2230277.77 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 58 | 380353.99 | 2230269.78 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 59 | 380374.16 | 2230263.19 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 60 | 380341.18 | 2230253.25 | Картометрический метод | 0.50 | – |

| | | | | | |
|----|-----------|------------|------------------------|------|---|
| 61 | 380345.36 | 2230240.25 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 62 | 380350.84 | 2230241.83 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 63 | 380351.23 | 2230240.42 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 64 | 380366.69 | 2230244.87 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 65 | 380366.24 | 2230246.47 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 66 | 380377.98 | 2230249.96 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 67 | 380378.42 | 2230248.38 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 68 | 380393.77 | 2230252.84 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 69 | 380393.29 | 2230254.33 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 70 | 380399.36 | 2230256.16 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 71 | 380398.28 | 2230259.91 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 72 | 380412.53 | 2230259.65 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 73 | 380413.56 | 2230256.60 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 74 | 380418.23 | 2230258.03 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 75 | 380417.56 | 2230260.21 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 76 | 380426.57 | 2230261.33 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 77 | 380430.50 | 2230246.02 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 78 | 380447.17 | 2230250.54 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 79 | 380443.31 | 2230264.12 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 80 | 380451.57 | 2230266.44 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 81 | 380455.42 | 2230252.98 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 82 | 380479.83 | 2230259.74 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 83 | 380476.22 | 2230273.26 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 84 | 380488.62 | 2230278.70 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 85 | 380503.71 | 2230286.51 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 86 | 380506.29 | 2230278.03 | Картометрический метод | 0.50 | – |
| 1 | 380518.38 | 2230281.20 | Картометрический метод | 0.50 | – |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|---|---|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| – | – | – | – | – | – |

Раздел 4

План границ объекта

Защитная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой (беревянный)»,
расположенного по адресу: Пензенская область, г. Пенза, ул. Чкалова, 52



Масштаб 1:1700

Условные используемые знаки и обозначения:

- граница защитной зоны объекта культурного наследия
- характерная точка границы защитной зоны объекта культурного наследия
- номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- г. Пенза наименование администрации-территориального образования



Дата 21.08.2021 г.

Подпись [Signature] Улитина Е.С.